

Ordinary Gazette Part-IX / 2003

Issue No.	Date	Department
Issue No.3	16-01-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.4	23-01-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.5	30-01-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.6	06-02-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.7	13-02-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.9	27-02-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.11	13-03-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.12	20-03-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.13	27-03-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.15	10-04-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.17	24-04-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.18	01-05-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.19	08-05-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.20	15-05-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.22	29-05-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.23	05-06-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.25	19-06-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.26	26-06-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.27	03-07-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.28	10-07-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.29	17-07-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.31	31-07-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.32	07-08-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.33	14-08-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices

Issue No.	Date	Department
Issue No.34	21-08-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.35	28-08-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.36	04-09-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.37	11-09-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.39	25-09-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.40	02-10-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.41	09-10-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.42	16-10-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.43	23-10-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.44	30-10-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.45	06-11-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.46	13-11-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.47	20-11-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.48	27-11-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.49	04-12-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.51	18-12-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices
Issue No.52	25-12-2003	This Gazette may contain multiple departments/offices

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV] THURSDAY, JANUARY 16, 2002/PAUSA 26, 1924 [No. 3

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notification other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૬મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૨ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૨-૧૫૦/બીએસઈ-૨૦૦૨-૩૨૧૬-એમ (૩)નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY SHOPS AND ESTABLISHMENTS ACT, 1948.

મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ જાહેરનામું.

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૨.

મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર/૨૦૦૨/૧૫૦/બીએસઈ/૨૦૦૨/૩૨૧૬/એમ(૩) :- મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના મુંબઈના અધિનિયમ ક્રમાંક ૭૯મા) ની કલમ ૪ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાતમાં મે.રિલાયન્સ વેબસ્ટોર્સ પ્રા.લિ. ના વેબસ્ટોર્સને, કોઈપણ સ્ત્રી કામદારને તેણીની સંમતિ સિવાય સાંજના ૭.૦૦ વાગ્યા પછી રોકવી નહીં-એ શરતને અધીન રહીને, મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ની કલમો ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૭, ૧૮ અને ૩૩ની જોગવાઈઓના અમલમાંથી મુક્તિ આપે છે. કામનો એકંદર સમય દિવસના ૧૨ કલાક કરતાં વધુ હોવો જોઈએ નહિ. સંચાલક મંડળે એવી ગોઠવણ કરવી જોઈશે કે જેથી દરેક કર્મચારીને વારાફરતી રિક્ક રજા મળી શકે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

ટી.એ.સૈયદ,
સેક્શન અધિકારી.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૩૦ ડિસેમ્બર, ૨૦૦૨ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જી/જી/૧૫૧/ડીએનએસ/૨૦૦૨/૧૦૦૭/ઈ.૧નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Order

Under

THE BOMBAY PROHIBITION ACT, 1949.

મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૯ હેઠળ હુકમ.

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦ ડિસેમ્બર, ૨૦૦૨.

મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૯.

ક્રમાંક : જી/જી/૧૫૧/ડીએનએસ/૨૦૦૨/૧૦૦૭/ઈ.૧ :- મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૯ (સન ૧૯૪૯ના મુંબઈના ૨૫મા) ની કલમ ૧૩૯ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ઘ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, “એનહાઈડ્રસ ઈથેનોલ-પ્રવાહી પેટ્રોલને”, જ્યાં સુધી તે ઉત્પાદન, આયાત, નિકાસ, ખરીદી, હેરફેર, કબજા, વેચાણ અને ઉપયોગને લાગેવળગે છે ત્યાં સુધી, ગુજરાત વિકૃત સ્પિરિટવાળી બનાવટો બાબતના નિયમો, ૧૯૬૨ની તમામ જોગવાઈઓમાંથી મુક્તિ આપે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એસ.કે.ભાવસાર
ગુજરાત સરકારના ઉપ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૩૦ ડિસેમ્બર, ૨૦૦૨ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જી/જી/૧૫૨/ડીએનએસ/૨૦૦૨/૨૫૭૮/ઈ.૧નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Order

Under

THE BOMBAY PROHIBITION ACT, 1949.

મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૯ હેઠળ હુકમ.

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૧ ડિસેમ્બર, ૨૦૦૨.

મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૯.

ક્રમાંક : જી/જી/૧૫૨/ડીએનએસ/૨૦૦૨/૨૫૭૮/ઈ.૧ :- મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૯ (સન ૧૯૪૯ના મુંબઈના ૨૫મા) ની કલમ ૧૩૯ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ધ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સમાજ કલ્યાણ વિભાગના તા.૧૦મી સપ્ટેમ્બર, ૧૯૬૫ના સરકારી હુકમ ક્રમાંક જીએચ-એસએચ/૧૧૦૦/બીપીએ/૧૧૬૫/૬૦૯૬૮/ડીએચ-ને (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ હુકમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નીચે પ્રમાણે સુધારે છે :-

સદરહુ હુકમને જોડેલ કોષ્ટકમાં, અનુક્રમાંકની ૩૨ની નોંધ પછી, કોલમો ૧, ૨ અને ૩ માં અનુક્રમે નીચેનો મજકૂર દાખલ કરવો :-

૩૩ (ફાઉન્ડ્રી ફલક્સ)

મોલ કોટ-૧૦૧-રેસીન બેઝ

મોલ કોટ-૧૦૨-ગ્રેફાઈટ બેઝ

મોલ કોટ-૧૦૩-ઝિરકોન બેઝ

૩૪ રિડયુસર

મે.આનંદ કેમીકલ્સ,

ઔદ્યોગિક વિસ્તાર, મુ-મામસા,

તા.ઘોઘા, જિ.ભાવનગર.

મે.આનંદ કેમીકલ્સ,

ઔદ્યોગિક વિસ્તાર, મુ-મામસા,

તા.ઘોઘા, જિ.ભાવનગર.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એસ.કે.ભાવસાર

ગુજરાત સરકારના ઉપ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૪થી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૩/ડીવીપી/૨૭૨૦૦૨/૮૧/એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૩/ડીવીપી-૨૭૨૦૦૨-૮૧-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૮મી જૂન, ૧૯૮૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૬નો ૮૫/ડીવીપી-૨૭૮૩-૩૨૪૨-એલ, હેઠળ મંજૂર કરેલી, વિસનગરની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (ખ) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ સચિવાલય, ગાંધીનગરના તા.૧૮મી જૂન, ૧૯૮૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૬નો ૮૫/ડીવીપી-૨૭૮૩-૩૨૪૨-એલ થી મંજૂર કરેલી વિસનગરની વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

આ સાથેના પ્લાનમાં A-B તરીકે નિશાની કરીને દર્શાવેલ, વિસનગરના મહેસૂલી સર્વે નંબરો ૧૮/પી, ૧૧/પી, ૧૮/પી, ૧૨/પી, ૧૩/પી, ૧૩/૧/પી, ૧૪/પી, વગેરે-માંથી પસાર થતી ૮.૦૦ મીટર પહોળા સૂચિત રસ્તાની લાઈનદોરી સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો એટલે કે મ.સ.નં.૧૮/પી, ૧૨/પી, ૧૩/પી, ૧૩/૧/પી, ૧૪/પી, વગેરેને, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨) (ક) હેઠળ રહેણાંકના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી અને ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨) (ઝ) હેઠળ મ.સ.નં.૧૧ ને જળાશય (વોટર બોડી) માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૭મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેએચઆર-૨૦૦૩-૧-ઈએસઆઈ-૨૦૦૧-૧૪૨૧-એમ(૩)નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE EMPLOYEES STATE INSURANCE ACT, 1948.

કામદાર રાજ્ય વીમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ક્રમાંક : કેએચઆર/૨૦૦૩/૧/ઈએસઆઈ/૨૦૦૧/૧૪૨૧/એમ(૩) :- કામદાર રાજ્ય વીમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના ૩૪મા) ની કલમ ૮૦ અને કલમ ૮૧ (ક) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત ઇન્ડસ્ટ્રિઅલ સિક્યોરીટી ફોર્સ સોસાયટી, અમદાવાદ-ને તા.૨૦-૮-૧૯૮૭ થી ૩૦-૬-૨૦૦૨ સુધી સદરહુ અધિનિયમના અમલમાંથી મુક્તિ આપે છે.

૨. ઉપર જણાવેલ મુક્તિ, નીચેની શરતોને અધીન રહેશે :-

- (૧) ઉપર્યુક્ત સંસ્થા/કારખાના કે જેમાં કામદારોને કામે રાખેલ હોય તે સંસ્થા/કારખાનાએ, મુક્તિ આપેલ કામદારોના નામો અને હોદ્દા દર્શાવતું રજિસ્ટર રાખવું જોઈશે;
- (૨) આ મુક્તિ આપવામાં આવી હોય તે છતાં, કામદારો, આ જાહેરનામા દ્વારા જે તારીખથી અપાયેલ મુક્તિ અમલમાં આવે તે તારીખ પહેલાં ચૂકવેલા ફાળાના ધોરણે, સદરહુ અધિનિયમ હેઠળ જે લાભો મેળવવાને હકદાર બન્યા હોત તે લાભો તેઓને મળવાનું ચાલુ રહેશે;
- (૩) મુક્તિ અપાયેલ મુદત માટેના ફાળા ચૂકવાઈ ગયા હોય, તો તે પાછા આપી શકાશે નહિ;
- (૪) સદરહુ સંસ્થા/કારખાનાના માલિકે જે મુદત દરમિયાન તે કારખાનું/સંસ્થા સદરહુ અધિનિયમના અમલને અધીન હતી તે મુદત (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ મુદતી' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ના સંબંધમાં, કામદાર રાજ્ય વીમા (સામાન્ય) વિનિયમો, ૧૯૫૦ હેઠળ તેણે ભરવાના બાકી હોય તે પત્રકો, તે નમૂનામાં અને તે વિગતો સાથે સદરહુ મુદતના સંબંધમાં રજૂ કરવા જોઈશે.

૩. સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૫ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ કોર્પોરેશને નીમેલા કોઈ ઇન્સ્પેક્ટર અથવા આ અર્થે અધિકૃત કરેલા કોર્પોરેશનના અન્ય અધિકારીને-

- (૧) સદરહુ મુદત માટે કલમ ૪૪ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ રજૂ કરેલ કોઈ પત્રકમાંની વિગતોની ખરાઈ કરવાના હેતુ માટે; અથવા

- (૨) સદરહુ મુદત માટે, કામદાર રાજ્ય વીમા (સામાન્ય) વિનિયમો, ૧૯૫૦થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, રજિસ્ટરો અને રેકર્ડ રાખવામાં આવ્યા હતા કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે; અથવા
- (૩) જે લાભોના બદલામાં આ જાહેરનામા હેઠળ મુક્તિ આપવામાં આવી હોય તે લાભો તરીકે રોકડમાં અને જણસ રૂપે માલિકે આપેલા લાભો મેળવવાને હકદાર તરીકે ચાલુ રહે છે કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે; અથવા
- (૪) અધિનિયમની જોગવાઈઓ પૈકીની કોઈ જોગવાઈ સદરહુ કારખાનાના સંબંધમાં અમલમાં હતી, ત્યારે તે મુદત દરમિયાન આવી કોઈપણ જોગવાઈનું પાલન કરવામાં આવ્યું હતું કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે :-
- (ક) પોતાને જરૂરી લાગે તેવી માહિતી પોતાને પૂરી પાડવા મુખ્ય અથવા તેના તરત પછીના માલિકને ફરમાવવાની સત્તા રહેશે; અથવા
- (ખ) આવા મુખ્ય અથવા તેના તુરત પછીના માલિકના કબજામાં હોય તેવા કોઈ કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગ્યામાં કોઈ વાજબી સમયે દાખલ થવાની અને તેનો હવાલો ધરાવતી હોવાનું જણાયેલ કોઈપણ વ્યક્તિને, વ્યક્તિઓના રોજગાર અને વેતનની ચૂકવણીને લગતા પોતાને જરૂરી જણાય તેવા દસ્તાવેજ, ચોપડા અને અન્ય દસ્તાવેજો આવા ઇન્સ્પેક્ટર અથવા અન્ય અધિકારી સમક્ષ રજૂ કરવા અને તેને તપાસવા દેવા અથવા પોતાને જરૂરી લાગે તેવી માહિતી પૂરી પાડવા ફરમાવવાની સત્તા રહેશે; અથવા
- (ગ) આવા કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગ્યામાં જણાયેલ મુખ્ય અથવા તરત પછીના માલિકને, તેના એજન્ટ અથવા નોકરને અથવા સદરહુ ઇન્સ્પેક્ટરને અથવા અન્ય અધિકારીને જે કોઈ વ્યક્તિ કામદાર હોવાનું માનવાને વાજબી કારણ હોય તેવી કોઈ વ્યક્તિને તપાસવાની સત્તા રહેશે; અથવા
- (ઘ) આવા કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગ્યામાં રાખવામાં આવતા કોઈ રજિસ્ટર, હિસાબના ચોપડા અથવા અન્ય દસ્તાવેજની નકલો કરવાની અથવા તેમાંથી ઉતારા કરવાની સત્તા રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ.આર.મકવાણા,
સેક્શન અધિકારી.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૩૦ જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧/ડીવીપી/૧૫૨૦૦૨/એમ/૧૨૩/એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૭ જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧/ડીવીપી/૧૫૨૦૦૨/એમ/૧૨૩/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે તા.૧૮મી મે, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૦૨નો ૫૮/ડીવીપી/૧૫૮૮/૧૩૬૮/એલ, અને તા.૨૨મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ના ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૪૭/ડીવીપી/૧૫૮૮/૧૩૬૮/એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ માટે સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (૧) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ સચિવાલય, ગાંધીનગર તા.૧૮મી મે, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૦૨નો ૫૮/ડીવીપી/૧૫૮૮/૧૩૬૮/એલ. અને તા.૨૨મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ના ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૪૭/ડીવીપી/૧૫૮૮/૧૩૬૮/એલ. થી મંજૂર કરેલી અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

“કૃષિવિષયક ઉપયોગ” તરીકે મુકરર કરેલી, નભોઈ ગામની મ.સ.નં.૮૫ થી ૯૧ વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એવી રીતે મુકત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંક-૨ ના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

THE UNITED STATES OF AMERICA
DO hereby certify that

the within and foregoing is a true and correct copy of the original as the same appears in the records of the

Department of the Interior, Bureau of Land Management, at Washington, D. C.

this 10th day of May, 1900.

W. A. RORER, Chief Clerk.

By _____

Special Agent in Charge.

Attest:

W. A. RORER, Chief Clerk.

(S) _____

Special Agent in Charge.

Attest:

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV]

THURSDAY, JANUARY 23, 2003/MAGHA 3, 1924

[No. 4

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notification other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૩૧ જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨/ડીવીપી/૨૯૨૦૦૨/એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૧ જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨/ડીવીપી-૨૯૨૦૦૨-૪૯૨૫-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧નો ૧૭૭/ડીવીપી-૨૯૨૦૦૧-૫૭૨૭-એલ, હેઠળ મંજૂર કરેલી, રાપરની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી

છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (ખ) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ સચિવાલય, ગાંધીનગરના તા.૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૧નો ૧૭૭/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૧-૫૭૨૭-એલ. થી મંજૂર કરેલી રાપર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, રાપરની મંજૂર કરેલી વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

૧. આ સાથેના પ્લાન નં.૧(A) અને નં.૨ (A) માં દર્શાવેલ આધાર નકશા (બેઝમેપ) ને સ્થાને આ સાથેના પ્લાન નં.૧(B) અને નં.૨ (B) માં દર્શાવેલ આધાર નકશો (બેઝમેપ) મૂકવામાં આવે છે.

૨. અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ધ) હેઠળ, આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (D) અને ૨ (D) માં નિશાની કરેલ રસ્તાઓમાં, આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (E) અને ૨ (E) માં નિશાની કરેલ રસ્તાથી ફેરફાર કરવામાં આવે છે.

૨.૧ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (D) માં, R૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (E) માં R૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે.

૨.૨ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (D) માં, R૨ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૨.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (E) માં R૨ તરીકે નિશાની કરેલ ૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે.

૨.૩ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (D) માં, R૩ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૨.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (E) માં R૩ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૨.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે.

૨.૪ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (D) માં, R૪ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૨.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (E) માં R૪ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૨.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે.

૨.૫ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (D) માં, R૫ તરીકે નિશાની કરેલ ૨૪.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (E) માં R૫ તરીકે નિશાની કરેલ ૨૪.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે.

૨.૬ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (D) માં, R૬ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (E) માં R૬ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે.

૨.૨૦ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (D) માં, R૨૦ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૫.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (E) માં R૨૦ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૫.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે.

૨.૨૧ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (D) માં, R૨૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૨.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (E) માં R૨૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૨.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે.

૨.૨૩ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (D) માં, R૨૩ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૨.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (E) માં R૨૩ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૨.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે.

૨.૨૪ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (D) માં, R૨૪ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (E) માં R૨૪ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે.

૨.૨૫ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (D) માં, R૨૫ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (E) માં R૨૫ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે.

૨.૨૬ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (D) માં, R૨૬ તરીકે નિશાની કરેલ ૨૪.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (E) માં R૨૬ તરીકે નિશાની કરેલ ૨૪.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે.

૨.૨૭ આ સાથેના પ્લાન નં.૨ (D) માં, લાલ બિન્દુ-રેખામાં દર્શાવેલ રસ્તાઓની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, આ સાથેના ગામતળ પ્લાન નં.૨ (E) માં વાદળી આખી રેખામાં દર્શાવેલ રસ્તાઓને મૂકવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૩મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેએચઆર-૨૦૦૩-૦૪-ઈએસઆઈ-૨૦૦૨-૨૩૩૦-એમ(૩)નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE EMPLOYEES STATE INSURANCE ACT, 1948.

કામદાર રાજ્ય વીમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ક્રમાંક : કેએચઆર/૨૦૦૩/૦૪/ઈએસઆઈ/૨૦૦૨/૨૩૩૦/એમ(૩) :- કામદાર રાજ્ય વીમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના ૩૪મા) ની કલમ ૮૦ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત યુનિવર્સિટી પ્રેસ, અમદાવાદ-ને તા.૦૪-૮-૨૦૦૨ થી એક વર્ષની વધુ મુદત માટે સદરહુ અધિનિયમના અમલમાંથી મુક્તિ આપે છે.

૨. ઉપર જણાવેલ મુક્તિ, નીચેની શરતોને અધીન રહેશે :-

- (૧) ઉપર્યુક્ત સંસ્થા/કારખાના કે જેમાં કામદારોને કામે રાખેલ હોય તે સંસ્થા/કારખાનાએ, મુક્તિ આપેલ કામદારોના નામો અને હોદ્દા દર્શાવતું રજિસ્ટર રાખવું જોઈશે;
- (૨) આ મુક્તિ આપવામાં આવી હોય તે છતાં, કામદારો, આ જાહેરનામા દ્વારા જે તારીખથી અપાયેલ મુક્તિ અમલમાં આવે તે તારીખ પહેલાં ચૂકવેલા ફાળાના ધોરણે, સદરહુ અધિનિયમ હેઠળ જે લાભો મેળવવાને હકદાર બન્યા હોત તે લાભો તેઓને મળવાનું ચાલુ રહેશે;
- (૩) મુક્તિ અપાયેલ મુદત માટેના ફાળા ચુકવાઈ ગયા હોય, તો તે પાછા આપી શકાશે નહિ;
- (૪) સદરહુ સંસ્થા/કારખાનાના માલિકે જે મુદત દરમિયાન તે કારખાનું/સંસ્થા સદરહુ અધિનિયમના અમલને અધીન હતી તે મુદત (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ મુદત માટે' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ના સંબંધમાં, કામદાર રાજ્ય વીમા (સામાન્ય) વિનિયમો, ૧૯૫૦ હેઠળ તેણે ભરવાના બાકી હોય તે પત્રકો, તે નમૂનામાં અને તે વિગતો સાથે સદરહુ મુદતના સંબંધમાં રજૂ કરવા જોઈશે.

૩. સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૫ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ કોર્પોરેશને નીમેલા કોઈ ઈન્સ્પેક્ટર અથવા આ અર્થે અધિકૃત કરેલા કોર્પોરેશનના અન્ય અધિકારીને-

- (૧) સદરહુ મુદત માટે કલમ ૪૪ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ રજૂ કરેલ કોઈ પત્રકમાંની વિગતોની ખરાઈ કરવાના હેતુ માટે; અથવા
- (૨) સદરહુ મુદત માટે, કામદાર રાજ્ય વીમા (સામાન્ય) વિનિયમો, ૧૯૫૦થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, રજિસ્ટરો અને રેકર્ડ રાખવામાં આવ્યા હતા કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે; અથવા
- (૩) જે લાભોના બદલામાં આ જાહેરનામા હેઠળ મુક્તિ આપવામાં આવી હોય તે લાભો તરીકે રોકડમાં અને જણસ રૂપે માલિકે આપેલા લાભો મેળવવાને હકદાર તરીકે ચાલુ રહે છે કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે; અથવા
- (૪) અધિનિયમની જોગવાઈઓ પૈકીની કોઈ જોગવાઈ સદરહુ કારખાનાના સંબંધમાં અમલમાં હતી, ત્યારે તે મુદત દરમિયાન આવી કોઈપણ જોગવાઈનું પાલન કરવામાં આવ્યું હતું કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે :-

(ક) પોતાને જરૂરી લાગે તેવી માહિતી પોતાને પૂરી પાડવા મુખ્ય અથવા તેના તરત પછીના માલિકને ફરમાવવાની

સત્તા રહેશે; અથવા

- (ખ) આવા મુખ્ય અથવા તેના તુરત પછીના માલિકના કબજામાં હોય તેવા કોઈ કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગામાં કોઈ વાજબી સમયે દાખલ થવાની અને તેનો હવાલો ધરાવતી હોવાનું જણાયેલ કોઈપણ વ્યક્તિને, વ્યક્તિઓના રોજગાર અને વેતનની ચૂકવણીને લગતા પોતાને જરૂરી જણાય તેવા દસ્તાવેજ, ચોપડા અને અન્ય દસ્તાવેજો આવા ઇન્સ્પેક્ટર અથવા અન્ય અધિકારી સમક્ષ રજૂ કરવા અને તેને તે તપાસવા દેવા અથવા પોતાને જરૂરી લાગે તેવી માહિતી પૂરી પાડવા ફરમાવવાની સત્તા રહેશે; અથવા
- (ગ) આવા કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગામાં જણાયેલ મુખ્ય અથવા તરત પછીના માલિકને, તેના એજન્ટ અથવા નોકરને અથવા સદરહુ ઇન્સ્પેક્ટરને અથવા અન્ય અધિકારીને જે કોઈ વ્યક્તિ કામદાર હોવાનું માનવાને વાજબી કારણ હોય તેવી કોઈ વ્યક્તિને તપાસવાની સત્તા રહેશે; અથવા
- (ઘ) આવા કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગામાં રાખવામાં આવતા કોઈ રજિસ્ટર, હિસાબના ચોપડા અથવા અન્ય દસ્તાવેજની નકલો કરવાની અથવા તેમાંથી ઉતારા કરવાની સત્તા રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ.આર.મકવાણા,
સેક્શન અધિકારી.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV] THURSDAY, JANUARY 30, 2003/MAGHA 10, 1924 [No. 5

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notification other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૧/ડીવીપી/૨૩૮૭/૧૮૬૦/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૧/ડીવીપી/૨૩૮૭/૧૮૬૦/એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક ૨૭મા) થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને મુંબઈ સામાન્ય કલમ અધિનિયમની કલમ ૨૧ હેઠળ વિશિષ્ટ રીતે મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજના સંબંધી, તારીખ ૨૪મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, અસાધારણ, ભાગ-૪-બીના

પાના નંબર ૨૯૪-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૪મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૪૮/ડીવીપી-૨૩૨૭/૧૮૬૦/એલ. થી બહાર પાડેલ શુધ્ધિપત્રક રદ કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૧મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૫/ટીપીએસ-૨૯૨૦૦૩/૬૧/એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૫/ટીપીએસ-૨૯૨૦૦૩/૬૧/એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૮ ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૭-૭-૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૮૩/ટીપીએસ-૨૯૨૦૦૨/૨૨૪૯/એલ. હેઠળ અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, અંજાર-એ તેને સાદર કરેલી નગરરચના યોજના, અંજાર ક્રમાંક : ૩ (દિવળીયા નાકા ટિમ્બી કોઠા વિસ્તાર) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નો મુસદ્દો મંજૂર કર્યો હતો;

અને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭માં) ની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, નગરરચના યોજના, અંજાર ક્રમાંક : ૩ (દિવળીયા નાકા ટિમ્બી કોઠા વિસ્તાર) પ્રારંભિક યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭માં) ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, અંજારની કચેરીમાં, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) સદરહુ કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ખ) ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે તા.૨૧-૧-૨૦૦૩ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિમયની ‘નોંધ’ પ્રારંભિક યોજના દસ્તાવેજોમાંથી બાકાત કરેલ તરીકે ગણાવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૧મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૪/ટીપીએસ/૨૯૨૦૦૩/૬૦/એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૪/ટીપીએસ-૨૯૨૦૦૩/૬૦/એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક ૨૭માં) (જેનો આમાં હવે પછી, ‘સદરહુ અધિનિયમ’ તરીકે

ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૮ ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૭-૭-૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૯૨/ટીપીએસ-૨૯૨૦૦૨/૨૨૫૧/એલ. હેઠળ અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, અંજાર-એ તેને સાદર કરેલી નગરરચના યોજના, અંજાર ક્રમાંક : ૨ (બ્રહ્મપુરી ખત્રીયોક વિસ્તાર) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નો મુસદ્દો મંજૂર કર્યો હતો;

અને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) ની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, નગરરચના યોજના, અંજાર ક્રમાંક : ૨ (બ્રહ્મપુરી ખત્રીયોક વિસ્તાર) પ્રારંભિક યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, અંજારની કચેરીમાં, તમામ કામકાજના દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) સદરહુ કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ખ) ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે તા.૨૧-૧-૨૦૦૩ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિમયની ‘નોંધ’ પ્રારંભિક યોજના દસ્તાવેજોમાંથી બાકાત કરેલ તરીકે ગણાવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને

હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૧મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૭/ટીપીએસ/૨૯૨૦૦૨/૫૯/એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી.ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૭/ટીપીએસ-૨૯૨૦૦૮/૫૮/એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૮ ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૭-૭-૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૮૧/ટીપીએસ-૨૯૨૦૦૨/૨૨૪૨/એલ. હેઠળ અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, અંજાર-એ તેને સાદર કરેલી નગરરચના યોજના, અંજાર ક્રમાંક : ૧ (ગંગાબજાર વિસ્તાર) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નો મુસદ્દો મંજૂર કર્યો હતો;

અને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) ની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, નગરરચના યોજના, અંજાર ક્રમાંક : ૧ (ગંગાબજાર વિસ્તાર) પ્રારંભિક યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ પ્રારંભિક યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને "સદરહુ પ્રારંભિક યોજના" મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, અંજારની કચેરીમાં, તમામ કામકાજના દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) સદરહુ કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ખ) ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે તા.૨૧-૧-૨૦૦૩ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિમયની 'નોંધ' પ્રારંભિક યોજના દસ્તાવેજોમાંથી બાકાત કરેલ તરીકે ગણાવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૧મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૨/ટીપીએ/૧૧૨૦૦૨/૨૩૩૮/એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૨/ટીપીએ-૧૧૨૦૦૨/૨૩૩૮/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે ૧૮મી મે, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૫૮/ડીવીપી-૧૫૮૮-૧૩૬૮/એલ. અને તા.૨૨મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક/જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૪૭/ડીવીપી-૧૫૮૮-૧૩૬૮-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ માટે સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે.

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સંન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

૧. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૨. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૮મી મે, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૫૮/ડીવીપી-૧૫૮૮-૧૩૬૮/એલ. અને તા.૨૨મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ના ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૪૭/ડીવીપી-૧૫૮૮-૧૩૬૮/એલ. થી મંજૂર કરેલી અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

૧. હાંસોલ ગામના મ.સ.નં.૨૮૪, ૨૮૫, ૨૮૭, ૨૮૮, ૨૮૯, ૨૯૫ વગેરેમાંથી પસાર થતો ૩૬ મીટર પહોળો સૂચિત રસ્તો ૧૮ મીટર પહોળાઈ સુધી ઘટાડવો અને હાંસોલ ગામના મ.સ.નં.૨૮૬ થી ૨૮૯, ૩૦૧ વગેરેમાંથી પસાર થતો ૩૬ મીટર પહોળો સૂચિત રસ્તો કમી કરવો અને આ રીતે મુક્ત થયેલ જમીન આ સાથે જોડેલ પ્લાનમાં દર્શાવ્યા મુજબ અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ રહેણાંક-૧ ના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.

૨. હાંસોલ ગામના મ.સ.નં.૨૯૫, ૩૦૮, ૩૦૯, ૩૧૧, ૩૧૨, ૩૧૩, ૩૨૨, ૩૨૬, ૩૨૭માંથી પસાર થતી ૧૮ મીટર પહોળા સૂચિત રસ્તાની લાઈનદોરી આ સાથે જોડેલ પ્લાનમાં દર્શાવ્યા મુજબ અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ સૂચિત કરવી.

૩. આ સાથે જોડેલ પ્લાનમાં દર્શાવ્યા મુજબ હાંસોલ અને સાબરમતીને જોડતો પુલ કમી કરવો.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૧મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૬/ટીપીએસ/૨૮૨૦૦૩/૬૨/એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૬/ટીપીએસ-૨૮૨૦૦૩/૬૨/એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૮ ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી

ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૭-૭-૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૮૪/ટીપીએસ-૨૮૨૦૦૨/૨૨૪૮/એલ. હેઠળ અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, અંજાર-એ તેને સાદર કરેલી નગરરચના યોજના, અંજાર ક્રમાંક: ૪ (સોરઠીયા ફળીયા વિસ્તાર) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નો મુસદ્દો મંજૂર કર્યો હતો;

અને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) ની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, નગરરચના યોજના, અંજાર ક્રમાંક : ૪ (સોરઠીયા ફળીયા વિસ્તાર) પ્રારંભિક યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, અંજારની કચેરીમાં, તમામ કામકાજના દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) સદરહુ કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ખ) ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે તા.૨૧-૧-૨૦૦૩ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમની ‘નોંધ’ પ્રારંભિક યોજના દસ્તાવેજોમાંથી બાકાત કરેલ તરીકે ગણવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૩મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેએચઆર-૬-એમડબલ્યુએ-૧૦૮૬-૨૧૬૮-ભાગ-૧-એમ(૨)નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE MINIMUM WAGES ACT, 1948.

ન્યૂનતમ વેતન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૩મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ક્રમાંક : કેએચઆર-૬-એમડબલ્યુએ-૧૦૮૬-૨૧૬૮-ભાગ-૧-એમ(૨) :- શ્રમ અને રોજગાર વિભાગનું તા.૨૦મી મે, ૨૦૦૨નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક: કેએચઆર-૨૦૦૨-૫૮-એમડબલ્યુએ-૧૦૮૬-૨૧૬૮-ભાગ-૧-એમ (૨), ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, અસાધારણ, ક્રમાંક: ૨૩, ભાગ-૧-એલમાં પ્રસિધ્ધ થયું હતું કે, જેમાં ગુજરાત સરકારે, સદરહુ અધિનિયમની અનુસૂચિ હેઠળ આવરી લીધેલ અનુદાન સહાય ન મેળવતી ખાનગી શૈક્ષણિક સંસ્થાઓના બિન-શૈક્ષણિક સ્ટાફના રોજગાર (જેનો આમાં હવે પછી, “સમગ્ર ગુજરાત રાજ્યમાંના સદરહુ અનુસૂચિત રોજગાર” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ના સંબંધમાં વેતનના ન્યૂનતમ દર નક્કી કરવાના તેના ઇરાદાની બે માસ કરતાં ઓછી નહિ તેટલી મુદતની નોટિસ આપી હતી;

અને સદરહુ જાહેરનામાના સંબંધમાં લોકો તરફથી કોઈ વાંધા અને સૂચનો મળ્યા નથી.

તેથી, હવે ન્યૂનતમ વેતન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના ૧૧મા) ની કલમ-૫ ની પેટા કલમ (૨) ના ખંડ (ખ) સાથે વાંચતા, કલમ ૩ની પેટા-કલમ (૧) (ખ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સમગ્ર ગુજરાત રાજ્યમાં સદરહુ અનુસૂચિત રોજગારમાં કામે રાખેલ કોઈપણ અનુદાન સહાય ન મેળવતી ખાનગી શૈક્ષણિક સંસ્થાઓમાંના બિન-શૈક્ષણિક સ્ટાફના કોઈપણ રોજગારના કામદારોના સંબંધમાં, સન ૨૦૦૩ના જાન્યુઆરી મહિનાની ૨૩મી તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તે રીતે વેતનના ન્યૂનતમ દરો નક્કી કરે છે, જેથી તેમાં,-

(ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિના કોલમ નં.૨માં તેની સામે જણાવેલા કામદારોના વર્ગોને દિવસ દીઠ ચૂકવવાપાત્ર વેતનના મૂળભૂત દરોના સંબંધમાં, અનુસૂચિના કોલમ નં. ૩માં જણાવેલ વેતનના મૂળભૂત દરોનો, અને

(ખ) ખાસ ભથ્થાનો; સમાવેશ થાય છે અને આદેશ કરે છે કે, જાહેરનામું અમલમાં હોય ત્યાં સુધી, અનુક્રમે તારીખ ૩૦મી જૂને અને તારીખ ૩૧મી ડિસેમ્બરે પૂરી થતી છ મહિનાની અગાઉની મુદત માટેના સરેરાશ નિર્વાહ ખર્ચ આંકના ધોરણે, તારીખ ૧લી ઓક્ટોબરથી અને તારીખ ૧લી એપ્રિલથી શરૂ થતા પ્રત્યેક છ મહિનાના વચગાળાએ યોગ્ય સત્તાધિકારીએ એવા ખાસ ભથ્થાના દર એવી રીતે સરભર કરવા કે :-

(૧) સદરહુ અનુસૂચિત રોજગારમાંના કામદારોને લાગુ પડતા નિર્વાહ ખર્ચ આંક ૨૨૩૫ ઉપરના અથવા તેના કરતાં વધારે હોય તેવા કોઈ ૨૨૩૫ આંક ઉપરના દરેક પાંચ પોઈન્ટના વધારા માટે, મૂળભૂત વેતન ઉપરાંત આપવાનું ખાસ ભથ્થું, દિવસ દીઠ રૂ.૦.૨૦ પૈસા રહેશે.

(૨) ૨૨૩૫ કરતાં ઓછા ન હોય તેવા કોઈ નિર્વાહ ખર્ચ આંક કરતા નીચેના દરેક પાંચ પોઈન્ટના ઘટાડા માટે, દિવસ દીઠ રૂ.૦.૨૦ પૈસાના દરે ખાસ ભથ્થું ઘટાડવામાં આવશે :

પરંતુ ભવિષ્યલક્ષી તારીખથી શરૂ થતા છ મહિનાની મુદતના વચગાળાએ ખાસ ભથ્થાનો દર પ્રથમ સરભર કરવો જોઈશે.

અનુસૂચિ

અનુ. ક્રમાંક	કામદારોનો વર્ગ	જુદા જુદા ઝોન માટે ચૂકવવાપાત્ર દૈનિક દરો			જુદા જુદા ઝોન માટે ચૂકવવાપાત્ર માસિક દરો		
		ઝોન-૧	ઝોન-૨	ઝોન-૩	ઝોન-૧	ઝોન-૨	ઝોન-૩
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮
૧.	વર્ગ-૧-ક	૯૯.૪૦	૯૭.૪૦	૯૫.૪૦	૨૫૮૪.૪૦	૨૫૩૨.૪૦	૨૪૮૦.૪૦
૧.	ગૃહપતિ						
૨.	ગૃહમાતા						
૩.	મેનેજર						
૪.	સેક્રેટરી						
૫.	ઓફિસ સુપરિટેન્ડન્ટ						
૬.	હેડ ક્લાર્ક						
૭.	સિનિયર ક્લાર્ક						
૮.	હેડ એકાઉન્ટન્ટ						
૯.	હેડ મુનીમ						
૧૦.	હેડ કેશિયર						
૧૧.	સ્ટેનોગ્રાફર						
૧૨.	પૂર્વવર્તી નોંધો પૈકીની કોઈ નોંધ હેઠળ આવતી વ્યક્તિઓ દ્વારા કરાતા કામ જેવું જ કામ કરતા ગમે તે નામે ઓળખાતા કામદારો.						
૨.	વર્ગ-૧-ખ	૯૭.૪૦	૯૫.૪૦	૯૩.૪૦	૨૫૩૨.૪૦	૨૪૮૦.૪૦	૨૪૨૮.૪૦
૧.	જુ.ક્લાર્ક						
૨.	ટાઇપીસ્ટ						
૩.	મુનીમ						
૪.	કેશિયર						
૫.	એકાઉન્ટન્ટ						
૬.	કમ્પાઉન્ડર						
૭.	ઇલેક્ટ્રીશિયન						
૮.	ટેલીફોન ઓપરેટર						
૯.	ડ્રાઇવર						
૧૦.	પૂર્વવર્તી નોંધો પૈકીની કોઈપણ નોંધ હેઠળ આવતી વ્યક્તિઓ દ્વારા કરાતા કામ જેવું જ કામ કરતા ગમે તે નામે ઓળખાતા કામદારો.						

૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮
૩.	વર્ગ-૨	૯૫.૪૦	૯૩.૪૦	૯૧.૪૦	૨૪૮૦.૪૦	૨૪૨૮.૪૦	૨૩૭૬.૪૦
૧.	કૂક						
૨.	સુથાર						
૩.	કડીયો						
૪.	લુહાર						
૫.	પદમ્બર						
૬.	ફીટર						
૭.	પંપમેન						
૮.	વાયરમેન						
૯.	કંડકટર						
૧૦.	પૂર્વવર્તી નોંધો પૈકીની કોઈપણ નોંધ હેઠળ આવતી વ્યક્તિઓ દ્વારા કરાતાં કામ જેવું જ કામ કરતા ગમે તે નામે ઓળખાતા કામદારો.						
૪.	વર્ગ-૩	૯૩.૪૦	૯૧.૪૦	૮૯.૪૦	૨૪૨૮.૪૦	૨૩૭૬.૪૦	૨૩૨૪.૪૦
૧.	પટાવાળા						
૨.	વોચમેન (ચોકીદાર)						
૩.	મઝદૂર						
૪.	સફાઈ કામદાર						
૫.	સ્વીપર (ઝાડુવાળો)						
૬.	ચોકીદાર-સહ-પટાવાળો						
૭.	કલીનર						
૮.	આચા						
૯.	ગાર્ડનર (માળી)						
૧૦.	હમાલ						
૧૧.	હેલ્પર						
૧૨.	ગ્રાઉન્ડમેન						
૧૩.	ઓફિસબોય						
૧૪.	હોસ્ટેલ બોય						
૧૫.	કૂકીંગ આસિસ્ટન્ટ						
૧૬.	પૂર્વવર્તી નોંધો પૈકીની કોઈપણ નોંધ હેઠળ આવતી વ્યક્તિઓ દ્વારા કરાતાં કામ જેવું જ કામ કરતા ગમે તે નામે ઓળખાતા કામદારો.						

સ્પષ્ટીકરણ :- આ જાહેરનામાના હેતુ માટે-

૧. (ક) ઝોન-૧ માં, ગુજરાત રાજ્યમાં મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ રચાયેલા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદોની અંદરના વિસ્તારો અને ઉપર્યુક્ત હદોથી ૧૦ કિલોમીટરના ઘેરાવાની અંદર આવતા વિસ્તારોનો સમાવેશ થશે.
 - (ખ) ઝોન-૨ માં, છેલ્લી વસ્તી ગણતરીના આંકડા અનુસાર ૧ લાખ અને તેથી વધુ વસ્તીવાળા નગરો અને શહેરોની હદોની અંદરના ગુજરાત રાજ્યમાંના તમામ વિસ્તારનો (ઝોન-૧ માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તાર સિવાયના) અને ઉપર્યુક્ત હદોથી ૫ કિલોમીટરના ઘેરાવાની અંદર આવતા વિસ્તારોનો સમાવેશ થશે.
 - (ગ) ઝોન-૩ માં, ઝોન ૧ અને ઝોન ૨ માં સમાવિષ્ટ કરેલ હોય તેવા વિસ્તારો સિવાયના ગુજરાત રાજ્યમાંના તમામ વિસ્તારોનો સમાવેશ થશે.
૨. છૂટક દરના ધોરણે કામે રાખેલ કોઈ કામદારના કિસ્સામાં, ન્યૂનતમ વેતનનો દર એવી રીતે નક્કી કરવો જોઈશે કે કામના જેટલા કલાકો માટે તેને આપવાના વેતનના ન્યૂનતમ દર ઉપરાંત ખાસ ભથ્થું, કામદાર જે વર્ગનો હોય તે વર્ગ માટે નક્કી કરેલ દૈનિક વેતન કરતાં ઓછું હોવું જોઈશે નહિ.
 ૩. યુનિવર્સિટી કેમ્પસ, કૃષિ યુનિવર્સિટી કેમ્પસ અને કેન્ટોનમેન્ટ વિસ્તારમાં, સૌથી નજીકના ઝોનના અનુસૂચિત રોજગારના વેતનના ન્યૂનતમ દરો ચૂકવવા જોઈશે.
 ૪. અંશકાલિક ધોરણે કામે રાખેલ કામદારોને, જો તે ચાર કલાક સુધી કામ કરે તો વેતનના ન્યૂનતમ દરોના ૫૦ ટકા ઉપરાંત ખાસ ભથ્થું આપવામાં આવશે અને જો તે ચાર કલાક કરતાં વધુ કામ કરે, તો વેતનના પૂરેપૂરા ન્યૂનતમ દરો ઉપરાંત ખાસ ભથ્થું આપવામાં આવશે.
 ૫. અનુસૂચિત રોજગારમાં કોન્ટ્રાક્ટરે અથવા અન્ય એજન્સીએ કામે રાખેલા કામદારોને તેઓ જે વર્ગના કામદારો હોય તે વર્ગને આપવાના વેતન ઉપરાંત ખાસ ભથ્થાં કરતાં ઓછું વેતન આપવું જોઈશે નહિ.
 ૬. કામદારોને આપવામાં આવેલ વિશેષ હકો અથવા સગવડો પાછી ખેંચી લઈ શકાશે નહિ અને વેતનના ન્યૂનતમ દરો ઉપરાંત ખાસ ભથ્થું નક્કી કર્યા પછી, કામદારોને આપવામાં આવેલ આવા વિશેષ હકો અથવા સગવડોના સંબંધમાં કંઈ કપાત કરી શકાશે નહિ.
 ૭. પુરુષ અને સ્ત્રી કામદારોને સમાન કામ માટે સમાન વેતન આપવું જોઈશે.
 ૮. કસબી અથવા અર્ધ-કસબી કામ ઉપર કામે રાખેલ એપ્રન્ટિસ કામદારોને આપવાના વેતનમાં ન્યૂનતમ દરો, કામદારો જે વર્ગના હોય તે વર્ગ માટેનો નક્કી કરેલા વેતનના ન્યૂનતમ દરોના ૭૫ ટકા ઉપરાંત પ્રથમ ત્રણ મહિના માટેના ખાસ ભથ્થાં જેટલા રહેશે. ત્રણ મહિના પછી તેઓને વેતનના પૂરેપૂરા ન્યૂનતમ દરો આપવામાં આવશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

જે. એલ. જોષી,
સેક્શન અધિકારી,
શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ : ૧-૧૨-૨૦૦૨ થી તારીખ : ૩૧-૧૨-૨૦૦૨ દરમ્યાન પ્રસિદ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી.

અનુ. નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ	પ્રસિદ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
ભાગ-૯				
૧	૯૧	ક્રમાંક: ૪૦૨, સન ૨૦૦૨ના ગુ.વિ. ક્રમાંક.૨૪	૨૬-૧૨-૦૨	વૈ.સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર
૨	૯૨	ક્રમાંક: ૪૦૩, જીજી-૧૫૮-૨૦૦૨-એસબીઆઈ-ઈએલસી-૧૦૨૦૦૨-૧૮૨૩૭, તા.૨૬-૧૨-૦૨	૩૦-૧૨-૦૨	વૈ.સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર

વી.એચ.લયાણી,
શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક,
સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV] THURSDAY, FEBRUARY 6, 2003/MAGHA 17, 1924 [No. 6

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notification other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૬ઠી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૪/ડીવીપી/૨૫૨૦૦૧/એમ-૧૬/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૬ઠી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૪/ડીવીપી/૨૫૨૦૦૧/એમ-૧૬/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૭મી સપ્ટેમ્બર, ૧૯૯૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક જાએચ/વી/૧૯૯૮નો ૧૪૬/ડીવીપી-૨૫૯૭/૨૮૧૮/એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, ધરમપુર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની છેવટની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૯ની પેટા-કલમ (૧) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૧-૯-૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૧નો ૧૩૯/ડીવીપી-૨૫૨૦૦૧-એમ-૧-એલ. હેઠળ, તા.૨૧-૯-૨૦૦૧ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નંબર.૨૫૦-૫ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા હોય તો તે, સદરહુ ફેરફાર પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને, ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચનો અને વાંધા મળ્યા નથી;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૯થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફારને મંજૂર કરેલ છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૭-૯-૧૯૯૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૧૯૯૮નો ૧૪૬/ડીવીપી-૨૫૯૭-૨૮૧૮-એલ. થી મંજૂર કરેલી ધરમપુર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની છેવટની વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

ધરમપુરની મંજૂર કરેલ વિકાસ યોજનામાં “ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી, ધરમપુરની મહેસૂલી સરવે નંબરો ૮૯, ૯૦, ૯૧, ૯૨, ૯૩-વાળી જમીન, સદરહુ મુકરરમાંથી કમી કરવી અને એ રીતે મુકત થયેલી જમીન આ સાથે જોડેલા પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતમાં રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના પાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૮મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૬/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૨/૩૧૨૫/એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૬/ડીવીપી/૨૯૨૦૦૨/૩૧૨૫/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક જીએચ/વી/૨૦૦૧નો ૧૭૬/ડીવીપી-૨૯૨૦૦૧/૫૭૨૯/એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, ભચાઉ નગરની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક.૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૯ની પેટા-કલમ (૧) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૪-૧૦-૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૩૬/ડીવીપી-૨૯૨૦૦૨-૩૧૨૫-એલ. હેઠળ, તા.૪-૧૦-૨૦૦૨ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નંબર.૨૭૭-૨ થી ૪ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા હોય તો તે, સદરહુ ફેરફાર પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને, ગુજરાત સરકારે પોતાને મળેલા સૂચનો અને વાંધા વિચારણામાં લીધા છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૯થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફારને મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૧નો ૧૭૬/ડીવીપી-૨૯૨૦૦૧-૫૭૨૯-એલ. થી મંજૂર કરેલી ભચાઉની વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

૧. આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં દર્શાવેલ આધાર નકશાને બદલે, આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં દર્શાવેલ આધાર નકશો મૂકવામાં આવે છે.

૨. આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨) (ક) હેઠળ, વાણિજ્યિક ઉપયોગ માટે મુકરર કરેલી, ખાલી જગ્યા (POCKET-1) ૧ તરીકે નિશાની કરેલી જમીન કમી કરવામાં આવે છે અને એવી રીતે મુકત કરેલી જમીન આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ખાલી જગ્યા (POCKET) ૧ તરીકે નિશાની કરેલ રહેણાંકના ઉપયોગ તરીકે મુકરર કરવામાં આવે છે.

૩. અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ધ) હેઠળ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ માં નિશાની કરેલ રસ્તાઓમાં, આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં નિશાની કરેલ રસ્તાઓથી ફેરફાર કરવામાં આવે છે.

૩.૧ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, ૧/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કરવામાં આવે છે.

૩.૨ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ માં, ૧/૨ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૫.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કરવામાં આવે છે.

૩.૩ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ માં, ૭/૫ એએ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૨.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કરવામાં આવે છે.

૩.૪ આ સાથેના પ્લાન નં.૨ માં, ૧/૪ તરીકે નિશાની કરેલ જમીનને ૧૫.૦૦ મીટર પહોળા નવા વિકાસ યોજના રસ્તા તરીકે મુકરર કરવામાં આવે છે.

૩.૫ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ માં, ૨ તરીકે નિશાની કરેલ જમીનને ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈન દોરી કરવામાં આવી છે. અને તેને બદલે, આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, '૨ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો' એ મજકૂર મૂકવામાં આવે છે.

૩.૬ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ માં, ૩/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈન દોરી કરવામાં આવી છે. અને તેને બદલે, આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૩/૧ તરીકે નિશાની કરેલ, '૧૮.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો' એ મજકૂર મૂકવામાં આવે છે.

૩.૭ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ માં, ૩/૪ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈન દોરી કરવામાં આવી છે. અને તેને બદલે, આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૩/૪ તરીકે નિશાની કરેલ, ૧૮.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો એ મજકૂર મૂકવામાં આવે છે.

૩.૮ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ માં, ૫/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૫.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને બદલે, આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૫/૧ તરીકે નિશાની કરેલ, ૮.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો એ મજકૂર મૂકવામાં આવે છે.

૩.૯ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ માં, ૮/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૨.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવે છે અને તેને બદલે આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૮/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો એ મજકૂર મૂકવામાં આવે છે.

૩.૧૦ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ માં, ૧૧/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને બદલે આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૧૧/૧ તરીકે નિશાની કરેલ, ૮.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો એ મજકૂર મૂકવામાં આવે છે.

૩.૧૧ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ માં, ૨, ૧૧/૨ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૨.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવે છે. અને તેને બદલે આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૨, ૧૧/૨ તરીકે નિશાની કરેલ, ૧૨.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો એ મજકૂર મૂકવામાં આવે છે.

૩.૧૨ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ માં, ૪ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૦.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને બદલે, આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૪ તરીકે નિશાની કરેલ, ૩૦.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો એ મજકૂર મૂકવામાં આવે છે.

૩.૧૩ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ માં, ૩/(૧ થી ૩), ૧૫/(૧, ૨) તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને બદલે આ સાથેના પ્લાન નં.૨ માં ૩/(૧ થી ૩), ૧૫/(૧, ૨) તરીકે નિશાની કરેલ, ૧૮.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો એ મજકૂર મૂકવામાં આવે છે.

૩.૧૪ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ માં, ૧/૩ (A થી H), ૫/(૨ થી ૪), ૬/(૩ થી ૭), ૭/(૧(A અને B), ૩ (A, B, C), ૫ (A, B, C), ૮/(૧ થી ૮), ૧૨/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૫.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને બદલે આ સાથેના પ્લાન નં.૨ માં, ૧/૩ (A થી H), ૫ (૨ થી ૪), ૬(૩ થી ૭), ૭/(૧(A અને B), ૩ (A, B, C), ૫ (A, B, C), ૮ (૧ થી ૮), ૧૨/૧ તરીકે નિશાની કરેલ, ૧૮.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો એ મજકૂર મૂકવામાં આવે છે.

૩.૧૫ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ માં, ૬/(૧,૨), ૭/૪, ૮/(૨,૩), ૧૩, ૧૪, ૧૬/૧ તરીકે નિશાની કરેલ, ૧૨.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને બદલે, આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં ૬/(૧-૨), ૭/૪, ૮/(૨,૩), ૧૩, ૧૪, ૧૬/૧ તરીકે નિશાની કરેલ, ૧૨.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો એ મજકૂર મૂકવામાં આવે છે.

૩.૧૬ આ સાથેના પ્લાન નં.૧ માં, ૧૦/(૧ થી ૪), ૧૬/(૨,૩) તરીકે નિશાની કરેલ, ૮.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તાને બદલે, આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૧૦/(૧ થી ૪), ૧૬/(૨,૩) તરીકે નિશાની કરેલ, ૮.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો એ મજકૂર મૂકવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૩મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૭/ડીવીપી/૨૮૨૦૦૨/૫૭૮૬/એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૭/ડીવીપી/૨૮૨૦૦૨/૫૭૮૬/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૦૧નો ૧૭૪/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૧/૫૭૮૬/એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, ભૂજની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

(૧) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા

ધારે છે; અને

- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૧નો ૧૭૪/ડીવીપી-૨૯૨૦૦૧-૫૭૯૬-એલ. થી મંજૂર કરેલી ભૂજની વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

૧. આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં દર્શાવેલ આધાર નકશાને (બેઝમેપ) સ્થાને આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં દર્શાવેલ આધાર નકશો (બેઝમેપ) મૂકવામાં આવે છે.
૨. અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨) (ક) હેઠળ, આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં સંસ્થાકીયના ઉપયોગ માટે મુકરર કરેલી ખાલી જગ્યા (**POCKET-1**) તરીકે નિશાની કરેલી જમીન કમી કરવામાં આવે છે અને એવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં ખાલી જગ્યા (**POCKET-1**) તરીકે નિશાની કરેલ રહેણાંકના ઉપયોગ તરીકે મુકરર કરવામાં આવે છે.
૩. અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ઘ) હેઠળ આ સાથેના પ્લાન નં.૧, માં નિશાની કરેલ રસ્તાઓને, આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, નિશાની કરેલ રસ્તાઓથી ફેરફાર કરવામાં આવે છે.
 - ૩.૧ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, ૧/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૧/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે.
 - ૩.૨ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, ૧/૨ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૧/૨ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે.
 - ૩.૩ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, ૧/૩ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૧/૩ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે.
 - ૩.૪ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, ૧/૪ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૧/૪ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે.
 - ૩.૫ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, ૧/૫ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૧/૫ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે.
 - ૩.૬ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, ૨/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૦.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૨/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે.
 - ૩.૭ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, ૨/૨ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૦.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૨/૨ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે.
 - ૩.૮ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, ૩/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૦.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૩/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે.
 - ૩.૯ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, ૪/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૨૪.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, તે તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે. અને આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૪/૧ માં, ૧૮ મીટર તરીકે તેના ભાગ સૂચિત કરવામાં આવે છે.

૩.૧૦ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, ૫/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં ૫/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળા રસ્તા તરીકે ૩૬ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે.

૩.૧૧ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, ૬/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવી છે અને તેને સ્થાને, નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળા રસ્તાને મૂકવામાં આવે છે અને આ સાથેના પ્લાન નં.૨ માં ૮ મીટર તરીકે સૂચિત કરવામાં આવે છે.

૩.૧૨ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, ૭/૧ તરીકે નિશાની કરેલ, ૩૦.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કરવામાં આવે છે.

૩.૧૩ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, ૮/૧ તરીકે નિશાની કરેલ, ૧૨.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કરવામાં આવે છે.

૩.૧૪ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, ૯/૧ તરીકે નિશાની કરેલ, ૧૨.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કરવામાં આવે છે.

૩.૧૫ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, ૧૦/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવે છે.

૩.૧૬ આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૧૧/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૧૧/૧ તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવે છે.

૩.૧૭ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૧૨/૧ તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવે છે.

૩.૧૮ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાના માર્ગની ૧૪/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૨ મીટર રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવે છે.

૩.૧૯ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, ૧૫/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કરવામાં આવે છે.

૩.૨૦ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, ૧૬/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કરવામાં આવે છે.

૩.૨૧ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવે છે. અને નકશા પ્લાન નં.૧માં, ૧૩/૧ તરીકે નિશાની કરેલ, ૧૮ મીટર પહોળા રસ્તામાં, આ સાથે જોડેલા પ્લાન નં.૨માં, ૧૩/૧ તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૩/ટીપીએસ/૧૪૨૦૦૧/૨૦૫૪/એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૩/ટીપીએસ-૧૪૨૦૦૧/૨૦૫૪/એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક ૨૭માં) (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૧ હેઠળ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે, નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૧૮ (મોટા વરાછા) સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળનો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ સત્તામંડળ' કહ્યું છે તેણે), સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની નગરરચના યોજના, ક્રમાંક.૧૮ (મોટા વરાછા), (જેને આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજના" કહી છે તે) માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને પોતાને મળેલ વાંધા વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરેલી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, તમામ કામકાજના દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ખુલ્લી જમીનોમાં કપાતની ટકાવારી શક્ય હોય ત્યાં સુધી એક સરખી રહે તે જોવું જોઈશે.
૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ગામ તળાવની હોય તેવી ઓ.પી. નંબર ૮૫ માંથી કોઈ જમીનની કપાત કરવી જોઈશે નહિ.
૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ જાહેર હેતુ માટેના ઉપયોગો તેમની સાથે વિચારવિનિમય કરીને નિર્દિષ્ટ કરવા જોઈશે.
૪. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને જાહેર હેતુના સ્થળ, વિસ્તાર અને ઉપયોગને ધ્યાનમાં લઈને, યોજના વિસ્તારના લાભાર્થીઓની અને જાહેર જનતાની ટકાવારી નક્કી કરવી જોઈશે.

૫. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ માટે ફાળવણી માટેની જોગવાઈ, યોજના વિસ્તારના ૫ ટકા સુધી વધારવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારમાં બીજા જાહેર હેતુઓ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના હેતુમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ કપાતની ટકાવારી વધાર્યા સિવાય, આમ કરવું જોઈશે.

હેતુઓ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના હેતુમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ કપાતની ટકાવારી વધાર્યા સિવાય, આમ કરવું જોઈશે.

૬. નગરરચના અધિકારીએ, “સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના” ના જાહેર હેતુ માટે, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી, યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ ટકા અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ ટકા નક્કી કરવી જોઈશે.

૭. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ ફાજલ જમીન તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ.પી. ના અલગ ટુકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ.પી. ને બદલે યોગ્ય છેવટના પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.

૮. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચાર વિનિમય કરીને, યોજનામાં સૂચવેલ વિકાસ કામોને પૂરા કરવાની સમયમર્યાદા નક્કી કરવી જોઈશે. આ મુદ્દત, “પ્રારંભિક યોજના અમલમાં આવ્યા પછી” ના સંદર્ભમાં રહેશે.

૯. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૭૭ (૧) (ક) હેઠળ સમુચિત સત્તામંડળે વ્હોરેલ ખર્ચને પુનઃ વિચારણામાં લેવું જોઈશે.

૧૦. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના સમયતુષ્કોણીય આકારમાં ટુકડા કરવા જોઈશે.

૧૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, નગરરચના યોજના રસ્તામાંથી છેવટના પ્લોટ નં. ૮૮ માંથી યોગ્ય પ્રવેશની જોગવાઈ કરવા નિર્ણય લેવો જોઈશે.

૧૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સંબંધિત મહેસૂલી રેકર્ડના આધારે, મોટા વરાછા ગામના બ્લોક નં. ૧ થી જને બદલે, અલગ છેવટના પ્લોટ ફાળવવા જોઈશે.

૧૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઓ.પી. નં. ૧૯, ૨૪ અને ૨૫માંથી પસાર થતા રસ્તાના લાઈનદોરીની ફેરવિચારણા કરવી જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV] THURSDAY, FEBRUARY 13, 2003/MAGHA 24, 1924 [No. 7

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notification other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧લી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/કેપી/૨૦૦૩નો ડ/આરએચબી/૨૦૦૩/૭૭/વી નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT RURAL HOUSING BOARD ACT, 1972

ગુજરાત ગ્રામ ગૃહનિર્માણ બોર્ડ અધિનિયમ, ૧૯૭૨ હેઠળ જાહેરનામું

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગ્રામ ગૃહનિર્માણ બોર્ડ અધિનિયમ, ૧૯૭૨.

ક્રમાંક : જીએચ/કેપી/૨૦૦૩નો ડ/આરએચબી/૨૦૦૩/૭૭/વી :- ગુજરાત ગ્રામ ગૃહનિર્માણ બોર્ડ અધિનિયમ, ૧૯૭૨ (સન ૧૯૭૨ના ૨૨મા) ની કલમ ૧૦ની પેટા-કલમ (ખ) સાથે વાંચતા, કલમ પની પેટા-કલમ (૧) અને (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, નીચે દર્શાવ્યા પ્રમાણેના ગુજરાત ગ્રામ ગૃહનિર્માણ બોર્ડના અધ્યક્ષ અને સભ્યોના રાજીનામા મંજૂર કરે છે :-

- | | | |
|----|--------------------------|---|
| ૧. | શ્રી નાનુભાઈ દોશી, | અધ્યક્ષ, ગુજરાત ગ્રામ ગૃહનિર્માણ બોર્ડ. |
| ૨. | શ્રી લાલજીભાઈ એન.પટેલ | સભ્ય, ગુજરાત ગ્રામ ગૃહનિર્માણ બોર્ડ. |
| ૩. | શ્રી અશ્વિનકુમાર એન.પટેલ | સભ્ય, ગુજરાત ગ્રામ ગૃહનિર્માણ બોર્ડ. |
| ૪. | શ્રી વિનુભાઈ કાકડીયા | સભ્ય, ગુજરાત ગ્રામ ગૃહનિર્માણ બોર્ડ. |
| ૫. | શ્રી.ગિરધરભાઈ એ.વાઘેલા | સભ્ય, ગુજરાત ગ્રામ ગૃહનિર્માણ બોર્ડ. |

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એ.બી.ધોળકિયા

ગુજરાત સરકારના સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૩૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૫/એચબીએ/૧૦૮૭/સીએમઆર/૬/૬નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT HOUSING BOARD ACT, 1961

ગુજરાત ગૃહનિર્માણ બોર્ડ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગૃહનિર્માણ બોર્ડ અધિનિયમ, ૧૯૬૧.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૫/એચબીએ/૧૦૮૭/સીએમઆર/૬/૬ :- ગુજરાત ગૃહનિર્માણ બોર્ડ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ ૫ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૫-૮-૧૯૯૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:જીએચવી/૧૯૯૮નો ૧૨૭/એચબીએ/૧૦૮૭/સીએમઆર/૬/૬ હેઠળ શ્રી ભરતભાઈ ખોડે, શ્રી કનુભાઈ જોષી, શ્રી જીતુભાઈ વાઘાણી અને શ્રી ગિરિશભાઈ પુનમચંદ મહેતાની ગુજરાત ગૃહનિર્માણ બોર્ડના બિન-સરકારી સભ્યો તરીકે નિમણૂક કરવામાં આવી હતી. તેઓએ તા.૧૧-૧-૨૦૦૩, ૧૬-૧-૨૦૦૩, ૮-૧-૨૦૦૩ અને ૫-૧-૨૦૦૩ ના પત્રોથી તેઓના રાજીનામા આપેલ છે. આથી તાત્કાલિક અસરથી તેમના રાજીનામા સ્વીકારવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

ગીતા મહેતા

સરકારના નાયબ સચિવ.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV]

THURSDAY, FEBRUARY 27, 2003/PHALGUNA 8, 1924 [No. 9

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarat translation of Bill, Acts and Notification other than these published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર,

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૨મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૪૭/ડીવીપી/૧૫૮૯/૧૩૬૮/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૪૭/ડીવીપી-૧૫૮૯-૧૩૬૮-એલ :- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેનો આમાં હવે પછી, " સદરહુ સત્તામંડળ " તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, " સદરહુ અધિનિયમ " તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની જોગવાઈઓ હેઠળ અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૩ (૧) હેઠળ સદરહુ સત્તામંડળની હદોમાં સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં સુધારેલી વિકાસ યોજના(જેનો આમાં હવે પછી, " સદરહુ સુધારેલી વિકાસ યોજના " તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નો મુસદ્દો તૈયાર કર્યો છે અને પ્રસિધ્ધ કર્યો છે. તારીખ : ૨૮મી નવેમ્બર, ૧૯૮૭ના સરકારી રાજપત્ર ભાગ-૨માં સદરહુ સુધારેલ વિકાસ યોજનાની પ્રસિધ્ધિ સંબંધી અને સુધારેલ વિકાસ યોજનાના મુસદ્દા અંગેના વાંધા અને સૂચનો મંગાવતી નોટિસ પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૬ (૧) હેઠળ સદરહુ સત્તામંડળની સદરહુ સુધારેલી વિકાસ યોજના ગુજરાત સરકારને તા. ૨૫મી મે, ૧૯૯૯ના રોજ સાદર કરી છે;

અને ગુજરાત સરકારે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૬ હેઠળ સદરહુ સત્તામંડળે રાજ્ય સરકારને રજૂ કરેલ સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંની જુદા જુદા જાહેર હેતુઓ માટે અનામત તરીકે દર્શાવેલ તમામ જમીનો, કે જે ભારતની નામદાર સુદ્ધિ મ કોર્ટમાંની જુદી જુદી ખાસ પરવાનગી અરજીઓના આખરી પરિણામને અધીન રહેશે તેને આ જાહેરનામાંથી બાકાત કરવાની શરતે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ. ૧૮-૫-૨૦૦૨ના જાહેરનામા ક્રમાંક જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૫૯/ડીવીપી/ ૧૫૯૯/૧૩૬૮/એલ. થી સુધારેલી વિકાસ યોજનાને આખરી સ્વરૂપ આપેલ છે;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૭ના ખંડ (ગ) અને પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

(ક) સદરહુ સત્તામંડળે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૬ હેઠળ રાજ્ય સરકારને રજૂ કરેલ સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાં જુદા જુદા હેતુઓ માટે અનામત તરીકે દર્શાવેલ જમીનોની સ્થિતિને, આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેનું આખરી સ્વરૂપ આપે છે; અને

(ખ) આ જાહેરનામું અમલમાં આવવાની તારીખ તરીકે તારીખ. ૨૨-૧૦-૨૦૦૨ નિર્દિષ્ટ કરે છે :

અનુસૂચિ

૧. મનોરંજન અને વોટરવર્ક્સ માટે અનામત રાખેલી નગરરચના યોજના કલોલ ક્રમાંક. ૨ (કલોલ વિકાસ કેન્દ્ર)ના આખરી પ્લોટ નં. ૧૫- વાળી જમીન, સદરહુ અનામતમાંથી કમી કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન નં. ૧૮ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (દ) હેઠળ જાહેર હેતુના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૨. અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન ગૃહનિર્માણ (અ.મ્યુ.કો.ગૃ.નિ) બહુહેતુક અને પર્યાવરણ હેતુ માટે અનામત રાખેલી (૧) નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૨૧ (આંબાવાડી) (પ્લાન નં. ૩) ના વાસણા ગામની મ.સ. નં. ૨૦૩/પી, ૨૦૪, ૨૫૦/ પી, ૨૦૬/પી, ૨૦૭/પી, ૨૦૮/પી, ૨૧૦ થી ૨૧૩ વગેરે
(૨) નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૨૯ (નારણપુરા) ના એફ.પી. નં. ૨૦૭, ૨૦૮, ૨૦૯ થી ૨૩૧, ૨૩૩ થી ૨૪૧, ૨૪૩, ૨૪૪, ૨૫૧/પી, ૨૫૨, ૨૫૩, ૨૭૪, ૨૭૫, ૨૬૬, ૨૬૭, ૨૬૮, ૨૭૯, ૨૮૦, ૨૮૧ થી ૨૮૨, ૩૮૯ વગેરે-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી કમી કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૨ અને ૩ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ રહેણાંક-૧ ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૩. ઉદ્યાન અને ખુલ્લી જગા માટે અનામત રાખેલ નરોડા ગામની મ.સ. નં. ૩૩૬/પી, ૩૩૭/પી, ૩૮૦/પી, ૩૪૨/પી, વગેરે-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી કમી કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, પ્લાન નં. ૯ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ સામાન્ય ઔદ્યોગિક ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૪. આરોગ્ય કેન્દ્ર અને બજાર (આ. કે. અને બ) માટે અનામત રાખેલ નરોડા ગામની મ.સ. નં. ૩૪૧/પી, ૩૪૨/પી, વગેરે-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી કમી કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, પ્લાન નં. ૯ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ સામાન્ય ઔદ્યોગિક ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૫. આરોગ્ય કેન્દ્ર અને બજાર (આ. કે. અને બ) માટે અનામત રાખેલ કોતરપુર ગામની મ.સ. નં. ૬૦, ૬૩/પી, ૬૪/પી, વગેરે અને નરોડા ગામની મ.સ. નં. ૩૪૬-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, પ્લાન નં. ૯ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ રહેણાંક-૧ ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૬. બહુહેતુક (બ.હે.) માટે અનામત રાખેલ સૈજપુર-બોઘા ગામની મ.સ. નં. ૧૭૬/પી, ૧૭૭, ૧૮૦, ૧૮૧, ૧૮૨, ૧૮૩, ૧૮૪/પી, ૧૮૫/પી, ૧૮૬/પી, ૨૦૦/પી, ૨૦૧ વગેરે વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી કમી કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, પ્લાન નં. ૧૦ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ બહુહેતુક ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૭. ઉદ્યાન માટે અનામત રાખેલ સૈજપુર-બોઘા ગામના (પ્લાન નં. ૧૬) કુબેરનગર બંગલા વિસ્તારની સીટી સર્વે નંબર. ૩૬૨૩/પી, ૩૬૨૬, ૩૬૨૭, ૩૮૩૦, ૩૮૬૪, ૩૮૬૩ વગેરે-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી કમી કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, પ્લાન નં. ૧૬ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (દ) હેઠળ ઉદ્યાન અને ખુલ્લી જગાના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.

૮. અ.મ્યુ.કો. ગૃહનિર્માણ અને બજાર (અ.મ્યુ.કો. ગૃ.નિ અને બ) માટે અનામત રાખેલ ચિલોડા ગામની મહેસૂલી સરવે નં. ૪૮/પી, ૫૨/પી, ૫૩, ૫૪/પી, ૫૫/પી, ૫૬/પી, ૫૭, ૫૮, ૬૧/પી, ૬૨, ૬૩/પી, ૬૪/પી, ૬૫/પી, ૭૦/પી, ૭૧/પી, ૭૨/પી, ૧૬૭/પી, ૧૬૮/પી, ૧૬૯/પી, ૧૭૦, ૧૭૧, ૧૭૨, ૧૭૩/પી, ૧૭૪, ૧૭૫/પી, ૧૭૬/પી, ૧૭૭/પી, ૧૭૮/પી, ૧૭૯/પી, ૧૮૦/પી, ૧૮૧/પી, વગેરે-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી કમી કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૧૩ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ રહેણાંક-૧ માટે મુકરર કરવી.

૯. બહુહેતુક (બ.હે) માટે અનામત રાખેલ,

(૧) હાંસોલ ગામ (પ્લાન નં. ૪ અને ૧૫) ની મ.સ. નં. ૨૧, ૪૩/પી, ૪૪, ૪૫, ૪૬/પી, ૫૭ વગેરે.

(૨) નારોલ ગામ (પ્લાન નં. ૭) ની મ.સ. નં. ૨૨૮/પી, ૨૩૪/પી, ૨૩૬/પી, વગેરે.

(૩) વટવા ગામ (પ્લાન નં. ૭) ની મ.સ. નં. ૮૩૭/પી, ૮૫૫/પી, ૮૫૬/પી, ૮૫૭/પી, ૮૨૨/પી, ૮૨૩/પી, ૮૨૪/પી, ૮૨૫/પી, ૮૨૮/પી, ૮૮૭/પી થી ૮૮૪/પી; ૮૮૫/પી, ૮૮૬/પી, ૮૮૭, ૮૮૮/પી, ૮૮૯/પી, ૧૦૦૩/પી, ૧૦૦૪/પી, ૧૦૨૩/પી, ૧૦૨૪, ૧૦૨૫, ૧૫૬૧/પી, ૧૫૬૩/પી, ૧૫૬૪/પી, વગેરે.

(૪) વટવા ગામ (પ્લાન નં. ૮ અને ૧૭) ના મ.સ. નં. ૪૮૭/પી, ૪૮૮/પી, ૫૦૨/પી, (નાંદોલીયા ઔદ્યોગિક વિકાસ નિગમ એસ્ટેટના પ્લોટ નં. (૫૬, ૫૭, ૭૬ અને ૭૭) ૫૦૪/પી, ૫૦૮/પી, (નાંદોલીયા ઔદ્યોગિક વિકાસ નિગમ એસ્ટેટના પ્લોટ નં. ૮૩ થી ૮૭) ૫૨૬/પી, ૫૨૭/પી, (નાંદોલીયા ઔદ્યોગિક વિકાસ નિગમ એસ્ટેટ પ્લોટ નં. ૧૩૦ થી ૧૪૧).

(૫) નારોલ ગામ (પ્લાન નં. ૮ અને ૧૭) ના મ.સ. નં. ૧૫૩/પી, ૧૫૪/પી, ૧૫૫/પી, ૧૫૬/પી, વગેરે.

(૬) લક્ષ્મીપુરા ગામ (પ્લાન નં. ૮) ના બ્લોક નં. ૧૬૧/પી, ૧૬૨/પી, ૧૬૩/પી, ૧૬૪, ૧૬૫, ૧૬૬, ૧૬૭/પી, ૧૬૮/પી, ૧૬૯, ૨૧૭૧, ૧૭૨/પી થી ૧૭૪/પી, ૧૭૭, ૨૧૩/પી, ૨૧૮/પી, વગેરે.

(૭) લક્ષ્મીપુરા ગામ (પ્લાન નં. ૮) ના બ્લોક નં. ૨૦૫/પી, ૨૦૬, ૨૦૭, ૨૦૮/પી, ૨૦૯, ૨૧૦/પી, ૨૧૩/પી થી ૨૧૫/પી, ૨૧૬, ૨૧૭/પી, ૨૧૮/પી, વગેરે.

(૮) લાંબા ગામ (પ્લાન નં. ૮) ના બ્લોક નં. ૪૫૮/પી, ૪૬૧/પી, ૪૬૨/પી, ૪૬૪/પી, ૪૬૫/પી, ૪૬૭/પી થી ૪૬૮/પી, ૪૭૦, ૪૭૧/પી, થી ૪૭૩/પી, વગેરે.

(૯) અસલાલી ગામ (પ્લાન નં. ૮) ના બ્લોક નં. ૧૭૨૧ થી ૧૭૨૩, ૧૭૨૪/પી, વગેરે.

(૧૦) હંસપુરા ગામ (પ્લાન નં. ૮) ના બ્લોક નં. ૧૧/પી, ૧૮/પી, ૨૦/પી, ૨૨/પી, ૪૧/પી, વગેરે.

(૧૧) નરોડા ગામ (પ્લાન નં. ૧૧) ના મ.સ. નં. ૧૦૬૯.

(૧૨) વિંઝોલ ગામ (પ્લાન નં. ૧૩) ના મ.સ. ૮૩/પી, ૧૧૦/પી, ૧૧૧/પી, ૧૧૬/પી, ૧૧૭/પી, વગેરે.

(૧૩) ગેરતપુર ગામ (પ્લાન નં. ૧૩) ના બ્લોક નં. ૧૮૧/પી, ૨૧૬ થી ૨૨૬, ૨૨૭/પી થી ૨૨૮/પી, ૨૩૦ થી ૨૩૨, ૨૩૩/પી, ૨૩૪, ૨૩૫/પી, ૨૩૬, ૨૩૭, ૨૩૮, ૨૪૧/પી, ૨૪૩/પી, વગેરે.

(૧૪) હાથીજણ ગામ (પ્લાન નં. ૧૩) ના બ્લોક નં. ૧૨૦/પી, ૧૨૨/પી, ૧૭૮, ૧૭૯/પી, ૧૮૦/પી, ૧૮૧ થી ૧૮૩, ૧૮૪/પી, ૧૮૬/પી, ૧૮૭/પી થી ૧૮૮/પી, ૧૮૦ થી ૧૮૪, ૨૬૦/પી થી ૨૬૩/પી, ૨૬૫/પી, ૨૬૮/પી, ૨૭૧/પી, ૨૮૫/પી, ૨૮૬/પી, ૨૮૮/પી, ૨૮૯/પી, ૨૯૦, ૨૯૧/પી, ૨૯૪/પી થી ૨૯૭/પી વગેરે.

(૧૫) બહુહેતુક માટે અનામત રાખેલી સૈજપુર-બોધા ગામ (પ્લાન નં. ૧૬) ના કુબેરનગર બંગલા વિસ્તારના સીટી એસ. નં. ૩૪૧૧/પી, ૩૪૧૨ થી ૩૪૧૪, ૩૫૫૦/પી, ૩૫૫૧, ૩૫૭૮, ૩૫૭૯, ૩૬૦૦, ૩૬૬૭/પી, ૩૬૫૦, ૩૬૫૨, ૩૭૦૫, ૩૭૧૨, ૩૮૧૩, ૩૮૧૬, ૩૮૧૪ થી ૩૮૨૧, ૪૧૧૨ થી ૪૧૧૫-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથે જોડેલ પ્લાન નં. ૪, ૮, ૧૦, ૧૩, ૧૫ અને ૧૬ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (દ) હેઠળ બહુહેતુક ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.

૧૦. શાળા માટે અનામત રાખેલ, સૈજપુર-બોધા ગામના કુબેરનગર બંગલા વિસ્તારની સીટી સરવે નં. ૪૦૧૫, ૪૦૧૬, ૪૦૧૭/પી, ૪૦૧૮/પી, ૪૦૧૯/પી, ૪૦૩૦/પી, ૪૦૩૧/પી, ૪૦૩૨ વગેરે-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, પ્લાન નં. ૧૬ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (દ) હેઠળ શૈક્ષણિક હેતુના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.

૧૧. સાંસ્કૃતિક સંસ્થા માટે અનામત રાખેલ, સૈજપુર-બોધા ગામ (પ્લાન નં. ૧૬) ના કુબેરનગર બંગલા વિસ્તારની સીટી સરવે નં. ૩૭૫૧, ૩૭૫૭, ૩૭૫૪, ૩૭૬૧ થી ૩૭૬૩ વગેરે, સરવે નં. ૧૬ના પ્લોટ નં. ૩-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, પ્લાન નં. ૧૬ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (દ) હેઠળ સેવા અને સંસ્થાકીય હેતુના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૧૨. બજાર માટે અનામત રાખેલ સૈજપુર-બોધા ગામના કુબેરનગર બંગલા વિસ્તારના સીટી સરવે નં. ૩૪૨૧, ૩૪૨૨-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, પ્લાન નં. ૧૬ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (દ) હેઠળ બહુહેતુક ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૧૩. આરોગ્ય કેન્દ્ર (આ.કે.) માટે અનામત રાખેલ,
 (૧) વટવા ગામ (પ્લાન નં. ૭) ના મહેસૂલી સરવે નં. ૮૩૮/પી, ૮૫૫/પી,
 (૨) વટવા ગામ (પ્લાન નં. ૮ અને ૧૭) ના મહેસૂલી સરવે નં. ૫૧૫/પી, ૫૧૬/પી, ૫૨૨/પી, ૫૨૮/પી, વગેરે (પ્લોટ નં. ૧૦૮ થી ૧૧૧) નાંદોલિયા ઔદ્યોગિક વિકાસ નિગમ એસ્ટેટ)
 (૩) સૈજપુર-બોધા ગામ (પ્લાન નં. ૧૦) ના મહેસૂલી સરવે નં. ૨૨૭/પી, ૨૩૩/પી વગેરે
 (૪) સૈજપુર-બોધા ગામ (પ્લાન નં. ૧૬) ના કુબેરનગર બંગલા વિસ્તારના સીટી સરવે નં. ૩૪૨૩, ૩૪૨૪, ૩૪૨૯, ૩૪૩૦, ૩૪૩૧/પી, ૩૪૩૩/પી, ૩૪૩૪-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૭, ૧૬ અને ૧૮ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (દ) હેઠળ આરોગ્ય હેતુના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૧૪. આરોગ્ય કેન્દ્ર અને બજાર (આ.કે. અને બ.) માટે અનામત રાખેલ વટવા ગામની મહેસૂલી સરવે નં. ૪૭૪/પી, ૪૭૫/પી, ૪૭૮/પી, ૪૮૦/પી, ૪૮૧/પી, વગેરેવાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૮ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (દ) હેઠળ બહુહેતુક ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૧૫. (૧) ગંદા વસવાટ, ગંદા-વસવાટની ઉન્નતિ અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના ગૃહનિર્માણ (ગં.વ, ગં.વ.ઉ અને આ નં.વ. ગૃ. બ) માટે અનામત રાખેલ નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૧૪ના એફ. પી. નં. ૧ થી ૧૪-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ વાણિજ્યિક ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
 (૨) ગંદા વસવાટ, ગંદા-વસવાટની ઉન્નતિ અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના ગૃહનિર્માણ (ગં.વ, ગં.વ.ઉ અને આ નં.વ. ગૃ. બ) માટે અનામત રાખેલ નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૩૦ના એફ. પી. નંબરો. ૧૦૧/પી, ૧૦૬/પી, ૨૭૮/પી, ૨૫૬ થી ૨૭૨ થી ૨૮૧, ૨૮૨ થી ૨૮૬, ૨૮૮ થી ૨૮૨-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૫ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ રહેણાંક-૧ માટે મુકરર કરવી.
૧૬. ઉદ્યાન અને ખુલ્લી જગા (ખુ.જ) માટે અનામત રાખેલ સૈજપુર-બોધા ગામના કુબેરનગર બંગલા વિસ્તારના સીટી સરવે નંબરો ૩૪૩૫/પી, ૩૪૩૬/પી, ૩૭૦૩, -વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૧૬ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (દ) હેઠળ ખુલ્લી જગાના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૧૭. શૈક્ષણિક સંસ્થા (શૈ.સં) માટે અનામત રાખેલ ગેરતપુર ગામના બ્લોક નંબરો. ૧૭૦/પી, ૧૭૧, ૧૭૨, ૧૭૩/પી, ૧૭૫/પી, ૧૮૨/પી, ૧૮૩/પી, ૧૮૪, ૧૮૫/પી, ૧૮૬, ૧૮૭, ૧૮૮/પી, ૧૮૯/પી, ૧૯૦/પી, ૧૯૧/પી, ૨૩૮/પી, ૨૩૯/પી, ૨૪૦/પી, વગેરે-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૧૩ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (દ) હેઠળ શૈક્ષણિક હેતુના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૧૮. સામાજિક કલ્યાણ અને સાંસ્કૃતિક સંસ્થા (સા.ક અને સાં.સ.) માટે અનામત રાખેલ ગેરતપુર ગામના બ્લોક નંબરો. ૧૫૮/પી, ૧૫૯/પી, ૧૬૦/પી, ૧૬૧/પી, ૧૬૨, ૧૬૩, ૧૬૪/પી, ૧૬૫/પી, ૧૬૬/પી, ૧૬૭, ૧૬૮, ૧૬૯, ૧૭૪/પી, ૧૭૫/પી, ૨૪૦/પી, ૨૪૧/પી, ૨૪૨/પી, વગેરે-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૧૩ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (દ) હેઠળ સેવા અને સંસ્થાકીય હેતુના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.

૧૯. આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના ગૃહનિર્માણ (આ.ન.વ.ગૃ.નિ.) માટે અનામત રાખેલ,

(૧) હાથીજણ ગામ (પ્લાન નં. ૧૩) ના બ્લોક નંબરો ૩૧૫/પી, ૩૧૬, ૩૧૭, ૩૧૮/પી, ૩૧૯/પી, ૩૨૦/પી, ૩૨૧/પી, ૩૨૨/પી, ૩૨૪/પી, ૩૨૫, ૨૨૬, ૩૨૭, ૩૨૮/પી, ૩૨૯, ૩૩૦/પી, ૩૩૧, ૩૩૨, ૩૩૩/પી, ૩૩૪, ૩૩૫/પી, ૩૩૬/પી, ૩૩૭, ૩૩૮, ૩૩૯ વગેરે-વાળી

(૨) રોપડા ગામ (પ્લાન નં. ૧૩) ના મહેસૂલી સરવે નંબરો ૯/પી, ૧૦/પી, ૧૨/પી, ૧૩/પી, ૧૫/પી, ૧૬/પી, ૧૪ વગેરે.

(૩) બહેરામપુરા ગામ (પ્લાન નં. ૭) ના મહેસૂલી સર્વે નંબરો ૧૮૪, ૧૮૫, ૧૮૬, ૧૮૭, ૧૮૮/પી, ૨૧૧, ૨૧૨/પી, ૨૧૩/પી, ૨૧૪, ૨૧૫, ૨૧૬/પી, ૨૧૯, ૨૨૦/પી, વગેરે.

(૪) દાણીલીમડા ગામ (પ્લાન નં. ૭) ના મહેસૂલી સર્વે નંબરો ૧૭૬/પી, ૧૮૩/૩/પી, ૧૮૩/પી, ૧૮૪/પી, ૧૮૫/પી, ૧૮૬/૧/પી, ૧૮૭/પી, ૨૦૧/પી, ૨૦૨/પી, ૨૦૩/૧ થી ૪, ૨૦૪, ૨૦૫/પી, ૨૦૬/પી, ૨૦૭ થી ૨૦૯, ૨૧૦, ૨૧૧/૧ અને ૨, ૨૧૨/પી, ૨૧૩ થી ૨૧૬, ૨૨૦/૧ અને ૨, ૨૨૧, ૨૨૨/૧ થી ૩, ૨૨૩, ૨૨૪/૧ અને ૨, ૨૨૫, ૨૨૬/૧ અને ૨, ૨૨૭ થી ૨૨૯, ૨૩૦/૧ અને ૨, ૨૩૧ થી ૨૪૫, ૨૪૬/૧ અને ૨, ૨૪૭ થી ૨૫૭, ૨૫૮/૧ અને ૨, ૨૫૯/૧ અને ૨, ૨૬૦, ૨૬૧/૧ અને ૨, ૨૬૨/૧ થી ૩, ૨૬૩/પી, ૨૬૪/પી, ૨૬૫/પી, ૨૬૬/૧/પી, ૨૬૬/૨, ૨૬૭/પી, ૨૬૮, ૨૬૯/પી, ૨૭૦/પી, ૨૭૧/૧ અને ૨, ૨૭૨/૧ અને ૨, ૨૭૩, ૨૭૪/૧ અને ૨, ૨૭૫, ૨૭૬, ૨૭૭/પી, ૨૭૮/પી, ૨૭૯ થી ૨૮૩, ૨૮૪/૧ થી ૫, ૨૮૫, ૨૮૬, ૨૮૭/પી, ૨૮૮/૧/પી, ૨૮૮/૨/પી, વગેરે-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૭ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ રહેણાંક-૧ના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.

૨૦. મનોરંજનના મેદાન અનામત રાખેલ નગરરચના યોજના ક્રમાંક.૨૨ ના મહેસૂલી સર્વે નંબરો ૩૬, ૩૮, ૩૯, ૪૦, ૪૧, ૪૧૦, ૪૧૨, ૪૧૩, ૪૧૪, ૪૧૫, ૪૧૬, ૪૧૭/પી, વગેરે મનોરંજનના હેતુ માટે અનામત રાખેલ નરોડા ગામના મહેસૂલી સરવે નં. ૨૫૩/પી, ૨૫૪/પી, ૨૫૭/પી, વગેરે-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૩ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ મનોરંજનના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.

૨૧ (૧) રમતના મેદાન અને જાહેર મનોરંજન (ર.મે. અને જા. મ.) માટે અનામત રાખેલ વટવા ગામ (પ્લાન નં. ૭) ના મહેસૂલી સરવે નં. ૮૪૪/પી, ૮૪૫, ૮૪૬, ૮૫૩/પી, ૮૫૪/પી, ૮૫૭/પી, વગેરે-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૭ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ રહેણાંકના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.

(૨) રમતના મેદાન અને જાહેર મનોરંજન (ર.મે. અને જા. મ.) માટે અનામત રાખેલ

(ક) વિંજોલ ગામ (પ્લાન નં. ૧૩) ના મહેસૂલી સરવે નં. ૫૯/પી, ૬૦/પી, ૬૧/પી, ૬૨/પી, ૬૮/પી, વગેરે અને

(ખ) હાથીજણ ગામ (પ્લાન નં. ૧૩) ના બ્લોક નંબરો ૩૯૯/પી, ૪૦૦, ૪૦૧/પી, ૪૦૪/પી, ૪૦૫/પી, ૪૦૬/પી, વગેરે-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૧૩ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ મનોરંજનના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.

૨૨. આરોગ્ય કેન્દ્ર, બજાર અને અ.મ્યુ.કોર્પોરેશન ગૃહનિર્માણ (આ.કે. બ.અને અ. મ્યુ. કોર્પો. ગૃ.નિ.) માટે અનામત રાખેલ વટવા ગામ (પ્લાન નં. ૭ અને ૮) ના મહેસૂલી સરવે નંબરો ૬૨૩/પી, ૬૨૫, ૬૨૬/પી, ૬૪૧/પી, ૬૪૨/પી, ૬૪૩, ૬૪૪, ૬૪૫/પી, ૬૪૬, ૬૪૭/પી, ૬૪૮, ૬૪૯/પી, ૬૫૦, ૬૫૧, ૬૫૨, ૬૫૩/પી, ૬૫૪/પી, ૬૫૫/પી, ૬૫૬/પી, ૬૫૭/પી, ૬૫૮/પી, ૬૫૯/પી, ૬૬૦/પી, ૬૬૧/પી, ૬૬૨, ૬૬૩/પી, ૬૬૪, ૬૬૫/પી, ૬૬૬, ૬૬૭/પી, ૬૬૮, ૬૬૯, ૬૭૦/પી, ૬૭૧/પી, ૬૭૨/પી, ૬૭૩/પી, ૬૭૪/પી, ૬૭૫, ૬૭૬/પી, ૬૭૭/પી, ૬૮૪/પી, ૬૮૫/પી, ૬૮૬/પી, ૬૮૭/પી, ૧૫૦૧/પી, ૧૫૦૨/પી, ૧૫૦૩/પી, ૧૫૦૪/પી, ૧૫૦૫/પી, ૧૫૦૬/પી, ૧૫૦૭/પી, ૧૫૦૮/પી-વગેરે-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૭ અને ૮ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ બહુહેતુક ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.

૨૩. પ્લે ગ્રાઉન્ડ સ્ટેડિઆ અને ખુલ્લી જગા માટે અનામત રાખેલ દાણીલીમડા ગામની સર્વે નં. ૧૬૩/પી, ૧૬૪, ૧૬૫/પી, ૧૬૬/પી, ૧૬૭/પી, ૧૬૮/પી, ૧૬૯, ૧૭૦/૧/પી, ૧૭૦/૨, ૧૭૦/૩/પી, ૧૭૦/૪/પી, ૧૭૦/૫/પી, ૧૭૦/૬, ૧૭૦/૭, ૧૭૦/૮, ૧૭૦/૯, ૧૭૧, ૧૭૨/પી, ૧૭૩/પી, ૧૭૪/પી, ૧૭૭/પી, ૧૭૮, ૧૭૯, ૧૮૦, ૧૮૧, ૧૮૨/પી, ૧૮૩/૧/પી, ૧૮૩/૪, ૧૮૪/પી, ૧૮૫, ૧૮૬/પી, ૧૮૭/પી, ૧૮૮/પી, ૨૦૦, ૧૯૯/પી, ૨૦૧/૨/પી, ૨૦૧/૪/પી, ૨૦૧/૫/પી, ૨૦૧/

૩, ૩૮૬/પી, ૩૮૭/પી, ૩૮૮/પી, ૩૮૯/પી, ૪૦૦/પી વગેરે અને ઇસનપુર ગામની સર્વે નં. ૧૨૪/પી, ૧૨૮/પી, ૧૨૯/પી, ૧૨૭/પી, ૧૩૧/પી, ૧૩૨/પી, વગેરે-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૭ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ રહેણાંક-૧ના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.

૨૪. “અ.મ્યુ.કોર્પો.ગૃહનિર્માણ” (અ.મ્યુ.કો. ગૃ.નિ), બહુહેતુક અને પર્યાવરણલક્ષી હેતુ માટે અનામત રાખેલ,

(૧) રખિયાલ ગામ, ન.ર.યોજના ક્રમાંક.૧૧ (બાપુનગર) (પ્લાન નં. ૫ + ૬ + ૧૦ + ૧૧) ની સર્વે નંબર ૧૪૨, ૧૪૩, ૧૪૪, ૧૪૬, ૧૪૮, ૧૫૨, ૧૪૭, ૧૫૩, ૧૫૪, ૧૫૫, ૧૫૬, ૧૫૭, ૧૫૮, ૨૮૨/ક/પી, ૨૮૩/પી, ૧૮૬/ક/પી, વગેરે

(૨) ન.ર.યોજના ક્રમાંક.૨૬ (વાસણા) (પ્લાન નં. ૩)ના આખરી પ્લોટ નંબર ૬૮ થી ૭૬, ૧૮૫ થી ૧૮૭, ૨૦૦ થી ૨૦૩, ૨૦૫ થી ૨૦૮, ૨૧૧ થી ૨૨૨, ૩૧૧, ૩૧૨, ૨૨૪ થી ૨૨૬, ૨૨૮, ૨૩૨ થી ૨૩૪, ૩૦૫ થી ૩૦૮, ૩૧૫, ૩૧૬, ૩૧૭, ૩૧૮, ૩૨૦, ૩૨૩ થી ૩૨૮, ૩૧૩ વગેરે.

(૩) ન.ર.યોજના ક્રમાંક.૨૪ (મણિપુર એક્ટ.) (પ્લાન નં. ૬) ના આખરી પ્લોટ નં. ૨/૧, ૨/૨, ૨/૩, ૨/૪ વગેરે.

(૪) દાણીલીમડા (પ્લાન નં. ૭) મહેસૂલી સર્વે નં. ૧૦૦, ૧૦૨, ૧૦૩, ૧૦૪, ૧૦૬, ૧૦૭, ૧૦૮/પી, ૮૩/પી, ૮૪, ૮૫, ૮૭, ૮૧/પી, ૮૦/પી, ૮૭, ૮૬, ૮૫, ૩૮૬ વગેરે.

(૫) ન.ર.યોજના ક્રમાંક.૨૪ (મણિપુર એક્ટ.) (પ્લાન નં. ૭) ના આખરી પ્લોટ નં. ૧૬૮/૧, ૧૬૮/૨, ૧૬૮/૩, ૧૬૮/૫ વગેરે,

(૬) ન.ર.યોજના ક્રમાંક.૨૫ (ખોખરા-મહેમદાબાદ) (પ્લાન નં. ૬) ના આખરી પ્લોટ નં. ૮૬૧ થી ૮૨૦, ૮૩૮ થી ૮૪૫, ૮૪૮ થી ૮૫૧, ૮૬૦ થી ૮૬૬, ૮૬૮ થી ૮૭૩, ૮૭૫ થી ૮૭૬ વગેરે,

(૭) ન.ર.યોજના ક્રમાંક.૨૭ (અમરાઈવાડી) (પ્લાન નં. ૬ અને ૧૧) ના આખરી પ્લોટ નંબરો ૪૮૮ થી ૫૦૨, ૫૦૫ થી ૫૧૬, ૫૨૧ થી ૫૨૮ વગેરે,

(૮) ન.ર.યોજના ક્રમાંક.૨૩ (સાબરમતી) (પ્લાન નં. ૪) ના આખરી પ્લોટ નંબર ૮૬/પી, ૮૦૭, ૮૦૮, ૮૧૦, ૮૦૦ થી ૮૦૪ વગેરે-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૩, ૬, ૭ અને ૨૦ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ રહેણાંક-૧ના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.

૨૫. બહુહેતુક માટે (બ.હે) અનામત રાખેલ,

(૧) હાંસોલ ગામ (પ્લાન નં. ૪)ના મહેસૂલી સર્વે નંબરો ૪૮/પી,

(૨) સરદારનગર ટાઉનશીપ (પ્લાન નં. ૧૫) ના સીટી સર્વે નં. ૧૮૪૭/પી વગેરે,

(૩) નરોડા ગામ (પ્લાન નં. ૮)ના મહેસૂલી સર્વે નં. ૨૧૭, ૨૧૮, ૨૨૦/પી, વગેરે-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૪, ૬ અને ૮ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ બહુહેતુક ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.

૨૬. આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના ગૃહનિર્માણ (આ.ન.વ.ગૃ.નિ) માટે અનામત રાખેલ સરદારનગર ટાઉનશીપ (ડિટેઇલ શીટ નં. બી૧) ના સીટી સર્વે નં. ૧૮૮૫/પી-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૧૫ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ બહુહેતુક ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.

૨૭. બહુહેતુક (બ.હે) માટે સરદારનગર ટાઉનશીપના સીટી સર્વે નં. ૭૫૨૫, ૭૫૬૮, ૭૮૮૮ વગેરે-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૧૫ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ રહેણાંક-૧ના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.

૨૮. “આરોગ્ય કેન્દ્ર અને બજાર” માટે અનામત રાખેલ સરદારનગર ટાઉનશીપના સીટી સર્વે નં. ૧૮૦૭/પી, ૧૮૦૮, ૧૮૦૯, ૧૮૬૦/પી, વગેરે, નરોડા ગામની મહેસૂલી સર્વે નં. ૨૪૭/પી, ૨૫૧/પી, ૨૫૨, ૨૫૫/પી-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૮ અને ૧૫ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ બહુહેતુક ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.

૨૯. અ.મ્યુ.કોર્પો. ટ્રાન્સપોર્ટ નોડ માટે અનામત રાખેલ વટવા ગામની મહેસૂલી સર્વે નંબર. ૪૮૬/પી, ૪૭૦/પી, ૪૬૬/પી, ૪૮૫/પી, ૪૮૧/પી, ૪૮૦, ૪૮૮/પી, ૪૮૨/પી, ૪૮૮/પી, ૪૮૭/પી, ૩૬૩, ૩૬૬/પી, ૩૬૪/પી, ૩૬૫/પી, ૪૬૮, ૧૫૩૪/પી, ૪૬૮/પી, ૧૫૨૩/પી વગેરે-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૮ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ રહેણાંક-૧ ના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૩૦. અ.મ્યુ.કોર્પો. ગૃહનિર્માણ (અ.મ્યુ.કો.ગૃ.નિ.) માટે અનામત રાખેલ હાથીજણ ગામની બ્લોક નંબર. ૨૧૦/પી, ૨૦૨/પી, ૨૨૩/પી, ૨૨૪/પી, ૨૨૫, ૨૨૬, ૨૨૭, ૨૨૮, ૨૩૫/પી, ૨૩૬, ૨૩૭/પી, ૨૩૮, ૨૩૯, ૨૪૦/પી વગેરે-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૧૩ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ રહેણાંક-૧ ના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૩૧. ટ્રાન્સપોર્ટ નોડ ટી. એન. માટે અનામત રાખેલ વટવા ગામની મ.સ. નં. ૫૩૬/પી, ૫૩૨/પી, ૫૩૩/પી, (એનઆઈડીસી પ્લોટ નં. ૧૭૧ થી ૧૭૫) વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૧૭ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (દ) હેઠળ ટ્રાન્સપોર્ટ નોડના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૩૨. જીઆઈડીસી એસ્ટેટના ઉપયોગ માટે અનામત રાખેલ ભાટ ગામની મહેસૂલી સર્વે નંબરો ૪૩/ક, ૪૩/ખ, ૪૪/પી, ૫૩/પી, ૫૪/પી, ૬૦/પી, ૬૧, ૬૨, ૬૩, ૬૪, ૬૫/પી, ૭૪/પી, ૭૫/પી, ૭૬, ૮૬/પી, વગેરે-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૩૧ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ સામાન્ય ઔદ્યોગિક ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૩૩. બહુહેતુક માટે અનામત રાખેલ, રામોલ ગામની સર્વે નંબરો ૩૨૨ થી ૩૨૭-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૧૨ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ સામાન્ય ઔદ્યોગિક માટે મુકરર કરવી.
૩૪. ટ્રાન્સપોર્ટ નોડ (ટી. એન.) માટે અનામત રાખેલ વટવા ગામની સરવે નં. ૪૮૧/પી-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૧૨ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ રહેણાંક-૧ માટે મુકરર કરવી.
૩૫. આરોગ્ય કેન્દ્ર અને બજાર માટે અનામત રાખેલ વટવા ગામની સરવે નંબરો ૪૮૨/પી, ૪૮૩/પી, ૪૮૧/પી-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૮ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ રહેણાંક-૧ માટે મુકરર કરવી.
૩૬. અ.મ્યુ.કોર્પો. ગૃહનિર્માણ અને બજાર માટે અનામત રાખેલ ચિલોડા ગામની સરવે નંબરો ૬૫/પી, ૬૮/પી, -વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૮ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ રહેણાંક-૧ માટે મુકરર કરવી.
૩૭. બહુહેતુક (બ.હે) માટે અનામત રાખેલ ન.ર.યોજના ક્રમાંક.૩ ના આખરી પ્લોટ નંબરો ૫૨૫ થી ૫૨૮-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૬ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ રહેણાંક-૧ ના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૩૮. પાર્કિંગ પ્લોટ માટે અનામત રાખેલ ન.ર.યોજના ક્રમાંક.૩ એલીસબ્રીજ (નહેરુબ્રીજ પાસે) ના આખરી પ્લોટ નંબરો ૫૦૩ અને ૫૦૪/૧-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૬ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ વાણિજ્યિક ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૩૯. બહુહેતુક (બ.હે) માટે અનામત રાખેલ,
 (૧) ન.ર.યોજના ક્રમાંક. ૧, જમાલપુર (પ્લાન નં. ૬) ના આખરી પ્લોટ નં. ૬૪,
 (૨) ન.ર.યોજના ક્રમાંક. ૨, કાંકરિયા (પ્લાન નં. ૬) ના આખરી પ્લોટ નં. ૧૮૪,
 (૩) ન.ર.યોજના ક્રમાંક. ૨૩, સાબરમતી - અમદાવાદ (પ્લાન નં. ૪) ના આખરી પ્લોટ નં. ૭૫૪ થી ૭૬૦, ૭૬૩ થી ૭૬૮, ૮૩૪ થી ૮૪૦, ૮૩૩ થી ૮૬૨ વગેરે,

- (૪) ન.ર.યોજના ક્રમાંક. ૨૮, નવા વાડજ (પ્લાન નં. ૫) ના આખરી પ્લોટ નં. ૬૭૬ થી ૬૭૮, ૬૮૦/પી, ૬૮૨ વગેરે,
- (૫) અમદાવાદ શહેર (અમદાવાદના ગામતળ) (પ્લાન નં. ૧૪) ના કિલ્લાની દિવાલની અંદર આવેલ જુદા જુદાએ છૂટાછવાયા વિસ્તારો અને જેને છૂટાછવાયા વિસ્તારો (પોકેટ) પી૧, પી૨, પી૩, પી૪, પી૬ અને પી૭ (શાહપુર વોર્ડ), પોકેટ પી૫, પી૮, પી૧૧ અને પી૧૨ (રાયખડ વોર્ડ), છૂટાછવાયા વિસ્તાર પી૯ (જમાલપુર વોર્ડ), પી૧૦ (ખાડિયા વોર્ડ) અને પી૧૩ (કાલુપુર વોર્ડ) તરીકે દર્શાવેલ છે તે જમીનો સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના તત્સમાન પ્લાનો ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (દ) હેઠળ બહુહેતુક ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૪૦. આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે ટ્રાન્સપોર્ટ નોડ (ટી. એન.) માટે અનામત રાખેલ,
- (૧) ન.ર.યોજના ક્રમાંક. ૨, કાંકરિયા (પ્લાન નં. ૬) ના આખરી પ્લોટ નં. ૨, ૩, ૬ થી ૮,
- (૨) ન.ર.યોજના ક્રમાંક. ૫, સીટી વોલ કમ્પાઉન્ડ (વિભાગ-૨) અમદાવાદ (પ્લાન નં. ૬) ના આખરી પ્લોટ નં. ૬૬ અને ૬૭,
- (૩) ન.ર.યોજના ક્રમાંક. ૫, સીટી વોલ કમ્પાઉન્ડ (વિભાગ-૨) અમદાવાદના મ.સ. નં. ૫૯ થી ૬૩ અને રાજપુર-હિરપુર, ન.ર.યોજના ક્રમાંક. ૧૮, અમદાવાદ (પ્લાન નં. ૬) ના આખરી પ્લોટ નં. ૨૩૩, ૨૩૪, ૨૩૪/૩, ૨૩૫/૧, ૨૩૫/૨, ૨૩૬/૩, ૨૩૬/૫ વગેરે.
- (૪) ન.ર.યોજના ક્રમાંક. ૧૧, બાપુનગર - અમદાવાદ (પ્લાન નં. ૬) ના આખરી પ્લોટ નં. ૧૯૧/પી,
- (૫) ન.ર.યોજના ક્રમાંક. ૧, નરોડા (પ્લાન નં. ૮ + ૧૦) ના આખરી પ્લોટ નં. ૪૪૧, ૪૪૨, ૪૪૩, ૪૪૪/પી, ૪૪૫/પી, ૪૪૬/પી, ૪૪૭/પી વગેરે,
- (૬) ન.ર.યોજના ક્રમાંક. ૨, નરોડા (પ્લાન નં. ૧૦) ના આખરી પ્લોટ નં. ૧૭/પી વગેરે,
- (૭) વિંઝોલ ગામ (પ્લાન નં. ૧૨) ના મ.સ. નં. ૫૪૩, ૫૪૪/પી, વગેરે-વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના તત્સમાન પ્લાનો ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (દ) ટ્રાન્સપોર્ટ નોડ (ટી. એન.) ના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૪૧. ટ્રાન્સપોર્ટ નોડ (ટી. એન.) માટે અનામત રાખેલ,
- (૧) મુથિયા ગામ (પ્લાન નં. ૮) ના બ્લોક નં. ૧૮૬, ૧૮૭/પી, ૧૮૮/પી, ૧૮૯ થી ૧૯૫, ૧૯૬/પી વગેરે, ચિલોડા ગામ (પ્લાન નં. ૮) ના મ.સ. નંબર ૮૨, ૮૩ વગેરે
- (૨) મુથિયા ગામ (પ્લાન નં. ૮) ના બ્લોક નં. ૨૮૪/પી, ૨૮૬/પી, ૨૮૭/પી, વગેરે-વાળી
- વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૮ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ રહેણાંક-૧ માટે મુકરર કરવી.
૪૨. શાળા માટે અનામત રાખેલ શાહપુર વોર્ડના સીટી સર્વે નં. ૪૩૫૧ વાળી જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી કમી કરવામાં આવે છે અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૧૪ અનુ.ક્રમાંક. ૧૪૦ (૧) ઉપર આગળ દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ગામતળ જમીનો માટે મુકરર કરવી. બહુહેતુક (બ.હે) માટે અનામત રાખેલ, નગર રચના યોજના ક્રમાંક. ૫, સીટી વોલ ઇમ્પ્રુવમેન્ટ સ્કીમના આખરી પ્લોટ નં. ૨૪૧ પણ સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન નં. ૫ ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, વાણિજ્યિક ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૪૩. અધિનિયમની કલમ ૧૬ હેઠળ રજૂ કરેલ સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાં જુદા જુદા જાહેર હેતુઓ માટે અનામત રાખેલ તરીકે દર્શાવેલ હતી તે અને ઉપરની અનુસૂચિમાં અનુ. ક્રમાંક. ૧ થી ૪૩ ની યાદીમાં નથી તે જમીનો, તે જ જાહેર હેતુ માટે અનામત રાખવામાં આવે છે.

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૦/ટીપીએસ/૨૯૨૦૦૩/૫૮-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૦/ટીપીએસ-૨૯૨૦૦૩/૫૮-એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૮ ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૨/૫/૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૬૧/ટીપીએસ-૨૯૨૦૦૨-૧૬૪૦- એલ. હેઠળ ભયાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ ભયાઉ-એ તેને સાદર કરેલી નગરરચના યોજના, ભયાઉ ક્રમાંક:૧ (પ્રથમ ફેરફાર કરેલી) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નો મુસદ્દો મંજૂર કર્યો તે તે) નો મુસદ્દો મંજૂર કર્યો હતો;

અને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) ની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, નગરરચના યોજના, ભયાઉ ક્રમાંક:૧ પ્રારંભિક યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ પ્રારંભિક યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક:૨૭મા) ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

(ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને "સદરહુ પ્રારંભિક યોજના" મંજૂર કરે છે; અને

(ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના ભયાઉ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભયાઉની કચેરીમાં, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;

(ગ) સદરહુ કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ખ) ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે તારીખ : ૧૫:૦૨:૨૦૦૩ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમની 'નોંધ' પ્રારંભિક યોજના દસ્તાવેજોમાંથી બાકાત કરેલ હોય તેમ ગણવી.

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૯મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૮/ટીપીએસ/૨૫૦૧/૧૩૬૮-એલ નો ગુજરાતો અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૮/ટીપીએસ/૨૫૦૧/૧૩૬૮-એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) જેનો આમાં હવે પછી 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૮ ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૨૮/૧૦/૧૯૮૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૮ નો ૧૬૬/ટીપીએસ-૫૮૮-૧૪૭૦- એલ. હેઠળ વલસાડ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ-વલસાડએ તેને સાદર કરેલી નગરરચના યોજના, વલસાડ ક્રમાંક : ૧ (મલાવ તળાવ) (પ્રથમ ફેરફાર કરેલી) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નો મુસદ્દો મંજૂર કર્યો હતો;

અને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) ની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, નગરરચના યોજના, વલસાડ ક્રમાંક:૧ (પ્રથમ ફેરફાર કરેલી) પ્રારંભિક યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ પ્રારંભિક યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

(ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને "સદરહુ પ્રારંભિક યોજના" મંજૂર કરે છે; અને

(ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના વલસાડ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, વલસાડની કચેરીમાં, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;

(ગ) સદરહુ કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ખ) ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે તારીખ : ૧૫.૦૨.૨૦૦૩ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમની 'નોંધ' પ્રારંભિક યોજના દસ્તાવેજોમાંથી બાકાત કરેલ હોય તેમ જણાવી.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તારીખ : ૩૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૨૨/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૨-૨૩૧૮-એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૨૨/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૨-૨૩૧૮-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧ નો ૧૭૫/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૧-૫૭૮૮-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, સિધ્ધપુર નગર માટેની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક ૨૭માં) (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૩-૧૦-૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૧નો ૧૩૪/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૨-૨૩૧૮-એલ. હેઠળ, તારીખ ૩૦ ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નંબર ૨૭૬-૧-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો તે, સદરહુ ફેરફાર પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટીસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારે પોતાને મળેલ સૂચનો અને વાંધા વિચારણામાં લીધા છે.

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭માં) ની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

(ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને

(ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલા ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ તારીખ : ૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક જી: એચ/વી/૨૦૦૧ નો ૧૭૫/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૧-૫૭૮૮-એલ. થી મંજૂર કરેલી, અંજારની વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

(૧) અંજાર ગામની મ.સ. નં. ૭૬/૧/પી, ૨૪/પી, ૩૧/પી, ૩૩/પી, ૪૦/૩/પી, ૪૦/૧/પી, ૩૮/પી, ૮૮૧/પી, ૮૮૮/પી વગેરે-માંથી પસાર થતાં ૩૦ મીટર પહોળા રસ્તાની અંજાર ગામના મ.સ. નં. ૨૫/૨/પી, ૩૦/પી, ૪૧/પી અને ૭૬/૧/પી-માંથી પુનઃ લાઈનદોરી કરવી અને એવી રીતે મુક્ત કરેલ જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) અને (ઘ) હેઠળ અનુક્રમે લંગોલગ રહેણાંક-કૃષિવિષયક ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.

(૨) કૃષિવિષયક ઉપયોગ માટે મુકરર કરેલી અંજાર ગામની મ.સ. નં. ૪૨/પી અને કૃષિવિષયક અને જાહેર ઉપયોગિતાના ઉપયોગ માટે મુકરર કરેલી અંજાર ગામની મ.સ. નં. ૪૩-વાળી જમીનો, સદરહુ ઉપયોગોમાંથી કમી કરવી અને એવી રીતે મુક્ત કરેલ જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમ, ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ રહેણાંકના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.

(૩) રહેણાંકના ઉપયોગ માટે મુકરર કરેલી અંજાર ગામની મ.સ. નં. ૧૦૦૮-વાળી જમીનો, સદરહુ ઉપયોગોમાંથી કમી કરવી અને એવી રીતે મુક્ત કરેલ જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ખ) હેઠળ “ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

(૪)(૧) જીડીસીઆરના ખંડ ક્રમાંક. ૧૧.૭ માંના કોષ્ટકને બદલે નીચેનું કોષ્ટક મૂકવું :-

અ.ક.	ચો.મી.માં બાંધકામ એકમ	ભોંયતળિયા ઉપરનો મહત્તમ પરવાનગીપાત્ર બાંધકામ વિસ્તાર	મહત્તમ પરવાનગીપાત્ર એફ.એસ.આઈ
૦૧	૫૦ સુધી	૧૦૦ %	૧.૫
૦૨	૫૦ કરતાં વધુ	૮૫ %	૧.૨

(૨) ખંડ ૧૭.૧૬ માં, “૧.૧૫” મીટર-એ આંકડાને બદલે, “૦.૮૦” મીટર-એ આંકડા મૂકવા.

(૩) ખંડ ૨૦.૧ માં, નવો પરંતુક ઉમેરવો-

અનુક્રમાંક ૪ માં, કોલમ ૨માં, “મહત્તમ પરવાનગીપાત્ર એફ.એસ.આઈ ના ૩૦ % પાર્કિંગની જગા જરૂરી” એ શબ્દો પછી, “વધુમાં ૨૫ ચો. મી. વિસ્તારના કિસ્સામાં, આ વિનિયમ લાગુ પડશે નહિ.”

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૩૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૩/ડીવીપી/૨૭૨૦૦૨-૨૧૮૮-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૨૩/ડીવીપી-૨૭૨૦૦૨-૨૧૮૮-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૩૦મી માર્ચ, ૧૯૯૦ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૯૦ નો ૧૫૬/ડીવીપી-૨૭૮૮-૧૦૩૯-(૯૦)-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, સિધ્ધપુર નગર માટેની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક ૨૭માં) (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૯ની પેટા-કલમ (૧) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૪૧/ડીવીપી-૨૭૨૦૦૨-૨૧૮૮-એલ. હેઠળ, તારીખ ૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નંબર ૨૮૭-૧ થી ૨૮૭-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો તે, સદરહુ ફેરફાર પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટીસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭માં) ની કલમ ૧૯થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

(ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફારને મંજૂર કરે છે; અને

(ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, તારીખ ૩૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ થી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ તારીખ : ૩૦મી માર્ચ, ૧૯૯૦ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૯૦ નો ૧૫૬/ડીવીપી-૨૭૮૮-૧૦૩૯-(૯૦)-એલ. થી મંજૂર કરેલી, સિધ્ધપુર નગર માટેની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

૧. “ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી સિધ્ધપુર ગામની સિટી સર્વે નં. ૨૯૦૩ અને ૨૯૫૩ (નગરરચના યોજના ક્રમાંક.૧ ના એફ. પી. નં. ૪૬) વાળી જમીન સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એ રીતે મુકત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ B-C-H-I-J-K-L-M-N-O-P-R-S-T-V-W-X-B તરીકે નિશાની કરીને ‘ રહેણાંકના ઉપયોગ ’ માટે અને A-B-X-W-V-U-A, T-S-R-P-Q-T, અને C-D-E-E1-F-G-H-C-તરીકે નિશાની કરીને ‘ વાણિજ્યિક ઉપયોગ ’ માટે મુકરર કરવી.

૨. ‘ઔદ્યોગિક ઉપયોગ’ માટે મુકરર કરેલી સિધ્ધપુર ગામની મ.સ. નં. ૧૨૭૪ અને ૧૨૭૫-વાળી જમીન સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એ રીતે મુકત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ Z-1, Z-2, Z-3, Z-4, Z-1, તરીકે નિશાની કરીને “ વાણિજ્યિક ઉપયોગ ” માટે અને Z-4, Z-5, Z-6, Z-7, Z-8, Z-9, Z-10, Z-11, Z-12, Z-2, Z-3, Z-4, તરીકે નિશાની કરીને ‘ રહેણાંકના ઉપયોગ ’ માટે મુકરર કરવી.

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૩૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૪/ડીવીપીએસ/૧૪૨૦૦૧-૧૧૧૦-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૨૪/ટીપીએસ-૧૪૨૦૦૧-૧૧૧૦-એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) જેનો આમાં હવે પછી 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૧ હેઠળ, સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, સુરત-એ, નગરરચના યોજના, સુરત ક્રમાંક : ૪૦ (લીબાયત-ડીડોલી) નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને, (જેને આમાં હવે પછી, 'સદરહુ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન' કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, સુરત ક્રમાંક. ૪૦ (લીબાયત-ડીડોલી), (જેને આમાં હવે પછી, 'સદરહુ યોજના' કહી છે તે) માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને પોતાને મળેલ વાંધા વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરેલી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮મી પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

(ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;

(ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, સુરત-ની કચેરીમાં, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;

અનુસૂચિ

૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ખુલ્લી જમીનોમાં કપાતની ટકાવારી શક્ય હોય ત્યાં સુધી એકસરખી રહે તે જોવું જોઈશે.
૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, જરૂરી મહેસૂલી રેકર્ડ વિચારણામાં લીધા પછી ઓ. પી. અને છેવટના પ્લોટ નં. ૧૮/એના ક્ષેત્રફળ/માપ માટે નિર્ણય લેવો જોઈશે.
૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ જાહેર હેતુ માટેના ઉપયોગો તેમની સાથે વિચારવિનિમય કરીને નિર્દિષ્ટ કરવા જોઈશે.
૪. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને જાહેર હેતુના સ્થળ, વિસ્તાર અને ઉપયોગને ધ્યાનમાં લઈને, યોજના વિસ્તારના લાભાર્થીઓની અને જાહેરજનતાની ટકાવારી નક્કી કરવી જોઈશે.
૫. નગરરચના અધિકારીએ, "સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના" ના જાહેર હેતુ માટે, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ % અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ % નક્કી કરવી જોઈશે.

૬. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ ફાજલ જમીન તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોનાં ઓ. પી. ના અંલગ ટુકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ. પી. ને બદલે યોગ્ય છેવટના પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.
૭. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૭૭ (૧) (ક) હેઠળ સમુચિત સત્તામંડળે વ્હોરેલ ખર્ચને વિચારણામાં લેવું જોઈશે.
૮. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચાર વિનિમય કરીને, અધિનિયમની કલમ ૪૦ પ્રમાણે બાંધકામના ખર્ચમાં સમાવિષ્ટ વૃક્ષારોપણ અને ઉદ્યાન વિકાસની દરખાસ્તોને લગતી બાબત નક્કી કરવી જોઈશે.
૯. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચાર-વિનિમય કરીને, ઓ.પી. નં. ૧૫માંથી પસાર થતા રસ્તાની લાઈનદોરી નક્કી કરવી જોઈશે.
૧૦. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, એક કરતાં વધુ માલિકો હોય ત્યારે, દરેક ઓ. પી. માં માલિકોનો ભાગ નક્કી કરવો જોઈશે.
૧૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, લીબાયત-ડીઝેલીના બ્લોક નં. ૪૬૧ના મંજૂર કરેલ લેઆઉટ, વિકાસ પરવાનગી વગેરે વિચારણામાં લઈને કપાતની પુનઃ વિચારણા કરવી જોઈશે.
૧૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, મળવાપાત્ર ફાળો અને દરેક માલિકોએ તેની ઉપર લેવાના થતા ઈજાફા ફાળા માટેનું પ્રમાણ નક્કી કરવું જોઈશે.
૧૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારના આજુબાજુના પ્રદેશમાં તારીખ ૨૭-૧-૨૦૦૦ પહેલાં, છેલ્લા પાંચ વર્ષ માટે કરેલ અને નોંધેલ તુલનાત્મક વેચાણોને ધ્યાનમાં લીધા પછી ઓ. પી. ની બજાર કિંમતો નક્કી કરવી જોઈશે.
૧૪. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, છેવટના પ્લોટની અર્ધ છેવટની કિંમત માટે ફેરવિચારણા કરવી જોઈશે અને યોગ્ય નિર્ણય લેવો જોઈશે.
૧૫. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ મુજબ બાંધવાપાત્ર થતા છેવટના પ્લોટ નંબર ૨૪/બી અને ૬૦ અંગે પુનઃ વિચારણા કરવી જોઈશે અને ટુકડા કરવા જોઈશે.

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૯મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૩૧મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૮/ડીવીપી/૧૩૨૦૦૧-જેપી-૧૧-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૧મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૨૮/ડીવીપી-૧૩૨૦૦૧-જે.પી.-૧૧-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૬મી જુલાઈ, ૧૯૭૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૭૧-૮૩/ડીવીપી-૩૮૪૦-૩૧૨૪(૭૧) હેઠળ મંજૂર કરેલી, મોરબી વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના નગર વિસ્તાર માટે છેવટની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૪થી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૩૫/ડીવીપી-૧૩૨૦૦૧-જે.પી.-૧૧-એલ. હેઠળ, તારીખ ૪થી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નંબર ૨૭૭-૧, ૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો તે, સદરહુ ફેરફાર પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટીસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને, ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચનો અને વાંધા મળેલ નથી;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) ની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફારને મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે વર્ણવેલા ફેરફારો, જાહેનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

પંચાયત અને આરોગ્ય વિભાગ સચિવાલય, ગાંધીનગરના તારીખ ૧૬મી જુલાઈ, ૧૯૭૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૭૧-૮૩/ડીવીપી-૩૮૪૦-૩૧૨૪(૭૧) થી મંજૂર કરેલી, મોરબી વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તાર માટેની છેવટની વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

આ સાથે જોડેલા પ્લાન ઉપર A-B-C-D-E-F-G-H-I-A તરીકે નિશાની કરેલી “ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી, વજેપર (મોરબી) ગામની મહેસૂલી સરવે નંબર ૧૧૨૧/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૪થી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૩૬/ડીવીપી/૧૧૨૦૦૨-એમ-૭૨-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૩૬/ડીવીપી-૧૧૨૦૦૨/એમ-૭૨-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે તારીખ :૧૮મી મે, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૦૨નો ૫૮/ડીવીપી-૧૫૮૮-૧૩૬૮-એલ. અને તા. ૨૨મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જાએચ/વી/૨૦૦૨ નો ૧૪૭/ડીવીપી-૧૫૮૮-૧૩૬૮-એલ હેઠળ મંજૂર કરેલી, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ માટેની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

૧. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૨. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તારીખ ૧૮મી મે, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૨નો ૫૮/ડીવીપી-૧૫૮૮-૧૩૬૮-એલ. અને તા. ૨૨મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જાએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૪૭/ડીવીપી-૧૫૮૮/૧૩૬૮-એલ, થી મંજૂર કરેલી અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

નગરરચના યોજના, અમદાવાદ નં. ૩ (એલિસબ્રિજ) ના છેવટના પ્લોટ નં. ૧૮ અને ૧૮માંથી પસાર થતો ૧૨.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કરવો અને એવી રીતે મુક્ત કરેલ જમીનો, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ ' રહેણાંકના ઉપયોગ ૧ ' માટે મુકરર કરવી અને અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ઘ) હેઠળ આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે છેવટના પ્લોટ નં. ૧૮માંથી પસાર થતા, ૧૨.૦૦ મીટર પહોળા નવા રસ્તાની લાઈનદોરીની ફરીથી લાઈનદોરી કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,
ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૩મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેએચઆર-૨૦૦૩-૨૦-એમડબલ્યુએ-૧૦૨૦૦૨-૧૬૮૫-એમ(૨) નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

MINIMUM WAGES ACT, 1948

ન્યૂનતમ વેતન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ન્યૂનતમ વેતન અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક : કેએચઆર-૨૦૦૩-૨૦-એમડબલ્યુએ-૧૦૨૦૦૨-૧૬૮૫-એમ(૨) :- ગુજરાત રાજ્યને લાગુ પડતા હોય તેટલા પૂરતા, ન્યૂનતમ વેતન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના અધિનિયમ ક્રમાંક ૧૧મા) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના તારીખ ૨૪-૧-૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેએચઆર-૨૦૦૧-૩૬-એમડબલ્યુએ-૨૦૦૦-૭૮૭-એમ(૨) ને ચાલુ રાખીને, ગુજરાત સરકાર, આથી રાજ્ય સરકાર, સમુચિત સરકાર હોય તેના સંબંધમાં અનુસૂચિત રોજગારના સંબંધમાં સદરહુ અધિનિયમના હેતુઓ માટે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિના કોલમ (૨) માં નિર્દિષ્ટ કરેલ અધિકારીઓને ઈન્સ્પેક્ટર તરીકે નીમે છે અને સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ (૩)માં તેમની સામે નિર્દિષ્ટ કરેલા વિસ્તારોને, જેની અંદર તેઓ તેમના કાર્યો બજાવશે, તે વિસ્તારો તરીકે નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુક્રમાંક	અધિકારી	વિસ્તાર
૧.	ગુજરાત રાજ્યમાંના વિકાસ કમિશનર, ખાસ આર્થિક ઝોન	ગુજરાત રાજ્યમાંના તમામ ખાસ આર્થિક ઝોન

પરંતુ સંદર્ભ હેઠળ ઉપર જણાવેલ સરકારી જાહેરનામા પ્રમાણે ઈન્સ્પેક્ટર તરીકે નીમાયેલ અધિકારી, અહીં ઉપરના કોલમ (૩)માં જણાવેલ વિસ્તારો માટે “ઈન્સ્પેક્ટર” ની સત્તા વાપરી શકશે નહિ.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

શૈલજા પટેલ,
સરકારના નાયબ સચિવ,

વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ પ્રેસ, ગાંધીનગર

તારીખ : ૧-૧-૨૦૦૩ થી ૩૧-૧-૨૦૦૩ દરમિયાન પ્રસિધ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી.

અનુ. નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
<u>ભાગ-૯</u>				
૧	૧	જાએચયુ-૨૦૦૨-૫૬-જીઈબી-૧૫૦૮-૭૩૬૬-ક	૬-૧-૦૩	વૈ. અને સં. બા. વિભાગ
૨	૨	(જાએચએન-૧) એમએસઓ-૧૦૮૧-(એસ-૩૫)-ક	"	" " " "
૩	૩	(જાએચએન-૨), (જાએચએન-૩) જાએસટી-૨૦૦૩ (એસ-૪૯) (૩૬૯), (૩૭૦)-ક તા. ૯-૧-૦૩	"	" " " "
૪	૪	જાજી-૨૦૦૨, ૧૫૪-એનવીઆર-૧૫૮૫-૩૪૬-ખ	૧૬-૧-૦૩	" " " "
૫	૫	(જાએચએન-૪) જાએસટી-૨૦૦૩-(એસ. ૫૯-ક) (૭)-ક	૨૭-૧-૦૩	" " " "
૬	૬	જાજી-૪-૨૦૦૩-એસ. બી. વી.-પીઓટીઓ-૧૦૨૦૦૨ જાઓઆઈ-૧૫૧(એ) તા. ૨૩-૧-૦૩	૩૦-૧-૦૩	" " " "

વી. એચ. લયાણી,
શ્રેયાન વ્યવસ્થાપકશ્રી,
સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV]

THURSDAY, MARCH 13, 2003/PHALGUNA 22, 1924 [No. 11

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarat translation of Bill, Acts and Notification other than these published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: કેવી-૪૩-૨૦૦૩-એમએનએ-૧૦૦૧-સીએમઆર-૪૧ (૪)-પી, નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE BOMBAY PROVINCIAL MUNICIPAL CORPORATIONS ACT, 1949.

મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૯ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૯.

ક્રમાંક : કેવી-૪૩-૨૦૦૩-એમએનએ-૧૦૦૧-સીએઆર-૪૧ (૪)-પી.- તારીખ ૧૩મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેવી-૧૨૭-૨૦૦૨-એમએનએ-૧૦૦૧-સીએઆર-૪૧-(૩)-પી (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ જાહેરનામા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેના) થી ગુજરાત સરકારે સદરહુ જાહેરનામાના પેરા-૨ના ખંડ (૧)માં આપેલ વિગતો પ્રમાણે મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૯ (સન ૧૯૪૯ના મુંબઈના પાલમાં) ના પરિશિષ્ટ ૪ના ભાગ ૪માં અનુક્રમે પરિચ્છેદ ૨૨ અને ૨૨-ખથી મળેલી સત્તાની રૂએ વચગાળાના સત્તામંડળ તરીકે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની રચના કરી હતી અને એક વહીવટદારની નિમણૂક કરી હતી. સદરહુ જાહેરનામાના પરિચ્છેદ-૨ના ખંડ ૧માં “અઢી વર્ષ” એ શબ્દોને બદલે” “એક વર્ષ” એ શબ્દો મૂકવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

કે. કેલાસનાથન,

રક રના અગ્રસચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૪થી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ-વી-૨૦૦૩નો ૩૪-ટીપીએસ-૧૪૦૨-૩૪૫-એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*under***THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.**

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૩૪/ટીપીએસ/૧૪૦૨/૩૪૫/એલ.--ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૧ હેઠળ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ, નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૨૩ (કોસાડ) સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, 'સદરહુ સત્તામંડળ' કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક. ૨૩ (કોસાડ), સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ (જેને આમાં હવે પછી, 'સદરહુ યોજના' કહી છે તે)માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને પોતાને મળેલ વાંધા વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરેલી;

તેથી, હવે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮ની પોટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના-સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરતની કચેરીમાં, કામકાજ તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ જાહેર હેતુ માટેના ઉપયોગો તેમની સાથે વિચારવિનિમય કરીને નિર્દિષ્ટ કરવા જોઈશે.
૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, જાહેર હેતુના સ્થળ, વિસ્તાર અને ઉપયોગને ધ્યાનમાં લઈને, યોજના વિસ્તારના લાભાર્થીઓ અને જાહેરજનતાની ટકાવારી નક્કી કરવી જોઈશે.
૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ માટે ફાળવણી માટેની જોગવાઈ યોજના વિસ્તારના ૫ ટકા સુધી વધારવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારમાં બીજા જાહેર હેતુઓ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના હેતુમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ કપાતની ટકાવારી વધાર્યા સિવાય, આમ કરવું જોઈશે.
૪. નગરરચના અધિકારીએ, "સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના" ના જાહેર હેતુ માટે, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ % અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ % નક્કી કરવી જોઈશે.

૫. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ ફાજલ જમીન તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ. પી. ના અલગ ટૂકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ. પી. ને બદલે યોગ્ય છેવટના પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.
૬. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ યોજના વિસ્તારમાંના અવિકસિત છેવટના પ્લોટોની બજાર કિંમતની પુનઃ વિચારણા કરવી જોઈશે.
૭. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૭૭ (૧) (ક) હેઠળ સમૂચિત સત્તામંડળે વહોરેલ ખર્ચને પુનઃ વિચારણામાં લેવું જોઈશે.
૮. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમૂચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના સમયતુષ્કોણીય આકારમાં ટૂકડા કરવા જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૫મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના કાયદા વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીકે/૦૬/૨૦૦૩/સીસીએ/૧૦૮૮/ડીએચએસએસ-૨/ડી (પાર્ટ-૧) નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*under***THE BOMBAY CIVIL COURTS ACT, 1869.**

મુંબઈ દીવાની કોર્ટ અધિનિયમ, ૧૮૬૯ હેઠળ જાહેરનામું

કાયદા વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ક્રમાંક : જકે/૦૬/૨૦૦૩/સીસીએ/૧૦૮૮/ડીએચએસએસ-૨/ડી (પાર્ટ-૧) .--મુંબઈ દીવાની કોર્ટ અધિનિયમ, ૧૮૬૯ (સન ૧૮૬૯ના મુંબઈના ૧૪મા)ની કલમો ૨૧, ૨૨-ક, અને ૨૩થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને કાયદા વિભાગનું તારીખ ૨૬-૬-૧૯૯૨નું જાહેરનામું ક્રમાંક : જકે/૯૨/૧૯/સીસીએ/૧૦૮૮/ડીએચએસએસ-૨/ડી અને સિવિલ જજ (જુનિયર ડિવિઝન) ની કોર્ટ, ખંભાળિયાના સંબંધમાં, અગાઉ કરેલા તમામ જાહેરનામા રદ કરીને, ગુજરાત સરકાર, આથી, સન ૨૦૦૩ના ફેબ્રુઆરી મહિનાની ૧૭મી તારીખ અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તે પ્રમાણે એવો આદેશ કરે છે કે;

૧. સિવિલ જજ (જુનિયર ડિવિઝન) ની કોર્ટ, ખંભાળિયા નાબુદ કરવી;
૨. જિલ્લા કોર્ટ જામનગરના તાબામાં, ખંભાળિયા ખાતે એક નવી દીવાની કોર્ટ રહેશે;
૩. સદરહુ નવી કોર્ટનું અધ્યક્ષ સ્થાન સિવિલ જજ (સિનિયર ડિવિઝન) લેશે, જેઓ તેમની કોર્ટ, ખંભાળિયા ખાતે ભરશે.
૪. સદરહુ સિવિલ જજ (સિનિયર ડિવિઝન), ખંભાળિયાની, સાધારણ હકૂમતની સ્થાનિક હદો, જામનગર મહેસૂલી જિલ્લાના ખંભાળિયા, કલ્યાણપુર, ભાણવડ, જામ-જોધપુર, અને દ્વારકા તાલુકાઓની બનશે.
૫. જામનગર મહેસૂલી જિલ્લાના, ખંભાળિયા, કલ્યાણપુર, ભાણવડ, જામ-જોધપુર અને દ્વારકા તાલુકાઓની સ્થાનિક હદો સિવિલ જજ (સિનિયર ડિવિઝન), જામનગર જેમાં સદરહુ તારીખની તરત પહેલાં સદરહુ વિસ્તારો સમાવિષ્ટ કરેલા હતા તેની સાધારણ હકૂમતની સ્થાનિક હદોમાંથી બાકાત કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. એફ. પરીખ,

સરકારના સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૩૭ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જજ/૭/એસટીસી/૧૦૮૮/૪૭૬/જીએચ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE ROAD TRANSPORT CORPORATION ACT, 1950.

માર્ગ વાહનવ્યવહાર કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૫૦ હેઠળ જાહેર મામું

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૭ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

માર્ગ વાહનવ્યવહાર કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૫૦.

ક્રમાંક : જીજી/૭/એસટીસી/૧૦૮૮/૪૭૬/જીએચ:- માર્ગ વાહનવ્યવહાર કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૫૦ (સન ૧૯૫૦ના ૬૪મા) ની કલમ ૭થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત રાજ્ય માર્ગ વાહનવ્યવહાર કોર્પોરેશનના નીચેના બિન-સરકારી નિયામકોનું રાજીનામું તાત્કાલિક અસરથી સ્વીકારે છે.

(૧)	શ્રી કમલેશભાઈ પટેલ	-	અધ્યક્ષ
(૨)	શ્રી અભેસિંગ રાઠોડ	-	નિયામક
(૩)	શ્રી ગોબરભાઈ બોરડ	-	નિયામક
(૪)	શ્રી દશરથસિંહ રાણા	-	નિયામક
(૫)	શ્રી માનસિંહભાઈ ભાભોર	-	નિયામક

ગુજરાતના રાજ પાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

[દલિપસિંહ ચૌહાણ,

ગુજરાત સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૪૮/ટીપીએ-૨૩૮૪-એસસીએ-૪૩-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Corrigendum

to

THE GOVERNMENT NOTIFICATION, URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT, SACHIVALAYA, GANDHINAGAR, NO. GH/V/11 OF 2003/ DVP-2397-1860-L, Dated the 20th January, 2003.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તા. ૨૦-૧-૨૦૦૩ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૧/ડીવીપી-૨૩૯૭-૧૮૬૦-એલનું શુધ્ધિપત્ર

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૪૮/ટીપીએ/૨૩૯૪-એસસીએ-૪૩-એલ.--તારીખ ૨૦-૧-૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર અસાધારણના ભાગ-૪-બીના સેન્ટ્રલ સેક્શનના પાન નં. ૨૦-૨ પર પ્રસિધ્ધ કરેલ, ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલ વિકાસ યોજના સંબંધી શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તારીખ ૨૦-૧-૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૧/ડીવીપી-૨૩૯૭-૧૮૬૦-એલમાં નીચેના સુધારા કરવામાં આવે છે.

પરિચ્છેદની પાંચમી લીટીમાં, “ડીવીપી” એ શબ્દ અને “૧૮૬૦” એ આંકડાની વચ્ચેના “૨૩૨૭” એ આંકડાને બદલે “૨૩૯૭” એ આંકડા મૂકવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાવેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૦મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીજી/૧૮/૨૦૦૩/એસબી.વી/પીઓટીઓ/૧૦૨૦૦૨/જીઓઆઈ/૧૫૧ (એ) પાર્ટ-૨ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*under***THE PREVENTION OF TERRORISM ACT, 2002.**

ત્રાસવાદ નિયંત્રણ અધિનિયમ, ૨૦૦૨ હેઠળ જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ (વિશેષ)

ત્રાસવાદ નિયંત્રણ અધિનિયમ, ૨૦૦૨.

ક્રમાંક : જીજી/૧૮/૨૦૦૩/એસબી.વી/પીઓટીઓ/૧૦૨૦૦૨/જીઓઆઈ/૧૫૧ (એ) પાર્ટ-૨.--ત્રાસવાદ નિયંત્રણ અધિનિયમ, ૨૦૦૨ (સન ૨૦૦૨ના ૧૫મા) ની કલમ ૬૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સદરહુ અધિનિયમના હેતુ માટે નીચે પ્રમાણેની સમીક્ષા સમિતિની રચના કરે છે :-

- | | | |
|----|--|---------|
| ૧. | શ્રી એન. બી. પટેલ
નિવૃત્ત ન્યાયાધીશ ગુજરાત હાઈકોર્ટ. | અધ્યક્ષ |
| ૨. | ગૃહવિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-નો
હવાલો ધરાવતા અધિક મુખ્ય સચિવ
અથવા અગ્રસચિવ. | સભ્ય |
| ૩. | સચિવ અને સરકારના કાયદા પરામર્શી,
કાયદા વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર. | સભ્ય |
| ૪. | પોલીસ મહાનિયામક અને પોલીસ મહાનિરીક્ષક,
ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર. | સભ્ય |

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

રાજકુમાર,

સરકારના અધિક સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૨મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧લી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૨૯ ડીવીપી-૨૭૨૦૦૨-૬૧૮-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૨૮/ડીવીપી-૨૭૨૦૦૨-૬૧૮-એલ.-- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૨૨મી મે, ૧૯૮૭ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૭ નો ૨૮/ડીવીપી-૨૭૮૨-૧૯૦૫ (૮૭)-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી પાટણ નગર માટેની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૯ની પેટા-કલમ (૧)થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨ નો ૧૩૮/ડીવીપી-૨૭૨૦૦૨/૬૧૮-એલ. હેઠળ, તારીખ ૭-૧૦-૨૦૦૨ ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નંબર. ૨૮૧-૧ થી ૨૮૧-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સુચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય તો તે, સદરહુ ફેરફાર રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી.

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચનો અને વાંધા મળ્યા નથી;

તેથી, હવે ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) ની કલમ ૧૯થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી:-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; ને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, તારીખ ૧લી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩થી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તારીખ : ૨૨મી મે, ૧૯૮૭ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૭નો નો ૧૨૮/ડીવીપી-૨૭૮૨/૧૯૦૫ (૮૭)-એલ. થી મંજૂર કરેલી પાટણ નગર માટેની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો સુચિત ફેરફાર.

આ સાથેના પ્લાન ઉપર “ABCD” તરીકે નિશાની કરેલી, “વાણિજ્યિક અને જાહેર હેતુ ” માટે અનામત રાખેલી પાટણની સીટી સર્વે નં. ૧૨૧૪ વાળી જમીનો, સદરહુ ઉપયોગમાંથી બિનઅનામત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથે જોડેલ પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨) (ક) હેઠળ “વાણિજ્યિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૨મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૫મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ-વી-૨૦૦૩નો ૩૮/ટીપીએસ-૧૫૨૦૦૧/૪૮૬૩/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬.

- ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૩૮/ટીપીએસ/૧૫૨૦૦૧/૪૮૬૩/એલ.--ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૧ હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ, નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૪૧ (સોલા-હેબતપુર) નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, 'સદરહુ સત્તામંડળ' કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક. ૪૧ (સોલા-હેબતપુર) (જેને આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજના" કહી છે તે)માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને પોતાને મળેલ વાંધા વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરી હતી;

તેથી, હવે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :--

(ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો મંજૂર કરે છે;

(ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, તમામ કામકાજના દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ખુલ્લી જમીનોમાં કપાતની ટકાવારી શક્ય હોય ત્યાં સુધી એક્સરખી રહે તે જોવું જોઈશે.
૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, તળાવ માટેના ઓ. પી. નંબર ૮૦ માંથી કોઈ જમીનની કપાત કરવી જોઈશે નહિ.

૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને સામાજિક કેન્દ્રમાં પરવાનગીપાત્ર ઉપયોગો નિર્દિષ્ટ કરવા જોઈશે.
૪. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને જાહેર હેતુના સ્થળ, વિસ્તાર અને ઉપયોગને ધ્યાનમાં લઈને, યોજના વિસ્તારના લાભાર્થીઓની અને જાહેરજનતાની ટકાવારી નક્કી કરવી જોઈશે.
૫. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ યોજના સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચાર વિનિમય કરીને સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહ નિર્માણ માટે ફાળવણી માટેની જોગવાઈ યોજના વિસ્તારનાં ૫ ટકા સુધી વધારવાનું નિર્ણય લેવો જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારમાં બીજા જાહેર હેતુઓ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોનો હેતુમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ કપાતની ટકાવારી વધાર્યા સિવાય, આમ કરવું જોઈશે.
૬. નગરરચના અધિકારીએ, “સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના” ના જાહેર હેતુ માટે, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ ટકા અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ ટકા નક્કી કરવી જોઈશે.
૭. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ ફાજલ જમીન તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ. પી. ના અલગ ટૂકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ. પી. ને બદલે યોગ્ય છેવટના પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.
૮. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૭૭ (૧) (ક) હેઠળ સમુચિત સત્તામંડળે વહોરેલ ખર્ચને પુનઃ વિચારણામાં લેવું જોઈશે.
૯. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો નં. ૮૨ અને ૧૫૫ના સમયતુષ્ટોણીય આકારમાં ટૂકડા કરવા જોઈશે.
૧૦. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ખુલ્લા પ્લોટ નં. ૧૪, ૧૮/૧, અને ૮૫ ને બદલે, શક્ય હોય ત્યાં સુધી, તેમની આસપાસના વિસ્તારમાં છેવટના પ્લોટ ફાળવવા જોઈશે.
૧૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઓ. પી. નં. ૫માંથી પસાર થતા રસ્તાની લાઈનદોરીની પુનઃવિચારણા કરવી જોઈશે.
૧૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તાર માટે ઔડાની મંજૂર કરેલ સુધારેલ વિકાસ યોજનાના સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ દાખલ કરવા જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને

હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV] THURSDAY, MARCH 20, 2003/PHALGUNA 29, 1924 [NO. 12

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮ મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તારીખ ૧૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૪૧/ટીપીએસ/૧૫૨૦૦૧/૩૮૧૧/એલ.નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૪૧/ટીપીએસ/૧૫૨૦૦૧/૩૮૧૧/એલ :- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭માં) (જેનો આમાં હવે પછી 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૧ હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે, નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૧૦૨ (નિકોલ)નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજના" કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૧૦૨ (નિકોલ), (જેને આમાં હવે પછી, 'સદરહુ યોજના' કહી છે તે)માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને, યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને પોતાને મળેલ વાંધા વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરેલી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, તમામ કામકાજના દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ખુલ્લી જમીનોમાં કપાતની ટકાવારી શક્ય હોય ત્યાં સુધી એકસરખી રહે તે જોવું જોઈશે.
૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, એફ. પી. નં. ૮૬ના જાહેર હેતુના ઉપયોગ માટે પુનઃવિચારણા કરવી જોઈશે.
૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ માટે ફાળવણી માટેની જોગવાઈ; યોજના વિસ્તારના ૫.૦૦ ટકા સુધી વધારવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારમાં બીજા જાહેર હેતુઓ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના હેતુમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ કપાતની ટકાવારી વધાર્યા સિવાય, આમ કરવું જોઈશે.
૪. નગરરચના અધિકારીએ, "સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના" ના જાહેર હેતુ માટે, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ ટકા અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ ટકા નક્કી કરવી જોઈશે.
૫. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ ફાજલ જમીન તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ.પી. ના અલગ ટૂકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ.પી. ને બદલે યોગ્ય છેવટના પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.
૬. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી-સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૭૭ (૧) (ક) હેઠળ સમુચિત સત્તામંડળોએ વહોરેલ ખર્ચને પુનઃવિચારણામાં લેવું જોઈશે.

૭. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઔડાની મંજૂર કરેલ સુધારેલ વિકાસ યોજનાના સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ દાખલ કરવા જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ,
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તારીખ ૧૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જજી/૧૫/ઓપીએમ/૨૦૦૧/૩૭૨૭/ઈ.૧ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Re

amendment to the Gujarat Poppy Capsules Rules, 1963.

ગુજરાત પોસ દોડા નિયમો, ૧૯૬૩ સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તા. ૧૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩

મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક : જજી/૧૫/ઓપીએમ/૨૦૦૧/૩૭૨૭ ઈ. ૧.—મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના મુંબઈના ૨૫મા)ની કલમ ૧૦૭ની સાથે વાંચતા, કલમ ૧૪૩ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ભ) હેઠળ કાઢવા ધારેલો જાહેરનામાનો નીચેનો મુસદ્દો, સદરહુ કલમ ૧૪૩ની પેટા-કલમ (૩)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, તેનાથી અસર થવાનો સંભવ હોય તે તમામ વ્યક્તિની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે અને આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ત્રીસ દિવસ પૂરા થયે અથવા તે પછી, ગુજરાત સરકાર સદરહુ મુસદ્દો વિચારણામાં લેશે.

૨. ઉપર્યુક્ત મુદત પુરી થતાં પહેલાં, સદરહુ મુસદ્દાના સંબંધમાં, કોઈ વ્યક્તિ તરફથી, નશાબંધી અને આબકારી કમિશનર, ગુજરાત રાજ્ય, ઓ/૨, ન્યુ મેન્ટલ હોસ્પિટલ બિલ્ડીંગ, અસારવા, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૧૬-ને, જે કોઈ વાંધા અથવા સૂચના મળશે તે સરકાર વિચારણામાં લેશે.

જાહેરનામાનો મુસદ્દો

ક્રમાંક : જજી/૧૫/ઓપીએમ/૨૦૦૧/૩૭૨૭ ઈ. ૧.—મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના મુંબઈના ૨૫મા)ની કલમ ૧૦૭ની સાથે વાંચતા, કલમ ૧૪૩ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ભ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી ગુજરાત પોસ દોડા નિયમો, ૧૯૬૩ વધુ સુધારવા નીચેના નિયમો કરે છે :-

૧. આ નિયમો, ગુજરાત પોસ દોડા (સુધારા) નિયમો, ૨૦૦૩ કહેવાશે.

ગુજરાત પોસ્ટ દોડા નિયમો, ૧૯૬૩માં, નિયમ પમાં, પેટા-નિયમ (૩)માં, “રૂ. ૫૦/-” એ શબ્દો અને આંકડાને બદલે, “રૂ. ૨૫૦/-” એ શબ્દો અને આંકડા મૂકવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એસ. કે. ભાવસાર,
સરકારના ઉપસચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તારીખ ૪થી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૩૫/ટી.પી.એસ. ૧૫૨૦૦૧/૪૮૭૧/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૩૫/ટી.પી.એસ/૧૫૨૦૦૧/૪૮૭૧/એલ :-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭માં) (જેનો આમાં હવે પછી, ‘સદરહુ અધિનિયમ’ તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૧ હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે, નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૩૭ (થલતેજ)નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, ‘સદરહુ સત્તામંડળ’ કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૩૭ (થલતેજ), (જેના આમાં હવે પછી ‘સદરહુ યોજના’ કહી છે તે)માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને, યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને પોતાને મળેલ વાંધા વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરેલી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

(ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;

(ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, તમામ કામકાજના દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ખુલ્લી જમીનોમાં કંપાતની ટકાવારી શક્ય હોય ત્યાં સુધી એકસરખી રહે તે જોવું જોઈશે.

૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, તળાવની હોય તેવી ઓ.પી. નં. ૬૧ અને ૧૪૪ માંથી કોઈ જમીનની કપાત કરવી જોઈશે નહિ.
૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઓ. પી. એસ. ના સ્થળ સ્થિતિ, બાંધકામ વિસ્તાર, ખુલ્લી જગ્યા વગેરે ધ્યાનમાં લીધા પછી સાઈટ સીઝ્યુએશન કે જે આંશિક બાંધકામ કરેલ હોય તેવા ઓ. પી. એસમાં શક્ય હોય ત્યાં સુધી કપાત કરવાનો નિર્ણય નિર્દિષ્ટ કરવો જોઈશે.
૪. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ માટે ફાળવણી માટેની જોગવાઈ, યોજના વિસ્તારના ૫ ટકા સુધી વધારવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારમાં બીજા જાહેર હેતુઓ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના હેતુમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ કપાતની ટકાવારી વધાર્યા સિવાય, આમ કરવું જોઈશે.
૫. નગરરચના અધિકારીએ, “સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના” ના જાહેર હેતુ માટે, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ ટકા અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ ટકા નક્કી કરવી જોઈશે.
૬. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ ફાજલ જમીન તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ.પી. ના અલગ ટૂકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ.પી. ને બદલે યોગ્ય છેવટના પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.
૭. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તાર માટે ઔડાની મંજૂર કરેલ સુધારેલ વિકાસ યોજનાના સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ દાખલ કરવા જોઈશે.
૮. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ખુલ્લા પ્લોટ નં. ૧૦૬, ૧૧૨ને બદલે, શક્ય હોય ત્યાં સુધી, તેમની આસપાસના વિસ્તારમાં છેવટના પ્લોટ ફાળવવા જોઈશે.
૯. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ખુલ્લો પ્લોટ નં. ૧૧૦ ના મહેસૂલી રેકર્ડના આધારે માલિકી નક્કી કરવી જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તારીખ ૧૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચવી-૨૦૦૩નો ૪૨/ટીપીએસ/૧૫૨૦૦૧/૫૮૫૨/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૪૨/ટીપીએસ/૧૫૨૦૦૧/૫૮૫૨/એલ :-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭માં) (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૧ હેઠળ; અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ, નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૧૦૪ (ઓઢવ)નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, સદરહુ સત્તામંડળ કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૧૦૪ (ઓઢવ), (જેને આમાં હવે પછી "સદરહુ યોજના" કહી છે તે)માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને પોતાને મળેલ વાંધા વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, તમામ કામકાજના દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ખુલ્લી જમીનોમાં કપાતની ટકાવારી શક્ય હોય ત્યાં સુધી એકસરખી રહે તે જોવું જોઈશે.
૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સરકારી મધ્યસ્થ વર્કશોપની માલિકીની હોય તેવી ઓ.પી. નંબર ૧૨ માંથી ઓછી જમીનની કપાત કરવી જોઈશે.
૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ માટે ફાળવણી માટેની જોગવાઈ યોજના વિસ્તારના ૫.૦૦ ટકા સુધી વધારવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારમાં બીજા જાહેર હેતુઓ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના હેતુમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ કપાતની ટકાવારી વધાર્યા સિવાય, આમ કરવું જોઈશે.
૪. નગરરચના અધિકારીએ, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના" ના જાહેર હેતુ માટે, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ ટકા અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ ટકા નક્કી કરવી જોઈશે.
૫. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ ફાજલ જમીન તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ.પી. ના અલગ ટૂકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ.પી. ને બદલે યોગ્ય છેવટના પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.

૬. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમૂચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, એફ. પી. નંબર ૫૦ અને ૬૭ના જાહેર હેતુ માટે પુનઃવિચારણા કરવી જોઈશે.
૭. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૭૭ (૧) (ક) હેઠળ સમૂચિત સત્તામંડળોએ વ્હોરેલ ખર્ચને પુનઃ વિચારણામાં લેવું જોઈશે.
૮. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઓ. પી. નં. ૯ અને એફ. પી. ૯, ૪૦ અને ૪૧ ના વિસ્તારને પુનઃ વિચારણામાં લેવો જોઈશે.
૯. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, નગરરચના યોજના રસ્તામાંથી એફ. પી. નં. ૪૧માં યોગ્ય પ્રવેશ માર્ગની જોગવાઈઓ કરવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે.
૧૦. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તાર માટે ઔડાની મંજૂર કરેલ સુધારેલ વિકાસ યોજનાના સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ દાખલ કરવા જોઈશે.
૧૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, પુનઃવહેંચણી પત્રક અને પ્લાન ઉપરથી એફ. પી. નં. ૫૪ અને ૫૮ની બાબતની વિચારણા કરવી જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ,
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તારીખ ૧૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૮/ડીવીપી-૨૦૨૦૦૧-૭૩-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૮/ડીવીપી/૨૦૨૦૦૧/૭૩/એલ :-ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૬ઠી નવેમ્બર, ૨૦૦૦ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૦નો ૨૧૭/ડીવીપી-૨૦૯૭-૧૬૯૭-(૨૦૦૦)-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની નગર વિસ્તાર માટેની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલા ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭માં) (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૯ની પેટા કલમ (૧) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૪મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૦૬/ડી.વી.પી. ૨૦૨૦૦૧-૭૩. એલ. હેઠળ તા. ૧૪-૮-૨૦૦૨ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નંબર. ૨૩૫-૧, ૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો તે, સદરહુ ફેરફાર પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારે પોતાને મળેલ સૂચનો અને વાંધા વિચારણામાં લીધા છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭માં)ની કલમ ૧૯થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફારને મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તારીખ : દહી નવેમ્બર, ૨૦૦૦ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૦ નો ૨૧૭/ડીવીપી-૨૦૮૭-૧૬૮૭-(૨૦૦૦)-એલ. થી મંજૂર કરેલી જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તાર માટેની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

૧. “બગીચા” માટે અનામત રાખેલી જામનગર સિટી (કાલાવડ દરવાજા વિસ્તાર)ની જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી કમી કરવી અને એવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથે જોડેલા પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૨. “બિન-ત્રાસદાયક અને બિન-જોખમી ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી, આ સાથેના પ્લાન ઉપર ABCD તરીકે નિશાની કરેલી, જામનગર તાલુકાના બેડી ગામની મ.સ. નં. ૩૧/પી-વાળી જમીન, સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૩. “ગુજરાત ઔદ્યોગિક વિકાસ નિગમ” માટે અનામત રાખેલી, કનસુમરા ગામની મ.સ. નં. ૧૮૮/પી-વાળી જમીન, સદરહુ અનામતમાંથી કમી કરવી અને એવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “સ્મશાન” માટે મુકરર કરવી.
૪. “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી, જામનગર ગામની મ.સ. નં. ૧૨૧૩, ૧૨૧૪, ૧૨૨૧, ૧૨૨૨, ૧૨૨૩-વાળી જમીન, સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ,
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તારીખ ૪થી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જજ/૨૦૦૩/૮/એમ.વી.એ./૧૦૦૨/૫૩૬૦/ખ.નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE MOTOR VEHICLES ACT, 1988.

મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮ હેઠળ જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮.

ક્રમાંક : જજ/૨૦૦૩/૮/એમવીએ/૧૦૦૨/૫૩૬૦/ખ :-મોટર વાહન નિયમો, ૧૯૮૮ના નિયમ ૧૭૭ સાથે વાંચતા, મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮ની કલમ ૧૧૦ની પેટા-કલમ (૩) ના ખંડ (ખ) થી મળેલ સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી રાજસ્થાનના દુષ્કાળગ્રસ્ત વિસ્તારોમાં મહારાષ્ટ્ર અને ગુજરાતમાંથી ઘાસના પૂળા લઈ જવા માટે નીચેના માલ વાહનોને કેન્દ્રીય મોટર વાહનોના નિયમ, ૧૯૮૮ના નિયમમાં ૮૩ના પેટા-નિયમ (૮) ની જોગવાઈઓમાંથી મુક્તિ આપે છે :-

અનુક્રમાંક	વાહન નંબર	અનુક્રમાંક	વાહન નંબર	અનુક્રમાંક	વાહન નંબર
૧.	આરજે ૧૬.જી ૦૦૨૭	૧૮.	આરજે ૧૬.જી ૦૮૨૫	૩૫.	આરજે ૧૮.જી ૫૧૮૨
૨.	આરજે ૧૬.જી ૦૧૬૬	૧૯.	આરજે ૧૬.જી ૦૮૨૮	૩૬.	આરજે ૧૮.જી ૫૬૮૫
૩.	આરજે ૧૬.જી ૦૨૮૧	૨૦.	આરજે ૧૬.જી ૦૮૫૮	૩૭.	આરજે ૧૮.જી ૫૬૮૩
૪.	આરજે ૧૬.જી ૦૩૪૮	૨૧.	આરજે ૧૬.જી ૦૮૬૧	૩૮.	આરજે ૧૮.જી ૬૧૬૭
૫.	આરજે ૧૬.જી ૦૩૭૭	૨૨.	આરજે ૧૬.જી ૦૮૨૫	૩૯.	આરજે ૧૮.જી ૬૫૪૬
૬.	આરજે ૧૬.જી ૦૩૮૨	૨૩.	આરજે ૧૬.જી ૦૮૨૬	૪૦.	આરજે ૧૮.જી ૭૧૮૮
૭.	આરજે ૧૬.જી ૦૩૮૬	૨૪.	આરજે ૧૬.જી ૦૮૫૮	૪૧.	આરજે ૧૮.જી ૦૦૬૦
૮.	આરજે ૧૬.જી ૦૪૧૮	૨૫.	આરજે ૧૬.જી ૦૮૫૮	૪૨.	આરજે ૦૪.જી ૦૫૨૫
૯.	આરજે ૧૬.જી ૦૪૧૮	૨૬.	આરજે ૧૬.જી ૦૮૬૧	૪૩.	આરજે ૦૪.જી ૦૬૩૧
૧૦.	આરજે ૧૬.જી ૦૪૩૩	૨૭.	આરજે ૧૬.જી ૦૮૬૨	૪૪.	આરજે ૦૪.જી ૦૬૩૨
૧૧.	આરજે ૧૬.જી ૦૪૩૪	૨૮.	આરજે ૨૨.જી ૦૦૦૧	૪૫.	આરજે ૦૪.જી ૦૮૨૭
૧૨.	આરજે ૧૬.જી ૦૪૬૧	૨૯.	આરજે ૨૨.જી ૦૨૩૩	૪૬.	આરજે ૦૪.જી ૦૮૪૩
૧૩.	આરજે ૧૬.જી ૦૬૧૧	૩૦.	આરજે ૨૨.જી ૦૩૪૦	૪૭.	આરજે ૦૪.જી ૧૨૮૫
૧૪.	આરજે ૧૬.જી ૦૬૬૬	૩૧.	આરજે ૨૨.જી ૦૮૮૮	૪૮.	આરજે ૦૪.જી ૧૩૨૭
૧૫.	આરજે ૧૬.જી ૦૬૭૧	૩૨.	આરજે ૨૨.જી ૧૩૨૭	૪૯.	આરજે ૦૪.જી ૧૩૨૮
૧૬.	આરજે ૧૬.જી ૦૭૨૨	૩૩.	આરજે ૧૮.જી ૩૦૩૭	૫૦.	આરજે ૦૪.જી ૧૩૪૮
૧૭.	આરજે ૧૬.જી ૦૭૫૧	૩૪.	આરજે ૧૮.જી ૪૧૭૮	૫૧.	આરજે ૦૪.જી ૧૮૨૭

અનુક્રમાંક	વાહન નંબર	અનુક્રમાંક	વાહન નંબર	અનુક્રમાંક	વાહન નંબર
૫૨.	જીજે ૧ ટીટી ૬૩૪૭	૬૧.	આરજે ૧૮ જી ૮૨૨૭	૭૦.	જીજે ૧૮ ટી ૧૮૫
૫૩.	જીજે ૧ ટીટી ૬૩૭૭	૬૨.	આરજે ૧૬ જી ૦૭૨૩	૭૧.	એચઆર ૩૮ એ ૧૮૮૭
૫૪.	જીજે ૨ એક્સ ૪૫૦	૬૩.	આરજે ૦૪ જી ૦૦૭૭	૭૨.	આરજે ૧૮જી ૨૬૪૫
૫૫.	જીજે ૨ એક્સ ૪૮૦	૬૪.	આરજે ૧૮ જી ૭૪૬૮	૭૩.	આરજે ૧૮જી ૭૮૪૭
૫૬.	જીજે ૩ વી ૭૮૮૮	૬૫.	આરજે ૧૮ જી ૦૫૭૩	૭૪.	આરજે ૧૮જી-૪૭૭૫
૫૭.	જીજે ૮ વી ૧૫૧૧	૬૬.	જીજે ૮ વી ૧૫૧૧	૭૫.	આરજે ૨૨જી ૧૬૧૮
૫૮.	આરજે સી ૪૭૮૧	૬૭.	જીજીજે ૮ વી ૫૮૬૮	૭૬.	જીજે ૮ વી ૩૫૩૧
૫૯.	આરએનક્યુ ૫૨૮૬	૬૮.	જીજે ૮ વી ૨૫૮૮		
૬૦.	આરજે ૦૭ જી ૦૧૭૦	૬૯.	જીજે ૭ટી ૫૮૪૦		

આ મુક્તિ નીચેની શરતોને અધીન રહીને ૧૫મી જુન, ૨૦૦૩ સુધી આપવામાં આવે છે :

- (૧) આવા મોટર વાહનો, ટ્રાફિક (અવરજવર) ની સામાન્ય હેરફેરને કોઈપણ અડચણ કર્યા વગર ફરવા જોઈશે.
- (૨) આવા વાહનો અથવા માર્ગમાં પસાર થતા થયેલ તેમાંના જથ્થાને કોઈપણ નુકસાની માટે સરકાર, જવાબદાર થશે નહિ.
- (૩) આવા વાહનોનો જાહેર હિતમાં જાહેર સલામતીને કોઈપણ જોખમ ન થાય તેમ કોઈપણ જાહેર સ્થળમાં ઉપયોગ કરાવા જોઈશે.
- (૪) ઘાસના પૂજાના વહન માટે કલેક્ટર પાસેથી જરૂરી પરવાનગી મેળવવાની રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિલિપસિંહ ડી. ચૌહાણ,
સરકારના નાયબ સચિવ,
ગૃહ વિભાગ.



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV]

THURSDAY, MARCH 27, 2003/CAITRA 6, 1924

[No. 13

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notification other than those published in other parts.

શ્રેયાન વ્યવસ્થાપકશ્રી, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ : ૧-૨-૨૦૦૩ થી તારીખ : ૨૮-૨-૨૦૦૩ દરમિયાન પ્રસિદ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી.

અનુ. નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ	પ્રસિદ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫

ભાગ-૯

૧	૭	જીયુજે-ઓઆરડી-૧-૨૦૦૩-૫૫૦-૨૮-સી.	૧-૨-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ
૨	૮	જીએચવી-૨૦૦૩નો ૨૭-એસએએ-૧૦૮૧-૫૮૪-ઠ.	૧-૨-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ
૩	૯	જીએચએન-૫-જીએસટી-૨૦૦૩-એસ-૪૯-૩૭૧-ઠ.	૩-૨-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ
૪	૧૦	જીએસટી-૨૦૦૩-૨-વીડીઓ-૧૦૨૦૦૨-૨૧૩-ઈ.	૬-૨-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ
૫	૧૧	સન ૨૦૦૩ નું ગુ.વિ. ક્રમાંક-૧ નો ગુજ.અનુવાદ	૨૧-૨-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ
૬	૧૨	સન ૨૦૦૩ નું ગુ.વિ. ક્રમાંક-૨ નો ગુજ.અનુવાદ	૨૧-૨-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ
૭	૧૩	સન ૨૦૦૩ નું ગુ.વિ. ક્રમાંક-૩ નો ગુજ.અનુવાદ	૨૧-૨-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ
૮	૧૪	સન ૨૦૦૩ નું ગુ.વિ. ક્રમાંક-૪ નો ગુજ.અનુવાદ	૨૧-૨-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ
૯	૧૫	સન ૨૦૦૩ નું ગુ.વિ. ક્રમાંક-૫ નો ગુજ.અનુવાદ	૨૧-૨-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ
૧૦	૧૬	સન ૨૦૦૩ નું ગુ.વિ. ક્રમાંક-૬ નો ગુજ.અનુવાદ	૨૨-૨-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ
૧૧	૧૭	જીએચવી-૨૦૦૩નો ૫૨-એસએએ-૧૦૮૫-૫૮૪-ઠ.	૨૫-૨-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ
૧૨	૧૮	સન ૨૦૦૩ નું ગુજ.વિ. ક્રમાંક-૭ નો ગુજ.અનુવાદ	૨૬-૨-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ
૧૩	૧૯	સન ૨૦૦૩ નું ગુજ.વિ. ક્રમાંક-૮ નો ગુજ.અનુવાદ	૨૭-૨-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ

૧	૨	૩	૪	૫
૧૪	૨૦	ગુજ.વિધે. ક્રમાંક-૮ ઓફ ૨૦૦૩.	૨૮-૨-૦૩	ગુજરાત વિધાન સભા સચિવાલય, ગાંધીનગર.
૧૫	૨૧	ગુજ.વિધે. ક્રમાંક-૧૦ ઓફ ૨૦૦૩.	૨૮-૨-૦૩	ગુજરાત વિધાન સભા સચિવાલય, ગાંધીનગર.
૧૬	૨૨	ગુજ.વિધે. ક્રમાંક-૧૧ ઓફ ૨૦૦૩.	૨૮-૨-૦૩	ગુજરાત વિધાન સભા સચિવાલય, ગાંધીનગર.

વી.એચ.લયાણી,
શ્રેયાન વ્યવસ્થાપકશ્રી,
સરકારી મધ્યસ્થ પ્રેસ, ગાંધીનગર.

સરકારી મધ્યસ્થ પ્રેસ, ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV]

THURSDAY, APRIL 10, 2003/CAITRA 20, 1925

[No. 15

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bill, Acts and Notification other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭ એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૯મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૫૧/ટીપીએસ/૧૪૦૧/૫૮૫૮/એલ-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૯મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૫૧/ટીપીએસ/૧૪૦૧/૫૮૫૮/એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭માં) (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૧ હેઠળ, સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, સુરત-એ, નગરરચના યોજના, સુરત ક્રમાંક : ૪૫ (જહાંગીરપુરા-પીસાદ) નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને; (જેને આમાં હવે પછી, 'સદરહુ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન' કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, સુરત ક્રમાંક. ૪૫ (જહાંગીરપુરા-પીસાદ), (જેને આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજના" કહી છે તે) માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને પોતાને મળેલ વાંધા વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮મી પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

(ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;

(ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, સુરતની કચેરીમાં, તમામ કામકાજના દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;

અનુસૂચિ

૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, દરેક ખુલ્લા પ્લોટોમાં જમીનોની કપાત શક્ય હોય ત્યાં સુધી એક્સરખી રાખવી જોઈશે.
૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ જાહેર ઉપયોગિતા અને ઉપયોગિતા કેન્દ્રમાંના જાહેર ઉપયોગો અને ઉપયોગ કેન્દ્ર નિર્દિષ્ટ કરવા જોઈશે.
૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચાર વિનિમય કરીને જાહેર હેતુના સ્થળ, વિસ્તાર અને ઉપયોગને ધ્યાનમાં લઈને, યોજના વિસ્તારના લાભાર્થીઓની અને જાહેરજનતાની ટકાવારી નક્કી કરવી જોઈશે.
૪. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, છેવટનો પ્લોટ કે જે અનિયમિત આકારમાં છે તેને સમયતુષ્કોણીય આકારમાં ફાળવવો જોઈશે.
૫. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, છેવટના પ્લોટ નં. ૭૮/ક અને ૭૮/ખ સંબંધી બાબતો અને માલિકીની ફેરવિચારણા કરવી જોઈશે.
૬. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, પૂરા પાડવાના આધાર માળખાના ખર્ચ અનુસાર તપાસ કરી અને નિર્ણય લેવો જોઈશે.
૭. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ ફાજલ જમીન તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ. પી. ના અલગ ટૂકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ. પી. ને બદલે યોગ્ય છેવટના પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.
૮. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચાર વિનિમય કરીને, અધિનિયમની કલમ ૪૦ પ્રમાણે કામોના ખર્ચમાં સમાવિષ્ટ વૃક્ષારોપણ અને ઉદ્યાન વિકાસની દરખાસ્તને લગતી બાબત નક્કી કરવી જોઈશે.
૯. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, ૧૨.૧૯ મીટર પહોળા રસ્તાને બદલે ૨૪.૦ મી. પહોળો રસ્તો સૂચિત કરવા માટે ખુલ્લા પ્લોટ નં. ૨૮કથી ખુલ્લા પ્લોટ નં. ૮ની પૂર્વ બાજુમાંથી પસાર થતા રસ્તાની લાઈનદોરીની પુનઃ વિચારણા કરવી જોઈશે.
૧૦. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, મળવાપાત્ર ફાળો અને દરેક માલિકોએ તેની ઉપર લેવાના થતા ઈજાફા માટેનું પ્રમાણ નક્કી કરવું જોઈશે.
૧૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારના આસપાસના વિસ્તારમાં તારીખ : ૧૭-૧૧-૨૦૦૦ પહેલાં, છેલ્લા પાંચ વર્ષ માટે કરેલ અને નોંધેલ તુલનાત્મક વેચાણોને ધ્યાનમાં લીધા પછી ઓ. પી. ની બજાર કિંમતો નક્કી કરવી જોઈશે.
૧૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, દર ચો.મી.દીઠ ૫૦૦ રૂ. કરતાં વધારે જ્યાં ઈજાફાની કિંમત છે ત્યાં છેવટના પ્લોટોની છેવટની કિંમત માટે યોગ્ય નિર્ણય લઈ પુનઃ વિચારણા કરવી જોઈશે.
૧૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના વિસ્તારના ૫ ટકા સુધી વધારવા માટેની જોગવાઈનો નિર્ણય લેવો જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારમાં બીજા જાહેર હેતુઓ માટે

સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના ખોટોના હેતુમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ કપાતની ટકાવાળી વધાર્યા સિવાય, આમ કરવું જોઈશે.

૧૪. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, નમૂના છનું મથાળું જે નિયમ ૨૧ અને નિયમ ૩૫ પ્રમાણે નથી તેના વિશે નિર્ણય લેવો જોઈશે.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૩૦ માર્ચ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૬૯/ટીપીએસ/૨૯૨૦૦૩/૮૫૪-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦ માર્ચ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૬૯/ટીપીએસ/૨૯૨૦૦૩/૮૫૪-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી ‘સદરહુ અધિનિયમ’ તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૮ ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૬/૮/૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૧૦/ટીપીએસ-૨૯૨૦૦૨-૨૪૭૪- એલ, હેઠળ, ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ ભૂજ-એ પોતાને સાદર કરેલી નગરરચના યોજના, ભૂજ ક્રમાંક:૨ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નો મુસદ્દો મંજૂર કર્યો હતો;

અને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) ની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, નગરરચના યોજના, ભૂજ ક્રમાંક:૨ પ્રારંભિક યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક:૨૭મા) ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

(ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન ૨૬ને “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” મંજૂર કરે છે;

(ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજની કચેરીમાં, તમામ કામકાજના દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;

(ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ખ) ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે સન ૨૦૦૩ના માર્ચ મહિનાની ૩૭ તારીખ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો પ્રારંભિક યોજના દસ્તાવેજોમાંથી બાકાત કરેલ હોય તેમ ગણાવા.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૦મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૫૩/ટીપીએસ/૧૪૨૦૦૧/૪૭૬૨-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૫૩/ટીપીએસ/૧૪૨૦૦૧/૪૭૬૨-એલ:- શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૪/૬/૧૯૮૫ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૫ નો ૬૮/ટીપીએસ-૧૪૮૧-૨૭૬૮- એલ. હેઠળ ગુજરાત સરકારે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, ‘સદરહુ અધિનિયમ’ તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૮ ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ સુરત-એ, તેને સાદર કરેલી નગરરચના યોજના, વેસુ ક્રમાંક : ૧ (સુડા) (જેનો આમાં હવે પછી, ‘સદરહુ યોજના’ તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નો મુસદ્દો મંજૂર કર્યો હતો;

અને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ નગરરચના યોજનાના મુસદ્દા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) ની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, નગરરચના યોજના, વેસુ ક્રમાંક:૧ (સુડા) પ્રારંભિક યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, ‘સદરહુ પ્રારંભિક યોજના’ તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

અને અરજદાર શ્રી બમનશાહ રૂસ્તમજીના વિધવા નરગીસ અને અન્યએ નામદાર ગુજરાત હાઈકોર્ટમાં ગુજરાત રાજ્ય અને અન્ય વિરુદ્ધ, ખાસ દીવાની અરજી નંબર ૨૨૪/૨૦૦૩ દાખલ કરી હતી;

અને નામદાર ગુજરાત હાઈકોર્ટ તારીખ : ૧૭-૧-૨૦૦૩ના રોજ ‘‘નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૧ (વેસુ) સુડાને આગામી સુનાવણી સુધી યથાવત્ રાખવી’’ એવો મૌખિક હુકમ કર્યો હતો, ત્યાર પછી, નામદાર હાઈકોર્ટ તેમના તારીખ : ૧૦-૨-૨૦૦૩ના મૌખિક હુકમમાં યથાવત્ રાખવા અંગે ફેરફાર કરેલ છે ;

“પક્ષકારોની સંમતિથી આ કોર્ટે અગાઉ કરેલ યથાવત સ્થિતિ જાળવવાના હુકમમાં એટલે અંશે ફેરફાર કરવામાં આવે છે કે તે પ્રારંભિક નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૧ (વેસુ) સુડાના છેવટના પ્લોટ નં. ૧૭૯ને જ લાગુ પડશે અને સદરહુ પ્રારંભિક યોજનાની મંજૂરી અને અમલ કરવા માટે પ્રતિવાદીઓ હવે મુક્ત રહેશે. એવી સ્પષ્ટતા કરવામાં આવે છે કે બંને હુકમોમાં કાયદાની હકિકતની રૂએ છેવટનો પ્લોટ નં. ૧૭૯ યથાવત રાખવો જોઈશે.”

હવે ઉક્ત ખાસ દીવાની અરજી ૨૨૪/૨૦૦૩ નામદાર ગુજરાત હાઈકોર્ટમાં સુનાવણી માટે પડતર છે.

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી:-

(ક) “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને અને નામદાર ગુજરાત હાઈકોર્ટ ખાસ દીવાની અરજી ૨૨૪/૨૦૦૩ના શ્રી બમનશાહ રૂસ્તમજીના વિધવા નરગીસ અને અન્ય વિરુદ્ધ ગુજરાત રાજ્ય અને અન્યના આખરી નિર્ણયને અધીન રહીને મંજૂર કરે છે.

(ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરતની કચેરીમાં, તમામ કામકાજના દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;

(ગ) સદરહુ કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ખ) ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે સન ૨૦૦૩ના ફેબ્રુઆરી મહિનાની ૨૦મી તારીખ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

૧. આ સાથે જોડેલ પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે મૂળ પ્લોટ નં. ૧૫ના બદલે છેવટના પ્લોટ નં. ૧૮૨, ૧૮૩, ૧૮૪ અને પુનર્ચિત છેવટના પ્લોટ નં. ૧૮૫/૧ એવી રીતે ફાળવવામાં આવેલ છે. જેથી છેવટનો પ્લોટ નં. ૧૬ સમુચિત સત્તામંડળને “સામાજિક અને આર્થિક રીતે પછાત વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ” ફાળવવામાં આવે છે. આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે “વાણિજ્યિક ઉપયોગ માટે વેચાણ” ના જાહેર હેતુ માટે સમુચિત સત્તામંડળને પુનર્ચિત છેવટનો પ્લોટ નં. ૧૮૫/૨ ફાળવવામાં આવે છે અને ફેરવહેંચણી પત્રકમાં તદ્દનુસાર સુધારો કર્યો છે.

૨. છેવટનો પ્લોટ નં. ૧૭૬ કે જે, “વાણિજ્યિક ઉપયોગ માટે વેચાણ” ના જાહેર હેતુ માટે ફાળવવામાં આવેલ હતો, તેને બદલે તે “શાળા અને રમતના મેદાન” ના જાહેર હેતુ માટે ફાળવવામાં આવે છે.

૩. છેવટનો પ્લોટ નં. ૧૮૮ કે જે જાહેર હેતુ માટે “શાળા અને રમતના મેદાન” ના જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ હતો, તેને બદલે તે “વાણિજ્યિક ઉપયોગ માટે વેચાણ” ના જાહેર હેતુ માટે ફાળવવામાં આવે છે.

૪. આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે છેવટના પ્લોટ નં. ૧૩૪, ૧૪૦ અને છેવટનો પ્લોટ નં. ૧૭૦ની પુનર્ચના કરવામાં આવેલ છે.

૫. છેવટની યોજનામાં અધિનિયમની કલમ ૭૭ (૧) (જ) ને ધ્યાનમાં રાખીને, નગરરચના અધિકારી, ખર્ચની પુનઃ વિચારણા કરશે.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તારીખ : ૨૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નં ૬૬/ટીપીએસ-૨૯૨૦૦૩-૮૧૯-એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૬૬/ટીપીએસ-૨૯૨૦૦૩-૮૧૮-એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક ૨૭માં) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૬-૮-૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૧૩/ટીપીએસ-૨૯૨૦૦૨-૨૪૭૭-એલ, હેઠળ, ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજ-એ પોતાને સાદર કરેલી નગર રચના યોજના ભૂજ ક્રમાંક : ૫ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નો મુસદ્દો મંજૂર કર્યો હતો;

અને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને, નગરરચના અધિકારીએ, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭માં) ની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, નગરરચના યોજના ભૂજ ક્રમાંક : ૫ પ્રારંભિક યોજના; (જેનો આમાં હવે પછી ‘સદરહુ પ્રારંભિક યોજના’ તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭માં) ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

(ક) “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” કોઈપણ ફેરફાર સિવાય મંજૂર કરે છે;

(ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજની કચેરીમાં, તમામ કામકાજના દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખૂલ્લી રહેશે.

(ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે સન ૨૦૦૩ના ફેબ્રુઆરી મહિનાની ૨૭મી તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે.

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી,
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૦મી માર્ચ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના આરોગ્ય અને પરિવાર કલ્યાણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જવાય-(૧૬)-ડીઆરજી/૧૦૨૦૦૨/૩૩૮૭/જેએચ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Drugs and Cosmetics Rules, 1945.

ઔષધ અને સૌંદર્ય પ્રસાધન નિયમો, ૧૯૪૫ હેઠળ જાહેરનામું.

આરોગ્ય અને પરિવાર કલ્યાણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર ૧૦મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

ઔષધ અને સૌંદર્ય પ્રસાધન નિયમો, ૧૯૪૫.

ક્રમાંક. જવાય-૧૬-ડીઆરજી/૧૦૨૦૦૨/૩૩૮૭/જેએચ :- ઔષધ અને સૌંદર્ય પ્રસાધન નિયમો, ૧૯૪૫ના નિયમ ૧૫૨થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત સરકારે “ ખાસ આર્થિક ઝોન ” તરીકે નિર્દિષ્ટ કરેલ સ્થાનિક વિસ્તારો માટે, સદરહુ નિયમોના ભાગ ૧૬ના હેતુઓ માટે લાઇસન્સ આપનાર સત્તાધિકારી તરીકે ખોરાક અને ઔષધ નિયમન તંત્ર, ગુજરાત રાજ્યના મદદનીશ કમિશનરોને નીમે છે.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના આરોગ્ય અને પરિવાર કલ્યાણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જવાય-(૧૦)-પી એફ એ/૧૦૨૦૦૧/૩૧૪૪/જેએચ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Prevention of Food Adulteration Act, 1954.

આરોગ્ય અને પરિવાર કલ્યાણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર ૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ખોરાક ભેગસેળ નિવારણ અધિનિયમ, ૧૯૫૪.

ક્રમાંક. જવાય-૧૦-પીએફએ/૧૦૨૦૦૧/૩૧૪૪/જેએચ :- ખોરાક ભેગસેળ નિવારણ અધિનિયમ, ૧૯૫૪ (સન ૧૯૫૪ના ૩૭મા) ની કલમ ૮ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિની કોલમ-૨માં

નિર્દિષ્ટ કરેલ વ્યક્તિઓને, સદરહુ અનુસુચિના કોલમ-૩માં તે દરેકની સામે નિર્દિષ્ટ કરેલ સ્થાનિક વિસ્તાર માટે ખાધ નિરીક્ષક તરીકે નીમે છે.

અનુસુચિ

અનુક્રમાંક	વ્યક્તિનું નામ	મુકરર સ્થાનિક વિસ્તારો
૧	૨	૩
૧.	શ્રી પારુલબેન મહેન્દ્રપ્રસાદ ભટ્ટ.	વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.
૨.	શ્રી સરકુન્નીસા ગુલામહુસેન કાઝી.	વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામ,

કે. એમ. કડિયા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૬ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૪૦/ટીપીએસ/૧૫૨૦૦૧-૪૮૬૭-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૬ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૪૦/ટીપીએસ-૧૫૨૦૦૧-૪૮૬૭-એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) જેનો આમાં હવે પછી 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૧ હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે, નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૩૮ (થલતેજ) નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, 'સદરહુ સત્તા મંડળ' કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૩૮ (થલતેજ) (જેને આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજના" કહી છે તે) માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને પોતાને મળેલ વાંધા વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરેલી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮મી પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

(ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;

(ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, તમામ કામકાજના દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;

અનુસૂચિ

૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ખુલ્લી જમીનોમાં કપાતની ટકાવારી શક્ય હોય ત્યાં સુધી એકસરખી રહે તે જોવું જોઈશે.
૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઓ. પી. નં. ૧૪૪ જે તળાવ છે તેની કપાતની ટકાવારીને પુનઃ વિચારણામાં લેવી જોઈશે.
૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળને ખુલ્લા વાણિજ્યિક ઉપયોગ માટે ફાળવેલ જાહેર હેતુ માટેના ઉપયોગો તેમની સાથે વિચારવિનિમય કરીને પુનઃવિચારણા કરવી જોઈશે.
૪. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, જાહેર હેતુના સ્થળ, વિસ્તાર અને ઉપયોગને ધ્યાનમાં લઈને, યોજના વિસ્તારના લાભાર્થીઓ અને જાહેરજનતાની ટકાવારી નક્કી કરવી જોઈશે.
૫. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ માટે ફાળવણી માટેની જોગવાઈ, યોજના વિસ્તારના ૫ ટકા સુધી વધારવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારના બીજા જાહેર હેતુઓ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના હેતુમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ કપાતની ટકાવારી વધાર્યા સિવાય આમ કરવું જોઈશે.
૬. નગરરચના અધિકારીએ, “સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના” અને વેચાણપાત્ર પ્લોટોના જાહેર હેતુ માટે, ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની, ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ % અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ % નક્કી કરવી જોઈશે.
૭. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ ફાજલ જમીન તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ. પી. ના અલગ ટૂકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ. પી. ને બદલે યોગ્ય છેવટના પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.
૮. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચાર વિનિમય કરીને, યોજનામાં સૂચવેલ વિકાસ કામોને પૂરા કરવાની સમયમર્યાદા નક્કી કરવી જોઈશે. આ મુદત, “પ્રારંભિક યોજના અમલમાં આવ્યા પછી” ના સંદર્ભમાં રહેશે.
૯. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૭૭ (૧) (ક) હેઠળ સમુચિત સત્તામંડળે વહોરેલ ખર્ચને પુનઃ વિચારણામાં લેવું જોઈશે.
૧૦. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તાર માટે ઔડાની મંજૂર કરેલ સુધારેલી વિકાસ યોજનાના સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો દાખલ કરવા જોઈશે.
૧૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઓ. પી. નં. ૧૬૩, ૧૮૩ થી ૨૦૦, ૨૧૧, ૨૨૭, ૨૩૧, ૨૩૭, ૨૩૮, ૨૪૦, ૨૪૨, ૨૪૭, ૨૫૩ થી ૨૫૮ને સ્થાને, શક્ય હોય ત્યાં સુધી તેઓની નજીકમાં આખરી પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.

૧૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, બીજા ઓ. પી. ની જમીનમાં ફાળવેલ અવિકસિત આખરી પ્લોટોની કિંમતની પુનઃ વિચારણા કરવી જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી,
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત ગ્રામ ગૃહ નિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/કેપી-૨૦૦૩નો ૬/આરએચબી/૨૦૦૩-૭૭-વી નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Rural Housing Board Act, 1972

ગુજરાત ગ્રામ ગૃહનિર્માણ બોર્ડ અધિનિયમ, ૧૯૭૨ હેઠળ જાહેરનામું
પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગ્રામ ગૃહનિર્માણ બોર્ડ અધિનિયમ, ૧૯૭૨.

ક્રમાંક: જાએચ/કેપી-૨૦૦૩નો ૬/આરએચબી/૨૦૦૩/૭૭/વી :- ગુજરાત ગ્રામ ગૃહનિર્માણ બોર્ડ અધિનિયમ, ૧૯૭૨ (સન ૧૯૭૨ના ગુજરાતના ૨૨મા) ની કલમ ૮ની પેટા-કલમ (૧) સાથે વાંચતા, કલમ ૫ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, વધુ હુકમો ન થાય ત્યાં સુધી શ્રી વી. એચ. શાહ, સચિવ, પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ-ને, ગુજરાત ગ્રામ ગૃહનિર્માણ બોર્ડ-ના અધ્યક્ષ તરીકેનો હવાલો ધરાવવા માટે નીમે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે:

કે. ડી. રાવત,

ગુજરાત સરકારના ઉપ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૬૦/ટીપીએસ/૧૫૨૦૦૧-૪૯૬૧-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર-૩૮૦૦૦૩, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૬૦/ટીપીએસ-૧૫૨૦૦૧-૪૮૬૧-એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) જેનો આમાં હવે પછી 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૧ હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ, નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૪૩ (સોલા) નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, 'સદરહુ સત્તા મંડળ' કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૪૩ (સોલા) (જેને આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજના" કહી છે તે) માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને પોતાને મળેલ વાંધા વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તા મંડળે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

(ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;

(ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, તમામ કામકાજના દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;

અનુસૂચિ

૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ખુલ્લા પ્લોટ નં. એ/૧, ૫, ૫૦, ૫૫, ૭૦, ૮૫, ૧૦૭, ૧૨૬ થી ૧૩૧, ૧૬૫, ૧૭૩, ૧૮૭ વગેરેમાં કપાતની ટકાવારી એકસરખી રહે તે માટે વિચારણા કરવી જોઈશે.
૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ગામ તળાવની ચો. મી. નંબર ૧ અને ઉપવાળી જમીન માંથી કોઈ જમીનની કપાત કરવી જોઈશે નહિ.
૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચાર વિનિમય કરીને જાહેર હેતુના સ્થળ, વિસ્તાર અને ઉપયોગને ધ્યાનમાં લઈને, યોજના વિસ્તારના લાભાર્થીઓની અને જાહેરજનતાની ટકાવારી નક્કી કરવી જોઈશે.
૪. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહ નિર્માણ માટે ફાળવણી માટેની જોગવાઈ યોજના વિસ્તારના ૫ ટકા સુધી વધારવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારમાં બીજા જાહેર હેતુઓ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના હેતુમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ કપાતની ટકાવારી વધાર્યા સિવાય, આમ કરવું જોઈશે.
૫. નગરરચના અધિકારીએ, "સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના" ના જાહેર હેતુ માટે, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ % અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ % નક્કી કરવી જોઈશે.
૬. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ ફાજલ જમીન તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ. પી. ના અલગ ટૂકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ. પી. ને બદલે યોગ્ય છેવટના પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.

૭. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચાર વિનિમય કરીને, યોજનામાં સૂચવેલ વિકાસ કામોને પૂરા કરવાની સમયમર્યાદા નક્કી કરવી જોઈશે. આ મુદત, “પ્રારંભિક યોજના અમલમાં આવ્યા પછી” ના સંદર્ભમાં રહેશે.
૮. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૭૭ (૧) (ક) હેઠળ સમુચિત સત્તામંડળે બોરેલ ખર્ચને પુનઃ વિચારણામાં લેવું જોઈશે.
૯. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, નગરરચના યોજના રસ્તામાંથી છેવટના પ્લોટ નં. ૨માંથી યોગ્ય પ્રવેશની જોગવાઈ કરવા નિર્ણય લેવો જોઈશે.
૧૦. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારના આજુબાજુના પ્રદેશમાં તારીખ : ૩૦/૬/૨૦૦૦ પહેલાં, છેલ્લા પાંચ વર્ષ માટે કરેલ અને નોંધેલ તુલનાત્મક વેચાણોને ધ્યાનમાં લીધા પછી, ઓ. પી. ની બજાર કિંમત નક્કી કરવી જોઈશે.
૧૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ફેરવહેંચણી અને આકારણી પત્રકોમાં અને અનુક્રમાંક. ૨૧૮ થી ૨૪૧ ને બદલે અનુક્રમાંક. ૨૧૮ આપવો જોઈશે.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી-ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૬૧/ટીપીએસ/૧૫૨૦૦૧-૪૮૬૫-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૬૧/ટીપીએસ-૧૫૨૦૦૧-૪૮૬૫-એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, ‘સદરહુ અધિનિયમ’ તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૧ હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ, નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૪૨ (સોલા-થલતેજ) નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, અમદાવાદ, શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, ‘સદરહુ સત્તામંડળ’ કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૪૨ (સોલા થલતેજ), (જેને આમાં હવે પછી, ‘સદરહુ યોજના’ કહી છે તે) માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને પોતાને મળેલ વાંધા વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮મી પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી:-

(ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;

(ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન; લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;

અનુસૂચિ

૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ૧૦૦ ચો. મી. કરતાં વધારે પ્લોટની જમીનોમાં કપાતની ટકાવારી શક્ય હોય ત્યાં સુધી એકસરખી રહે તે જોવું જોઈશે.
૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચાર વિનિમય કરીને ઉદ્યાન/ઓ.એસ. ના હેતુ માટે ફાળવેલ છેવટના પ્લોટ નં. રફરના ઉપયોગનો જાહેર હેતુ નિર્દિષ્ટ કરવો જોઈશે.
૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચાર વિનિમય કરીને જાહેર હેતુના સ્થળ, વિસ્તાર અને ઉપયોગને ધ્યાનમાં લઈને, યોજના વિસ્તારના લાભાર્થીઓની અને જાહેરજનતાની ટકાવારી નક્કી કરવી જોઈશે.
૪. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહ નિર્માણ માટે ફાળવણી માટેની જોગવાઈ યોજના વિસ્તારના ૫ ટકા સુધી વધારવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારમાં બીજા જાહેર હેતુઓ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના હેતુમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ કપાતની ટકાવારી વધાર્યા સિવાય, આમ કરવું જોઈશે.
૫. નગરરચના અધિકારીએ, “સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના ” ના જાહેર હેતુ માટે, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ % અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ % નક્કી કરવી જોઈશે.
૬. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (દોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ ફાજલ જમીન તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ. પી. ના અલગ ટૂકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ. પી. ને બદલે યોગ્ય છેવટના પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.
૭. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચાર વિનિમય કરીને, યોજનામાં સૂચવેલ વિકાસ કામોને પૂરા કરવાની સમયમર્યાદા નક્કી કરવી જોઈશે. આ મુદત, “ પ્રારંભિક યોજના અમલમાં આવ્યા પછી ” ના સંદર્ભમાં રહેશે.
૮. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૭૭ (૧) (ક) હેઠળ સમુચિત સત્તામંડળે બહોરેલ ખર્ચને પુનઃ વિચારણામાં લેવું જોઈશે.
૯. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના સમયતુષ્કોણીય આકારમાં ટૂકડા કરવા જોઈશે.
૧૦. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારના આજુબાજુના પ્રદેશમાં તારીખ : ૩૦/૬/૨૦૦૦ પહેલા, છેલ્લા પાંચ વર્ષ માટે કરેલ અને નોંધેલ તુલનાત્મક વેચાણોને ધ્યાનમાં લીધા પછી, ઓ. પી. ની બજાર કિંમત નક્કી કરવી જોઈશે.
૧૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ફેરવહેંચણી અને આકારણી પત્રોમાં અને અનુક્રમાંક. ૨૪૦ થી ૨૭૩ ના બદલે અનુક્રમાંક. ૨૪૦ મૂકવો જોઈશે.
૧૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, તેમના ખુલ્લા પ્લોટમાં શક્ય હોય ત્યાં સુધી ખુલ્લા પ્લોટ નં. ૧૬૬ને બદલે છેવટનો પ્લોટ ફાળવવા નિર્ણય લેવો જોઈશે.
૧૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સોલા ગામ ખાતેના મ.સ.નં. ૪૬૫/૧, ૪૬૫/૨, ૪૬૫/૨/૧ અને ૪૬૫/૩ ના બદલે, અલગ છેવટનો પ્લોટ ફાળવવો જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે.

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી,
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૮મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૧/બીકેએમ/૧૩૮૮-૨૬૧૦-૫ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Order

Under

**The Employment of Manual Scavengers and Construction of Dry Latrines
(Prohibition) Act, 1993.**

માથે મેલું ઉપાડનારને રોજગાર અને ડબા જાજરૂ બાંધવા પર (પ્રતિબંધ) અધિનિયમ, ૧૯૯૩ હેઠળ હુકમ.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

માથે મેલું ઉપાડનારને રોજગાર અને ડબા જાજરૂ બાંધવા પર (પ્રતિબંધ) અધિનિયમ, ૧૯૯૩.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૨૧/બીકેએમ/૧૩૮૮/૨૬૧૦-૫:- માથે મેલું ઉપાડનારને રોજગાર અને ડબા જાજરૂ બાંધવા પર (પ્રતિબંધ) અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના ૪૬મા) ની કલમ પની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, કારોબારી સત્તાધિકારીને નીચેની સત્તા આપે છે,-

- (ક) ડબા જાજરૂ હોવા અંગેની પૂછપરછ અથવા તપાસ માટે, વિધિસર નોટિસ આપ્યા પછી, કોઈપણ મકાનમાં સૂર્યોદય અને સૂર્યાસ્ત વચ્ચેના કોઈપણ સમયે પ્રવેશવાની;
- (ખ) ખુલ્લામાં મળત્યાગના બનાવની પૂછપરછ અથવા તપાસ કરવાની;
- (ગ) (૧) વિદ્યમાન ડબા જાજરૂને બંધ કરવા અથવા તેનો નાશ કરવા;
- (૨) સજળ સંડાસ, શોષ ખાડા સંડાસ, જાહેર શૌચાલય, સાર્વજનિક જાજરૂ તેમજ પે એન્ડ યુઝ ટોઈલેટ સિવાયના બીજા સ્થળોએ મળત્યાગ માટે, નોટિસ આપવાની.
- (ઘ) અમુક વિસ્તારોમાં ખુલ્લામાં મળત્યાગ નહિ કરવા માટે હુકમો કરવાની.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

જી. જે. પટેલ,

સરકારના ઉપસચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૪મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૪૭/ડીવીપી/૨૮૨૦૦૨-૩૧૨૫-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Corrigendum

to

the Government Notification Urban Development and Urban Housing Department,

Sachivalaya, Gandhinagar,

No. GH/V/6 of 2003/DVP-292002-3125-L, dated the 8-1-2003**શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ના તા. ૮-૧-૨૦૦૩ ના સરકારી****જાહેરનામા ક્રમાંક. જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૬/ ડીવીપી-૨૯૨૦૦૨-૩૧૨૫-એલ.નું શુધ્ધિપત્ર.**

ગુજરાત સરકાર,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર. ૧૪-૦૨-૨૦૦૩

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૪૭/ડીવીપી/૨૯૨૦૦૨-૩૧૨૫-એલ - ભચાઉની મંજૂર કરેલી પ્રવર્તમાન છેવટની વિકાસ યોજનામાં, ઉપર્યુક્ત અધિનિયમની કલમ ૧૯ હેઠળના ફેરફાર સંબંધી, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ના તારીખ ૮/૧/૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૬/ ડીવીપી/૨૯૨૦૦૨/૩૧૨૫-એલમાં, નીચેના સુધારા કરવા :

૧. અનુસૂચિની બાબત નં. ૩.૧૧ “આ સાથેના પ્લાન નં. ૧ માં, ૨, ૧૧/૨ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૨.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવે છે અને તેને બદલે આ સાથેના પ્લાન નં. ૨માં, ૨, ૧૧/૨ તરીકે નિશાની કરેલ, ૧૨.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો એ મજકૂર મૂકવામાં આવે છે.” એ શબ્દો અને આંકડાને બદલે, “ આ સાથેના પ્લાન નં. ૧ માં, ૧૧/૨ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૨.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવે છે અને તેને બદલે આ સાથેના પ્લાન નં. ૨માં, ૧૧/૨ તરીકે નિશાની કરેલ, ૮.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો” એ મજકૂર મૂકવામાં આવે છે એ શબ્દો અને આંકડા મૂકવા.

૧. અનુસૂચિની બાબત નં. ૩.૧૪ “આ સાથેના પ્લાન નં. ૧ માં, ૧/૩ (A થી H), ૫(૨ થી ૪), ૬(૩ થી ૭), ૭/૧ (A અને B), ૩ (A,B,C), ૫ (A,B,C), ૮(૧ થી ૮), ૧૨/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૫.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને બદલે આ સાથેના પ્લાન નં. ૨ માં ૧/૩ (A થી H), ૫/૨(૨ થી ૪), ૬(૩ થી ૭), ૭/૧ (A અને B), ૩ (A,B,C), ૫ (A,B,C), ૮ (૧ થી ૮), ૧૨/૧ તરીકે નિશાની કરેલ, ૧૮.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો એ મજકૂર મૂકવામાં આવે છે.” એ શબ્દો અને આંકડાને બદલે “આ સાથેના પ્લાન નં. ૧ માં, ૧/૩ (A થી H), ૫/૨(૨ થી ૪), ૬/૩(૩ થી ૭), ૭/૧ (A અને B), ૭/૩ (A,B,C), ૭/૫ (A,B,C), ૮/(૧ થી ૮), ૧૨/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૫.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાને બદલે આ સાથેના પ્લાન નં. ૨ માં ૧/૩ (A થી H), ૫ (૨ થી ૪), ૬(૩ થી ૭), ૭/૧ (A અને B), ૭/૩ (A,B,C), ૭/૫ (A,B,C), ૮ (૧ થી ૮), ૧૨/૧ તરીકે નિશાની કરેલ, ૧૫.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો” એ મજકૂર મૂકવામાં આવે છે. એ શબ્દો અને આંકડા મૂકવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

આર. એલ. ચારેલ,

સેક્શન અધિકારી,

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૦મી માર્ચ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીજી/૨૪-૨૦૦૩/પીઓએસ/૨૦૦૨-૧૪૨૬-વી નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

The Code of Criminal Procedure, 1973.

ફોજદારી કાર્યરીતિ અધિનિયમ, ૧૯૭૩ હેઠળ જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર. ૧૦મી માર્ચ ૨૦૦૩.

ફોજદારી કાર્યરીતિ અધિનિયમ, ૧૯૭૩.

ક્રમાંક: જીજ/૨૪-૨૦૦૩/પીઓએસ/૨૦૦૨/૧૪૨૬/વી. :- ગુજરાત રાજ્યને લાગુ પડતા હોય તેટલા પૂરતા, ફોજદારી કાર્યરીતિ અધિનિયમ, ૧૯૭૩ (સન ૧૯૭૪ના ૨જા) ની કલમ ૨ના ખંડ (ફ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, અહીં નીચેની અનુસૂચિના કોલમ ૩માં, તેમની દરેકની સામે નિર્દિષ્ટ કરેલ ઉપર્યુક્ત પોલીસ સ્ટેશનના સ્થાનિક વિસ્તારો ઉપર હકૂમત ધરાવતા કોલમ (૨) માં નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણેના પાંચ નવા ગુજરાત વિદ્યુત બોર્ડ પોલીસ સ્ટેશનો જાહેર કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક.	પોલીસ સ્ટેશનનું નામ.	હકૂમત.
૧	૨	૩
૧.	ગોત્રી વડોદરા-ખાતે આવેલું, જીઈબી પોલીસ સ્ટેશન, વડોદરા સર્કલ ઓફિસ, ગોત્રી રોડ.	વડોદરા, પંચમહાલ, આણંદ, ખેડા અને દાહોદ જિલ્લામાં આવેલ તમામ જીઈબી સ્થાપનો.
૨.	જીઈબી કોલોની વરાછા રોડ, સુરત-ખાતે આવેલું, જીઈબી પોલીસ સ્ટેશન, સુરત.	સુરત, નવસારી, વલસાડ, નર્મદા, ભરૂચ અને આહવા-ડાંગ જિલ્લામાં આવેલ તમામ જીઈબી સ્થાપનો.
૩.	સર્કલ ઓફિસ, વીસનગર રોડ, મહેસાણા-ખાતે આવેલું, જીઈબી પોલીસ સ્ટેશન, મહેસાણા.	મહેસાણા, પાટણ, પાલનપુર, ગાંધીનગર, અમદાવાદ અને સાબરકાંઠા જિલ્લામાં આવેલ તમામ જીઈબી સ્થાપનો.
૪.	એ-સબસ્ટેશન કોલોની, દૂધ સાગર ડેરી રોડ, 'સી' ટાઈપ ક્વાર્ટર, રાજકોટ-ખાતે આવેલું, જીઈબી પોલીસ સ્ટેશન, રાજકોટ.	રાજકોટ, કચ્છ-ભૂજ, જામનગર, જૂનાગઢ અને પોરબંદર જિલ્લામાં આવેલ તમામ જીઈબી સ્થાપનો.
૫.	સર્કલ ઓફિસ, ચાવડી, ભાવનગર-ખાતે આવેલું, જીઈબી પોલીસ સ્ટેશન, ભાવનગર.	ભાવનગર, સુરેન્દ્રનગર અને અમરેલી જિલ્લામાં આવેલ તમામ જીઈબી સ્થાપનો.

૪. ગુજરાત વિદ્યુત બોર્ડ પોલીસ સ્ટેશનો ગુજરાત વિદ્યુત બોર્ડની મિલકતની ચોરીના સંબંધમાં, ભારતના ફોજદારી અધિનિયમના પ્રકરણ ૧૭ અને ભારત વીજળી અધિનિયમ, ૧૯૧૦ ની કલમ ૩૯ હેઠળના ગુના માટે ગુનાઓ નોંધશે અને તેની તપાસ કરશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

કે. બી. વસાવા,

સરકારના ઉપસચિવ.

ગૃહ વિભાગ

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV]

THURSDAY, APRIL 24, 2003/VAISAKHA 4, 1925

[No. 17

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarat translation of Bill, Acts and Notification other than
these published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૩મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૭મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: કેએચઆર-૨૦૦૩-૪૦-ઈએસઆઈ-૨૦૦૨-૪૨૪૫-એમ-(૩)નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE EMPLOYEES STATE INSURANCE ACT, 1948.

કામદાર રાજ્ય વીમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ક્રમાંક : કેએચઆર-૨૦૦૩-૪૦-ઈએસઆઈ-૨૦૦૨-૪૨૪૫-એમ- (૩)- કામદાર રાજ્ય વીમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના ૩૪મા)ની કલમ ૮૦ અને ૪૧ (ક)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત ટ્યુબવેલ સબડિવિઝન-૮, રખિયાલ, અમદાવાદને તારીખ : ૧-૧-૨૦૦૩થી ૩૧-૧૨-૨૦૦૩ (બંને દિવસો સહિત) એક વર્ષની વધુ મુદત માટે સદરહુ અધિનિયમના અમલમાંથી મુક્તિ આપે છે.

૨. ઉપર જણાવેલ મુક્તિ, નીચેની શરતોને અધીન રહેશે :-

- (૧) ઉપર્યુક્ત સંસ્થા/કારખાના કે જેમાં કામદારોને કામે રાખેલ હોય તે સંસ્થા/કારખાનાએ, મુક્તિ આપેલ કામદારોના નામો અને હોદ્દા દર્શાવતું રજિસ્ટર રાખવું જોઈશે;
- (૨) આ મુક્તિ આપવામાં આવી હોય તે છતાં, કામદારો, આ જાહેરનામા દ્વારા જે તારીખથી અપાયેલ મુક્તિ અમલમાં આવે તે તારીખ પહેલાં ચૂકવેલા ફાળાના ધોરણે, સદરહુ અધિનિયમ હેઠળ જે લાભો મેળવવાને હકદાર બન્યા હોત તે લાભો તેઓને મળવાનું ચાલુ રહેશે;
- (૩) મુક્તિ અપાયેલ મુદત માટેના ફાળા ચુકવાઈ ગયા હોય, તો તે પાછા આપી શકાશે નહિ;
- (૪) સદરહુ સંસ્થા/કારખાનાના માલિકે જે મુદત દરમિયાન તે કારખાનું/સંસ્થા સદરહુ અધિનિયમના અમલને અધીન હતી તે મુદત (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ મુદત માટે' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ના સંબંધમાં કામદાર રાજ્ય વીમા (સામાન્ય) વિનિયમો, ૧૯૫૦ હેઠળ તેણે ભરવાના બાકી હોય તે પત્રકો, તે નમૂનામાં અને તે વિગતો સાથે સદરહુ મુદતના સંબંધમાં રજૂ કરવા જોઈશે.

૩. સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૫ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ કોર્પોરેશને નીમેલા કોઈ ઈન્સ્પેક્ટર અથવા આ અર્થે અધિકૃત કરેલા કોર્પોરેશનના અન્ય અધિકારીને

- (૧) સદરહુ મુદત માટે કલમ ૪૪ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ રજૂ કરેલ કોઈ પત્રકમાંની વિગતોની ખરાઈ કરવાના હેતુ માટે; અથવા
- (૨) સદરહુ મુદત માટે, કામદાર રાજ્ય વીમા (સામાન્ય) વિનિયમો, ૧૯૫૦થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, રજિસ્ટરો અને રેકર્ડ રાખવામાં આવ્યા હતા કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે; અથવા
- (૩) જે લાભોના બદલામાં આ જાહેરનામા હેઠળ મુક્તિ આપવામાં આવી હોય તે લાભો તરીકે રોકડમાં અને જણસ રૂપે માલિકે આપેલા લાભો મેળવવાને હકદાર તરીકે ચાલુ રહે છે કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે; અથવા
- (૪) અધિનિયમની જોગવાઈઓ પૈકીની કોઈ જોગવાઈ સદરહુ કારખાનાના સંબંધમાં અમલમાં હતી, ત્યારે તે મુદત દરમિયાન આવી કોઈપણ જોગવાઈનું પાલન કરવામાં આવ્યું હતું કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે; અથવા
- (ક) પોતાને જરૂરી લાગે તેવી માહિતી પોતાને પૂરી પાડવા મુખ્ય અથવા તેના તરત પછીના માલિકને ફરમાવવાની સત્તા રહેશે; અથવા
- (ખ) આવા મુખ્ય અથવા તેના તુરત પછીના માલિકના કબજામાં હોય તેવા કોઈ કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગામાં કોઈ વાજબી સમયે દાખલ થવાની અને તેનો હવાલો ધરાવતી હોવાનું જણાયેલ કોઈપણ વ્યક્તિને, વ્યક્તિઓના રોજગાર અને વેતનની ચૂકવણીને લગતા પોતાને જરૂરી જણાય તેવા દસ્તાવેજ, ચોપડા અને અન્ય

દસ્તાવેજો આવા ઈન્સ્પેક્ટર અથવા અન્ય અધિકારી સમક્ષ રજૂ કરવા અને તેને તે તપાસવા દેવા અથવા પોતાને જરૂરી લાગે તેવી માહિતી પૂરી પાડવા ફરમાવવાની સત્તા રહેશે; અથવા

(ગ) આવા કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગ્યામાં જણાયેલ મુખ્ય અથવા તરત પછીના માલિકને, તેના એજન્ટ અથવા નોકરને સદરહુ ઈન્સ્પેક્ટરને અથવા અન્ય અધિકારીને જે કોઈ વ્યક્તિ કામદાર હોવાનું માનવાને વાજબી કારણ હોય તેવી કોઈ વ્યક્તિને તપાસવાની સત્તા રહેશે; અથવા

(ઘ) આવા કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગ્યામાં રાખવામાં આવતા કોઈ રજિસ્ટર, હિસાબના ચોપડા અથવા અન્ય દસ્તાવેજની નકલો કરવાની અથવા તેમાંથી ઉતારા કરવાની સત્તા રહેશે;

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,
સેક્શન અધિકારી,
શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, રજમી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૩૦ માર્ચ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ-વી-૨૦૦૩નો ૬૮-ટીપીએસ-૧૪૨૦૦૧-૮૬૧-એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦ માર્ચ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૬૮/ટીપીએસ/૧૪૨૦૦૧/૮૬૧/એલ.--ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૧ હેઠળ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે, નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૧૫ (પાલ) સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, 'સદરહુ સત્તામંડળ' કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક. ૧૫ (પાલ), સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળમાં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજના(જેને આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજના" કહી છે તે)નો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને પોતાને મળેલ વાંધા વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરેલી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :--

(ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;

(ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, તમામ કામકાજ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ જાહેર હેતુ માટેના ઉપયોગો, અધિનિયમની કલમ ૪૦ (૩) પ્રમાણે તેમની સાથે વિચારવિનિમય કરીને નિર્દિષ્ટ કરવા જોઈશે.
૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, જાહેર હેતુના સ્થળ, વિસ્તાર અને ઉપયોગને ધ્યાનમાં લઈને, યોજના વિસ્તારના લાભાર્થીઓની અને જાહેરજનતાની ટકાવારી નક્કી કરવી જોઈશે.
૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ માટે ફાળવણી માટેની જોગવાઈ, યોજના વિસ્તારના ૫ ટકા સુધી વધારવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારમાં વાણિજ્યિક અને રહેણાંકના ઉપયોગ માટે વેચાણ માટે સુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોની ટકાવારીમાં યોગ્ય કપાત કરીને અને યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ કપાતની ટકાવારી વધાર્યા સિવાય, આમ કરવું જોઈશે.
૪. નગરરચના અધિકારીએ, “સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે, ગૃહનિર્માણ યોજના ” ના જાહેર હેતુ માટે, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓને યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ % અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ % નક્કી કરવી જોઈશે.
૫. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ ફાંજલ જમીન તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ. પી. ના અલગ ટૂકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ. પી. ને બદલે યોગ્ય છેવટના પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.
૬. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઓ. પી. નંબર ૫૬ને સ્થાને, એક જ જૂથમાં છેવટના પ્લોટો ફાળવવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે.
૭. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ૨૪ મીટર પહેળા રસ્તાની દક્ષિણ બાજુએ આવેલ જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ ખુલ્લી જગા માટેની જમીનોને છેવટના પ્લોટ નંબરો આપવા જોઈશે. આનો ફેરવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રકમાં પણ સમાવેશ કરવો જોઈશે.
૮. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શક્ય હોય ત્યાં સુધી ઓ.પી.નં ૪૭ થી ૫૨, ૬૭ થી ૭૨, ૧૧૩ અને ૧૧૪માં કપાતની ટકાવારી એકસરખી રહે તે જોવું જોઈશે.
૯. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારના અવિકસિત આખરી પ્લોટોની બજાર કિંમતની પુનઃ વિચારણા કરવી જોઈશે.
૧૦. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૭૭ (૧) (ક) હેઠળ સમુચિત સત્તામંડળે વહોરેલ ખર્ચને પુનઃ વિચારણામાં લેવું જોઈશે.
૧૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના સમયતુષ્કોણીય આકારમાં ટૂકડા કરવા જોઈશે.
૧૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઓ. પી. નંબર ૪૦ કે જે તળાવ છે તેમાંથી કોઈ જમીનની કપાત કરવી જોઈશે નહિ અને ઓ.પી. નં. ૯૬, ૯૭, ૯૮, ૯૯, ૧૦૦, ૧૦૩, ૧૦૪ અને ૧૧૬ કે જળાશયો છે તે અંગે પણ યોગ્ય નિર્ણય લેવો જોઈશે.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૪મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૦મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ-વી-૨૦૦૩નો ૫૪-ટીપીએસ-૨૮૨૦૦૩-૬૯૮-એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૫૪/ટીપીએસ/૨૮૨૦૦૩/૬૯૮/એલ.--ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૧૬/૮/૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૦૮/ટીપીએસ-૨૮૨૦૦૨-૨૪૭૩-એલ. હેઠળ ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજે તેને સાદર કરેલી નગરરચના યોજના, ભૂજ ક્રમાંક:૧ (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ યોજના' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)નો મુસદ્દો મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપવા માટે, નગર રચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા)ની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, નગરરચના યોજના, ભૂજ ક્રમાંક:૧ પ્રારંભિક યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ પ્રારંભિક યોજના' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ગુજરાત સરકારને સાદર કરી છે;

અને અરજદાર હાટકેશ્વર જાગીર કમ્પાઉન્ડિંગ અન્નક્ષેત્ર અને નાગર જ્ઞાતિએ ગુજરાત સરકાર અને બીજાઓ વિરુદ્ધ એસ.સી.એ. (ખાસ દીવાની અરજી) નં. ૧૦૨૫/૨૦૦૩ ફાઇલ કરેલી.

અને, ગુજરાત હાઈકોર્ટ તા. ૬/૨/૨૦૦૩નો નીચેનો મૌખિક હુકમ પસાર કર્યો હતો. "દરમ્યાનમાં વચગાળાની રાહતની રીતે, પ્રતિવાદીઓને એવો આદેશ આપવામાં આવે છે કે અરજદારના અધિકારની રૂએ આ અરજીના વિષયવસ્તુને સુનાવણીની બીજી તારીખ સુધી યથાવત્ જાળવવી. એવી સ્પષ્ટતા કરવામાં આવે છે કે હકીકતોમાં અને કાયદામાં વિદ્યમાન અરજીના વિષયવસ્તુની તમામ વિષમતાઓ વિરુદ્ધ "યથાવત્" નો અર્થ "યથાવત્" તરીકે ગણવો. સીધી સેવાની પરવાનગી આપવામાં આવે છે."

હવે, ઉપર્યુક્ત એસીએ (ખાસ દીવાની અરજી) નં. ૧૦૨૫/૦૩, નામદાર ગુજરાત હાઈકોર્ટમાં સુનાવણી માટે અનિર્ણિત છે.

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા)ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવેલ ફેરફારોને અધીન અને ૨૦૦૩ની એસસીએ (ખાસ દીવાની અરજી) નં. ૧૦૨૫ હાટકેશ્વર જાગીર કમ્મુખવાસ અન્નક્ષેત્ર અને નાગર જ્ઞાતિ વિ. ગુજરાત રાજ્ય અને બીજાઓમાં નામદાર ગુજરાત હાઈકોર્ટના આખરી નિર્ણયને પણ અધીન રહીને “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજની કચેરીમાં, તમામ કામકાજના દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) સદરહુ કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ) ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે સન ૨૦૦૩ના ફેબ્રુઆરી મહિનાની ૨૦મી તારીખ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમની ‘નોંધ’ને પ્રારંભિક યોજનાના દસ્તાવેજોમાંથી બાકાત ગણવી.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૫મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૫મી માર્ચ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ-વી-૨૦૦૩નો ૭૦-ટીપીએસ-૨૯૨૦૦૩-૮૮૩-એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬. હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૭૦/ટીપીએસ/૨૯૨૦૦૩/૮૮૩/એલ.--ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, ‘સદરહુ અધિનિયમ’ તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ

વિભાગના તા. ૧૬/૮/૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૧૪/ટીપીએસ-૨૮૨૦૦૨-૨૪૭૮-એલ. હેઠળ ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજ-એ તેને સાદર કરેલી નગરરચના યોજના, ભૂજ ક્રમાંક:૬ (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ યોજના' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)નો મુસદ્દો મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપવા માટે, નગર રચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા)ની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, નગરરચના યોજના, ભૂજ ક્રમાંક:૬ પ્રારંભિક યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ પ્રારંભિક યોજના' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ગુજરાત સરકારને સાદર કરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા)ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને "સદરહુ પ્રારંભિક યોજના" મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજની કચેરીમાં, તમામ કામકાજના દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.
- (ગ) સદરહુ કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ) ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે તારીખ સન ૨૦૦૩ના માર્ચ મહિનાની ૫મી તારીખ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

૧. છેવટનો પ્લોટ નં.૮ સમુચિત સત્તામંડળને "રહેણાંક માટે વેચાણ"ને બદલે, "સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગની ગૃહનિર્માણ યોજના" માટે ફાળવવો.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૫મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૫મી માર્ચ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ-વી-૨૦૦૩નો ૭૧-ટીપીએસ-૨૮૨૦૦૩-૮૩૦-એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૭૧/ટીપીએસ/૨૯૨૦૦૩/૯૩૦/એલ.--ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૧૬/૮/૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૧૫/ટીપીએસ-૨૯૨૦૦૨-૨૪૭૯-એલ. હેઠળ ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજ-એ તેને સાદર કરેલી નગરરચના યોજના, ભૂજ ક્રમાંક:૭ (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ યોજના' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)નો મુસદ્દો મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપવા માટે, નગર રચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા)ની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, નગરરચના યોજના, ભૂજ ક્રમાંક:૭ પ્રારંભિક યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ પ્રારંભિક યોજના' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ગુજરાત સરકારને સાદર કરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા)ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :--

- (ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને "સદરહુ પ્રારંભિક યોજના" મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજની કચેરીમાં, તમામ કામકાજના દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.
- (ગ) સદરહુ કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ) ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે તારીખ : સન ૨૦૦૩ના માર્ચ મહિનાની ૫મી તારીખ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

૧. છેવટનો પ્લોટ નં.૮૪૦ સમુચિત સત્તામંડળને "રહેણાંક માટે વેચાણ"ને બદલે, "સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગની ગૃહનિર્માણ યોજના" માટે ફાળવવો.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૫મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૪થી એપ્રિલ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ-વી-૨૦૦૩નો ૮૦-ડીવીપી-૨૯૨૦૦૨-૩૨૨૯-એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Corrigendum

to

THE GOVERNMENT NOTIFICATION, URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT, SACHIVALAYA, GANDHINAGAR, NO. GH/V/7 OF 2003/ DVP-292002-3229-L, Dated the 13-1-2003.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તા. ૧૩-૧-૨૦૦૩ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જાએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૭/ડીવીપી-૨૯૨૦૦૨-૩૨૨૯-એલનું શુધ્ધિપત્ર

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૮૦/ડીવીપી/૨૯૨૦૦૨/૩૨૨૯-એલ.--ભૂજની મંજૂર થયેલ અમલી છેવટની વિકાસ યોજનામાં ઉપરોક્ત અધિનિયમની કલમ ૧૯ હેઠળની સુધારા સંબંધી શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તારીખ ૧૩-૧-૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૭/ડીવીપી-૨૯૨૦૦૨-૩૨૨૯-એલમાં નીચેના સુધારા કરવામાં આવે છે.

- (૧) જાહેરનામાની પહેલી લીટીમાં, “૨૯૨૦૦૨” અને “એલ” એ આંકડા અને અક્ષરની વચ્ચેના “૫૭૯૬” એ આંકડાને બદલે “૩૨૨૯” એ આંકડા મૂકવા.
- (૨) અનુસૂચિના પરિચ્છેદ ૩.૬ની બીજી લીટીમાં, “નિશાની કરેલ” અને “મીટર” એ શબ્દો વચ્ચેના “૩૬” એ આંકડાને સ્થાને “૩૦” એ આંકડા મૂકવા.
- (૩) અનુસૂચિના પરિચ્છેદ ૩.૧૧ની બીજી લીટીમાં, “નિશાની કરેલ” અને “મીટર” એ શબ્દો વચ્ચેના “૩૬” એ આંકડાને સ્થાને “૧૮” એ આંકડા મૂકવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ ૧-૩-૦૩થી તારીખ ૩૧-૩-૦૩ દરમિયાન પ્રસિધ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી.

અ. નં.	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ	
૧	૨	૩	૪	૫	
ભાગ-૯					
૧.	૨૩	ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક-૧	૩/૩	૩/૩	વૈ. અને સં. બા. વિ.
૨.	૨૪	" " ૨	"	"	"
૩.	૨૫	" " ૩	"	"	"
૪.	૨૬	" " ૪	"	"	"
૫.	૨૭	" " ૫	"	"	"
૬.	૨૮	" " ૧૨	"	"	"
૭.	૨૯	" વિધેયક " ૧૩	૪/૩	૪/૩	"
૮.	૩૦	" અધિનિયમ ક્રમાંક ૬	૬/૩	૬/૩	"
૯.	૩૧	" અધિનિયમ " ૭	૬/૩	૬/૩	"
૧૦.	૩૨	સન ૨૦૦૩નો ગુ. અધિનિયમ ક્રમાંક ૧૪	"	"	"
૧૧.	૩૩	સન ૨૦૦૩નો ગુ. અધિનિયમ ક્રમાંક ૧૫	"	"	"
૧૨.	૩૪	" ૧૬	"	"	"
૧૩.	૩૫	" ૧૭	"	"	"
૧૪.	૩૬	" ૧૮	"	"	"
૧૫.	૩૭	" ૧૯	"	"	"
૧૬.	૩૮	" ૨૦	"	"	"
૧૭.	૩૯	" ૨૧	"	"	"
૧૮.	૪૦	" ૨૨	"	"	"
૧૯.	૪૧	" ૨૩	"	"	"
૨૦.	૪૨	જાએચકેવી-૨૦૦૩-૪ આરએચબી- ૨૦૦૩-૧૨૬વી	૭/૩	૭/૩	"
૨૧.	૪૩	જાએચકેવી-૨૦૦૩-૨ બીકેએમ- ૧૦૯૩-૮૫૯-વી	૧૨/૩	૧૨/૩	"
૨૨.	૪૪	જાએમજી-૨૦૦૩-૨૧ એમટીએ- ૧૭૦૧-૧૧૦૧-અ	૧૨/૩	૧૨/૩	વૈ. અને સં. બા. વિ.
૨૩.	૪૫	ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક ૮	૧૨/૩	૧૨/૩	"
૨૪.	૪૬	" " ૯	"	"	"
૨૫.	૪૭	" " ૧૦	"	"	"
૨૬.	૪૮	ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક ૨૪	"	"	"
૨૭.	૪૯	" " ૨૭	"	"	"
૨૮.	૫૦	" " ૨૮	"	"	"
૨૯.	૫૧	" " ૨૯	"	"	"

૧	૨	૩	૪	૫
૩૦.	૫૨ સન ૨૦૦૩ ગુ. વિ. ક્રમાંક ૨૫	૧૩/૩/૦૩	૧૩/૩/૦૩	વે. અને સં. બા. વિ.
૩૧.	૫૩ " " ૨૬	"	"	"
૩૨.	૫૪ " " ૩૦	૧૭/૩	"	"
૩૩.	૫૫ " " ૩૧	૧૭/૩	"	"
૩૪.	૫૬ જીજી-૧૭-૨૦૦૩-એસબી-વી- પીઓટીઓ-૧૦-૨૦૦૨-જીઓઆઈ ૧૫૧(એ) પાર્ટ-૧	૨૦/૩	૨૦/૩	
૩૫.	૫૭ સન ૨૦૦૩નું ગુ. વિ. ક્રમાંક ૩૨	૨૧/૩	૨૧/૩	"
૩૬.	૫૮ " ૩૩	૨૨/૩	૨૨/૩	"
૩૭.	૫૯ " ૩૪	૨૨/૩	"	"
૩૮.	૬૦ " ૩૫	"	"	"
૩૯.	૬૧ " ૩૬	"	"	"
૪૦.	૬૨ " ૩૭	૨૪/૩	૨૪/૩	"
૪૧.	૬૩ " ૩૮	૨૬/૩	૨૬/૩	"
૪૨.	૬૪ " ૩૯	૨૭/૩	૨૭/૩	"
૪૩.	૬૫ " ૪૦	૨૭/૩	"	"
૪૪.	૬૬ " બાકી	"	"	"
૪૫.	૬૭ " ૪૨	"	"	"
૪૬.	૬૮ જીએચટી-૨૦૦૩-ઈપીટી- ૧૦-૨૦૦૨-૨૨૭૭-ઈ-૨૧-૩	૨૮/૩	૨૮/૩	"
૪૭.	૬૯ ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક-૧૧	૩૧/૩	૩૧/૩	"
૪૮.	૭૦ " ૧૨	"	"	"
૪૯.	૭૧ " ૧૩	"	"	"
૫૦.	૭૨ " ૧૪	"	"	"
૫૧.	૭૩ " ૧૫	"	"	"
૫૨.	૭૪ " ૧૬	"	"	"
૫૩.	૭૫ " ૧૭	"	"	"
૫૪.	૭૬ " બાકી	"	"	"
૫૫.	૭૭ જીએચએન-૯-એમએસએ ૨૦૦૩-એસ-૩૫-૫૮-૬	૩૧/૩	૩૧/૩	"

વી. એચ. લયાણી,

શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક,

સ.મ. મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV]

THURSDAY, MAY 1, 2003/VAISAKHA 11, 1925

[No. 18

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notification other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ફર/ડીવીપી/૧૮૨૦૦૦/૨૦૬૪/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ફર/ડીવીપી/૧૮૨૦૦૦/૨૦૬૪/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૫મી સપ્ટેમ્બર, ૧૯૮૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક.જીએચ/વી/૧૮૮૮નો ૧૫૬/ડીવીપી-૧૮૮૭/૨૭૦૦(૮૮)/એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, ઉનાની સુધારેલ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

૧. આ સાથેની અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૨. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૫મી સપ્ટેમ્બર, ૧૯૮૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૧૯૮૮નો ૧૫૬/ડીવીપી-૧૯૮૭-૨૭૦૦(૮૮)-એલ. થી મંજૂર કરેલી ઉનાની સુધારેલ વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

ઉનાની (સુધારેલ) વિકાસ યોજનામાં મંજૂર કરેલી “ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી આ સાથે જોડેલ પ્લાન પર A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-A તરીકે નિશાની કરેલી ઉનાની મ.સ.નં.૩૩૭ પૈકી અને મ.સ.નં.૬૩૨ પૈકી વાળી જમીન સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુકત કરેલી જમીન, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૦મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૫૫/ડીવીપી-૩૧૨૦૦૦/૧૬૦૮/એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૫૫/ડીવીપી/૩૧૨૦૦૦/૧૬૦૮/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧લી જુલાઈ, ૧૯૮૭ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક જીએચ/વી/૧૯૮૭નો ૧૫૦/ડીવીપી-૨૫૮૨/૨૪૫૫(૮૭)/એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, બિલીમોરાની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક.૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૭-૧૦-૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૫૪/ડીવીપી-૩૧૨૦૦૦-૧૬૦૮-એલ. હેઠળ, તા.૨૫-૧૦-૨૦૦૨ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નંબર.૨૮૭-૧ ૨૮૭-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા હોય તો તે, સદરહુ ફેરફાર પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને, ગુજરાત સરકારે પોતાને મળેલા સૂચનો અને વાંધા વિચારણામાં લીધા છે;

અને ગુજરાત સરકારે, વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ એટલે કે બિલીમોરા નગરપાલિકા સાથે વિચારવિનિમય કરેલ છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

(ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફારને મંજૂર કરે છે ; અને

(ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તા.૧-૭-૧૯૮૭ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૭નો ૧૫૦/ડીવીપી-૨૫૮૨-૨૪૫૫(૮૭)-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી બિલીમોરાની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

દેસરા ગામના મ.સ.નં.૩૯૯/૨ અને મ.સ.નં.૪૦૦-વાળી, “મનોરંજનના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી જમીનો, સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એવી રીતે મુકત કરેલી જમીન, આ સાથે જોડેલ પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૦મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના માહિતી અને પ્રસારણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : (જાએચટી/૨૦૦૩/૮)ઈપીટી/૧૦૨૦૦૦/જાઓઆઈ/૧૩-ઈ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT ENTERTAINMENTS TAX ACT, 1977.

ગુજરાત મનોરંજન કર અધિનિયમ, ૧૯૭૭ હેઠળ જાહેરનામું.

માહિતી અને પ્રસારણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત મનોરંજન કર અધિનિયમ, ૧૯૭૭.

ક્રમાંક : (જાએચટી.૨૦૦૩/૮)ઈપીટી-૧૦૨૦૦૦-જાઓઆઈ-૧૩-ઈ :- ગુજરાત સરકારને જાહેર હિતમાં તેમ કરવું જરૂરી લાગે છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત મનોરંજન કર અધિનિયમ, ૧૯૭૭ (સન ૧૯૭૭ના ગુજરાતના ૧૬મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૨૮ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ખ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ભારત સરકારના સામાજિક ન્યાય અને અધિકારિતા વિભાગ, શાસ્ત્રીભવન, નવી દિલ્હી, -એ અંગ્રેજીમાં નિર્માણ કરેલી અને ગુજરાતી અને હિન્દીમાં ડબ કરેલ ફિલ્મ “ડો. બાબા સાહેબ આંબેડકર” પ્રદર્શિત કરવાને, આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી શરતોને અધીન રહીને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૩ અને ૬ હેઠળ લેવાપાત્ર મનોરંજન કર ભરવામાંથી સંપૂર્ણતઃ મુક્તિ આપે છે.

અનુસૂચિ

- (૧) ફિલ્મ પ્રદર્શનની મુદત દરમિયાન મનોરંજનમાં પ્રવેશના દરો વધારવા અથવા ઘટાડવા નહીં.
- (૨) પ્રવેશના દરો આપેલ મુક્તિની રકમ જેટલા ઘટાડવા.

(૩) મુકિતની શરતો પૈકીની કોઈપણ શરતનો અથવા અધિનિયમ અથવા તે હેઠળ કરેલ નિયમોની જોગવાઈઓનો ભંગ થાય તે કિસ્સામાં, નિયત અધિકારી માટે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૩૦ હેઠળ પગલું લેવાનું કાયદેસર ગણાશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

સી.એમ.શાહ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૪મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૪૬/ડીવીપી/૧૯૨૦૦૧/૧૮૬૮/એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૪૬/ડીવીપી-૧૯૨૦૦૧/૧૮૬૮/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૬-૧૧-૧૯૮૦ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૧૯૮૦નો ૨૧૬/ડીવીપી-૧૯૮૮-૩૦૮૨-૮૦-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી કેશોદ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની છેવટની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક ૨૭) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૮-૧૦-૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૫૫/ડીવીપી/૧૯૨૦૦૧-૧૮૬૮/એલ. હેઠળ, તા.૨૮-૧૦-૨૦૦૨ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નંબર.૨૮૮-૧, ૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય તો તે, સદરહુ ફેરફાર પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા

ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારે પોતાને મળેલ સૂચનો અને વાંધા વિચારણામાં લીધેલ છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૯થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૬-૧૧-૧૯૮૦ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચવી/૧૯૮૦નો ૨૧૬/ડીવીપી/૧૯૮૮-૩૦૮૨-(૮૦)એલ. થી મંજૂર કરેલી કેશોદ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તાર માટેની છેવટની વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

આ સાથેના પ્લાન ઉપર 'A-B-C-D-A' તરીકે દર્શાવીને જણાવેલ, કૃષિવિષયક ઉપયોગ માટે મુકરર કરેલ કેશોદ ગામના મ.સ.નં.૫૩/પી વાળી જમીન કમી કરવી અને એવી રીતે મુકત કરેલી જમીન, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨) (ક) હેઠળ "રહેણાંકના ઉપયોગ" માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૯મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચવી/૨૦૦૩નો ૬૫/ટીપીએસ-૨૯૨૦૦૩/૮૧૮/એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૬૫/ટીપીએસ/૨૯૨૦૦૩/૮૧૮/એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૬-૮-૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૧૧/ટીપીએસ-૨૯૨૦૦૨-૨૪૭૫-એલ. હેઠળ ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજે તેને સાદર કરેલી નગરરચના યોજના, ભૂજ ક્રમાંક: ૩ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નો મુસદ્દો મંજૂર કર્યો હતો;

અને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, નગરરચના યોજના, ભૂજ ક્રમાંક: ૩ પ્રારંભિક યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) ફેરફારો વગર “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજની કચેરીમાં, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) સદરહુ કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ખ) ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે સન ૨૦૦૩ના ફેબ્રુઆરી મહિનાની ૨૭મી તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧લી એપ્રિલ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીજી/૨૦૦૩/૩૭/એમવીઆર/૧૫૮૫/૩૪૬/ખ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

re

AMENDMENT TO THE GUJARAT MOTOR VEHICLES RULES, 1989.

ગુજરાત મોટર વાહન નિયમો, ૧૯૮૯ સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮.

ક્રમાંક : જીજી/૨૦૦૩/૩૭/એમવીઆર/૧૫૮૫/૩૪૬/ખ :- મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮ (સન ૧૯૮૮ના પદ્મ) ની કલમ ૨૮ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ક), કલમ ૩૮ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ક) અને કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ખ) હેઠળ કાઢવા ધારેલા જાહેરનામાનો નીચેનો મુસદ્દો, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨૧૨ની પેટા-કલમ (૧) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, તેનાથી અસર થવાનો સંભવ હોય તેવી તમામ વ્યક્તિઓની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે અને આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ત્રીસ દિવસ પૂરા થયે અથવા તે પછી, સદરહુ મુસદ્દો ગુજરાત સરકાર વિચારણામાં લેશે.

૨. ઉપર્યુક્ત મુદત પૂરી થાય તે પહેલાં, સદરહુ મુસદ્દાના સંબંધમાં કોઈપણ વ્યક્તિ તરફથી, અગ્ર સચિવ (વાહનવ્યવહાર), ગૃહ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને જે કોઈ વાંધા અને સૂચનો મળશે તે સરકાર વિચારણામાં લેશે.

જાહેરનામાનો મુસદ્દો

ક્રમાંક : જીજી/૨૦૦૩/૩૭/એમવીઆર/૧૫૮૫/૩૪૬/ખ :- મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮ (સન ૧૯૮૮ના પદ્મ) ની કલમ ૨૮ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ક), કલમ ૩૮ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ક) અને કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ખ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત મોટર વાહન નિયમો, ૧૯૮૯ વધુ સુધારવા માટે નીચેના નિયમો કરે છે :-

૧. આ નિયમો, ગુજરાત મોટર વાહન (સુધારા) નિયમો, ૨૦૦૩ કહેવાશે.

૨. ગુજરાત મોટર વાહન નિયમો, ૧૯૮૯ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ નિયમો” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) માં, નિયમ-૩ માં,-

(૧) નોંધ (દ) માં, “અને અમરેલી જિલ્લાના કોડીનાર તાલુકા માટે” એ શબ્દો કમી કરવા;

(૨) નોંધ (૧૫) માં, “(કોડીનાર તાલુકા સિવાય)” એ કૌંસ અને શબ્દો કમી કરવા.

૩. સદરહુ નિયમોમાં, નિયમ ૨૪માં -

(૧) નોંધ (૬) માં, “અને અમરેલી જિલ્લાના કોડીનાર તાલુકા માટે” એ શબ્દો કમી કરવા;

(૨) નોંધ (૧૫) માં, “(કોડીનાર તાલુકા સિવાય)” એ કૌંસ અને શબ્દો કમી કરવા.

૪. સદરહુ નિયમોમાં, નિયમ ૪૦માં,-

(૧) નોંધ (૬) માં, “અને અમરેલી જિલ્લાના કોડીનાર તાલુકા માટે” એ શબ્દો કમી કરવા;

(૨) નોંધ (૧૫) માં, “(કોડીનાર તાલુકા સિવાય)” એ કૌંસ અને શબ્દો કમી કરવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિલીપસિંહ ડી. ચૌહાણ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા. ૨૧મી માર્ચ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૭૩/ડીવીપી-૧૫૨૦૦૧/૫૪૪૫/એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૭૩/ડીવીપી/૧૫૨૦૦૧/૫૪૪૫/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે તા. ૧૮મી મે, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૫૮/ડીવીપી-૧૫૮૮-૧૩૬૮-એલ. અને તા. ૨૨મી

ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૪૭/ડીવીપી-૧૫૮૮-૧૩૬૮-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ માટેની છેવટની સુધારેલી યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે.

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

૧. આ સાથેની અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને

૨. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ના તા.૧૮મી મે, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૫૮/ડીવીપી-૧૫૮૮-૧૩૬૮-એલ. અને તા.૨૨મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૪૭/ડીવીપી-૧૫૮૮-૧૩૬૮-એલ. થી અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની છેવટની વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

૧. રહેણાંક-૧, રહેણાંક-૨ અને કૃષિવિષયક ઉપયોગ તરીકે મુકરર કરેલી વસ્ત્રાલ ગામના મ.સ.નં. ૬૬૫/૧ પી અને ૬૬૬/પી, વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, આ સાથે જોડેલ પ્લાન ઉપર બતાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ નં.૧૨ (૨) (દ) હેઠળ “રેપીડ એક્શન ફોર્સના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

૨. વસ્ત્રાલ ગામના મ.સ.નં. ૬૬૫/પી વાળી જમીનમાંથી પસાર થતો ૩૦ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કરવો અને આ સાથે જોડેલ પ્લાન ઉપર બતાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (દ) હેઠળ “રેપીડ એક્શન ફોર્સના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૪મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૪૫/ટીપીએસ-૨૯૨૦૦૩/૫૮૦/એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૪૫/ટીપીએસ/૨૯૨૦૦૩/૫૮૦/એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૬-૮-૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૧૬/ટીપીએસ-૨૯૨૦૦૨-૨૪૭૨-એલ. હેઠળ ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજે તેને સાર કરેલી નગરરચના યોજના, ભૂજ ક્રમાંક: ૮ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નો મુસદ્દો મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, નગરરચના યોજના, ભૂજ ક્રમાંક: ૮ પ્રારંભિક યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાર કરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજની કચેરીમાં, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) સદરહુ કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨) ના અંક (ખ) ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે સન ૨૦૦૩ના ફેબ્રુઆરી મહિનાની ૧૪મી તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તા.૨૪મી માર્ચ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના મહેસૂલ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચએમ/૨૪/૨૦૦૩/એમ-આરજીએન-૧૦૮૮/૧૧૬/એચ-૧નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

re

**AMENDMENT TO THE GOVERNMENT NOTIFICATION,
REVENUE DEPARTMENT NO. GHM-97-137-M-1097-2936**

H.1 DATED THE 4TH DECEMBER, 1997.

મહેસૂલ વિભાગનું તા.૪થી ડિસેમ્બર, ૧૯૯૭ નું સરકારી જાહેરનામું

ક્રમાંક: જીએચએમ-૯૭-૧૩૭-એમ-૧૦૮૭-૨૯૩૬-એચ.૧ સુધારવા

સંબંધી જાહેરનામું.

મહેસૂલ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૪મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

રજિસ્ટ્રેશન અધિનિયમ, ૧૯૦૮.

ક્રમાંક : જીએચએમ/૨૪/૨૦૦૩/એમ-આરજીએન/૧૦૮૮/૧૧૬/એચ.૧ :- રજિસ્ટ્રેશન અધિનિયમ, ૧૯૦૮ (સન ૧૯૦૮ના ૧૬મા) ની કલમ પંચી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, મહેસૂલ વિભાગનું તા.૪થી ડિસેમ્બર, ૧૯૯૭નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક: જીએચએમ-૯૭-૧૩૭-એમ-૧૦૮૭-૨૯૩૬-એચ.૧ નીચે પ્રમાણે સુધારે છે :-

સદરહુ જાહેરનામાને જોડેલી અનુસૂચિમાં, ભાવનગર અને ગોધરા તાલુકાને લગતી અનુક્રમાંક ૧૮માં, પેટા-નોંધ પમાં,-

- (૧) નોંધ પ (૧) ભાવનગર-૧માં, કોલમ-૩માં, ભાવનગર શહેરમાં અનુક્રમાંક ૪ પછી, નીચેની નોંધ નંબર ૫ ઉમેરવી.
પ સિટી સરવે વોર્ડ નં.૭.
- (૨) નોંધ પ (૩) ભાવનગર-૩ ચિત્રામાં, કોલમ-૩માં,
(ક) ભાવનગર શહેર, નોંધ ૧, “ સિટી સરવે વોર્ડ નં.૭” કમી કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

આઈ.એ.ગજજર,
ગુજરાત સરકારના નાયબ સચિવ,
મહેસૂલ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧લી એપ્રિલ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના મહેસૂલ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચએમ/૨૦૦૩/૨૮/એસટીપી-૧૦૨૦૦૨/૨૦૬૫/એચ-૧નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Order

Under

THE BOMBAY STAMP ACT, 1958.

મુંબઈ સ્ટેમ્પ અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ હુકમ

મહેસૂલ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

મુંબઈ સ્ટેમ્પ અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચએમ/૨૦૦૩/૨૮/એસટીપી/૧૦૨૦૦૨/૨૦૬૫/એચ-૧ :- મુંબઈ સ્ટેમ્પ અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (સન ૧૯૫૮ના મુંબઈના ૬૦મા) ની કલમ ૮ના ખંડ (ક) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી આ વિભાગનો તા.૨૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૨નો હુકમ ક્રમાંક : જીએચએમ/૨૦૦૨/૫/એમ/એસટીપી/૧૦૨૦૦૦/૨૭૪૮/એચ.૧ નીચે પ્રમાણે સુધારે છે :-

સદરહુ હુકમમાં, “દરેક રૂપિયા ૧૦૦૦ અથવા તેના ભાગ દીઠ પંચોત્તેર પૈસા જેટલી” એ શબ્દોને અને આંકડાને બદલે, “વધુમાં વધુ રૂપિયા એક લાખને અધીન રહીને દરેક રૂપિયા ૧૦૦૦ અથવા તેના ભાગ દીઠ પંચોત્તેર પૈસા” એ શબ્દો અને આંકડા મૂકવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

આઈ.એ.ગજજર,

ગુજરાત સરકારના નાયબ સચિવ,
મહેસૂલ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચવી/૨૦૦૩નો ૫૮/ડીવીપી-૨૭૨૦૦૩/૬૮૮/એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૫૮/ડીવીપી/૨૭૨૦૦૩/૬૯૯/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચવી/૨૦૦૧નો ૧૭૪/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૧-૫૭૯૬-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના નગર માટે વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

૧. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૨. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૧નો ૧૭૪/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૧-૫૭૯૬-એલ. થી મંજૂર કરેલી ભૂજની વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨) (ત) હેઠળ, ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના ભૂજના સામાન્ય વિકાસ વિનિયમમાં મંજૂર કરેલ નીચેના સૂચિત ફેરફારો છે :-

૧. ખંડ ક્રમાંક.૧૧.૩ માં, “૩.૦” એ આંકડાને બદલે, “૧.૫૦” એ આંકડા મૂકવા.
૨. ખંડ ક્રમાંક ૧૧.૫ માં પ્રથમ પરિચ્છેદ-ને બદલે નીચેનો મજકૂર મૂકવો :-

“ઈમારતની ઊંચાઈ નજીકના રસ્તા વત્તા ભોંયતળિયે જોગવાઈ કરેલ સેટબેક અથવા ૧.૫ મીટરની પેરા પેટ સહિત ૭.૫ મીટર બન્નેમાંથી જે ઓછું હોય તેના બમણાથી વધુ હોવી જોઈશે નહિ. ઈમારત ભોંયતળિયા + પહેલા માળથી વધુ બાંધકામ

ધરાવતી હોવી જોઈશે નહિ. પરંતુ ઇમારત તૂટી પડવા સામે સલામતીની દ્રષ્ટિએ ઇમારતના પહેલા માળ સુધીની ઊંડાઈ રસ્તાના કેન્દ્રથી ઇમારતની મહત્તમ ઊંચાઈના બે તૃતીયાંશ જેટલી હોવી જોઈશે. ૧.૫ મીટરથી વધુ ઊંચાઈ ધરાવતી પેરાપેટનો મહત્તમ, ઊંચાઈની ગણતરી કરતી વખતે સમાવેશ થશે નહીં.”

૩. ખંડ ક્રમાંક.૧૧.૭ માંના કોષ્ટકને બદલે નીચેનું કોષ્ટક મૂકવું :-

અ.ક.	ચો.મી.માં બાંધકામ એકમ	ભોંયતળિયા ઉપરનો મહત્તમ પરવાનગીપાત્ર બાંધકામ વિસ્તાર %	મહત્તમ પરવાનગીપાત્ર એફએસઆઈ
૧	૦ થી ૫૦ સુધી	૧૦૦%	૨.૦
૨	૫૦ કરતાં વધુ ૮૦ સુધી	૮૦% અથવા ૫૦મી ^૨ બંનેમાંથી જે વધારે હોય તે.	૨.૦
૩	૮૦ કરતાં વધુ ૧૫૦ સુધી	૬૫% અથવા ૭૨મી ^૨ બંનેમાંથી જે વધારે હોય તે.	૧.૫
૪	૧૫૦ કરતાં વધુ ૫૦૦ સુધી	૫૦% અથવા ૮૦મી ^૨ બંનેમાંથી જે વધારે હોય તે.	૧.૫
૫.	૧૫૦૦ થી વધારે	૪૫%	૧.૫

૪. ખંડ ક્રમાંક. ૧૧.૭.૧ કમી કરવામાં આવશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૫૮/ડીવીપી-૨૭૨૦૦૩/૬૮૭/એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૫૮/ડીવીપી/૨૯૨૦૦૩/૬૯૭/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૧નો ૧૭૫/ડીવીપી-૨૯૨૦૦૧-૫૭૯૯-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના નગર માટેની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૯ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

૧. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોમાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૨. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૧નો ૧૭૫/ડીવીપી-૨૯૨૦૦૧-૫૭૯૯-એલ. થી મંજૂર કરેલી અંજારની વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨) (ત) હેઠળ, અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ અંજારના સામાન્ય વિકાસ વિનિયમમાં મંજૂર કરેલ નીચેના સૂચિત ફેરફારો છે :-

૧. ખંડ ક્રમાંક.૧૧.૩ માં, “૩.૦” એ આંકડાને બદલે, “૧.૫૦” એ આંકડા મૂકવા.
૨. ખંડ ક્રમાંક ૧૧.૫ માં પ્રથમ પરિચ્છેદ-ને બદલે નીચેનો મજકૂર મૂકવો :-

“ઈમારતની ઊંચાઈ નજીકના રસ્તા વત્તા ભોંયતળિયે જોગવાઈ કરેલ સેટબેક અથવા ૧.૫ મીટરની પેરા પેટ સહિત ૭.૫ મીટર બન્નેમાંથી જે ઓછું હોય તેના બમણાથી વધુ હોવી જોઈશે નહિ. ઈમારત ભોંયતળિયા + પહેલા માળથી વધુ બાંધકામ ધરાવતી હોવી જોઈશે નહિ. પરંતુ ઈમારત તૂટી પડવા સામે સલામતીની દૃષ્ટિએ ઈમારતના પહેલા માળ સુધીની ઊંચાઈ રસ્તાના કેન્દ્રથી ઈમારતની મહત્તમ ઊંચાઈના બે તૃતીયાંશ જેટલી હોવી જોઈશે. ૧.૫ મીટરથી વધુ ઊંચાઈ ધરાવતી પેરાપેટનો મહત્તમ ઊંચાઈની ગણતરી કરતી વખતે સમાવેશ થશે નહીં.”

૩. ખંડ ક્રમાંક. ૧૧.૭ માંના કોષ્ટકને બદલે નીચેનું કોષ્ટક મૂકવું :-

અ.ક.	ચો.મી.માં બાંધકામ એકમ	ભોંયતળિયા ઉપરનો મહત્તમ પરવાનગીપાત્ર બાંધકામ વિસ્તાર %	મહત્તમ પરવાનગીપાત્ર એફએસઆઈ
૧	૦ થી ૫૦ સુધી	૧૦૦%	૨.૦
૨	૫૦ કરતાં વધુ ૮૦ સુધી	૮૦% અથવા ૫૦મી ^૨ બંનેમાંથી જે વધારે હોય તે.	૨.૦
૩	૮૦ કરતાં વધુ ૧૫૦ સુધી	૬૫% અથવા ૭૨મી ^૨ બંનેમાંથી જે વધારે હોય તે.	૧.૫
૪	૧૫૦ કરતાં વધુ ૧૫૦૦ સુધી	૫૦% અથવા ૮૦મી ^૨ બંનેમાંથી જે વધારે હોય તે.	૧.૫
૫.	૧૫૦૦ થી વધારે	૪૫%	૧.૫

૪. ખંડ ક્રમાંક. ૧૧.૭.૧ કમી કરવો.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV]

THURSDAY, MAY 8, 2003/VAISAKHA 18, 1925

[No. 19

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notification other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ.

સચિવાલય, ગાંધીનગર, રજી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૪મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: કેએચઆર/૨૦૦૩/૪૨/એમડબલ્યુએ/૧૦૨૦૦૧/૧૬૯૫/એમ(૨) નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Corrigendum

to

GOVERNMENT NOTIFICATION, LABOUR AND EMPLOYMENT DEPTT.

NO.KHR-2003-20-MWA-1965-M(2) DATED THE 13TH FEBRUARY,2003.

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના તારીખ ૧૩મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા

ક્રમાંક: કેએચઆર-૨૦૦૩-૨૦-એમડબલ્યુએ-૧૬૯૫-એમ (૨) નું સુધ્ધિપત્ર.

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૪મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ન્યૂનતમ વેતન અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક : કેએચઆર/૨૦૦૩/૪૨/એમડબલ્યુએ/૧૦૨૦૦૧/૧૬૯૫/એમ (૨) :- ન્યૂનતમ વેતન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ની કલમ ૧૯ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, શ્રમ અને રોજગાર વિભાગે તારીખ ૧૩મી ફેબ્રુઆરી,

૨૦૦૩નું જાહેરનામું ક્રમાંક: કેએચઆર-૨૦૦૩-૨૦-એમડબલ્યુએ-૧૬૯૫-એમ (૨) પ્રસિધ્ધ કર્યું હતું. આ જાહેરનામામાં મથાળામાં, “ન્યૂનતમ વેતન અધિનિયમ,” એ શબ્દો પછી, “૧૯૭૬” એ વર્ષને બદલે, “૧૯૪૮” એ વર્ષ મૂકવું.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

શૈલજા પટેલ,
નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ફકી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૦મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ (વિશેષ) વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીજી/૩૯/૧૦૨૦૦૩/એસબીઆઈ/પીઓએ/૧૨૯૬/૮૫૮ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE INDIAN OFFICIAL SECRETS ACT, 1923.

ભારત સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

ગૃહ (વિશેષ) વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ભારત સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩.

ક્રમાંક : જીજી/૩૯/૧૦૨૦૦૩/એસબીઆઈ/પીઓએ/૧૨૯૬/૮૫૮ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ સ્થળો અંગેની અથવા તેના વિનાશ અથવા અવરોધ અથવા તેમાં દાખલ કરવા અંગેની માહિતી દુશ્મનને ઉપયોગી થાય તેમ છે;

તેથી, હવે, ભારત સરકારના ગૃહ મંત્રાલયના તારીખ: ૪થી મે, ૧૯૬૩ના જાહેરનામા ક્રમાંક: ૨૧/૨૦/૬૨/પીઓએલએલ- (૧) સાથે વાંચતા, ભારત સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ (સન ૧૯૨૩ના ૧૯મા) ની કલમ ૨ ના ખંડ (૮) ના પેટા-ખંડ (ઘ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, સદરહુ અધિનિયમના હેતુઓ માટે સદરહુ સ્થળોને ‘પ્રતિબંધિત સ્થળ’ તરીકે જાહેર કરે છે અને આદેશ કરે છે કે આ જાહેરનામાની અંગ્રેજી અને ગુજરાતી નકલો સદરહુ સ્થળોએ ચોટાડવી.

આ જાહેરનામાનો કોઈપણ મજકૂર નીચેનાને લાગુ પડશે નહિ :-

૧. આ રાજ્યના પોલીસદળના સભ્યોને;

૨. સંઘના નોકા, લશ્કરી અથવા હવાઈદળના સભ્યોને;
૩. ઉપર્યુક્ત પ્રતિબંધિત સ્થળોમાં નોકરીએ રાખેલી વ્યક્તિઓને; અને
૪. પગારદાર મેજિસ્ટ્રેટોને.

અનુસૂચિ

સરવે નંબર, સ્થળોનું નામ અને સ્થળની હદોનું વર્ણન.

અનુ. ક્રમાંક	ઈન્સ્ટોલેશનનું નામ	સરનામું	સરવે નંબર અને વિસ્તાર	હદો
૧.	૪૦૦/૨૨૦ કેવી, પાવર ગ્રીડ કોર્પોરેશન ઓફ ઇન્ડિયા લિ. દહેગામ, જિ.અમદાવાદ.	૪૦૦/૨૨૦ કેવી સંબ-સ્ટેશન વાસણા, રાઠોડ રોડ, આઈ.ટી.આઈ.ની પાસે, ગણેશપુરા, દહેગામ, જિ.ગાંધીનગર.	સરવે નંબર ૧૨૨૨ એ પૈકી વિસ્તાર-૬૨ એકર	પૂર્વ :- અમરાજીના મુવાડા અને હરખાજીના મુવાડા તરફનો ગામ રોડ. પશ્ચિમ :- નાલા ઉત્તર :- અમરાજીના મુવાડા (ગવર્મેન્ટ સીડ ફાર્મ) તરફનો ગામ રોડ. દક્ષિણ :- વટવા અને અમરાજીના મુવાડા તરફનો ગામ રોડ.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

રાજકુમાર,
ગુજરાત સરકારના સંયુક્ત સચિવ,
ગૃહ વિભાગ (વિશેષ).

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, દક્ષી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો દર/ડીવીપી/૨૯૨૦૦૨/૨૩૧૮/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Corrigendum

to

**THE GOVERNMENT NOTIFICATION URBAN DEVELOPMENT AND URBAN
HOUSING DEPARTMENT, SACHIVALAYA, GANDHINAGAR, NO.GH/V/22 OF
2003/DVP-292002-2318-L, DATED THE 30-1-2003.**

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તા.૩૦-૧-૨૦૦૩ના
સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૨/ડીવીપી-૨૯૨૦૦૨-૨૩૧૮-એલ. નું શુધ્ધિપત્ર.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૬૩/ડીવીપી-૨૯૨૦૦૨-૨૩૧૮-એલ :- ઉપરોક્ત અધિનિયમની કલમ ૧૯ હેઠળ
મંજૂર કરેલ અંજારની અમલી છેવટની વિકાસ યોજનામાંના ફેરફારના સંબંધી શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગરના તા.૩૦-૧-૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૨/ડીવીપી-૨૯૨૦૦૨-
૨૩૧૮-એલ. માં, નીચેના સુધારા કરવામાં આવે છે :-

૧. અનુસૂચિની બાબત નં.૨માં “ગામની” અને “વાળી જમીનો” એ શબ્દો વચ્ચેના, “મ.સ.નં.૪૩” એ આંકડા અને
શબ્દને બદલે “મ.સ.નં.૪૩/પી” એ આંકડા અને શબ્દ મૂકવા.
૨. અનુસૂચિની બાબત નં.૩ માં “ગામની” અને “વાળી જમીનો” એ શબ્દો વચ્ચેના, “મ.સ.નં.૧૦૦૮” એ આંકડા
અને શબ્દને બદલે “મ.સ.નં.૧૦૦૮/પી” એ આંકડા અને શબ્દ મૂકવા.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦ મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૯મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને
શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૫૦/ડીવીપી/૩૧૨૦૦૧/૨૧૦૦/એલ નો
ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૯મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૫૦/ડીવીપી-૩૧૨૦૦૧/૨૧૦૦/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૭-૭-૧૯૮૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૧૯૮૮નો ૮૧/ડીવીપી-૩૧૮૫-૧૩૮૨-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, અંકલેશ્વર-ની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

૧. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૨. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૭-૭-૧૯૮૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૧૯૮૮નો ૮૧/ડીવીપી/૩૧૮૫-૧૩૮૨-એલ. થી મંજૂર કરેલી અંકલેશ્વરની છેવટની વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

(૧) આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અંકલેશ્વર ગામના મ.સ.નં.૧૪/ક અને ખ (સી.એસ.નં.૩૬૩૪/ક) માંથી પસાર થતો ૧૨.૦ મી. પહોળો રસ્તો કમી કરવો અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

(૨) ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ અંકલેશ્વર ગામના મ.સ.નં.૧૮ની જમીનમાંથી ૮.૦ મી. પહોળો નવો રસ્તો સૂચિત કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને

હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦ મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૧મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીજી/૨૦૦૨/૪૨/એમવીએ/૧૮૦૩/૧૩૮૮-બનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE MOTOR VEHICLES ACT, 1988.

મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮ હેઠળ જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮.

ક્રમાંક : જીજી/૨૦૦૨/૪૨/એમવીએ/૧૮૦૨/૧૩૮૮/ખ :- મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮ (સન ૧૯૮૮ના અધિનિયમ ક્રમાંક: ૫૮મા) ની કલમ ૬૭ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને ગૃહ વિભાગનું તા.૧૯મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૦નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક: જીજી/૨૦૦૦/૧૨૬/એમવીએ/૧૮૨૦૦૦/૩૮૭૪/ખ. ૨૬ કરીને, ગુજરાત સરકાર, સદરહુ પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ક) ની જોગવાઈઓ લક્ષમાં લઈને, રાજપત્રમાં આ જાહેરનામાની પ્રસિધ્ધિ તારીખથી અમલમાં આવે તે રીતે, આ જાહેરનામાને જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણે ડ્રાયવર સિવાયના ત્રણ પુખ્ત વયના ઉતારૂઓ જેમાં બેસી શકે તેવા અને સામાન્ય રીતે ઓટોરિક્ષા તરીકે જાણીતા ગુજરાત રાજ્યમાં ચલાવાતા કોન્ટ્રેક્ટ કેરેજ માટે ભાડાં અને નૂર નક્કી કરવા સંબંધી રાજ્ય વાહન વ્યવહાર સત્તામંડળ અને પ્રાદેશિક વાહન વ્યવહાર સત્તામંડળને આથી આદેશો આપે છે :-

ગુજરાત રાજ્યમાં, ચલાવાતા, આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિના કોલમ ૧માં નિર્દિષ્ટ કરેલાં કોન્ટ્રેક્ટ કેરેજ માટે ભાડા અને નૂર, અનુસૂચિના અનુક્રમે કોલમ ૨ અને ૩માં તેમની સામે નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણેના આવા ન્યૂનતમ અને અધિકતમ ભાડાંને અધીન રહેશે.

અનુસૂચિ

કોન્ટ્રેક્ટ કેરેજ	ભાડાં	નૂર
સામાન્ય રીતે ઓટોરિક્ષા તરીકે જાણીતી, ડ્રાયવર સિવાયના પુખ્ત વયના ત્રણ ઉતારૂઓ બેસી શકે તેવી મોટરકેબ.	૧. મ્યુનિસિપલ અને લગોલગની કેન્ટોન્મેન્ટની હદોની અંદરની મુસાફરી માટે- (ક) પ્રથમ ૧.૨ કિલોમીટર અથવા તેના ભાગ માટે રૂ.૭/- (રૂપિયા સાત પૂરા) (ખ) પછીના દરેક ૧/૫ કિલોમીટર અથવા તેના ભાગ માટે રૂ.૧/- (રૂપિયો એક પૂરો)	દરેક દાગીના દીઠ રૂ.૧/- (રૂપિયો એક) પરંતુ એકંદરે પંદર કિલોગ્રામથી વધુ ન હોય તેવી ચીજવસ્તુ ઉપર ચાર્જ લેવામાં આવશે નહિ. વધુમાં, લઈ જવાતા દાગીનાનો કોઈપણ ભાગ વાહનની બહાર નીકળતો હોવો જોઈશે નહિ અને લઈ જવાનોએ દાગીનો વધુમાં વધુ સાંઈઠ કિલોગ્રામ હોવો જોઈશે.

કોન્ટ્રેક્ટ કેરેજ

ભાડા

નૂર

૨. મ્યુનિસિપલ અને લગોલગની કેન્ટોન્મેન્ટની હદોની બહારની મુસાફરી માટે, મ્યુનિસિપલ અને લગોલગની કેન્ટોન્મેન્ટ હદોની બહાર કરેલી મુસાફરીના તે ભાગ માટે ઉપરના ખંડ (૧) માં જણાવેલ દરના ૧.૫ ગણા દરે ભાડું લઈ શકાશે :

પરંતુ મ્યુનિસિપલ અને લગોલગની કેન્ટોન્મેન્ટની હદોની બહારની મુસાફરી માટે, ઓટોરિક્ષા ભાડે રાખવામાં આવી હોય અને ઉતારૂઓ તે જ ઓટોરિક્ષામાં વળતી મુસાફરી કરે અને મુસાફરીની જગ્યાથી શરૂ કરી હોય તે સ્થળને ધ્યાનમાં લીધા સિવાય, મ્યુનિસિપલ અને લગોલગની કેન્ટોન્મેન્ટની હદોની અંદર પાછા આવે ત્યારે સમગ્ર મુસાફરી માટે ઉપરના ખંડ (૧) માં નિર્દિષ્ટ કરેલ દરે ચાર્જ લેવામાં આવશે.

૩. થોભાવવા બાબત એટલે કે વાહન થોભાવવાનો ચાર્જ પ્રથમ પાંચ મિનિટ પૂરી થયા પછી દરેક પાંચ મિનિટ માટે રૂ. ૧/- (રૂપિયો એક પૂરો.)

૪. શહેર હદ અને કેન્ટોન્મેન્ટ વિસ્તારની અંદર વાહન રોકાણની વધુમાં વધુ સમય મર્યાદા એક કલાકની રહેશે અને શહેર વિસ્તારની બહાર બે કલાકની રહેશે.

૫. મુસાફરી રાત્રિના ૧૧.૦૦ અને સવારના ૫.૦૦ વચ્ચે શરૂ થાય તો, મુસાફરી પૂરી થવાના સમયને ધ્યાનમાં લીધા સિવાય રાત્રિના ૧૧.૦૦ અને સવારના ૫.૦૦ વચ્ચેની મુસાફરી માટે, ઉપરના ખંડો ૧ અને ૨માં નિર્દિષ્ટ કરેલ મૂળભૂત ભાડાનો ૫૦ ટકા સરચાર્જ લેવામાં આવશે.

નોંધ :- (૧) આ જાહેરનામાના હેતુ માટે, “દાગીનો” એટલે ઓટોરિક્ષામાં ઉતારૂઓ દ્વારા લઈ જવામાં આવતો કોઈપણ માલ.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

ડી.ડી.ચૌહાણ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦ મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૭મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૮૩/ડીવીપી/૧૨-૨૦૦૨/૬૩૧/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૮૩/ડીવીપી/૧૨-૨૦૦૨/૬૩૧/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૫મી ઓક્ટોબર, ૧૯૯૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૯૬નો ૧૭૧/ડીવીપી-૧૨૮૪-૪૦૩૬-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ (વુડા) ની સુધારેલ વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) ની કલમ ૧૯ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

૧. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૨. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તા.૨૫મી ઓક્ટોબર, ૧૯૯૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/ ૧૯૯૬નો ૧૭૧/ડીવીપી/૧૨૮૪-૪૦૩૬-એલ. થી મંજૂર કરેલી વુડાની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

નગરરચના યોજના, વડોદરા ક્રમાંક. ૧૩ ની. એફ.પી. નં.૮૨, ૮૩, ૮૪, ૮૫/પી, ૮૬ અને ૮૭-વાળી જમીનો

સામાન્ય ઔદ્યોગિક ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને

હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV]

THURSDAY, MAY 15, 2003/VAISAKHA 25, 1925

[No. 20

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notification other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૧મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૮૫/ડીવીપી-૨૭૨૦૦૨/૩૪૫૨/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૮૫/ડીવીપી-૨૭૨૦૦૨/૩૪૫૨/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૨મી મે, ૧૯૮૭ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૧૯૮૭નો ૧૨૮/ડીવીપી-૨૭૮૨/૧૯૦૫/એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, પાટણ નગર માટેની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

૧. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૨. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૨૨મી મે, ૧૯૮૭ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/ ૧૯૮૭નો ૧૨૮/ડીવીપી-૨૭૮૨-૧૯૦૫-એલ. થી મંજૂર કરેલી પાટણની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનાનો સૂચિત ફેરફાર.

“રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી ગુણણીપાટી, પાટણના સીટી સરવે નં. ૨૩૪૦વાળી જમીન સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે “વાણિજ્યિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૫૭/ટીપીએસ/૧૫૨૦૦૦-૪૧૪૧/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૫૭/ટીપીએસ/૧૫૨૦૦૦/૪૧૪૧/એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૧ હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ, નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૨૭ (વેજલપુર)-નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, 'સદરહુ સત્તામંડળ' કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક.૨૭ (વેજલપુર), (જેને આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજના" કહી છે તે) માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને પોતાને મળેલ વાંધા વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, તમામ કામકાજના દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ખુલ્લી જમીનોમાં કપાતની ટકાવારી શક્ય હોય ત્યાં સુધી એક્સરખી રહે તે જોવું જોઈશે.
૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, તળાવની ઓ.પી.નંબર ૫૩ વાળી જમીનમાંથી કોઈ જમીનની કપાત કરવી જોઈશે નહિ.
૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, જાહેર હેતુના સ્થળ, વિસ્તાર અને ઉપયોગને ધ્યાનમાં લઈને, યોજના વિસ્તારના લાભાર્થીઓની અને જાહેરજનતાની ટકાવારી નક્કી કરવી જોઈશે.
૪. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણની જોગવાઈ, યોજના વિસ્તારના

૫.૦૦ ટકા સુધી વધારવી જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, બીજા જાહેર હેતુ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને અને યોજના વિસ્તારમાં સરેરાશ કપાતની ટકાવારી વધાર્યા સિવાય આમ કરવું જોઈશે.

૫. નગરરચના અધિકારીએ, “સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના” ના જાહેર હેતુ માટે, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ ટકા અને જાહેર જનતા માટે ૯૦ ટકા નક્કી કરવી જોઈશે.

૬. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ ફાજલ જમીન તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ.પી.ના અલગ ટૂકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ.પી.ને બદલે યોગ્ય છેવટના પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.

૭. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમ મુજબ નગરરચના યોજનામાંના રસ્તાના કુલ વિસ્તારની ટકાવારી પુનઃ વિચારણામાં લેવી જોઈશે.

૮. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શક્ય હોય ત્યાં સુધી તેમની આસપાસ વિસ્તારમાં ખુલ્લા પ્લોટ નંબર ૩૬ થી ૩૮, ૪૦, ૪૧, ૫૭, ૫૮ અને ૫૯ના બદલે, છેવટના પ્લોટ ફાળવવા જોઈશે.

૯. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, તેમના ખુલ્લા પ્લોટમાં, ખુલ્લા પ્લોટ નં. ૧૬/પી ના બદલે છેવટના પ્લોટ ૧૬/પી ફાળવવા જોઈશે.

૧૦. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, “ઔડા” ની સુધારેલ વિકાસ યોજનાના સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ દાખલ કરવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જએચ/વી/૨૦૦૩નો ૬૪/ડીવીપી/૨૯૨૦૦૨-૨૭૧૮/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૬૪/ડીવીપી/૨૯૨૦૦૨/૨૩૧૮/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧નો ૧૭૪/ડીવીપી-૨૯૨૦૦૧-૫૭૯૬-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, અંજારની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે.

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૯ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

૧. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૨. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/ ૨૦૦૧નો ૧૭૪/ડીવીપી-૨૯૨૦૦૧-૫૭૯૬-એલ. થી મંજૂર કરેલી અંજારની વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

અંજાર ગામની મ.સ.નં.૫૨૧/પી-વાળી “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી જમીનો, સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એવી રીતે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૪૮/બીકેએમ/૧૩૮૮-૨૬૧૦/ધ.-નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE EMPLOYMENT OF MANUAL SCAVENGERS AND CONSTRUCTION OF DRY LATRINES (PROHIBITION) ACT, 1993.

માથે મેલું ઉપાડનારાઓને રોજગાર અને ડબા જાજર બાંધવા પર (પ્રતિબંધ)

અધિનિયમ, ૧૯૯૩ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩.

માથે મેલું ઉપાડનારાઓને રોજગાર અને ડબા જાજર બાંધવા પર (પ્રતિબંધ) અધિનિયમ, ૧૯૯૩.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૪૮/બીકેએમ/૧૩૮૮/૨૬૧૦/ધ :- માથે મેલું ઉપાડનારાઓને રોજગાર અને ડબા જાજર બાંધવા પર (પ્રતિબંધ) અધિનિયમ, ૧૯૯૩ (સન ૧૯૯૩ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૪૬મા) ની કલમ ૮ ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, માથે મેલું ઉપાડનારાઓને રોજગાર અને ડબા જાજર બાંધવા પર (પ્રતિબંધ) અધિનિયમ, ૧૯૯૩ ના હેતુઓ માટે આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિની કોલમ ૨ માં દર્શાવેલ શહેરી વિસ્તાર માટે નિરીક્ષકો તરીકે, કોલમ ૩ માં દર્શાવેલ અધિકારીઓની નિમણૂક કરે છે અને તેઓ અનુસૂચિની કોલમ ૨ માં જણાવેલ વિસ્તારોમાં આ અધિનિયમની જોગવાઈઓનો યોગ્ય અમલ કરવા માટે જરૂરી સત્તા વાપરશે અને ફરજો અદા કરશે.

અનુસૂચિ

અનુ.ક્રમાંક	જિલ્લાનું નામ	મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન/નગરપાલિકાઓના નામ	સંબંધિત પ્રાંત અધિકારી
૧	૨	૩	૪
૧.	અમદાવાદ	અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અને રાણીપ, ઘાટલોડીયા, ચાંદલોડીયા, જોધપુર, વેજલપુર, કાળી, મેમનગર, સરખેજ-ઓકાફની નગરપાલિકાઓ. વિરમગામ, રામોલ, વસ્ત્રાલ. સાણંદ, બાવળા, ધોળકા, ધંધુકા.	અમદાવાદ શહેર વિરમગામ ધોળકા
૨.	આણંદ	આણંદ, આંકલાવ, ઉમરેઠ, બોરીયાવી, કરમસદ, ઓડ, વલ્લભ વિધાનગર. પેટલાદ, બોરસદ, ખંભાત.	આણંદ પેટલાદ

અનુક્રમાંક ૧	જિલ્લાનું નામ ૨	મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન/નગરપાલિકાઓના નામ ૩	સંબંધિત પ્રાંત અધિકારી ૪
૩.	બનાસકાંઠા	પાલનપુર ડિસા, ધાનેરા. થરાદ	પાલનપુર ડિસા થરાદ
૪.	ભાવનગર	ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, શિહોર. પાલીતાણા, બોટાદ, ગઢડા, ગારિયાધાર મહુવા, તળાજા.	ભાવનગર પાલીતાણા મહુવા
૫.	ભરૂચ	ભરૂચ, જંબુસર. અંકલેશ્વર	ભરૂચ અંકલેશ્વર
૬.	દાહોદ	દાહોદ, ઝાલોદ. દેવગઢભારીયા	દાહોદ દેવગઢભારીયા
૭.	ગાંધીનગર	ગાંધીનગર, નોટીફાઈડ એરિયા, દેહગામ, કલોલ, માણસા.	ગાંધીનગર
૮.	જામનગર	જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, ધ્રોળ, નવાગામ-ઘેડ, કાલાવડ, સલાયા. ખંભાળિયા, જામજોધપુર, દ્વારકા, ભાણવડ.	જામનગર ખંભાળિયા
૯.	જૂનાગઢ	જૂનાગઢ, બાંટવા, માણાવદર, જોશીપુરા, વંથલી, વિસાવદર. વેરાવળ-પાટણ, ઉના, કોડીનાર. કેશોદ, માંગરોળ, ચોરવાડ.	જૂનાગઢ વેરાવળ કેશોદ
૧૦.	ખેડા	મહેમદાવાદ, ખેડા, મહુધા. નડીયાદ, બાલાશિનોર, ડાકોર, કપડવંજ, ચકલાસી.	ખેડા નડીયાદ
૧૧.	કચ્છ	ભૂજ-માંડવી. અંજાર, ભચાઉ, રાપર, ગાંધીધામ.	ભૂજ અંજાર
૧૨.	પોરબંદર	પોરબંદર, છાયા, રાણાવાવ, કુતિયાણા.	પોરબંદર
૧૩.	રાજકોટ	રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, જસદણ, ભાયાવદર. જેતપુર-નવાગઢ, ધોરાજી, ગોંડલ, ઉપલેટા. મોરબી, વાંકાનેર.	રાજકોટ ગોંડલ મોરબી
૧૪.	સુરેન્દ્રનગર	સુરેન્દ્રનગર, વઢવાણ. પ્રાંગધ્રા, હળવદ, થાનગઢ.	વઢવાણ પ્રાંગધ્રા
૧૫.	વડોદરા	વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, કરજણ, પાદરા. છોટા-ઉદેપુર ડભોઈ	વડોદરા છોટા-ઉદેપુર ડભોઈ

અનુ.ક્રમાંક ૧	જિલ્લાનું નામ ૨	મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન/નગરપાલિકાઓના નામ ૩	સંબંધિતપ્રાંત અધિકારી ૪
૧૬.	વલસાડ	વલસાડ, પારડી, ધરમપુર, વાપી.	વલસાડ
૧૭.	સાબરકાંઠા	હિંમતનગર, પ્રાંતિજ, તલોદ મોડાસા ઈડર, ખેડબ્રહ્મા.	હિંમતનગર મોડાસા ઈડર
૧૮.	સુરત	સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન. સોનગઢ, વ્યારા, બારડોલી.	ચોર્યાસી વ્યારા
૧૯.	પાટણ	પાટણ, સિધ્ધપુર, ચાણસ્મા, હારિજ રાધનપુર	પાટણ રાધનપુર
૨૦.	મહેસાણા	મહેસાણા, કડી, વડનગર, વિજાપુર. વિસનગર, ઉંઝા.	મહેસાણા વિસનગર
૨૧.	નર્મદા	રાજપીપળા	રાજપીપળા
૨૨.	નવસારી	નવસારી, બિલીમોરા, વિજલપોર.	નવસારી
૨૩.	પંચમહાલ	ગોધરા, હાલોલ, કાલોલ, લુણાવાડા.	ગોધરા લુણાવાડા.
૨૪.	અમરેલી	અમરેલી, સાવરકુંડલા, બગસરા, લાઠી, ચલાલા. રાજુલા, જાફરાબાદ	અમરેલી રાજુલા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

ગીતા મહેતા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૪થી એપ્રિલ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૮૧/ટીપીએસ/૧૫૨૦૦૧/૭૫૫/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૮૧/ટીપીએસ-૧૫૨૦૦૧-૭૫૫-એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૭૨ સાથે વાંચતા, કલમ ૭૦-ક હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે, છેવટની નગરરચના યોજના, રાણીપ ક્રમાંક : ૧ નો સુધારા મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૭૦-ક અને કલમ ૭૨ના ખંડ (ક) હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળે" કહ્યું છે તેણે) છેવટની નગરરચના યોજના, રાણીપ ક્રમાંક.૧ નો સુધારા મુસદ્દો (જેને આમાં હવે પછી, "સદરહુ સુધારા મુસદ્દો" કહ્યો છે તે) તૈયાર કરીને સરકારી અસાધારણ રાજપત્ર ભાગ-૨, સેન્ટ્રલ સેક્શનમાં, યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને પોતાને મળેલ વાંધા વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૭૨ના ખંડ (ગ) માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ સુધારા મુસદ્દો રજૂ કરેલો;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૭૨ના ખંડ (ઘ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

"છેવટની નગરરચના યોજના, રાણીપ ક્રમાંક.૧ માંના સદરહુ સુધારા મુસદ્દાને મંજૂર કરવાની ના પાડે છે."

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૯મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧લી મે, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/કેપી/૨૦૦૩નો ૯/આરએચબી/૨૦૦૩/૩૨૯/વી. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT RURAL HOUSING BOARD ACT, 1972.

ગુજરાત ગ્રામ ગૃહનિર્માણ બોર્ડ અધિનિયમ, ૧૯૭૨ હેઠળ જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગ્રામ ગૃહનિર્માણ બોર્ડ અધિનિયમ, ૧૯૭૨.

ક્રમાંક : જીએચ/કેપી/૨૦૦૩નો ૯/આરએચબી-૨૦૦૩/૩૨૯/વી :- ગુજરાત ગ્રામ ગૃહનિર્માણ બોર્ડ અધિનિયમ, ૧૯૭૨ (સન ૧૯૭૨ના ગુજરાતના ૨૨મા) ની કલમ ૮ ની પેટા-કલમ (૧) સાથે વાંચતા, કલમ પની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, વધુ હુકમો ન થાય ત્યાં સુધી, શ્રી કે.આર.શુક્લ, નાયબ સચિવ, નાણા વિભાગ, ગુજરાત સરકાર-ને ગુજરાત ગ્રામ ગૃહનિર્માણ બોર્ડ, ગાંધીનગર-ના સભ્ય તરીકે નીમે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

જી. એચ. મકવાણા,
ગુજરાત સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૯મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૩૧મી માર્ચ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચજી/૨૦૦૩/૩૧/એમવીટી/૧૦૦૩/૭૧૭(૩)-ખ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

re

AMENDMENT TO THE GOVERNMENT NOTIFICATION, HOME DEPARTMENT

NO.GHG/98/131/MTA/1098/1408/KH DATED THE 31ST JULY, 1998.

ગૃહ વિભાગનું તારીખ ૩૧મી જુલાઈ, ૧૯૯૮નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક.જીએચજી/૯૮/૧૩૧/

એમટીએ/૧૦૯૮/૧૪૦૮/ખ. સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

મુંબઈ મોટર વાહન વેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચજી/૨૦૦૩/૩૧/એમવીટી/૧૦૦૩/૭૧૭(૩)/ખ :- મુંબઈ મોટરવાહન વેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (સન ૧૯૫૮ના મુંબઈના દપમા) ની કલમ ૩ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સન ૨૦૦૩ ના એપ્રિલ મહિનાની ૧લી તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, ગૃહ વિભાગનું તારીખ ૩૧મી જુલાઈ, ૧૯૯૮નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક. જીએચજી/૯૮/૧૩૧/એમટીએ/૧૦૯૮/૧૪૦૮/ખ. નીચે પ્રમાણે સુધારે છે.

સદરહુ જાહેરનામાને જોડેલી અનુસૂચિમાં, -

- (૧) ભાગ-૧માં, “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ” એ શબ્દોને બદલે, “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ, લિક્વીફાઈડ પેટ્રોલિયમ ગેસ” એ શબ્દો મૂકવા;
- (૨) ભાગ-૨માં, “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ” એ શબ્દોને બદલે, “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ, લિક્વીફાઈડ પેટ્રોલિયમ ગેસ” એ શબ્દો મૂકવા;

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિલીપસિંહ ડી.ચૌહાણ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૯મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૩૧મી માર્ચ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચજી/૨૦૦૩/૩૦/એમવીટી/૧૦૦૩/૭૧૭(૨)-ખ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

re

AMENDMENT TO THE GOVERNMENT NOTIFICATION, HOME DEPARTMENT

NO.GHG/98/130/MTA/1098/1408/KH. DATED THE 31ST JULY, 1998.

ગૃહ વિભાગનું તારીખ ૩૧મી જુલાઈ, ૧૯૯૮નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક જીએચજી/૯૮/૧૩૦/

એમટીએ/૧૦૯૮/૧૪૦૮/ખ. સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

મુંબઈ મોટર વાહન વેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચજી/૨૦૦૩/૩૦/એમવીટી/૧૦૦૩/૭૧૭(૨)/ખ :- મુંબઈ મોટરવાહન વેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (સન ૧૯૫૮ના મુંબઈના કાયદા) ની કલમ ૩ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સન ૨૦૦૩ ના એપ્રિલ મહિનાની ૧લી તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, ગૃહ વિભાગનું તારીખ ૩૧મી જુલાઈ, ૧૯૯૮નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક જીએચજી/૯૮/૧૩૦/એમટીએ/૧૦૯૮/૧૪૦૮/ખ. નીચે પ્રમાણે સુધારે છે.

સદરહુ જાહેરનામાને જોડેલી અનુસૂચિમાં, -

- (૧) ભાગ-૧માં, “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ” એ શબ્દોને બદલે, “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ, લિક્વિફાઈડ પેટ્રોલિયમ ગેસ” એ શબ્દો મૂકવા;
- (૨) ભાગ-૨માં, “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ” એ શબ્દોને બદલે, “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ, લિક્વિફાઈડ પેટ્રોલિયમ ગેસ” એ શબ્દો મૂકવા;

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિલીપસિંહ ડી.ચૌહાણ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૩૧મી માર્ચ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચજી/૨૦૦૩/૩૨/એમવીટી/૧૦૦૩/૭૧૭(૪)-ખ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

re

AMENDMENT TO THE GOVERNMENT NOTIFICATION, HOME DEPARTMENT

NO.GHG/98/132/MTA/1098/1408/KH. DATED THE 31ST JULY, 1998.

ગૃહ વિભાગનું તારીખ ૩૧મી જુલાઈ, ૧૯૯૮નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક.જાએચજી/૯૮/૧૩૨/

એમટીએ/૧૦૯૮/૧૪૦૮/ખ. સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

મુંબઈ મોટર વાહન વેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જાએચજી/૨૦૦૩/૩૨/એમવીટી/૧૦૦૩/૭૧૭(૪)/ખ :- મુંબઈ મોટરવાહન વેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (સન ૧૯૫૮ના મુંબઈના દ્વપમા) ની કલમ ૩ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સન ૨૦૦૩ ના એપ્રિલ મહિનાની ૧લી તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, ગૃહ વિભાગનું તારીખ ૩૧મી જુલાઈ, ૧૯૯૮નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક. જાએચજી/૯૮/૧૩૨/એમટીએ/૧૦૯૮/૧૪૦૮/ખ. નીચે પ્રમાણે સુધારે છે.

સદરહુ જાહેરનામાને જોડેલી અનુસૂચિમાં, -

(૧) ભાગ-૧માં-

(ક) “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ” એ શબ્દોને બદલે, “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ, લિક્વિફાઈડ પેટ્રોલિયમ ગેસ” એ શબ્દો મૂકવા;

(ખ) “ મોટર વાહનો સહિત” એ શબ્દોને બદલે, “કેવળ કૃષિવિષયક કામગીરી માટે ઉપયોગમાં લીધેલ ટ્રેક્ટરો સિવાયના મોટર વાહનો અને તે સહિત” એ શબ્દો મૂકવા;

(૨) ભાગ-૨માં, “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ” એ શબ્દોને બદલે, “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ, લિક્વિફાઈડ પેટ્રોલિયમ ગેસ” એ શબ્દો મૂકવા;

(૩) ભાગ-૨ પછી, નીચેનો મજકૂર દાખલ કરવો-

“ભાગ-૩ મોટર સ્પિરિટ, દબાણવાળો કુદરતી ગેસ, લિક્વિફાઈડ પેટ્રોલિયમ ગેસ વાપરતા અથવા ઇલેક્ટ્રીક બેટરી અથવા સૌર ઊર્જાથી ચલાવાતા મોટર વાહનો.

ક. કોઈ વ્યક્તિ, શૈક્ષણિક સંસ્થા, સ્થાનિક સત્તામંડળ, સાર્વજનિક ટ્રસ્ટ, સમાજ કલ્યાણ સંસ્થા અથવા યુનિવર્સિટીની માલિકીના કેવળ કૃષિવિષયક કામગીરી માટે ઉપયોગમાં લીધેલ ટ્રેક્ટરો.

વાહનની
કિંમતના
ત્રણ ટકા.

ખ. કોઈ વ્યક્તિ, શૈક્ષણિક સંસ્થા, સ્થાનિક સત્તામંડળ, સાર્વજનિક ટ્રસ્ટ સમાજ કલ્યાણ સંસ્થા અથવા યુનિવર્સિટી સિવાયની કોઈ વ્યક્તિની માલિકીના, કેવળ કૃષિવિષયક કામગીરી માટે ઉપયોગમાં લીધેલ ટ્રેક્ટરો.

વર્ગ-કમાં
નિર્દિષ્ટ
કરેલ દર
કરતાં
બમણો દર.

ભાગ-૪ :

મોટર સ્પિરિટ, દબાણવાળો કુદરતી ગેસ, લિક્વીફાઇડ પેટ્રોલિયમ ગેસ સિવાયનું બળતણ વાપરતા વાહનની અથવા ઇલેક્ટ્રીક બેટરી અથવા સૌર ઊર્જાથી ચલાવાતા, કેવળ કૃષિવિષયક કામગીરી માટે કિંમતના ઉપયોગમાં લીધેલ ટ્રેક્ટરો. ચાર ટકા.

(૪) સ્પષ્ટીકરણ ૪ પછી, નીચેનું સ્પષ્ટીકરણ દાખલ કરવું :-

“સ્પષ્ટીકરણ ૫- આ અનુસૂચિના હેતુ માટે “કૃષિવિષયક કામગીરી” એ શબ્દપ્રયોગ એટલે કૃષિવિષયક પેદાશ માટે જમીન ખેડાણ, વાવણી, લણણી (કાપણી), પીલાણ અથવા કૃષિવિષયક હેતુ માટે હાથ ધરવાની તેવીજ કોઈ બીજી કામગીરી પરંતુ તેમાં કૃષિવિષયક હેતુ માટે વ્યક્તિઓ અથવા માલ-સામાનની હેરફેર અથવા કૃષિવિષયક પેદાશની હેરફેરનો સમાવેશ થતો નથી.”.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિલીપસિંહ ડી.ચૌહાણ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૩૧મી માર્ચ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચજી/૨૦૦૩/૨૯/એમવીટી/૧૦૦૩/૭૧૭(૧)-ખ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

re

AMENDMENT TO THE GOVERNMENT NOTIFICATION, HOME DEPARTMENT

NO.GHG/98/129/MTA/1098/1408/KH DATED THE 31ST JULY, 1998.

ગૃહ વિભાગનું તારીખ ૩૧મી જુલાઈ, ૧૯૯૮નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક.જીએચજી/૯૮/૧૨૯/

એમટીએ/૧૦૯૮/૧૪૦૮/ખ. સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

મુંબઈ મોટર વાહન વેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચજી/૨૦૦૩/૨૯/એમવીટી/૧૦૦૩/૭૧૭(૧)/ખ :- મુંબઈ મોટરવાહન વેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮

(સન ૧૯૫૮ના મુંબઈના હપમા) ની કલમ ૩ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સન ૨૦૦૩ ના એપ્રિલ મહિનાની ૧લી તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, ગૃહ વિભાગનું તારીખ ૩૧મી જુલાઈ, ૧૯૬૮નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક. જીએચજી/૮૮/૧૨૮/એમટીએ/૧૦૮૮/૧૪૦૮/ખ. નીચે પ્રમાણે સુધારે છે :-

સદરહુ જાહેરનામાને જોડેલી અનુસૂચિમાં, -

(૧) ભાગ-૧માં-

(ક) “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ” એ શબ્દોને બદલે,
પેટ્રોલિયમ ગેસ એ શબ્દો મૂકવા;

“દબાણવાળો કુદરતી ગેસ, લિક્વિફાઈડ
પેટ્રોલિયમ ગેસ”

(ખ) ખંડ ૧ કક પછી નીચેનો ખંડ દાખલ કરવો :-

“૧-કકક મુકરર ઓમ્નિબસો

૧. (ક) બાર કરતાં વધારે નહિ તેટલા ઉતાડુઓ લઈ
જવા માટે લાઈસન્સ આપેલ સામાન્ય મુકરર
ઓમ્નિબસો.

એવી રીતે લઈ જવા લાઈસન્સ આપેલ હોય
તે વાહનના પ્રત્યેક ઉતાડુ દીઠ રૂ. ૧૨૦૦.

(ખ) બાર કરતાં વધારે પરંતુ વીસ કરતાં વધારે
નહિ તેટલા ઉતાડુઓ લઈ જવા માટે
લાઈસન્સ આપેલ સામાન્ય મુકરર ઓમ્નિબસો.

એવી રીતે લઈ જવા લાઈસન્સ આપેલ હોય તે
વાહનના પ્રત્યેક ઉતાડુ દીઠ રૂ. ૨૭૦૦.

(ગ) વીસ કરતાં વધારે ઉતાડુઓ લઈ જવા માટે
લાઈસન્સ આપેલ સામાન્ય મુકરર ઓમ્નિબસો.

એવી રીતે લઈ જવા લાઈસન્સ આપેલ હોય તે
વાહનના પ્રત્યેક ઉતાડુ દીઠ રૂ. ૩૬૦૦.

૨. (ક) વીસ કરતાં વધારે ન હોય તેટલા ઉતાડુઓ
લઈ જવા માટે લાઈસન્સ આપેલ લકઝરી
અથવા પ્રવાસી મુકરર ઓમ્નિબસો.

એવી રીતે લઈ જવા લાઈસન્સ આપેલ હોય તે
વાહનના પ્રત્યેક ઉતાડુ દીઠ રૂ. ૪૫૦૦.

(ખ) વીસ કરતાં વધારે ઉતાડુઓ લઈ જવા માટે
લાઈસન્સ આપેલ લકઝરી અથવા પ્રવાસી
મુકરર ઓમ્નિબસો.

એવી રીતે લઈ જવા લાઈસન્સ આપેલ હોય તે
વાહનના પ્રત્યેક ઉતાડુ દીઠ રૂ. ૬૦૦૦.

(ગ) સ્પષ્ટીકરણ ૧ અને ૨ને, સ્પષ્ટીકરણ ૪ અને ૫ તરીકે ફરી નંબર આપવો અને નીચેના સ્પષ્ટીકરણો દાખલ
કરવા :-

સ્પષ્ટીકરણ-૧ ખંડ ૧-કક ના હેતુ માટે, “સ્લીપર મુકરર ઓમ્નિબસ” એટલે ઉતાડુઓને, તેની ઉપર સુવા માટે બર્થની
જોગવાઈ કરવા માટે તૈયાર કરેલ અથવા ગોઠવેલ કોન્ટ્રાક્ટ કેરેજ.

સ્પષ્ટીકરણ-૨ ખંડ ૧-કકક ના હેતુ માટે, “સ્લીપર મુકરર ઓમ્નિબસ” કોન્ટ્રાક્ટ કેરેજો તરીકે જ રાજ્યમાં વાપરવામાં
આવતી હોય અથવા વાપરવા માટે રાખવામાં આવતી હોય તેવી ઓમ્નિબસ.

સ્પષ્ટીકરણ-૩ ખંડ ૧કકક ના હેતુ માટે, “લકઝરી મુકરર ઓમ્નિબસ” એટલે વચ્ચેના કોઈપણ પહોળાઈના ગેંગવે સહિત
કોઈપણ બાજુએ બે અને બે અથવા એક અને ત્રણ અથવા એક અને એક બેઠક વ્યવસ્થાવાળી ઓમ્નિબસ, પછી ભલે આવી
ઓમ્નિબસમાં કોઈપણ એક બેઠક હરોળ ચાર કરતાં વધુ બેઠકોની બનતી હોય.

(૨) ભાગ-૨માં, “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ” એ શબ્દોને બદલે, “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ, લિક્વિફાઈડ પેટ્રોલિયમ
ગેસ,” એ શબ્દો મૂકવા;

- (૩) ભાગ-૩માં, “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ” એ શબ્દોને બદલે, “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ, લિક્વીફાઇડ પેટ્રોલિયમ ગેસ,” એ શબ્દો મૂકવા;
- (૪) ભાગ-૪માં, “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ” એ શબ્દોને બદલે, “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ, લિક્વીફાઇડ પેટ્રોલિયમ ગેસ,” એ શબ્દો મૂકવા;

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિલીપસિંહ ડી. ચૌહાણ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૭ મે, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચઆર/૨૦૦૩/૪૭/બીઆરયુ/૨૦૦૩/૦૧/એમ(૩). નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY RELIEF UNDERTAKINGS (SPECIAL PROVISIONS) ACT, 1958.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭ મે, ૨૦૦૩.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર/૨૦૦૩/૪૭/બીઆરયુ/૨૦૦૩/૦૧/એમ(૩) :- શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના તારીખ: ૧૨-૨-૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચઆર/૨૦૦૨/૧૭/બીઆરયુ/૨૦૦૧-૨૦૧૮-એમ(૩), અને તા.૨૦-૨-૨૦૦૨ના ક્રમાંક : જીએચઆર/૨૦૦૨/૨૨-બીઆરયુ-૨૦૦૧-૨૦૧૮-એમ(૩) ના સંદર્ભમાં, ધી નેશનલ ટેક્સટાઈલ કોર્પોરેશન (ગુજરાત) લિમિટેડ, અમદાવાદે એક વર્ષની વધુ મુદત માટે તેનો “રાહત અન્ડરટેકિંગ” નો દરજ્જો લંબાવવા માટે અરજી કરી છે;

અને (૧) રાજનગર ટેક્સટાઈલ મિલ્સ (૨) જહાંગીર ટેક્સટાઈલ મિલ્સ (૩) અમદાવાદ ન્યૂ ટેક્સટાઈલ મિલ્સ, અમદાવાદના અન્ડરટેકિંગોને ચાલુ રાખવાનું જરૂરી બનાવે તેવા સંજોગો પ્રવર્તે છે;

તેથી, હવે, મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ની કલમ ૩ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, જાહેર કરે છે કે (૧) રાજનગર ટેક્સટાઈલ મિલ્સ (૨) જહાંગીર ટેક્સટાઈલ મિલ્સ (૩)

અમદાવાદ ન્યૂ ટેક્સટાઈલ મિલ્સના ઔદ્યોગિક અન્ડરટેકિંગો, બેરોજગારી નિવારવાના રાહતના પગલાં તરીકે ઉપયોગી થવા માટે ચલાવવામાં આવશે અને તદ્દનુસાર ઉપર્યુક્ત અન્ડરટેકિંગોને ફક્ત “હેન્ડ યાર્ન ઓબ્લીગેશન (તમામ કે બીજા કોઈપણ હેતુ માટે નહિ) માંથી મુક્તિ આપવાના હેતુ માટે, સન ૨૦૦૩ના ફેબ્રુઆરી મહિનાની ૧૨મી તારીખથી બાર મહિનાની મુદત માટે સદરહુ અધિનિયમ હેઠળ રાહત અન્ડરટેકિંગ ગણવામાં આવશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ.સી.રાવલ,
સેક્શન અધિકારી,
શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ.

IX-44

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV]

THURSDAY, MAY 29, 2003/JYAISTHA 8, 1925

[No. 22

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notification other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા. ૧૩મી મે, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: કેએચઆર/૩૧/૨૦૦૩/એમડબલ્યુએ-૧૦૮૮/જીઓઆઈ/૪૮/એમ (૨). નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE MINIMUM WAGES ACT, 1948.

ન્યૂનતમ વેતન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી મે, ૨૦૦૩.

ન્યૂનતમ વેતન અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક : કેએચઆર-૩૧-૨૦૦૩-એમડબલ્યુએ-૧૦૮૮-જીઓઆઈ-૪૮-એમ(૨) :- ન્યૂનતમ વેતન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના ૧૧મા) ની કલમ ૨૬ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, રેલ્વેના માલ ગોદામમાં માલ ચઢાવવાના અને ઉતારવાના રોજગારને લગતું શ્રમ અને રોજગાર વિભાગનું તારીખ. ૨૫મી એપ્રિલ, ૧૯૮૭નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક : કેએચઆર-૧૧૪-એમડબલ્યુએ-૧૦૮૭-૧૬૧૮-(૨૪)-એમ (૨) ને આથી રદ કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

કે.યુ.મ.સુરી,
સેકશન અધિકારી,
શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૭ મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૩૭ મે, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચજી/૨૦૦૩/૪૬/એમટીએ/૧૭૦૩/૨૦૧૬/ખ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY MOTOR VEHICLES TAX ACT, 1958.

મુંબઈ મોટર વાહનવેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૭ મે, ૨૦૦૩.

મુંબઈ મોટર વાહનવેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચજી/૨૦૦૩/૪૬/એમટીએ/૧૭૦૩/૨૦૧૬/ખ :- મુંબઈ મોટર વાહનવેરા નિયમો, ૧૯૫૮ના નિયમ ૧૬-ક ના ખંડ (૧) સાથે વાંચતા, મુંબઈ મોટર વાહન વેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (સન ૧૯૫૮ના મુંબઈના કલમ ૧૩ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિના કોલમ ૨ અને ૩ માં નિર્દિષ્ટ કરેલા, સરભાણ, જિ.ભરૂચ ખાતે ૩૭ મે, ૨૦૦૩ થી ૫મી મે, ૨૦૦૩ દરમિયાન આયોજિત “ધાર્મિક અને સાંસ્કૃતિક યુવા શિબિર” સાથે સંકળાયેલ સખાવતી અને ધાર્મિક ઉદ્દેશોને આગળ ધપાવવા યોગી ડિવાઈન સોસાયટી, હરિધામ, મુ.સોખડા, જિલ્લા-વડોદરા દ્વારા ઉપયોગમાં લેવાના, મહારાષ્ટ્ર રાજ્યમાંથી આવતા મોટર વાહનોના વર્ગને મોટર વાહનવેરો ભરવામાંથી મુક્તિ આપે છે.

અનુસૂચિ

અનુ.ક્રમાંક	મોટર વાહનનો વર્ગ	નોંધણી ચિહ્ન
૧	૨	૩
૧.	બસ (બેઠક ક્ષમતા-૩૫)	MH 02 T 908
૨.	બસ (બેઠક ક્ષમતા-૩૫)	MH 02 T 910
૩.	બસ (બેઠક ક્ષમતા-૪૦)	MH 02 T 922
૪.	બસ (બેઠક ક્ષમતા-૪૦)	MH 04 G 2716
૫.	બસ (બેઠક ક્ષમતા-૪૦)	MH 02 T 573
૬.	બસ (બેઠક ક્ષમતા-૩૫)	MH 01 L 6854
૭.	બસ (બેઠક ક્ષમતા-૫૨)	MH 01 H 5976
૮.	બસ (બેઠક ક્ષમતા-૪૫)	MH 01 H 5633

અનુ.ક્રમાંક	મોટર વાહનનો વર્ગ	નોંધણી ચિહ્ન
૧	૨	૩
૯.	બસ (બેઠક ક્ષમતા-૪૫)	MH 01 M 5922
૧૦.	બસ (બેઠક ક્ષમતા-૪૦)	MH 02 T 586
૧૧.	બસ (બેઠક ક્ષમતા-૩૫)	MH 02 T 659
૧૨.	બસ (બેઠક ક્ષમતા-૫૦)	MH 02 T 5467

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિલીપસિંહ ડી.ચૌહાણ,
સરકારના ઉપ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૩૧મી માર્ચ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચજી/૨૦૦૩/૩૪/એમવીટી/૧૦૦૩/૭૧૭/(દ)/ખ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

re

AMENDMENT TO THE GOVERNMENT NOTIFICATION, HOME

DEPARTMENT NO.GHG/99/43/MTA/1095/3290/KH DATED THE

31st MARCH, 1999.

ગૃહ વિભાગનું તારીખ ૩૧મી માર્ચ, ૧૯૯૯નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક.

જીએચજી/૯૯/૪૩/એમટીએ/૧૦૯૫/૩૨૯૦/ખ સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૧મી મે, ૨૦૦૩.

મુંબઈ મોટર વાહન વેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચજી/૨૦૦૩/૩૪/એમવીટી/૧૦૦૩/૭૧૭/(દ)/ખ :- મુંબઈ મોટર વાહનવેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (સન ૧૯૫૮ના મુંબઈના હપમા) ની કલમ ૩ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સન ૨૦૦૩ના એપ્રિલ મહિનાની ૧લી તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, ગૃહ વિભાગનું તારીખ : ૩૧મી માર્ચ,

૧૯૯૮નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક.જાએચજી/૯૮/૪૩/એમટીએ/૧૦૯૫/૩૨૯૦/ખ નીચે પ્રમાણે સુધારે છે.

સદરહુ જાહેરનામાને જોડેલી અનુસૂચિમાં,-

- (૧) ભાગ-૧ માં, “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ” એ શબ્દોને બદલે “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ, લિક્વીફાઇડ પેટ્રોલિયમ ગેસ” એ શબ્દો મૂકવા;
- (૨) ભાગ-૨ માં, “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ” એ શબ્દોને બદલે “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ, લિક્વીફાઇડ પેટ્રોલિયમ ગેસ” એ શબ્દો મૂકવા;

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિલીપસિંહ ડી.ચૌહાણ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

ગૃહ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૩૧મી માર્ચ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચજી/૨૦૦૩/૩૩/એમવીટી/૧૦૦૩/૭૧૭(૫)/ખ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

re

AMENDMENT TO THE GOVERNMENT NOTIFICATION, HOME

DEPARTMENT NO.GHG/98/132/MTA/1098/1408/KH DATED THE

31st JULY, 1998.

ગૃહ વિભાગનું તારીખ ૩૧મી જુલાઈ, ૧૯૯૮નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક.

જાએચજી/૯૮/૧૩૨/એમટીએ/૧૦૯૮/૧૪૦૮/ખ સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

મુંબઈ મોટર વાહન વેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જાએચજી/૨૦૦૩/૩૩/એમવીટી/૧૦૦૩/૭૧૭(૫)/ખ :- મુંબઈ મોટર વાહનવેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (સન ૧૯૫૮ના મુંબઈના કાયદા) ની કલમ ૩ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સન ૨૦૦૩ના એપ્રિલ મહિનાની ૧લી તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, ગૃહ વિભાગનું તારીખ.૩૧મી જુલાઈ, ૧૯૯૮નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક : જાએચજી/૯૮/૧૩૨/એમટીએ/૧૦૯૮/૧૪૦૮/ખ નીચે પ્રમાણે સુધારે છે :-

સદરહુ જાહેરનામાને જોડેલી અનુસૂચિમાં, ભાગ-૧ માં, ખંડ-ક માં, કોલમ (૨) માં, “ચાર ટકા” એ શબ્દોને બદલે, “પાંચ ટકા” એ શબ્દો મૂકવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિલીપસિંહ ડી. ચૌહાણ,
સરકારના નાયબ સચિવ.
ગૃહ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૩૧મી માર્ચ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચજી/૨૦૦૩/એમવીટી/૧૦૦૩/૭૧૭(૭)/ખ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

re

AMENDMENT TO THE GOVERNMENT NOTIFICATION, HOME

DEPARTMENT NO.GHG/99/43/MTA/1095/3290/KH DATED THE

31st MARCH, 1999.

ગૃહ વિભાગનું તારીખ ૩૧મી માર્ચ, ૧૯૯૯નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક.

જીએચજી/૯૯/૪૩/એમટીએ/૧૦૯૫/૩૨૯૦/ખ સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૧મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

મુંબઈ મોટર વાહન વેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચજી/૨૦૦૩/૩૫/એમવીટી/૧૦૦૩/૭૧૭(૭)/ખ :- મુંબઈ મોટર વાહનવેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (સન ૧૯૫૮ના મુંબઈના દપમા) ની કલમ ૩ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સન ૨૦૦૩ના એપ્રિલ મહિનાની ૧લી તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, તારીખ : ૩૧મી માર્ચ, ૧૯૯૯નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક : જીએચજી/૯૯/૪૩/એમટીએ/૧૦૯૫/૩૨૯૦/ખ નીચે પ્રમાણે સુધારે છે.

સદરહુ જાહેરનામાને જોડેલી અનુસૂચિમાં, ભાગ-૧ માં, ખંડ-ક માં, પેટા-ખંડ (ગ) ને બદલે, નીચેનો મજકૂર મૂકવો :-

“ (ગ) છ કરતાં વધારે નહિ તેટલા ઉતાડુઓ લઈ જવા
લાઈસન્સ આપેલ ચાર પૈડાવાળા વાહનો.”

વાહનની કિંમતના પાંચ ટકા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિલીપસિંહ ડી.ચૌહાણ,
સરકારના નાયબ સચિવ.
ગૃહ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૩૧મી માર્ચ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચજી/૨૦૦૩/૩૬/એમવીટી/૧૦૦૩/૭૧૭(૮)/ખ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

re

AMENDMENT TO THE GOVERNMENT NOTIFICATION, HOME
DEPARTMENT NO:GHG/2001/83/MTA/1001/2008/KH DATED THE
31st AUGUST, 2001.

ગૃહ વિભાગનું તારીખ ૩૧મી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૧નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક.

જીએચજી/૨૦૦૧/૮૩/એમટીએ/૧૦૦૧/૨૦૦૮/ખ સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૧મી માર્ચ ૨૦૦૩.

મુંબઈ મોટર વાહન વેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચજી/૨૦૦૩/૩૬/એમવીટી/૧૦૦૩/૭૧૭(૮)/ખ :- મુંબઈ મોટર વાહનવેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (સન ૧૯૫૮ના મુંબઈના હપમા) ની કલમ ૩ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સન ૨૦૦૩ના એપ્રિલ મહિનાની ૧લી તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, ગૃહ વિભાગનું તારીખ : ૩૧મી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૧નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક : જીએચજી/૨૦૦૧/૮૩/એમટીએ/૧૦૦૧/૨૦૦૮/ખ નીચે પ્રમાણે સુધારે છે.

સદરહુ જાહેરનામાને જોડેલી અનુસૂચિમાં,-

- (૧) ભાગ-૧ માં, “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ” એ શબ્દોને બદલે “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ, લિક્વીફાઇડ પેટ્રોલિયમ ગેસ” એ શબ્દો મૂકવા;
- (૨) ભાગ-૨ માં, “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ” એ શબ્દોને બદલે “દબાણવાળો કુદરતી ગેસ, લિક્વીફાઇડ પેટ્રોલિયમ ગેસ” એ શબ્દો મૂકવા;

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિલીપસિંહ ડી.ચૌહાણ,
સરકારના નાયબ સચિવ,
ગૃહ વિભાગ.

વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ : ૧-૪-૨૦૦૩ થી તારીખ : ૩૦-૪-૨૦૦૩ દરમિયાન પ્રસિદ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી.

અનુ. નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ	પ્રસિદ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
ભાગ-૯				
૧	૭૮	ગુજ.અધિ.ક્રમાંક : ૧૯ ઓફ ૨૦૦૩	૫-૪-૦૩	વૈ.સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર
૨	૭૯	ગુજ.અધિ.ક્રમાંક : ૨૦ ઓફ ૨૦૦૩	૫-૪-૦૩	વૈ.સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર
૩	૮૦	ગુજ.અધિ.ક્રમાંક : ૨૧ ઓફ ૨૦૦૩	૫-૪-૦૩	વૈ.સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર
૪	૮૧	ગુજ.અધિ.ક્રમાંક : ૨૨ ઓફ ૨૦૦૩	૮-૪-૦૩	વૈ.સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર
૫.	૮૨	જાએચવી-૨૦૦૩નો ૮૨-એલબીએ-૧૯૦૫- ૧૪૫૬-ઠ.	૨૨-૪-૦૩	વૈ.સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર
૬.	૮૩	જાએચએન-૧૦ (જાએસટી)-૨૦૦૩-એસ.૪૯- ૩૭૨-ઠ.	૨૪-૪-૦૩	વૈ.સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર
૭.	૮૪	જાએચવી-૨૦૦૩- ૭૫-એસએએ-૧૯૦૫- ૫૯૪-ઠ.	૨૪-૪-૦૩	વૈ.સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર
૮.	૮૫	જાએચજી-૨૦૦૩- ૪૦-એમવીડી-૧૦૦૩- જાઓઆઈ-૫૧-ખ.	૨૯-૪-૦૩	વૈ.સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર
૯.	૮૬	કેવીઆઈ-૮૪-૨૦૦૨-એએમએન-૨૦૨૦૦૦- ૭૧૨૨-પી.	૨૯-૪-૦૩	વૈ.સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર

અનુ. નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ	પ્રસિદ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
૧૦.	૮૭	જીજ--૪૩-૨૦૦૩-એસબીઆઈ-ઈએલસી- ૧૦૨૦૦૩-૩૯૫૭.	૩૦-૪-૦૩	વૈ.સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર
૧૧	૮૮	જીએચએન-૧૧-૨૦૦૩-એમઆઈએસ- ૧૦૨૦૦૩-યુઓ-૦૭-એન.	૩૦-૪-૦૨	વૈ.સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર

વી.એચ.લયાણી,
શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક,
સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV]

THURSDAY, JUNE 5, 2003/JYAISTHA 15, 1925

[No. 23

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notification other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૬ઠ્ઠી મે, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: કેએચઆર/૩૦/૨૦૦૩/એમડબલ્યુએ-૧૦૮૮/જીઓઆઈ/૪૮/એમ (૨). નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE MINIMUM WAGES ACT, 1948.

ન્યૂનતમ વેતન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૬ઠ્ઠી મે, ૨૦૦૩.

ન્યૂનતમ વેતન અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક : કેએચઆર-૩૦-૨૦૦૩-એમડબલ્યુએ-૧૦૮૮-જીઓઆઈ-૪૮-એમ(૨) :- ન્યૂનતમ વેતન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના ૧૧મા) ની કલમ ૨૬ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગોદી અને બંદરોમાં માલ ચઢાવવાના અને ઉતારવાના રોજગારને લગતાં શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના તારીખ.૨૫મી એપ્રિલ, ૧૯૮૭ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેએચઆર-૧૧૩-એમડબલ્યુએ-૧૦૮૭-૧૬૧૮-(૨૩)-એમ (૨) ને આથી રદ કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

કે. યુ. મન્સુરી,
સેક્શન અધિકારી,

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૯મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા. ૧૪મી મે, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના કાયદા વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : એઆરબી/૧૦૯૯/૪૨૮૨/એચ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT PUBLIC WORKS CONTRACTS DISPUTES

ARBITRATION TRIBUNAL ACT, 1992

ગુજરાત જાહેર બાંધકામ કરાર સંબંધી તકરાર લવાદી ટ્રિબ્યુનલ અધિનિયમ, ૧૯૯૨ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

કાયદા વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત જાહેર બાંધકામ કરાર સંબંધી તકરાર લવાદી ટ્રિબ્યુનલ અધિનિયમ, ૧૯૯૨.

ક્રમાંક : એઆરબી/૧૦૯૯/૪૨૮૨/એચ :- ગુજરાત જાહેર બાંધકામ કરાર સંબંધી તકરાર લવાદી ટ્રિબ્યુનલ અધિનિયમ, ૧૯૯૨ની કલમ ૩ની પેટા-કલમો (૧) અને (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સિટી સીવીલ કોર્ટ, અમદાવાદના નિવૃત્ત અધિક અગ્ર ન્યાયાધીશ શ્રી એ.જે.ભટ્ટને, તેઓ પોતાના હોદ્દાનો ચાર્જ સંભાળે તે તારીખથી, તેઓ દર વર્ષની વચના થાય તે તા.૧૯-૧૨-૨૦૦૪ સુધીની મુદત માટે ગુજરાત જાહેર બાંધકામ કરાર સંબંધી તકરાર લવાદી ટ્રિબ્યુનલના ન્યાયિક સભ્ય તરીકે નીમે છે.

અકુલ શાહ,
સરકારના ઉપસચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૯મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૧મી મે, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના કાયદા વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીકે/૧૨/૨૦૦૩/સીસીએ/૧૦૨૦૦૦/એમયુએમકે/૧૪૬/ડી. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY CIVIL COURTS ACT, 1869.

મુંબઈ દિવાની કોર્ટ અધિનિયમ, ૧૮૬૯ હેઠળ જાહેરનામું

કાયદા વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી મે, ૨૦૦૩.

મુંબઈ દિવાની કોર્ટ, અધિનિયમ, ૧૮૬૯.

ક્રમાંક : જીકે/૧૨/૨૦૦૩/સીસીએ/૧૦૨૦૦૦/એમયુએમકે-૧૪૬/ડી :- મુંબઈ દિવાની કોર્ટ અધિનિયમ, ૧૮૬૯ (સન ૧૮૬૯ના મુંબઈના ૧૪મા) ની કલમો ૧૨, ૨૨-ક અને ૨૩ થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને સિવિલ જજ (જુનિયર ડિવિઝન) ની કોર્ટ, ભેંસાણના સંબંધમાં, અગાઉ કરેલા તમામ જાહેરનામા રદ કરીને, ગુજરાત સરકાર, આથી, સન ૨૦૦૩ ના જૂન મહિનાની ૧૬મી તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તે પ્રમાણે એવો આદેશ કરે છે કે,-

- (૧) જિલ્લા કોર્ટ, જૂનાગઢના તાબામાં, ભેંસાણ ખાતે સિવિલ જજ (જુનિયર ડિવિઝન) ની એક કોર્ટ રહેશે;
- (૨) ભેંસાણ ખાતેની નવી કોર્ટનું અધ્યક્ષ સ્થાન સિવિલ જજ (જુનિયર ડિવિઝન) લેશે, જેઓ તેમની કોર્ટ, ભેંસાણ ખાતે ભરશે.
- (૩) સિવિલ જજ (જુનિયર ડિવિઝન) ભેંસાણની, સાધારણ હકૂમતની સ્થાનિક હદો, જૂનાગઢ મહેસૂલી જિલ્લાના ભેંસાણ તાલુકાની બાંધશે.
- (૪) જૂનાગઢ મહેસૂલી જિલ્લાના, ભેંસાણ તાલુકાની સ્થાનિક હદો, સદરહુ તારીખની તરત પહેલાં સદરહુ વિસ્તારો જેમાં સમાવિષ્ટ કરેલા હતા તે જૂનાગઢ દિવાની કોર્ટ (જુનિયર ડિવિઝન) ની સાધારણ હકૂમતની સ્થાનિક હદોમાંથી બાકત કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

બકુલ શાહ,
સરકારના ઉપ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૫મી મે, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૯૮/ડીવીપી/૨૭૨૦૦૨-૨૦૯૯/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૮૮/ડીવીપી/૨૭૨૦૦૨/૨૦૮૮/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૨મી મે, ૧૯૮૭ નાં સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૭નો ૧૨૮/ડીવીપી-૨૭૮૨-૧૯૦૫(૮૭)-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, પાટણની છેવટની સુધારેલ વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે.

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬નાં રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (ખ) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૨૨મી મે, ૧૯૮૭ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/ ૧૯૮૭નો ૧૨૮/ડીવીપી-૨૭૮૨-૧૯૦૫-એલ. થી મંજૂર કરેલી પાટણની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

પાટણના મ.સ.નં.૮૫૪માંથી પસાર થતી ૧૨.૦૦ મીટર પહોળા ડી.પી.રોડની લાઈનદોરી આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણેના વિદ્યમાન રોડમાંથી પસાર થાય તે રીતે ફરી નક્કી કરવામાં અને સૂચિત કરવામાં આવે છે અને સદરહુ રોડની લાઈનદોરી ફરી નક્કી કરવાને લીધે મુક્ત થતી જમીનને, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨) (ક) હેઠળ આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે રહેણાંકના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.

વી.ડી.વા.દો.લા.

ગુજરાત સરકારના વિકાસ ફરજ પરજા
અધિકારી અને હોદ્દાની રજૂ નામના સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૯મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૨મી મે, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૦૦/ડીવીપી/૨૭૨૦૦૨-૨૦૮૮/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૨મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૦૦/ડીવીપી/૨૭૨૦૦૨/૨૦૮૮/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૬મી જૂન, ૧૯૮૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૬નો ૮૫/ડીવીપી-૨૭૮૩-૩૨૪૨-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, વિસનગરની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે.

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

૧. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૨. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૬મી જૂન, ૧૯૮૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/ ૧૯૮૬નો ૮૫/ડીવીપી-૨૭૮૩-૩૨૪૨-એલ. થી મંજૂર કરેલી, વિસનગરની સુધારેલ વિકાસ યોજનાનો સૂચિત ફેરફાર.

આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવેલ **ABCDEFGG** તરીકે નિશાની કરેલી વિસનગરની મહેસૂલી સરવે નં.૨૫૧૩ માંથી

પસાર થતી વિદ્યમાન રસ્તાની લાઈનદોરીને, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ઘ) હેઠળ “A1B1C1D1E1F1G1” તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને એવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ રહેણાંકના ઉપયોગ માટે મુક્ત કરવી.

ડી.ડી. વાઘેલા
ગુજરાત સરકારના આસ સેક્ષ ૫૨૭
અધિકારી અને શહેરી વિકાસ સચિવ

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩ જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૮મી મે, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૮૮/ડીવીપી/૨૮૨૦૦૩-૨૪૪/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૮૮/ડીવીપી/૨૮૨૦૦૩/૨૪૪/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧નો ૧૭૫/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૧-૫૭૮૮-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે.

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

૧. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૨. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/ ૨૦૦૧નો ૧૭૫/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૧-૫૭૮૮-એલ. થી મંજૂર કરેલી અંજારની વિકાસ યોજનાનો સૂચિત ફેરફાર.

૧. “વાણિજ્યિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી **A-B-C-D1-E-F-G-H-A** તરીકે નિશાની કરેલ અંજારની મ.સ.નં.૮૮૨/૧/પી વાળી જમીન, સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવામાં આવે છે અને એવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ રહેણાંકના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૨. “વાણિજ્યિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી **A-B-C-D-E-A** તરીકે નિશાની કરેલ મેઘપર-કુંભારડીની મ.સ.નં.૧૬૨/પી વાળી જમીન, સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવામાં આવે છે અને એવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૩. “જળાશય” માટે મુકરર કરેલી **A-B-C-D-E-F-A** તરીકે નિશાની કરેલી મેઘપર-કુંભારડીની મ.સ.નં.૧૩૧ વાળી જમીન સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવામાં આવે છે અને એવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૪. “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી **A-B-C-D-E-F-A** તરીકે નિશાની કરેલી અંજારની મ.સ.નં.૩૩૬/પી વાળી જમીન કમી કરવામાં આવે છે અને એવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “વાણિજ્યિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૫. અંજારની મ.સ.નં.૬૬૮, ૬૭૦, ૬૭૧, ૬૭૪ અને ૬૭૫ વાળી જમીનમાંથી પસાર થતા ૩૦ મી.પહોળા રસ્તાની અને ૭.૫૦ મી.પહોળા રસ્તાની ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવે છે અને તેને સ્થાને આ સાથેના પ્લાનમાં **R-O** તરીકે નિશાની કરેલ ૨૪ મી., ૧૮મી. અને ૭.૫૦ મી.પહોળો રસ્તો એ મજકૂર મુકવો.
૬. અંજારની મ.સ.નં.૩૬ માંથી પસાર થતા ૩૦.૦ મી.પહોળા રસ્તાની આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવે છે.
૭. સી.એસ.નં.૩૫૧૪, ૩૬૭૧, ૩૬૮૬, ૩૬૮૦, ૩૬૬૮, ૩૬૫૮, ૩૬૫૮, ૩૬૫૬ વગેરેમાંથી પસાર થતો ૧૫ મી.પહોળા રસ્તાની, એટલે કે સવસરથી ગૌશાળાની આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે ફરી લાઈનદોરી કરવામાં આવે છે.

ગુજરાત સરકારના પાસ કર્મચારી
આદિકારી અને હોદ્દાની રૂઝાના યુગ સચિવ

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩જી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૦મી મે, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી શુષ્કિપત્ર ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૦૪/ડીવીપી/૨૮૨૦૦૨-૧૫૬૪/એલ.નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Corrigendum

to

THE GOVERNMENT NOTIFICATION URBAN DEVELOPMENT AND URBAN

HOUSING DEPARTMENT, SACHIVALAYA, GANDHINAGAR, NO.GH/V/146

OF 2002/DVP-282002-1564-L, DATED THE 22-10-2002.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તા.૨૨-૧૦-૨૦૦૨ના

સરકારી જાહેરનામાં ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૪૬/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૨-૧૫૬૪-એલ. નું

શુધ્ધિપત્ર.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૦૪/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૨-૧૫૬૪-એલ :- ઉપરોક્ત અધિનિયમની કલમ ૧૯ હેઠળ મંજૂર કરેલ સુરેન્દ્રનગરની અમલી સુધારેલી છેવટની વિકાસ યોજનામાંના ફેરફાર સંબંધી શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ના તારીખ : ૨૨-૧૦-૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૪૬/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૨-૧૫૬૪-એલમાં, નીચેના સુધારા કરવામાં આવે છે :-

(૧) અનુસૂચિની બાબત નં.૪ માં, મ.સં.નં.૪૨૮/પી, ૪૩૨/પી, ૪૩૩/પી, ૪૬૭/૧, ૪૬૮/પી અને ૪૭૪/પી એ આંકડાને ૨૬ થયેલ તરીકે ગણવામાં આવે છે.

ડી.ડી. ઉપાધ્યાય

ગુજરાત સરકારના પાસ ક્ષેત્ર પરના
વૈધિકારી અને હોદ્દાની રજા નામના સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૫મી મે, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૯૭/ડીવીપી/૧૨૦૨-૨૮૨૪/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૯૭/ડીવીપી/૧૨૦૨/૨૯૨૪/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૫મી ઓક્ટોબર, ૧૯૯૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૯૬નો ૧૭૧/ડીવીપી-૧૨૯૪-૪૦૩૬-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે.

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૯ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (ખ) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૨૫મી ઓક્ટોબર, ૧૯૯૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/ ૧૯૯૬નો ૧૭૧/ડીવીપી-૧૨૯૪-૪૦૩૬-એલ. થી મંજૂર કરેલી વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

૧. “ઔદ્યોગિક ઝોન” ના હેતુ માટે મુકરર કરેલી માણેજા ગામના મહેસૂલી સરવે નંબર.૨૭૧ વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એવી રીતે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન પર દર્શાવ્યા પ્રમાણે ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩ જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૭ મે, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેએચઆર/૪૫/૨૦૦૩/એમડબલ્યુએ/૧૦૨૦૦૧/૮૪૫-એમ(૨). નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE MINIMUM WAGES ACT, 1948.

ન્યૂનતમ વેતન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭ મે, ૨૦૦૩.

ન્યૂનતમ વેતન અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક : કેએચઆર/૪૫/૨૦૦૩/એમડબલ્યુએ/૧૦૨૦૦૧/૮૪૫-એમ(૨) :- ન્યૂનતમ વેતન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના ૧૧ના) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૫ ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ખ) અને કલમ (૪) ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (૨) સાથે વાંચતા, તેની કલમ ૩ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ કાઢવા ધારેલા જાહેરનામાના નીચેના મુસદ્દામાં, સમગ્ર ગુજરાત રાજ્યમાં, સદરહુ અધિનિયમની અનુસૂચિની કોઈપણ નોંધ હેઠળ આવરી લીધેલ હોય તે સિવાયની રેડી-મેઈડ ગારમેન્ટ બનાવવામાં અથવા તેની સહાયક સામગ્રી અને દરજ્જા કામ કરતી ત્રણ કરતા વધુ કામદારોને જેમાં કામે રાખેલ હોય તેવી કોઈપણ સંસ્થામાંના કોઈપણ રોજગાર (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અનુસૂચિત રોજગાર” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) માં છૂટક દરે કામ કરતા કામદારોના સંબંધમાં છૂટક કામ માટેના ન્યૂનતમ વેતન દર સુધારવા માટેની દરખાસ્ત સમાવિષ્ટ છે તે મુસદ્દો, આથી, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫ ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ખ) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, તેનાથી અસર થવાનો સંભવ હોય તે તમામ વ્યક્તિની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે અને આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે સદરહુ મુસદ્દો રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદત પૂરી થયે અથવા તે પછી, ગુજરાત સરકાર, વિચારણામાં લેશે.

ઉપર્યુક્ત તારીખે અથવા તે પહેલાં, સદરહુ મુસદ્દાના સંબંધમાં કોઈ વ્યક્તિ તરફથી, મજૂર કમિશનર, બ્લોક નં.ઓ/૩, ન્યુ મેન્ટલ હોસ્પિટલ કમ્પાઉન્ડ, મેઘાણીનગર, અસારવા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૬-ને કોઈ રજૂઆત મળશે તેને સરકાર વિચારણામાં લેશે.

જાહેરનામાનો મુસદ્દો

ક્રમાંક : કેએચઆર-૪૫-૨૦૦૩-એમડબલ્યુએ-૧૦૨૦૦૧-૮૪૫-એમ (૨) :- ન્યૂનતમ વેતન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના ૧૧મા) ની કલમ ૫ ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૪ ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (૧) સાથે વાંચતા, કલમ ૩ ની પેટા-કલમ (૧) (ખ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, અને સદરહુ અધિનિયમ હેઠળ બહાર પાડેલ તારીખ : ૨૪મી જૂન, ૧૯૮૮ના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના, સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેએચઆર-૧૮૦-એમડબલ્યુએ-૧૦૮૬-૧૩૪૬-એમ (૨) : ૨૬ કરીને, ગુજરાત સરકાર, આથી, સમગ્ર ગુજરાત રાજ્યમાં સદરહુ અનુસૂચિત રોજગારમાંના કામદારોના સંબંધમાં,

ભવિષ્યલક્ષી તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તે રીતે વેતનના ન્યૂનતમ દરો નક્કી કરે છે, જેથી તેમાં,-

(ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિના કોલમ-૩ માં બતાવ્યા પ્રમાણે છૂટક કામ માટે ન્યૂનતમ વેતનના દરોના સંબંધમાં તેની સાથે જોડેલ અનુસૂચિના કોલમ-૪ માં તેની સામે બતાવેલ બાબતોના ઉત્પાદન લક્ષ્યાંક માટે ચૂકવવાપાત્ર છૂટક દરો તરીકે ગુજરાત રાજ્યમાં સદરહુ અનુસૂચિત રોજગારમાંના છૂટક દરના ધોરણે કામે રાખેલ કામદારોના દરો; અને

(ખ) ખાસ ભથ્થાનો;

સમાવેશ થાય છે;

અને આદેશ કરે છે કે, જાહેરનામું અમલમાં હોય ત્યાં સુધી, અનુક્રમે તારીખ ૩૦મી જૂને અને તારીખ ૩૧મી ડિસેમ્બરે પૂરી થતી છ મહિનાની અગાઉની મુદત માટેના સરેરાશ નિર્વાહ ખર્ચ આંકના ધોરણે, તારીખ ૧લી ઓક્ટોબરથી અને તારીખ ૧લી એપ્રિલથી શરૂ થતા પ્રત્યેક છ મહિનાના વચગાળાએ યોગ્ય સત્તાધિકારીએ એવા ખાસ ભથ્થાના દર એવી રીતે સરભર કરવા કે :-

(૧) સદરહુ અનુસૂચિત રોજગારમાંના કામદારોને લાગુ પડતા નિર્વાહ ખર્ચ આંક ૨૨૪૭ ઉપરના અથવા તેના કરતાં વધારે હોય તેવા કોઈ ૨૨૪૭ આંક ઉપરના દરેક પાંચ પોઈન્ટના વધારા માટે, ન્યૂનતમ વેતન ઉપરાંત આપવાનું ખાસ ભથ્થું, દિવસ દીઠ રૂ.૦.૨૦ પૈસા અથવા માસ દીઠ આઈટમ (વસ્તુ) ના ઉત્પાદન લક્ષ્યાંક દીઠ રૂ.૫.૨૦ રહેશે.

(૨) ૨૨૪૭ કરતાં ઓછા ન હોય તેવા કોઈ નિર્વાહ ખર્ચ આંક કરતા નીચેના દરેક પાંચ પોઈન્ટના ઘટાડા માટે, દિવસ દીઠ વસ્તુના ઉત્પાદન લક્ષ્યાંક દીઠ રૂ.૦.૨૦ પૈસાના અથવા માસ દીઠ વસ્તુના ઉત્પાદન લક્ષ્યાંક દીઠ રૂ.૫.૨૦ દરે ખાસ ભથ્થું ઘટાડવામાં આવશે :

પરંતુ ભવિષ્યલક્ષી તારીખથી શરૂ થતા છ મહિનાની મુદતના વચગાળાએ ખાસ ભથ્થાનો દર પ્રથમ સરભર કરવો જોઈશે.

અનુસૂચિ

અનુ.ક્રમાંક	વસ્તુઓના નામ	એક ડઝનના દર (રૂપિયા)	લક્ષ્યાંક કરેલ વસ્તુનો નંબર
૧	૨	૩	૪
૧.	પેટીકોટ બ્લાઉઝ (સેટ)	૧૬૮.૫૦	૦૨
૨.	પેટીકોટ (ખાસ)	૮૭.૨૦	૧૨
	પેટીકોટ (સામાન્ય)		
	ફોક (મીડી)		
	ફોક (સામાન્ય)		
	બાબા સૂટ		
૩.	ગાઉન (ઝબ્બા)	૭૬.૨૦	૩૬
	બુશર્ટ/સદરાં		
૪.	ચડ્ડી	૭૪.૧૦	૬૦
	બેગ		

સ્પષ્ટીકરણ :- આ જાહેરનામાના હેતુઓ માટે.

૧. પુરુષ અને સ્ત્રી કામદારોને સમાન કામ માટે સમાન વેતન આપવું જોઈશે.
૨. અનુસૂચિત રોજગારમાં કોન્ટ્રાક્ટર અથવા અન્ય એજન્સીએ કામે રાખેલા કામદારોને તેઓ જે વર્ગના કામદારો હોય તે વર્ગને આપવાના વેતન ઉપરાંત ખાસ ભથ્થાં કરતાં ઓછું વેતન આપવું જોઈશે નહિ.
૩. કામદાર, દિવસ દીઠ કોલમ નં. ૨ માંની દરેક ચીજવસ્તુ માટે કોલમ નંબર. ૪ માં બતાવેલ ઉત્પાદન લક્ષ્યાંક સિધ્ધ કરવા માટે ખાસ દૈનિક ભથ્થું મેળવવાને પાત્ર થશે. યથાપ્રસંગ, જો કામદારોનું દિવસ દીઠ કામ ઉત્પાદન લક્ષ્યાંકના પ્રમાણમાં વધારે અથવા ઓછું હોય તો, તે તદ્દનુસાર વધારે અથવા ઓછું ખાસ ભથ્થું મેળવવાપાત્ર થશે.
૪. તેમની અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ ગારમેન્ટ્સ બનાવતા કામદારો પણ તદ્દનુસાર છૂટક કામ માટે ખાસ ભથ્થાં અને વેતનોના ન્યૂનતમ દરો મેળવવાપાત્ર પણ થશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એસ. કે. બામણીયા,
સરકારના ઉપ સચિવ.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV]

THURSDAY, JUNE 19, 2003/JYAISTHA 29, 1925 [No. 25

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bill, Acts and Notification other than these published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૯મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૯મી મે, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૦૯/ટીપીએસ/૧૪૨૦૦૧/૪૯૩૩/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૯મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૦૯/ટીપીએસ-૧૪૨૦૦૧-૪૯૩૩-એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૯મી ઓક્ટોબર, ૧૯૯૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૧૯૯૪નો ૪૩૫/ટીપીએસ-૧૪૯૩-૩૫૫૯-એલ. હેઠળ, સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન સુરત-એ તેને સાદર કરેલી નગરરચના યોજના, સુરત ક્રમાંક : ૨૦ (નાના વરાછા-કાપદ્રા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)નો મુસદ્દો મંજૂર કર્યો હતો;

અને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ નગરરચના યોજનાના મુસદ્દા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને, નગરરચના અધિકારીએ, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા)ની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, પ્રારંભિક યોજના સુરત ક્રમાંક : ૨૦ (નાના વરાછા-કાપદ્રા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સોંપી દીધો છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા)ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના, સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, સુરતની કચેરીમાં, કામકાજના દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે ;
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ખ) ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે તારીખ ૨૮-૬-૨૦૦૩ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

- (૧) સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમની નોંધ, પ્રારંભિક યોજનાના દસ્તાવેજમાંથી બાકાત કરેલ હોય તેમ જણાવી.
- (૨) “ખુલ્લી જગા” (છેવટનો પ્લોટ નંબર ૧૧૮)ના જાહેર હેતુને, “રહેણાંકના ઉપયોગ માટે વેચાણ” તરીકે ફરી નામ આપવું, તદ્દનુસાર ફેરવહેંચણી પત્રક અને તેને લગતા પ્લાનમાં ફેરફાર કરવામાં આવે છે.
- (૩) છેવટના પ્લોટ નં. ૩૮ની પૂર્વ બાજુએ ઉત્તર-દક્ષિણે આવતા ૭.૫ મીટર પહોળા નગરરચના યોજના રસ્તાને કમી કરવો અને આ રસ્તાના વિસ્તારને, છેવટના પ્લોટ નંબર ૩૮ સાથે જોડી દેવો જોઈશે. તદ્દનુસાર ફેરવહેંચણી પત્રક અને તેને લગતા પ્લાનમાં ફેરફાર કરવામાં આવે છે.
- (૪) “બગીચા” ના હેતુ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૧૬નું સ્થળ, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે ૩૦.૦ મીટર પહોળા નગરરચના યોજના રસ્તાની પૂર્વ બાજુએ બદલવું.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૮મી મે, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જય/૨૦૦૩/૫૨/બીએસઈ/૨૦૦૩/૧૫૪/એમ(૩) નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

THE BOMBAY SHOPS AND ESTABLISHMENT ACT, 1948.

મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી મે, ૨૦૦૩.

મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક : જયુ/૨૦૦૩-૫૨/બીએસઈ-૨૦૦૩-૧૫૪૪-એમ (૩) :- મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ની કલમ ૬થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, “સંચાલક મંડળે એવી યોગ્ય ગોઠવણ કરવી જોઈશે કે જેથી દરેક કર્મચારીને વારાફરતી અઠવાડિક રજા મળી શકે અને નિયમો મુજબ સંબંધિત કર્મચારીઓને ઓવરટાઈમ કામ માટે વેતન આપવામાં આવે” એ શરતને અધીન રહીને, તા. ૨૮-૫-૨૦૦૩ થી ૧૪-૭-૨૦૦૩ સુધી ગુજરાત રાજ્યમાંની બાટા ઇન્ડિયા લિમિટેડની દુકાનોના સંબંધમાં, મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ની કલમ ૧૮ની જોગવાઈઓના અમલમાંથી મુક્તિ આપે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,
સેક્શન અધિકારી.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૩૦મી મે, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ. વિ. અને શ. ગૃ. નિ. વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૧૦/ડીવીપી/૨૮૨૦૦૩/૬૯૯/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦મી મે, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક :- જએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૧૦/ડીવીપી/૨૮૨૦૦૩/૬૯૯/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જએચ/વી/૨૦૦૧નો ૧૭૪/ડીવીપી/૨૮૨૦૦૧/૫૭૯૬ (૨૦૦૧)/એલ, હેઠળ મંજૂર કરેલી ભૂજમી છેવટની વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું ;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૨૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના

સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૫૮/ડીવીપી/૨૮૨૦૦૩/૬૮૮/એલ, હેઠળ તારીખ ૨૧-૨-૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બીના પાના નંબર. ૭૩/૪, ૫ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય, તો તે, સદરહુ ફેરફાર રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારે પોતાને મળેલ સૂચનો અને વાંધા વિચારણામાં લીધેલ છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા)ની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેના સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે;
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તારીખ : ૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના

સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧નો ૧૭૪/ડીવીપી/૨૮૨૦૦૧/૫૭૮૬ (૨૦૦૧)/એલ, થી

મંજૂર કરેલી ભૂજની છેવટની વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨)(ત) હેઠળ, ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજના મંજૂર કરેલ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિમયમાં નીચેના ફેરફારો સમાવિષ્ટ કરવામાં આવ્યા છે :-

૧. ખંડ ક્રમાંક ૧૧.૩માં, “૩.૦” એ આંકડાને બદલે, “૧.૫૦” એ આંકડા મૂકવા.
૨. ખંડ ક્રમાંક ૧૧.૫માં પ્રથમ પરિચ્છેદને બદલે, નીચેનો મજકૂર મૂકવો :-

“ઈમારતની ઊંચાઈ, નજીકના રસ્તા વત્તા ભોંયતળિયે જોગવાઈ કરેલ સેટબેક અથવા ૧.૫ મીટરની પેરા પેટ સહિત ૭.૫ મીટર, બંનેમાંથી જે ઓછું હોય તેના બમણાથી વધુ હોવી જોઈશે નહિ. ઈમારત ભોંયતળિયા + પહેલા માળથી વધુ બાંધકામ ધરાવતી હોવી જોઈશે નહિ. પરંતુ ઈમારત તૂટી પડવા સામે સલામતીની દ્રષ્ટિએ ઈમારતના પહેલા માળ સુધીની ઊંચાઈ, રસ્તાના કેન્દ્રથી ઈમારતની મહત્તમ ઊંચાઈના બે તૃતીયાંશ જેટલી હોવી જોઈશે. ૧.૫ મીટરથી વધુ ઊંચાઈ ધરાવતી પેરાપેટનો, મહત્તમ ઊંચાઈની ગણતરી કરતી વખતે સમાવેશ થશે નહીં.”

૩. ખંડ ક્રમાંક ૧૧.૭માંના કોષ્ટકને બદલે નીચેનું કોષ્ટક મૂકવું.

અ.ક.	ચો.મી.માં બાંધકામ એકમ (મી. ^૨)	ભોંયતળીયા ઉપરનો મહત્તમ પરવાનગીપાત્ર બાંધકામ વિસ્તાર (%)	મહત્તમ પરવાનગીપાત્ર એફએસઆઈ (FSI)
૧	૦ થી ૫૦ સુધી	૧૦૦ %	૨.૦
૨	૫૦ કરતાં વધુ ૮૦ સુધી	૮૦ % અથવા ૫૦ % મી. ^૨ , બંનેમાંથી જે વધુ હોય તે	૨.૦
૩	૮૦ કરતાં વધુ ૧૫૦ સુધી	૬૫ % અથવા ૭૨ % મી. ^૨ , બંનેમાંથી જે વધુ હોય તે	૧.૫
૪	૧૫૦ કરતાં વધુ ૧૫૦૦ સુધી	૫૦ % અથવા ૮૦ % મી. ^૨ , બંનેમાંથી જે વધુ હોય તે	૧.૫
૫	૧૫૦૦થી વધારે	૪૫ %	૧.૫

૪. ખંડ ક્રમાંક ૧૧.૭.૧ કમી કરવો.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી,
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૯મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૭મી મે, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીજી/૨૦૦૩/૫૧/એમવીઆર/૧૫૮૫/૩૪૬/ખ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Re

AMENDMENT TO THE GUJARAT MOTOR VEHICLES RULES, 1989.

ગુજરાત મોટર વાહન નિયમો, ૧૯૮૯ સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી મે, ૨૦૦૩.

મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૯.

ક્રમાંક : જીજી/૨૦૦૩/૫૧/એમવીઆર/૧૫૮૫/૩૪૬/ખ :- ગુજરાત મોટર વાહન નિયમો, ૧૯૮૯ વધુ સુધારતા નિયમોનો મુસદ્દો, મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૯ (સન ૧૯૮૯ના ૫૮મા) ની કલમ ૨૧૨ની પેટા-કલમ (૧) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, ગૃહ વિભાગના તારીખ ૧લી એપ્રિલ, ૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીજી/૨૦૦૩/૩૭/એમવીઆર/૧૫૮૫/૩૪૬/ખ. હેઠળ તારીખ : ૧ એપ્રિલ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, અસાધારણ, ભાગ ૪-એ માં પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને તેનાથી અસર થવાનો સંભવ હોય તેવી તમામ વ્યક્તિઓ પાસેથી જાહેરનામાનો મુસદ્દો રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી ત્રીસ દિવસની અંદર વાંધા અથવા સૂચનો મંગાવવામાં આવ્યા હતા;

અને સદરહુ નિયમોના મુસદ્દાના સંબંધમાં સરકારને કોઈપણ વ્યક્તિ તરફથી કોઈ વાંધા અથવા સૂચન મળ્યા નથી;

તેથી, હવે, મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૯ (સન ૧૯૮૯ના ૫૮મા) ની કલમ ૨૮ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ક), કલમ ૩૮ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ક) અને કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત મોટર વાહન નિયમો, ૧૯૮૯ વધુ સુધારવા માટે નીચેના નિયમો કરે છે :-

૧. આ નિયમો, ગુજરાત મોટર વાહન (સુધારા) નિયમો, ૨૦૦૩ કહેવાશે.
૨. ગુજરાત મોટર વાહન નિયમો, ૧૯૮૯ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ નિયમો” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં, નિયમ ૩માં,-
 - (૧) નોંધ (દ)માં, “અને અમરેલી જિલ્લાના કોડીનાર તાલુકા માટે” એ શબ્દો કમી કરવા;
 - (૨) નોંધ (૧૫)માં, “(કોડીનાર તાલુકા સિવાય)” એ કૌંસ અને શબ્દો કમી કરવા.
૩. સદરહુ નિયમોમાં, નિયમ ૨૪માં,-
 - (૧) નોંધ (દ)માં, “અને અમરેલી જિલ્લાના કોડીનાર તાલુકા માટે” એ શબ્દો કમી કરવા;
 - (૨) નોંધ (૧૫)માં, “(કોડીનાર તાલુકા સિવાય)” એ કૌંસ અને શબ્દો કમી કરવા.

૪. સદરહુ નિયમોમાં, નિયમ ૪૦માં,-

(૧) નોંધ (દ)માં, “અને અમરેલી જિલ્લાના કોડીનાર તાલુકા માટે” એ શબ્દો કમી કરવા;

(૨) નોંધ (૧૫)માં, “(કોડીનાર તાલુકા સિવાય)” એ કૌંસ અને શબ્દો કમી કરવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. એમ. ચૌહાણ,
સરકારના સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૧મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૬ઠ્ઠી જૂન, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જજી/૨૦૦૩/૫૨/એમવીઆર/૧૦૮૮/૧૩૪૨/ખ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Re

AMENDMENT TO THE GUJARAT MOTOR VEHICLES RULES, 1989.

ગુજરાત મોટર વાહન નિયમો, ૧૯૮૮ સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૬ઠ્ઠી જૂન, ૨૦૦૩.

મુંબઈ મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮.

ક્રમાંક : જજી/૨૦૦૩/૫૨/એમવીઆર/૧૦૮૮/૧૩૪૨/ખ :- મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮ (સન ૧૯૮૮ના ૫૮મા) ની કલમ ૨૮ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ગ), કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ગ) અને કલમ ૨૧૧ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ધ) હેઠળ કાઢવા ધારેલા જાહેરનામાનો નીચેનો મુસદ્દો, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૨૧૨ની પેટા-કલમ (૧) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, તેનાથી અસર થવાનો સંભવ હોય તેવી તમામ વ્યક્તિઓની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવે છે અને આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી ત્રીસ દિવસ પૂરા થયે અથવા તે પછી, સદરહુ મુસદ્દો ગુજરાત સરકાર વિચારણામાં લેશે.

૨. ઉપર્યુક્ત મુદત પૂરી થાય તે પહેલાં, સદરહુ મુસદ્દાના સંબંધમાં કોઈપણ વ્યક્તિ તરફથી, અગ્ર સચિવ (વાહનવ્યવહાર), ગૃહ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને જે કોઈ વાંધા અથવા સૂચનો મળશે તે સરકાર વિચારણામાં લેશે.

જાહેરનામાનો મુસદ્દો

ક્રમાંક : જીજી/૨૦૦૩/એમવીઆર/૧૦૮૮/૧૩૪૨/ખ :- મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮ (સન ૧૯૮૮ના પલમા) ની કલમ ૨૮ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ગ), કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ(૨)ના ખંડ (ગ) અને કલમ ૨૧૧ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ધ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત મોટર વાહન નિયમો, ૧૯૮૮ વધુ સુધારવા માટે નીચેના નિયમો કરે છે :-

૧. આ નિયમો, ગુજરાત મોટર વાહન (સુધારા) નિયમો, ૨૦૦૩ કહેવાશે.
૨. ગુજરાત મોટર વાહન નિયમો, ૧૯૮૮ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ નિયમો” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં, નિયમ ૬માં, ખંડ (૩) માં, પેટા-ખંડ (ખ)માં, “પાંસઠ રૂપિયા” એ શબ્દોને બદલે, “બસો રૂપિયા” એ શબ્દો મૂકવા.
૩. સદરહુ નિયમોમાં, નિયમ ૬૦ કમી કરવો.
૪. સદરહુ નિયમોમાં, નિયમ ૧૭૨-કમાં, પેટા-નિયમ (૭)ને બદલે, નીચેનો મજકૂર મૂકવો:-
“વાહનનું પરીક્ષણ કરવા માટેની અને મુદતી તપાસનું પ્રમાણપત્ર આપવા અને તાજુ કરી આપવા માટેની ફી, કેન્દ્રીય મોટર વાહન નિયમો, ૧૯૮૮ના નિયમ ૮૧ને જોડેલા કોષ્ટકમાં અનુક્રમાંક ૧૧ અને ૧૨માં નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણે રહેશે.”

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. એમ. ચૌહાણ,
સરકારના સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૧મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૪થી જૂન, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૧૨/ડીવીપી/૩૧૨૦૦૧/૨૧૦૦/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારુ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૧૨/ડીવીપી-૩૧૨૦૦૧-૨૧૦૦-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૭-૭-૧૯૮૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૮નો ૮૧/ડીવીપી/૩૧૮૫/૧૩૮૨-એલ, હેઠળ મંજૂર કરેલી અંકલેશ્વરની છેવટની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

અને સદરહુ છેવટની વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે. તે) ની કલમ ૧૮ની પેટા કલમ (૧)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૯-૨-૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૫૦/ડીવીપી/૩૧૨૦૦૧/૨૧૦૦/એલ, હેઠળ તારીખ : ૧૯-૨-૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪બીના પાના નંબર ૬૬-૧ અને ૬૬-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય તો તે સદરહુ ફેરફાર પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચનો અને વાંધા મળેલ નથી;

તેથી હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) ની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

(ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ છેવટની વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને

(ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલ ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૭-૭-૧૯૮૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૮નો ૮૧/ડીવીપી-૩૧૮૫-૧૩૮૨-એલ, થી મંજૂર કરેલી અંકલેશ્વરની છેવટની વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

(૧) આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અંકલેશ્વર ગામના મ.સ.નં. ૧૪/એ અને બ ૧(સી. એસ. નં. ૩૬૩૪/એ)માંથી પસાર થતો ૧૨.૦ મી. પહોળો રસ્તો કમી કરવો અને એ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

(૨) ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ધ) હેઠળ અંકલેશ્વર ગામની મ. સ. નં. ૧૮ની જમીનમાંથી ૮ મીટર પહોળો નવો રસ્તો સૂચિત કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈદ્યાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ;

સચિવાલય, ગાંધીનગર. ૧લી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ કરેલ: તારીખ ૪થી જૂન, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ. વિ. અને શ. ગૃ. નિ. વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૧૪/ડીવીપી/૧૯૨૦૦૩/૫૦૮/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

**Notification
Under**

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો/૧૧૪/ડીવીપી/૧૯૨૦૦૩/૫૦૮/એલ:-ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૧૬મી માર્ચ, ૧૯૮૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૮નો ૫૮/ડીવીપી/૧૯૮૨/૭૪૮/(૮૮)-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, જૂનાગઢની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે ;

તેથી હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા)ની કલમ ૧૯ની પેટા કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

૧. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા પારે છે ; અને
૨. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા યોગ્ય તો તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૧૬મી માર્ચ, ૧૯૮૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૮નો ૫૮/ડીવીપી/૧૯૮૨/૭૪૮/(૮૮)-એલ. થી મંજૂર કરેલી, જૂનાગઢની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં સૂચિત ફેરફાર.

આ સાથેના પ્લાનમાં A-B-C-D-A તરીકે નિશાની કરેલી “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી જૂનાગઢના મહેસૂલી સરવે નંબર.૪૭/પી વાળી જમીનો, સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એવી રીતે મુકત થયેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન પર દર્શાવ્યા પ્રમાણે ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨)(ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,
ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ,
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વૈદ્યાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર. ૧૧મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તારીખ ૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ના ગુજરાત સરકારના શ. વિ. અને શ. ગૃ. નિ. વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો/૧૪૦/ડીવીપી/૧૫૮૮/૧૩૬૮/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Corrigendum

Re

**THE GOVERNMENT NOTIFICATION URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING
DEPARTMENT, SACHIVALAYA, GANDHINAGAR, NO. GH/V/59 OF 2002/DVP-1599-1368-L,
DATED THE 18-5-2002.**

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ના તા. ૧૮-૫-૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૫૮/ડીવીપી-૧૫૮૮-૧૩૬૮-એલ. સંબંધી શુધ્ધિપત્ર.

ગુજરાત સરકાર
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો/૧૪૦/ડીવીપી/૧૫૮૮/૧૩૬૮/એલ :-તા. ૧૮-૫-૨૦૦૨ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, સેન્ટ્રલ સેક્શન ભાગ-૪-બીના પાન નં. ૧૨૭-૧ થી ૧૨૭-૧૮૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૧૮-૫-૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૫૮/ડીવીપી/૧૫૮૮/૧૩૬૮/એલમાં, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલ વિકાસ યોજના સંબંધી અનુસૂચિમાં નીચેના સુધારા કરવા :-

૧. અનુક્રમાંક ૨૭માં, "૪૮૦" એ આંકડા કમી કરવા.
૨. અનુક્રમાંક ૨૮માં, "૩૦૧" એ આંકડા પછી, ૪૮૦, ૪૮૩, ૪૮૪, ૪૮૭ ૪૮૮ ૪૮૯/પી, ૪૮૮/પી, એ આંકડા અને શબ્દો ઉમેરવા.
૩. અનુક્રમાંક ૪૬ પછી, "૬૬" ને બદલે અનુક્રમાંક "૪૭" વાંચવો.
૪. અનુક્રમાંક નંબર ૫૭ (૨૪)માં, "ઓકાફ (શીટ નં. સી ૬)ના અનુક્રમાંક નં. ૧૨ થી ૨૦" એ શબ્દો અને આંકડા કમી કરવા.
૫. અનુક્રમાંક નંબર ૫૭ (૨૮) માં, "થલતેજ ગામના મ.સ. નં. ૪૮૭/પી. ૪૮૮, ૪૮૯/પી, ૫૦૦, ૫૦૧, ૫૦૩પી. ૫૦૮, ૫૦૯, ૫૧૦, ૫૨૧, ૫૨૨, ૫૨૩/પી, ૫૨૬/પી, ૫૨૭, ૫૨૮/પી, ૫૩૩/પી" એ શબ્દો અને આંકડા કમી કરવા અને તે અનુક્રમાંક ૫૭ (૨૭) "બોડકદેવ ગામ" એ શબ્દો પછી ઉમેરવા.
૬. છેલ્લા ફકરામાં શબ્દો "૫૭ (૨૮)" 'ક' માંથી કમી કરવા અને એ જ શબ્દો, અનુક્રમાંક નં. ૫૭નાં ખમાં ઉમેરવા.
૭. અનુક્રમાંક નંબર ૫૭ (૪૭) નો બદલે, "ખોડિયારની બ્લોક નં. ૩૨૨ થી ૩૨૯, ૩૦૯/પી, ૩૧૦/પી, ૩૧૧/પી, ૩૨૧/પી, ૩૧૯/પી, ૩૨૦/પી, ૩૪૪/પી, ૩૪૫, ૩૪૬/પી, ૩૪૭/પી, ૩૪૮/પી, ૩૫૦/પી, ૩૫૩/પી, ૩૫૪ થી ૩૫૮, ૩૪૯/પી, ૩૫૦/પી, વગેરે" ખોડિયાર એ શબ્દો અને આંકડા ઉમેરવા.

૮. અનુક્રમાંક નંબર ૫૭ (૪૭)માં “ખોડિયારના વગેરે” એ શબ્દો પછી “અને અનુક્રમ નં. ૫૧/પી, ૫૨, ૫૩, ૫૪ વગેરે” ખોરજના (શીટ નં. સી૩) ” એ આંકડા અને શબ્દો ઉમેરવા.
૯. અનુક્રમાંક નંબર ૫૭ (૫૦)માં “ખોડિયારના વગેરે” એ શબ્દો પહેલા, ૩૪૨, ૨૮૮ થી ૨૮૯, ૩૦૧ થી ૩૦૬, ૩૦૮, ૩૦૯, ૨૮૩/પી, ૨૮૪/પી, ૨૮૭/પી, ૨૮૫/પી, ૨૮૬/પી, ૩૫૫/પી, ૩૫૪/પી, ૩૫૨/પી, ૩૫૫ થી ૩૫૮, ૩૬૦/પી, ૩૬૧, ૩૬૨, ૩૬૫/પી, ૩૬૬/પી, ૩૬૭/પી, ૩૬૮ થી ૩૬૯, ૩૭૧, ૩૭૩/પી, ૩૭૪/પી, ૩૭૫/પી, ૩૭૬/પી, ૩૬૮, ૩૬૯, ૩૭૧, ૩૭૨, ૩૭૩/પી, ૩૭૪/પી, ૩૭૫/પી, ૩૭૬/પી, ૩૭૭, ૨૮/પી, ૧ થી ૬, ૭/પી, ૮ થી ૧૧, ૧૩, ૧૪/પી, ૨૨૨, ૨૨૩, ૨૩૩, અને “જાસપુર ગામના વગેરે” એ શબ્દો પહેલા “બ્લોક નંબર ૩૮૦/પી, ૩૮૧/પી, ૫૬૪/પી, ૫૬૫/પી, ૫૬૬/પી, ૫૬૮/૬/પી, ૫૬૮-૭ પી ૫૬૩/૧/પી, ” એ શબ્દો અને આંકડા પણ ઉમેરવા.
૧૦. અનુક્રમાંક નંબર ૫૮ (૯)માં “બ્લોક નંબર” એ શબ્દોને બદલે, “મ.સ.નં.” એ શબ્દો અને “હાથીજણ” એ શબ્દને બદલે “વિઝોલ” એ શબ્દો મૂકવા.
૧૧. અનુક્રમાંક નંબર ૫૮ (૧૦)માં “સૈજપુર ગોપાલપુર (શીટ નંબર ડી-૬-પ્લાન નંબર ૨૮)” એ શબ્દો પછી, “સિંગરવા ગામના મ.સ.નં. ૪૭ (શીટ નં. એફ ૬) ” એ શબ્દો અને આંકડા ઉમેરવા.
૧૨. અનુક્રમાંક ૬૭ (૨)માં આંકડા “૨૨ પી” એ આંકડા પછી, “નભોઈ ગામના” એ શબ્દો ઉમેરવા અને “૨૨/પી” એ આંકડા પછી, “૨૦૮/પી, ૨૦૯, ૨૧૪/પી, ૨૧૫/પી, ૨૨૪, ૨૨૫, ૨૨૬, ૨૩૧/પી, ૨૩૨/પી, ૨૩૩” એ આંકડા કમી કરવા અને “સુઘડ વગેરેના” એ શબ્દો પછી “ ૨૧૨/પી, ૨૨૭, ૨૨૮, ૨૨૯/પી, ૨૩૦/પી,” એ આંકડા ઉમેરવા.
૧૩. અનુક્રમાંક ૬૭ (૩)માં “૪/પી, ૫/પી, ૨/પી, ૩/પી, ૧/પી,” એ શબ્દો અને આંકડાને બદલે, “૮૭/૧/પી, ૮૭/૨/પી, ૮૭/૩/પી, ૮૭/૪/પી, ૮૭/૫/પી, ” એ આંકડા અને શબ્દો મૂકવા.
૧૪. અનુક્રમાંક ૬૭ (૫) માં, “અનુક્રમાંક ૬૭” એ શબ્દો પછીના “અને ૬૭ (૨) ” એ આંકડા કમી કરવા.
૧૫. પરિશિષ્ટ-ઘ વિનિયમન નં. ૧૦.૬ (૪) (૫) માં, “બાંધકામ એકમની ફ્લોર સ્પેસ ઈન્ડેક્સની વિચારણા માટે કપાત કરવી” શબ્દો પછી “નહી” એ શબ્દ ઉમેરવો.
૧૬. પરિશિષ્ટ-ઘમાં, વિનિયમન ક્રમાંક ૧૨.૪.૧ (ધ) (ધ) માં, “૦.૬X૦.૦૦૬” મીટરના સ્થાપત્યના બહાર નીકળતા ભાગની માર્જિનમાં છૂટ આપવામાં આવશે” એ શબ્દો ને બદલે , “૦.૬ મીટરના સ્થાપત્યના બહાર નીકળતા ભાગની, માર્જિનમાં છૂટ આપવામાં આવશે જે સ્લેબના વધારા તરીકે ગણાશે નહીં અને તેનો વસવાટના હેતુ માટે ઉપયોગ કરી શકાશે નહિ” એ શબ્દો મૂકવા.
૧૭. પરિશિષ્ટ-ઘમાં “અનુસૂચિ” દાખલ કરવી.

અનુસૂચિ

નિયમન નંબર	વિગતો
૧.૦	પ્રારંભ ટૂંકી સંજ્ઞા વ્યાપ્તિ અને આરંભ
૨.૦	વ્યાખ્યા
૨.૧	અધિનિયમ
૨.૨	વધારા અને/અથવા ફેરફાર
૨.૩	જાહેરાત નિશાની/હોર્ડિંગ
૨.૪	એરકન્ડિશનીંગ
૨.૫	સુખસગવડતાઓ
૨.૬	એપાર્ટમેન્ટ/ફ્લેટો
૨.૭	સ્વયંસંચાલિત છંટકાવ પદ્ધતિ

નિયમન નંબર	વિગતો
૨.૮	ભોંયતળિયું અથવા ભોંયડું
૨.૯	ઈમારત
૨.૧૦	ઈમારતહાર
૨.૧૧	ઈમારત એકમ
૨.૧૨	બાંધકામ વિસ્તાર
૨.૧૩	સક્ષમ સત્તામંડળ
૨.૧૪	ચીમની (ધુમાડિયું)
૨.૧૫	છજા
૨.૧૬	ચોક
૨.૧૭	દહનશીલ પદાર્થ
૨.૧૮	માલિકીની જમીનને લગતું
૨.૧૯	પરસાળ
૨.૨૦	આંગણું
૨.૨૧ ક	સહિયારો પ્લોટ
૨.૨૧ ખ	એકત્રિત ખુલ્લો પ્લોટ
૨.૨૨	વિકાસકાર
૨.૨૩	ધર્મશાળા
૨.૨૪	મોરી (નાળ, ખાઈ ગટર)
૨.૨૫	રહેણાંક એકમ
૨.૨૬	બંધ કરેલ દાદર
૨.૨૭	વિદ્યમાન ઈમારત
૨.૨૮	વિદ્યમાન વપરાશ
૨.૨૯	બહાર જવાનો માર્ગ
૨.૩૦	બહારની દિવાલ
૨.૩૧	બચાવ માર્ગ
૨.૩૨	આગ અને/અથવા તાકીદની ભયસૂચક પદ્ધતિ
૨.૩૩	આગ લિક્કટ
૨.૩૪	અગ્નિ પ્રતિરોધક દરવાજો
૨.૩૫	ફાયર પંપ
૨.૩૬	ફાયર પંપ બુસ્ટર ફાયર પંપ
૨.૩૭	ફાયર રેઝીસ્ટન્સ
૨.૩૮	ફાયર સેપરેશન
૨.૩૯	ફાયર સર્વિસ ઈનલેટ
૨.૪૦	ફાયર ટાવર
૨.૪૧	ભોંયતળિયું
૨.૪૨	ફ્લોર સ્પેસ ઈન્ડેક્સ (એફ. એસ. આઈ.)
૨.૪૩	ભોંયતળિયાનો વિસ્તાર
૨.૪૪	સૌથી આગળનો ભાગ
૨.૪૫	પગ મૂકવાનો આધાર (જગ્યા)
૨.૪૬	ફાઉન્ડેશન
૨.૪૭	ઈમારતની ઉંચાઈ
૨.૪૮	ગામતળ
૨.૪૯	ભોંયતળિયાની સપાટી
૨.૫૦	ગેરેજ-ખાનગી
૨.૫૧	ગેરેજ-સાર્વજનિક
૨.૫૨	રહેવા માટેનો ઓરડો

નિયમન નંબર	વિગતો
૨.૫૩	ઓરડાની ઉંચાઈ
૨.૫૪	ઘરનો ભોગવટો
૨.૫૫	જોખમી પદાર્થ
૨.૫૬	લિફ્ટ
૨.૫૭	માળિયુ (લોફ્ટ)
૨.૫૮	માર્જિન
૨.૫૯	બે માળ વચ્ચેનો નીચો માળ (મેઝનીન ફ્લોર)
૨.૬૦	નેબરહુડ સેન્ટર એન્ડ સીવીક સેન્ટર
૨.૬૧	કુદરતી જોખમ
૨.૬૨	કુદરતી જોખમનો સંભવિત વિસ્તાર
૨.૬૩	બીન દહનશીલ
૨.૬૪	ભોગવટો અથવા વપરાશ
૨.૬૫	ખુલ્લી જગ્યા
૨.૬૬	માલિક
૨.૬૭	પેરાપેટ
૨.૬૮	પાર્કિંગની જગ્યા
૨.૬૯	પાર્ટિશન
૨.૭૦	પરમેનન્ટ ઓપન એર સ્પેશ
૨.૭૧	મંજૂરી
૨.૭૨	ભોંયતળિયું
૨.૭૩	ભોંયતળિયાનો વિસ્તાર
૨.૭૪	પોર્ચ
૨.૭૫	જાહેર હેતુ
૨.૭૬	રીઅલ એસ્ટેટ ડેવલપમેન્ટ
૨.૭૭	રજિસ્ટર થયેલ આર્કિટેક્ટ/એન્જિનિયર/સ્ટ્રક્ચરલ ડિઝાઈનર, વર્કસ ક્લાસ, સાઈટ સુપરવાઈઝર/વિકાસકાર
૨.૭૮	રીટેન્શન એક્ટીવીટી
૨.૭૯	રહેણાંક ઉપયોગ
૨.૮૦	માર્ગ/શેરી
૨.૮૧	માર્ગ/શેરી-સ્તર અથવા ઢોળાવ
૨.૮૨	માર્ગ/શેરી લાઈન
૨.૮૩	“રસ્તાની પહોળાઈ” અથવા “રસ્તા/શેરીની પહોળાઈ”
૨.૮૪	વેચાણ વપરાશ વિકાસ
૨.૮૫	સર્વિસ રોડ
૨.૮૬	શોપિંગ કેન્દ્ર અથવા વાણિજ્યિક કેન્દ્ર
૨.૮૭	સ્મોક સ્ટોપ ડોર
૨.૮૮	સ્ટેર કવર
૨.૮૯	માળ
૨.૯૦	ટેનામેન્ટ
૨.૯૧	રહેવાના મકાન અને માલિકી ફ્લેટો
૨.૯૨	ટ્રાવેલ ડિસ્ટન્સ
૨.૯૩	ખાળ
૨.૯૪	પાણીનો પ્રવાહ
૨.૯૫	પાણી પ્રવાહ (મોટો)
૨.૯૬	પાણીની ટાંકીઓ અથવા તળાવ અથવા ખાબોચિયુ અથવા તળાવ
૨.૯૭	“વખાર” અથવા ગોડાઉન

	નિયમન નંબર	વિગતો
૩.૦	૨.૯૮	બારી
	૨.૯૯	શેરીની પહોળાઈ
	—	વિકાસ પરવાનગી મેળવવા માટેની કાર્યરીતી
	૩.૧	વિકાસની પરવાનગી માટેની અરજી
	૩.૨	ચકાસણી ફી
	—	૩.૨.૧ બાંધકામ વિસ્તાર
	—	૩.૨.૨ વાણિજ્યિક અને મિશ્ર વિકાસ
	—	૩.૨.૩ જમીનના પેટા-વિભાજન અને એકત્રિકરણ
	—	૩.૨.૪ શહેરી કેન્દ્રો, ગ્રામિણ કેન્દ્રો અને ફક્ત કૃષિવિષયક ઝોનમાં આવતો બહારનો વિસ્તાર (શહેરી કોમ્પલેક્સ)
	—	૩.૨.૫ વિકાસ પરવાનગી તાજી કરવી
	—	૩.૨.૬ જાહેર ચેરીટેબલ ટ્રસ્ટ
	—	૩.૨.૭ ખાણ પથ્થર ખાણ અને ઈટ ભટ્ટા ચલાવવા માટે વિકાસ પરવાનગી
	૩.૩	અરજીના નમૂના
	૩.૪	પ્લાન માટે સામાન્ય સંકેતલિપિ
	૩.૫	અરજી સાથે પૂરા પાડવાના દસ્તાવેજો
	૩.૬	રજિસ્ટર થયેલ આર્કિટેક્ટ/એન્જિનિયર ધ્વારા તૈયાર કરવામાં આવેલ પ્લાનો અને વિગતવર્ણન
	૩.૭	અરજી નામંજૂર કરવા બાબત
૪.૦	૩.૮	પરવાનગી રદ કરવા બાબત
	—	વિકાસ માટે સામાન્ય જરૂરિયાતો
	૪.૧	માર્જિન અને/અથવા સેટ બેક
	૪.૨	વિકાસ વિસ્તારમાં જમીનનો વિકાસ
	—	૪.૨.૧ અધિનિયમો અને વિનિયમો સાથે
	—	૪.૨.૨ સાઈડની જરૂરિયાતો
	૪.૩	વિનિયમો અનુસાર જમીનનો વિકાસ
	૪.૪	જમીન દસ્તાવેજ
	૪.૫	નિરીક્ષણ
	—	(૧) અલગ અલગ તબક્કે નિરીક્ષણ (૨) અગ્નિશમન વિભાગ દ્વારા નિરીક્ષણ (૩) બિનસલામત ઈમારત (૪) અનધિકૃત વિકાસ
૫.૦	૪.૬	સામાન્ય
	—	સત્તામંડળનો નિર્ણય
	૫.૧	પરવાનગી અરજીને મંજૂર કરવી અથવા નામંજૂર કરવી
	૫.૨	પરવાનગી મોકૂફ રાખવા બાબત
	૫.૩	વિકાસ પરવાનગીની મંજૂરી
	૫.૪	જવાબદારી
	૫.૫	અરજદારની જવાબદારીઓ
	૫.૬	કાયદેસરની પૂર્વ પરવાનગી વગર વિકાસ
	૫.૭	બાંધકામના ચણતરના થર દરમિયાનના ફેરફાર
	—	નિરીક્ષણ
૬.૦	૬.૧	સામાન્ય જરૂરિયાતો
	૬.૨	બાંધકામ દરમિયાનની કામગીરી
	૬.૩	ભોગવટા પ્રમાણપત્ર

નિયમન નંબર	વિગતો
૬.૪	ઈમારતનો ગેરકાયદે ભોગવટો
૬.૫	ગેરકાયદે વિકાસ
૬.૬	પરવાનગી વગરનો વિકાસ
૭.૦	— ભોગવટા પ્રમાણપત્ર
—	ભોગવટા માટેની અરજી
—	ભોગવટા પ્રમાણપત્ર કાઢી આપવા બાબત
૮.૦	— સરકાર વતી હાથ ધરેલ વિકાસ બાબત
૮.૦	— રજિસ્ટર થયેલ આર્કિટેક્ટ, એન્જિનિયર, સ્ટ્રક્ચરલ ડિઝાઈનર, વર્ક્સ કલાર્ક, વિકાસકાર
—	રજિસ્ટ્રેશન માટેની અરજી
—	રજિસ્ટ્રેશન રદ કરવા બાબત
—	ફરજો અને જવાબદારીઓ
—	૮.૩.૧ તમામ લાગુ પડતી સામાન્ય ફરજો/જવાબદારીઓ
—	— ૮.૩.૨ આર્કિટેક્ટ
—	— ૮.૩.૩ એન્જિનિયર
—	— ૮.૩.૪ સ્ટ્રક્ચરલ ડિઝાઈનર
—	— ૮.૩.૫ વર્ક્સ કલાર્ક/સાઈટ સુપરવાઈઝર
—	— (ક) લાયકાત અને અનુભવ
—	— (ખ) કામગીરીનું ક્ષેત્ર
—	— (ગ) ફરજો અને જવાબદારીઓ
—	— ૮.૩.૬ વિકાસકાર
—	— (ક) લાયકાત અને અનુભવ
—	— (ખ) ફરજો અને જવાબદારીઓ
—	— (ગ) રજિસ્ટ્રેશન
—	— ૮.૩.૭ માલિકની જવાબદારીઓ
—	— ૮.૪ કર્મચારીઓની નિમણૂક
—	— ૮.૪.૧. રોજગાર સમાપ્તિના કિસ્સામાં
—	— ૮.૪.૨. કર્મચારીના મૃત્યુના કિસ્સામાં
૧૦.૦	— જમીનનો વિકાસ
—	— ૧૦.૧ ઈમારત એકમનો નકશો
—	— ૧૦.૧.૧. ઈમારત એકમનું જોડાણ અને/અથવા વિભાજન
—	— ૧૦.૧.૨. વિદ્યમાન મકાન સાથે ઈમારત એકમનું જોડાણ અને/અથવા વિભાજન
—	— ૧૦.૧.૩. જમીનોનું જોડાણ/ઈમારત એકમ ફક્ત જો નજીક હોય તો પરવાનગી પાત્ર બનશે.
—	— ૧૦.૨ ઈમારત એકમના આંતરિક ભાગનો નકશો
—	— ૧૦.૩ ઈમારત એકમનું સ્તર
—	— ૧૦.૪ ૧૦.૧ અને ૧૦.૨ માટે રસ્તાની પહોળાઈની જરૂરિયાત
—	— ૧૦.૫ ઈમારત તરફના રસ્તા
—	— ૧૦.૫.૧. રહેણાંક વિકાસ માટે
—	— ૧૦.૫.૨. રહેણાંક સિવાયના અન્ય ઉપયોગ માટે
—	— ૧૦.૬ સહિયારો પ્લોટ
—	— (૧) રહેણાંક ઉપયોગ માટે
—	— (૨) ઔદ્યોગિક ઉપયોગ માટે

નિયમન નંબર	વિગતો
૧૦.૭	મિશ્ર વિકાસ (ઓછી ઉંચાઈ અને વધુ ઉંચાઈ)
૧૦.૮	ઈમારતની લંબાઈ
૧૦.૯	(પરકોલેટીંગ વેલ) ઝમણા કૂવો
૧૦.૧૦	જાહેર હેતુ માટે જમીનનો ફાળો
—	૧૦.૧૦.૧. બંધ થયેલી કાપડની મિલો
૧૦.૧૧	(સીક પીટ) શોષખાડા
૧૧.૦	— વિદ્યમાન શહેરના કોટ વિસ્તાર અને ગામતળ વિસ્તાર માટે ખાસ જમીનની જરૂરિયાતો
૧૧.૧	લઘુત્તમ ઈમારત એકમ
૧૧.૨	ઈમારતોનો પ્રવેશ
૧૧.૩	સેટબેંક
૧૧.૪	ખુલ્લી જગ્યા
—	૧૧.૪.૧. ચોક અને હવા માટે ખુલ્લી જગ્યા
—	(ક) ચોક
—	(ખ) હવા માટે ખુલ્લી જગ્યા
—	૧૧.૪.૨ ખાળ અને બાથરૂમ
—	૧૧.૪.૩ આકાશ તરફ ખુલતી ખુલ્લી જગ્યા
૧૧.૫	ઈમારતની ઉંચાઈ
૧૧.૬	બહાર નીકળી આવેલા ભાગો પર સેટબેંક
—	૧૧.૬.૧. વેધર શે.
—	૧૧.૬.૨. બારણાં/બારીના શટરો અને સ્ટેપ્સ
—	૧૧.૬.૩. ભોયરું
—	૧૧.૬.૪. ભોયતળિયું
૧૧.૭	ફ્લોર સ્પેસ ઈન્ડેક્સ અને મહત્તમ પરવાનગીપાત્ર બાંધકામ વિસ્તાર
—	૧૧.૭.૧. એફ. એસ. આઈમાં છૂટછાટ
૧૧.૮	પરવાનગી પાત્ર ઉપયોગો
૧૧.૯	પાર્કિંગ
૧૧.૧૦	વિદ્યમાન બાંધકામમાં વધારો
૧૨.૦	— ગામતળ અને કોટ વિસ્તાર સિવાયના અન્ય વિસ્તાર માટે વિકાસની જરૂરિયાતો
૧૨.૧	પરવાનગીપાત્ર ન હોય તેવા ઉપયોગો
૧૨.૨	બાંધકામ એકમનો લઘુત્તમ વિસ્તાર
૧૨.૩	ફ્લોર સ્પેસ ઈન્ડેક્સ (એફ. એસ. આઈ.)
—	૧૨.૩.૧. પરવાનગીપાત્ર (એફ. એસ. આઈ.)
—	૧૨.૩.૨. વધુમાં વધુ પરવાનગી પાત્ર ઉંચાઈ
—	૧૨.૩.૩. (એફ. એસ. આઈ. માં છૂટછાટ)
૧૨.૪	કોઈપણ માળે માર્જિન અને મહત્તમ બાંધકામ વિસ્તાર
—	૧૨.૪.૧. મહત્તમ બાંધકામ વિસ્તાર
—	૧૨.૪.૧. (ક) રહેણાંક અને વાણિજ્યિક ઉપયોગ
—	૧૨.૪.૧. (ખ) ઔદ્યોગિક ઉપયોગ માટે
—	૧૨.૪.૧. (ગ) માર્જિનમાં મળવાપાત્ર બાંધકામ વિસ્તાર
—	૧૨.૪.૧. (ઘ) માર્જિનમાં વિકાસ અને નિયંત્રણ
—	૧૨.૪.૧. (ચ) માર્જિનમાં બહાર નીકળી આવેલો ભાગ
—	૧૨.૪.૧. (છ) સહિયારા પ્લોટમાંથી માર્જિનો

નિયમન નંબર	વિગતો
૧૨.૫	ખુલ્લી જગ્યા
—	૧૨.૫.૧. હવા માટે ખુલ્લી જગ્યા
—	૧૨.૫.૨. ખાળ અને બાથરૂમ
—	૧૨.૫.૩. ખુલ્લી જગ્યા આકાશ તરફ ખુલતી હોવા બાબત
૧૨.૬	વિદ્યમાન ચાલમાં ઈમારત એકમનો વિકાસ
૧૩.૦	સંયુક્ત ભીંતો અને પ્રવેશ દ્વાર
૧૪.૦	પાણીના પ્રવાહથી અંતર
૧૫.૦	ઓછી કિંમતના આવાસની તકનો વિકાસ
૧૫.૧	આયોજન
૧૫.૨	ઈમારતની સામાન્ય જરૂરિયાતો
૧૫.૩	માર્ગો અને પગદંડીઓ
૧૫.૪	લઘુત્તમ રહેઠાણ જરૂરિયાતો
૧૫.૫	માળખાકીય જરૂરિયાતો
૧૬.૦	ખાસ વિકાસ માટે જોગવાઈઓ
૧૬.૧	વિદ્યમાન ગંદા વસવાટ માટે આંતરિક નાણાં વ્યવસ્થા પર આધારિત પુનઃ વિકાસ પુનઃ સ્થાપન માટે વિનિયમન ૧૬.૩.૧ ગંદા વસવાટની વ્યાખ્યા ૧૬.૩.૨ વિદ્યમાન ગંદા વસવાટનો પુનઃ વિકાસ/પુનઃ સ્થાપન
૧૬.૨	વિદ્યમાન ગંદા વસવાટ માટે આંતરિક નાણાં વ્યવસ્થા પર આધારિત પુનઃ વિકાસ પુનઃ સ્થાપન માટે વિનિયમન
૧૬.૩	સન ૧૯૬૫ અને ૧૯૮૭ (સન ૧૯૮૩ ની અમુકો) ના અમુકોની વિકાસ યોજનામાં, પાર્કિંગ, બહુહેતુક (બ. હે) વાહનવ્યવહાર નોડ (વા.નો) અને પુનઃ વિકાસ માટે અનામત પ્લોટોમાં વિકાસ.
૧૬.૪	સામૂહિક ગૃહનિર્માણ
૧૬.૫	સાબરમતી રીવર ફ્રન્ટ ડેવલપમેન્ટ સ્કીમ
૧૭.૦	ઈમારતી સામાન્ય જરૂરિયાતો
૧૭.૧	એલીવેટર્સ (લિફ્ટો)
૧૭.૨	આગ સામે સંરક્ષણ
૧૭.૩	ઈમારતની સલામતી
૧૭.૪	ભૌતિકશાસ્ત્ર
૧૭.૫	ભોયરૂં
૧૭.૬	માળોની ઉંચાઈ
૧૭.૭	માળિયું
૧૭.૮	દાદરો, લિફ્ટો, ઓસરીઓ અને પરસાળ
૧૭.૯	આરોગ્ય વિષયક વસાહત
૧૭.૧૦	હવાની અવરજવર
૧૭.૧૧	બારીબારણા ગોઠવણો
૧૭.૧૨	દાદરનો રસ્તો
૧૭.૧૩	દાદરો ઉભા કરવા (૧) રાહદારી માટે દાદરો ઉભા કરવા બાબત (૨) અપંગ વ્યક્તિઓ માટે દાદરો (૩) ભોયરૂં અથવા મજલાવાળા પાર્કિંગ માટેના દાદર

નિયમન નંબર	વિગતો
૧૭.૧૪	છાપરા
૧૭.૧૫	અગાસી
૧૭.૧૬	પેરાપેટ
૧૭.૧૭	મોસ્કિટો પ્રૂફ વોટર ટેક
૧૭.૧૮	નામંજૂર વિસ્તાર/ધન કચરાનો નિકાલ
૧૭.૧૯	પરસાદી પાણીનો નિકાલ
૧૭.૨૦	ફિયર્સ ઐતિહાસિક સ્થળો, કુદરતી શિલ્પ સ્થાપત્ય વિષયક અથવા વૈજ્ઞાનિક અભિરૂચિના અને શૈક્ષણિક મૂલ્ય ધરાવતા માળખા અને સ્થળોની જાળવણી.
૧૭.૨૧	લેટરબોક્સની જોગવાઈ
૧૮.૦	ખાસ વિનિયમનો
૧૮.૧	ખાસ સ્ટ્રક્ચર (માળખા)
૧૮.૨	અગ્નિશમનની જરૂરિયાતો (૧) સામાન્ય (૨) વિદ્યમાન
૧૮.૩	દરેક માળે બહાર નીકળવાના અલગ માર્ગની જરૂરિયાતો
૧૮.૪	માળખાકીય સલામતી અને સેવાઓ
૧૮.૫	ઈમારતોની સેવા
૧૮.૦	પાર્કિંગ
૧૮.૧	લઘુત્તમ પાર્કિંગ જગ્યા
૧૮.૨	પાર્કિંગની જગ્યા નીચેની શરતો પરિપૂર્ણ કરતી હોવી જાઈશે. પેટ્રોલ (મોટરનું બળતણ) ફિલીંગ સ્ટેશન અને ગેસલાઈન ફિલીંગ કમ સર્વિસ સ્ટેશન
૨૦.૦	વ્યાખ્યા
૨૦.૧	ફિલીંગ સ્ટેશન ફિલીંગ કમ સર્વિસ સ્ટેશનની જરૂરીયાતો
૨૦.૨	જગ્યાની જરૂરિયાતો
૨૦.૨.૧	વાહનવ્યવહાર જરૂરીયાતો
૨૦.૩	વાહનવ્યવહાર જરૂરીયાતો
૨૦.૪	પ્રવેશ અને બહાર નીકળવાના માર્ગની વિચારણા
૨૧.૦	કંટ્રોલ ઓફ સાઈન (હોર્ડિંગ) એન્ડ પેજિંગ ટાવર એન્ડ ટેલિફોન ટાવર અને આઉટડોર ડિસ્પ્લે સ્ટ્રક્ચર્સ
૨૧.૧	પરવાનગી
૨૧.૨	ડિઝાઈન એન્ડ લાઈટસ
૨૧.૩	પ્રોહીબીટેડ સાઈન્સ
૨૧.૪	સામાન્ય નિયંત્રણ
૨૧.૫	હોર્ડિંગ ઓન રૂફ
૨૧.૬	વોલ સાઈન્સ
૨૧.૭	પ્રોજેક્ટીંગ સાઈન્સ
૨૧.૮	શહેરી નવીનીકરણ યોજના વિસ્તારોમાં નિશાનીઓ
૨૧.૮.૧	બેનરો, નિશાની, બોર્ડો વગેરે
૨૧.૯	ઐતિહાસિક ઇમારતો
૨૧.૧૦	ડિપોઝીટ અને ફી
૨૧.૧૧	ટેલિકોમ્યુનિકેશન ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર (પેજિંગ, સેલ્યુલર મોબાઈલ, વી સેટ, એમટીએનએલ વગેરે ખાણ પથ્થરની ખાણ અને ભટ્ટા હવા અને પાણી પ્રદૂષણ નિયંત્રણ
૨૨	
૨૩	

નિયમન નંબર	વિગતો
૨૪.૦	ખાળ, ગટર, ગટર વ્યવસ્થા અને સુએઝ કામોનું નિયંત્રણ
૨૪.૧	વ્યાખ્યા
૨૪.૨	વિનિયમો
૨૪.૩	સેપ્ટીક ટેક
૨૫.૦	વિનિયમો લાગુ પાડવા બાબત
૨૬.૦	ઈમારતોની જાળવણી
૨૭.૦	છૂટછાટો
૨૮.૦	શારીરિક ખોડખાંપણવાળી વ્યક્તિઓ માટે સવલતોની જોગવાઈ કરવા બાબત.
૨૮.૧	ટૂંકી સંજ્ઞા, વ્યાપ્તિ અને આરંભ
૨૮.૨	વ્યાખ્યા
	૨૮.૨.૧ નોન એમ્બ્યુલેટરી ડીસેલીટીસ
	૨૮.૨.૨ સેમી એમ્બ્યુલેટરી ડીસેલીટીસ
	૨૮.૨.૩ શ્રવણની ખામી
	૨૮.૨.૪ દ્રષ્ટિની ખામી
	૨૮.૨.૫ બ્લીલ ચેર (પૈડાવાળી ખુરશી)
૨૮.૩	વ્યાપ
૨૮.૪	સ્થળ વિકાસ
	૨૮.૪.૧ પ્રવેશ માર્ગ/પગદંડી
	૨૮.૪.૨ પાર્કિંગ
૨૮.૫	ઈમારતની જરૂરિયાતો.
	૨૮.૫.૧ ભોંયતળિયા સુધી પહોંચવાનો માર્ગ
	૨૮.૫.૧ (ક) ઢોળાવવાનો માર્ગ
	૨૮.૫.૧ (ખ) પગથિયા
	૨૮.૫.૧ (ગ) બહિરદ્વાર/પ્રવેશદ્વાર
	૨૮.૫.૧ (ઘ) પ્રવેશ ઉતરાણ
	૨૮.૫.૨ અપંગ વ્યક્તિ માટે પ્રવેશ દ્વાર/બહિરદ્વારને જોડતી પરસાળ
	૨૮.૫.૩ દાદર માર્ગો
	૨૮.૫.૪ લિફ્ટો
	૨૮.૫.૫ શૌચાલય
	૨૮.૫.૬ પીવાનું પાણી
	૨૮.૫.૭ બાળકો માટે કરેલ ગોઠવણ
૨૮.૬	સ્પષ્ટીકરણાત્મક નોંધો
	માર્ગદર્શક, ચેતવણીસૂચક, ફ્લોર મટીરીયલ
૨૯.૦	પૂરક અને પ્રકીર્ણ જોગવાઈઓ
	૨૯.૧ અર્થઘટન
	૨૯.૨ વિવેકાધીન સત્તા
૩૦.૦	શિક્ષા
૩૧.૦	વૃક્ષારોપણ
૩૨.૦	ઝોન પાડવા અને ઉપયોગો અંગેની જોગવાઈ

પરિશિષ્ટ

- જોખમના સંભવિત વિસ્તારમાં જમીનના ઉપયોગનું ઓનિંગ
- જોખમના સંભવિત વિસ્તારમાં ઈમારત, માળખા, આંતરમાળખાને રક્ષણ.
- ત્રાસદાયક અને જોખમકારક ઉદ્યોગોની યાદી.

નમૂનાઓ

૧. વિકાસ પરવાનગી માટેની અરજી (નમૂનો-ગ)
- ૨.ક ઈંટોની ભઠ્ઠી, ખાણ અને પથ્થરખાણ માટે અરજી (નમૂનો ગ-ક) કયોરીંગ
- ૨.ક રજિસ્ટર થયેલ આર્ચિરેક્ટ/એન્જિનીયરનું બાંધકામ પ્રમાણપત્ર
- ૨.ખ રજિસ્ટર થયેલ સ્ટ્રક્ચરલ ડિઝાઇનનું બાંધકામ પ્રમાણપત્ર
- ૨.ગ રજિસ્ટર થયેલ વર્ક્સ કલેક્ટનું બાંધકામ પ્રમાણપત્ર
- ૨.ઘ જોખમ સામેની સલામતી જરૂરીયાત માટે બાંધકામ પ્રમાણપત્ર
૩. રજૂ કરેલ પ્લાન, ઈમારત પ્લાનના વિગતવાર નમૂના
૪. પેટા વિભાજન એકત્રિકરણ માટે નમૂનાઓ/જમીનનો નકશો
૫. વિકાસ પરવાનગી (નમૂનો ડી)
- ૬.ક પ્રગતિ પ્રમાણપત્ર, ભોંયતળિયા સ્તરે,
- ૬.ખ પ્રગતિ પ્રમાણપત્ર, પ્રથમ માળ,
- ૬.ગ ઊંચી ઈમારતના કિસ્સામાં વચ્ચેના માળનું પ્રગતિ પ્રમાણપત્ર
- ૬.ઘ છેલ્લા માળનું પ્રગતિ પ્રમાણપત્ર
૭. કામ પૂરું થયાનો અહેવાલ
૮. બાંધકામ પૂર્ણ થયાનું પ્રમાણપત્ર
૯. ભોગવટા પ્રમાણપત્રનો નમૂનો
૧૦. નોંધણી માટેના નમૂનાની અરજી
૧૧. માળખાકીય તપાસણી અહેવાલ

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વૈદ્યાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર. ૧૩મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તારીખ ૨૭ જૂન, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના રમતગમત યુવા અને સાંસ્કૃતિક પ્રવૃત્તિઓના વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જ/વાયસી/૨/૨૦૦૩-ડીએફએસ-૧૦૮૭-૪૫૧૮-એફ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Re

THE SUPERINTENDENT CLASS-II, UNDER THE DEPARTMENT OF ARCHIVES,
RECRUITMENT RULES, 2003.

દફતરસંગ્રહ વિભાગ હેઠળ અધીક્ષક વર્ગ-૨ ભરતી નિયમો, ૨૦૦૩ સંબંધી જાહેરનામું.

રમતગમત, યુવા અને સાંસ્કૃતિક પ્રવૃત્તિઓનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, રજી, જૂન, ૨૦૦૩.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક : જી/વાયસી/૨/૨૦૦૩/ડીએફએસી/૧૦૮૭/૪૫૧૮/એફ :-ભારતના સંવિધાનની કલમ ૩૦૮ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ અને શિક્ષણ વિભાગના તારીખ ૮-૪-૭૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએસએચ-૨૩-એએનએમ-૧૦૭૨-૬૫૧૪૦ (૧) (૭૮)-પી અને તા. ૮-૪-૭૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જીએસએચ-૨૫-એએનએમ-૧૦૭૨-૬૫૧૪૦ (૨) (૭૮)-પી હેઠળ કરેલા તમામ નિયમો રદ કરીને, ગુજરાતના રાજ્યપાલ, આથી, દફતર સંગ્રહ વિભાગ હેઠળના અધીક્ષક વર્ગ-૨ની જગા ઉપરની ભરતીનું નિયમન કરવા માટે જોગવાઈ કરવા નીચેના નિયમો કરે છે. :-

૧. આ નિયમો, દફતરસંગ્રહ વિભાગ હેઠળના અધીક્ષક વર્ગ-૨ ભરતી નિયમો, ૨૦૦૩ કહેવાશે.

૨. દફતરસંગ્રહ અધીક્ષક, વર્ગ-૨ની જગા ઉપરની નિમણૂક,--

(ક) જેણે દફતરસંગ્રહ નિયામકની તાબાની સેવાઓમાં કચેરી અધીક્ષકના સંવર્ગમાં ઓછામાં ઓછા સાત વર્ષ કામ કર્યું હોય અને ઠરાવેલી ખાતાકીય પરીક્ષા પાસ કરી હોય તેવી વ્યક્તિઓમાંથી સિમ્પ ગુણવત્તા અને કાર્યદક્ષતાવાળી વ્યક્તિને બઢતી આપીને કરવી જોઈશે :

પરંતુ નિમણૂક આપનાર સત્તાધિકારીને એમ ખાતરી થાય કે ઉપર ખંડ (ક)માં નિર્દિષ્ટ કરેલ અનુભવ ધરાવતી વ્યક્તિ બઢતી માટે ઉપલબ્ધ નથી અને તેના કરતાં ઓછી મુદતનો અનુભવ ધરાવતી વ્યક્તિને બઢતી આપીને જગા ભરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે, તો તે, લેખિતમાં કારણોની નોંધ કરીને, ઉપર ખંડ (ક) માં નિર્દિષ્ટ કરેલ મુદતના બે તૃતીયાંશ કરતા ઓછી નહીં તેટલી મુદતનો અનુભવ ધરાવતી હોય તેવી વ્યક્તિને બઢતી આપી શકશે, અથવા

(ખ) સીધી પસંદગીથી કરવી જોઈશે.

૩. નિયમ-૨માં જણાવેલ જગા ઉપર સીધી પસંદગીથી નિમણૂકને પાત્ર થવા માટે ઉમેદવાર,--

(ક) ૩૦ વર્ષથી વધુ ઉંમરનો હોવો જોઈએ નહિ :

(ખ) માન્ય યુનિવર્સિટીની ઇતિહાસમાં પ્રથમ વર્ગની સ્નાતકની પદવી અથવા દ્વિતીય વર્ગની અનુસ્નાતકની પદવી અથવા સરકારે માન્ય કરેલ યુનિવર્સિટીમાંથી દફતરસંગ્રહ વિજ્ઞાનમાં ઓછામાં ઓછા દ્વિતીય વર્ગ અથવા ગુજરાત વિદ્યાપીઠની દફતરવિદ્યામાં પારંગતની દ્વિતીય વર્ગની પદવી ધરાવતો હોવો જોઈશે;

(ગ) ગુજરાતી, હિન્દી અને અંગ્રેજીનું પૂરતું જ્ઞાન ધરાવતો હોવો જોઈશે :

પરંતુ દફતરસંગ્રહનો અનુભવ ધરાવતા અથવા ભારતના રાષ્ટ્રીય દફતરસંગ્રહ, નવી દિલ્હી-મા ગિલ્ડોમાં અભ્યાસક્રમ માટેની તાલીમ લીધેલ હોય તેવા ઉમેદવારને અગ્રતા આપવામાં આવશે :

વધુમાં, જેણે તત્વજ્ઞાનના અનુસ્નાતક (એમ.ફીલ) અથવા ગુજરાત વિદ્યાપીઠ, અમદાવાદના દફતરવિદ્યા (દફતરસંગ્રહ અભ્યાસ)ના અનુસ્નાતક (એમ.એ) માટેની તાલીમ લીધેલ હોય તેવા ઉમેદવારને અગ્રતા આપી શકાશે :

પરંતુ અસાધારણ રીતે સારી લાયકાત અથવા અનુભવ અથવા તે બન્ને ધરાવતા ઉમેદવારની તરફેણમાં ઉપલી વયમર્યાદા હળવી કરી શકાશે :

વધુમાં, વખતોવખત સુધાર્યા પ્રમાણેના ગુજરાત મુલકી સેવા વર્ગીકરણ અને ભરતી (સામાન્ય) નિયમો, ૧૯૬૭ની જોગવાઈઓ અનુસાર, અગાઉથી ગુજરાત સરકારની સેવામાં હોય તેવા ઉમેદવારની તરફેણમાં ઉપલી વયમર્યાદા હળવી કરી શકાશે :

વધુમાં, પર્સિયન અને મોદી લિપિના જાણકાર ઉમેદવારને અગ્રતા આપવામાં આવશે.

૪. સીધી પસંદગીથી નીમાયેલ ઉમેદવારે, બે વર્ષની મુદત માટે અજમાયશ ઉપર રહેવું જોઈશે.

૫. સીધી પસંદગીથી નીમાયેલ ઉમેદવારે, ખાતાકીય પરીક્ષા અને વખતોવખત સરકારે ઠરાવેલ નિયમો અનુસાર હિન્દી અથવા ગુજરાતી અથવા તે બન્ને પરીક્ષા પાસ કરવાની રહેશે.

૬. સીધી પસંદગીથી અથવા બઢતીથી નીમાયેલ ઉમેદવારે, સરકાર વખતોવખત ઠરાવે તેવી તાલીમ લેવાની રહેશે અને તાલીમ પછીની પરીક્ષા પાસ કરવાની રહેશે.

૭. સીધી પસંદગીથી નીમાયેલ ઉમેદવારે, સરકાર વખતોવખત ઠરાવે તેવા નમૂનામાં, તેટલી રકમની અને તેટલી મુદતની જામીનગીરી અને જામીનખત પૂરું પાડવું જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિપક એરડા,
સરકારના ઉપસચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તારીખ ૫મી જૂન, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩-૫૭-બીઆરયુ-૨૦૦૨-૧૮-એમ-૩ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY RELIEF UNDERTAKINGS (SPECIAL PROVISIONS) ACT, 1958.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું.

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, પમી, જૂન, ૨૦૦૩.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩/૫૭/બીઆરયુ/૨૦૦૨/૧૮/એમ ૩ :- મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ ૧૯૫૮ (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે. તે) ની કલમ ૩ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ધી સૌરાષ્ટ્ર કેમિકલ્સ લિમિટેડ, પોરબંદર (જેનો આમાં હવે પછી, સદરહુ અન્ડર ટેકિંગ તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે. તેને) બેકારી નિવારણના પગલા તરીકે ઉપયોગી થવા તા. પમી જૂન, ૨૦૦૩ થી તારીખ ૪ થી જૂન, ૨૦૦૪ સુધીની બાર માસની મુદત માટે સદરહુ અધિનિયમના હેતુના હુકમ માટે રાહત અન્ડર ટેકિંગ તરીકે જાહેર કરે છે.

વધુમાં, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪ ની પેટા કલમ (૧)ના ખંડ (ક) ના પેટા ખંડ (૪)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં એમ પણ આદેશ કરે છે કે, તારીખ પમી જૂન, ૨૦૦૩ પહેલા, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં સરકારી લેણાંના કિસ્સામાં હોય તે સિવાય મળેલ અથવા બોરેલ તમામ હકો, વિશેષાધિકારો, ફરજો, જવાબદારીઓ (તેના કામદારોના સંબંધમાં થતી જવાબદારીઓ સિવાયની) અને તે અંગેની અમલબજવણી માટેના કોઈ ઉપાય મોકૂફ રાખવા અને કોઈ કોર્ટ, ટ્રિબ્યુનલ, અધિકારી અથવા સત્તામંડળ સમક્ષ અનિર્ણિત તમામ કાર્યવાહીઓ તારીખ પમી જૂન, ૨૦૦૩ થી શરૂ થતી અને તારીખ : ૪ થી જૂન, ૨૦૦૪ ના રોજ પૂરી થતી એક વર્ષની મુદત દરમિયાન સ્થગિત કરવી. સરકારી લેણાંની વસૂલાતને આ જાહેરનામું લાગુ પડશે નહિ.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,
સેક્શન અધિકારી,
શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તારીખ ૭મી જૂન, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩-૫૮-બીઆરયુ-૨૦૦૦-૨૩૫૨-એમ-૩ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY RELIEF UNDERTAKINGS (SPECIAL PROVISIONS) ACT, 1958

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું.

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી, જૂન, ૨૦૦૩.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩/૫૮/બીઆરયુ/૨૦૦૦/૨૩૫૨/એમ ૩ :- મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ ૧૯૫૮ (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે. તે) ની કલમ ૩ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, એમ. એચ. મિલ્સ એન્ડ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લિમિટેડ, અમદાવાદ. (જેનો આમાં હવે પછી, સદરહુ અન્ડર ટેકિંગ તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે. તેને) બેકારી નિવારણના પગલા તરીકે ઉપયોગી થવા તા. ૭મી જૂન, ૨૦૦૩ થી તારીખ દહી જૂન, ૨૦૦૪ સુધીની બાર માસની મુદત માટે સદરહુ અધિનિયમના હેતુ માટે રાહત અન્ડરટેકિંગ તરીકે જાહેર કરે છે.

વધુમાં, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪ ની પેટા કલમ (૧) ના ખંડ (ક) ના પેટા ખંડ (૪) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર એમ પણ આદેશ કરે છે કે ફક્ત તારીખ ૭મી જૂન, ૨૦૦૩ થી તારીખ દહી જૂન, ૨૦૦૪ સુધી હેન્ડ યાર્ન સંબંધી જવાબદારીઓમાંથી સદરહુ અન્ડરટેકિંગને મુક્તિ આપવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,
સેક્શન અધિકારી,
શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ.

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GN/12

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV]

THURSDAY, JUNE 26, 2003/ASADHA 5, 1925

[No. 26

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bill, Acts and Notification other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૯મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૩જી જૂન, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૧૧/ડીવીપી/૨૯૨૦૦૩-૬૯૭/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩જી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૧૧/ડીવીપી-૨૯૨૦૦૩-૬૯૭-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૧.

૧૭૫/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૧-૫૭૮૮-(૨૦૦૧)-એલ હેઠળ, મંજૂર કરેલી અંજારની છેવટની વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ વિકાસ યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું ;

અને, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૨૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ-વી-૨૦૦૩નો ૫૮-ડીવીપી-૨૮૨૦૦૩-૬૮૭-એલ, હેઠળ, તારીખ ૨૧-૨-૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બીના પાના નંબર ૭૩-૩, ૪ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય, તો તે, સદરહુ ફેરફાર રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી ;

અને ગુજરાત સરકારે પોતાને મળેલ સૂચનો અને વાંધા વિચારણામાં લીધેલ છે ;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા)ની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેના સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે;
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧નો ૧૭૫/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૧-૫૭૮૮-(૨૦૦૧) એલ, થી મંજૂર કરેલી અંજારની છેવટની વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨)(ત) હેઠળ, અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, અંજારના મંજૂર કરેલ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોમાં નીચેના ફેરફારો સૂચિત કર્યા છે :

૧. વિનિયમ ક્રમાંક ૧૧.૩માં,

"૩.૦" એ આંકડાને બદલે, "૧.૫૦" એ આંકડા મૂકવા.

પરંતુ નગરરચના યોજના સિવાયના ગામતળ વિસ્તારમાં રસ્તાની પહોળાઈ ૬.૦ મીટર કરતાં ઓછી હોય અને નગરરચના યોજનામાં રસ્તાની પહોળાઈનો વધારો ૬.૦ મીટર અથવા તેથી વધુ હોય ત્યારે ૩.૦ મીટરનું માપ ૧.૫ મીટર સુધી ઘટાડવું નહિ.

૨. વિનિયમ ક્રમાંક ૧૧.૫માં પ્રથમ પરિચ્છેદને બદલે, નીચેનો મજકૂર મૂકવો :-

"ઈમારતની ઊંચાઈ, નજીકના રસ્તા વત્તા ભોંયતળિયે જોગવાઈ કરેલ સેટબેક અથવા ૧.૫ મીટરની પેરા પેટ સહિત ૭.૫ મીટર, બંનેમાંથી જે ઓછું હોય તેના બમણાથી વધુ હોવી જોઈશે નહિ. ઈમારત ભોંયતળિયા + પહેલા માળથી વધુ બાંધકામ ધરાવતી હોવી જોઈશે નહિ. પરંતુ ઈમારત તૂટી પડવા સામે સલામતીની દ્રષ્ટિએ, ઈમારતના પહેલા માળ સુધીની ઊંચાઈ, રસ્તાના કેન્દ્રથી ઈમારતની મહત્તમ ઊંચાઈના બે તૃતીયાંશ જેટલી હોવી જોઈશે. મહત્તમ ઊંચાઈની ગણતરી કરતી વખતે ૧.૫ મીટરથી વધુ ઊંચાઈ ધરાવતી પેરાપેટનો, સમાવેશ થશે નહીં."

૩. વિનિયમ ક્રમાંક ૧૧.૭માંના કોષ્ટકને બદલે નીચેનું કોષ્ટક મૂકવું :-

અ.ક.	બાંધકામ એકમ (મી.²)	ભોંયતળીયા ઉપરનો મહત્તમ પરવાનગીપાત્ર બાંધકામ વિસ્તાર (%)	મહત્તમ પરવાનગીપાત્ર એફએસઆઈ (FSI)
૧	૦ થી ૫૦ સુધી	૧૦૦%	૨.૦
૨	૫૦ કરતાં વધુ ૮૦ સુધી	૮૦% અથવા ૫૦% મી.², બંનેમાંથી જે વધુ હોય તે	૨.૦
૩	૮૦ કરતાં વધુ ૧૫૦ સુધી	૬૫% અથવા ૭૨% મી.², બંનેમાંથી જે વધુ હોય તે	૧.૫
૪	૧૫૦ કરતાં વધુ ૧૫૦૦ સુધી	૫૦% અથવા ૮૦% મી.², બંનેમાંથી જે વધુ હોય તે	૧.૫
૫	૧૫૦૦થી વધારે	૪૫%	૧.૫

૪. વિનિયમ ક્રમાંક : ૧૧.૭.૧ કમી કરવો.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ,

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૦મી જૂન, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી
ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચવી/૨૦૦૩નો ૧૧૭/ટીપીએસ/૨૮૮૪/૩૮૫૮/એલ નો ગુજરાતી
અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION**Under****THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.**

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર,
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૧૭/ટીપીએસ/૨૮૮૪/૩૮૫૮/એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, તારીખ : ૪-૬-૧૯૮૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ-વી-૧૯૮૨નો ૧૨૨-ટીપીએસ-૨૮૮૧-૧૭૬૫-(૮૨)-એલ, હેઠળ લીંબડી નગરપાલિકાએ તેને સાદર કરેલી નગરરચના યોજના, લીંબડી ક્રમાંક : ૧નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "યોજનાનો મુસદ્દો" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો ;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૬થી મળેલી સત્તાની રૂએ, સમુચિત સત્તામંડળે અને યોજના વિસ્તારના બહુમતી માલિકોએ નગરરચના યોજના, લીંબડી ક્રમાંક : ૧ પાછી ખેંચવા નગરરચના અધિકારીને રજૂઆત કરી હતી;

નગરરચના અધિકારીએ, યોજનામાં હિત ધરાવનાર તમામ વ્યક્તિઓ તરફથી, એવી રજૂઆતો અંગેના વાંધા મંગાવવા માટેની નોટિસ પ્રસિધ્ધ કરેલ;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ નવા અધિનિયમની કલમ ૬૬ હેઠળ નગરરચના યોજના, લીંબડી ક્રમાંક : ૧ પાછી ખેંચવા માટેની દરખાસ્ત સાદર કરી છે;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૬ અને ૭૪થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી આદેશ કરે છે કે—

- (૧) નગરરચના યોજના લીંબડી ક્રમાંક : ૧નો મુસદ્દો તાત્કાલિક અસરથી પાછો ખેંચી લેવો; અને
- (૨) સદરહુ યોજનાનું ખર્ચ, તેને પાછી ખેંચી લીધાની તારીખ સુધી, સમુચિત સત્તામંડળ (લીંબડી નગરપાલિકા) એ ભોગવવું.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,
ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી,
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૫મી જૂન, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચઆર/૨૦૦૩/૫૮/બીઆરયુ/૨૦૦૨/૨૧-એમ-૩નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

THE BOMBAY RELIEF UNDERTAKINGS (SPECIAL PROVISIONS) ACT, 1958.

મુંબઈ રાહત અન્ડર ટેકીંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર,

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી જૂન, ૨૦૦૩.

મુંબઈ રાહત અન્ડર ટેકીંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર/૨૦૦૩-૫૮/બીઆરયુ-૨૦૦૨-૨૧-એમ (૩) :- મુંબઈ રાહત અન્ડર ટેકીંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૩ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ધી વિનિરોયલ પ્લાસ્ટીકોટસ્ લિમિટેડ, બાસ્કા, તા. હાલોલ જિ. પંચમહાલ (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અન્ડર ટેકીંગ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેને) બેકારી નિવારણના પગલાં તરીકે ઉપયોગી થવા તારીખ : ૫મી જૂન, ૨૦૦૩થી તારીખ ૪થી જૂન, ૨૦૦૪ સુધીની બાર માસની મુદત માટે સદરહુ અધિનિયમના હેતુ માટે રાહત અન્ડર ટેકીંગ તરીકે જાહેર કરે છે.

વધુમાં, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક) ના પેટા-ખંડ (૪)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, સદરહુ અન્ડર ટેકીંગના સંબંધમાં એમ પણ આદેશ કરે છે કે તારીખ ૫મી જૂન, ૨૦૦૩ પહેલાં, સદરહુ અન્ડર ટેકીંગના સંબંધમાં સરકારી લેણાંના કિસ્સામાં હોય તે સિવાય મળેલ અથવા વહોરેલ તમામ હકો, વિશેષાધિકારો, ફરજો, જવાબદારીઓ (તેના કામદારોના સંબંધમાં થતી જવાબદારીઓ વગેરે સિવાયની) અને તે અંગેની અમલબજવણી માટેના કોઈ ઉપાય મોકૂફ રાખવા અને કોઈ કોર્ટ, ટ્રિબ્યુનલ, અધિકારી અથવા સત્તામંડળ સમક્ષ તે સંબંધી અનિર્ણિત તમામ કાર્યવાહીઓ તારીખ ૫મી જૂન, ૨૦૦૩થી શરૂ થતી અને તારીખ ૪થી જૂન, ૨૦૦૪ના રોજ પૂરી થતી એક વર્ષની મુદત દરમિયાન સ્થગિત કરવી. સરકારી લેણાંની વસૂલાતને આ જાહેરનામું લાગુ પડશે નહિ.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,
સેક્શન અધિકારી,
શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૬મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૯મી જૂન, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીજી/૨૦૦૩/૫૭/એમવીએ/૧૮૦૩/એમઓએસ (ટી) ૭૯/ખ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સ્પષ્ટ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATIONunder**THE MOTOR VEHICLES ACT, 1988.**

મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮ હેઠળ જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૯મી જૂન, ૨૦૦૩.

મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮.

ક્રમાંક : જીજી/૨૦૦૩/૫૭/એમવીએ/૧૮૦૩/એમઓએસ (ટી)/૭૯-ખ :- મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮ (સન ૧૯૮૮ના અધિનિયમ ક્રમાંક : ૫૯મા)ની કલમ ૬૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ધ) (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, સદરહુ પેટા-કલમ (૧)ના ખંડો (ક) થી (ધ)ની જોગવાઈઓને લક્ષમાં લઈને, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધની તારીખથી અમલમાં આવે તે રીતે, આ જાહેરનામા સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલ વિસ્તારોમાં ફરતા પ્રતિભા ટ્રાન્સપોર્ટ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ, જામનગર દ્વારા ચલાવાતા સ્ટેજ કેરેજો માટે ભાડાના દર નક્કી કરવા સંબંધી, રાજ્ય વાહનવ્યવહાર સત્તામંડળને અને પ્રાદેશિક વાહનવ્યવહાર સત્તામંડળ, મહેસાણા પ્રદેશને આથી આદેશો આપે છે :-

આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિના અનુક્રમે કોલમ ૧ અને ૨માં નિર્દિષ્ટ કરેલ વિસ્તારોમાં અને રૂટો પર ફરતા સ્ટેજ કેરેજો માટે (તે સમયે અમલમાં હોય તેવા મુંબઈ મોટર વાહન (ઉત્તારવેરા) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (સન ૧૯૫૮ના મુંબઈના ૬૭મા) હેઠળ લીધેલ અથવા લેવાપાત્ર ઉત્તારવેરાની રકમ, હોય તો, તે સહિતના) ભાડાં અને નૂર સદરહુ અનુસૂચિની અનુક્રમે કોલમ ૩ અને ૪માં તેમની સામે નિર્દિષ્ટ કર્યા હોય તેવા વધુમાં વધુ ભાડાં અને નૂરના દરને અધીન રહેશે :

પરંતુ વિદ્યાર્થીઓ કરેલી કોઈ મુસાફરીના કિસ્સામાં, આવી કોઈ વેરો લેવાપાત્ર ન હોય, તો આવી મુસાફરી માટેના ભાડાં, એવી રીતે સરભર કરવામાં આવશે કે જેથી આવા વેરાની રકમ તેમાંથી બાદ કરી શકાય.

અનુસૂચિ

વિસ્તાર	રૂટ	ઉત્તારવેરા સહિત	નૂર
૧	૨	૩	૪

માન્ય રૂટોવાળા મ્યુનિસિપલ અથવા કેન્ટોનમેન્ટ વિસ્તારો અને તેની લગભગના વિસ્તારો	તમામ રૂટો, મુંબઈ મોટર વાહન (ઉત્તારવેરા) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ની	(૧) પ્રથમ સ્ટેજ અથવા તેના ભાગ માટે, ઉત્તાર દીઠ રૂ. ૨.૦૦; (ફક્ત બે રૂપિયા)	(૧) પ્રથમ બે સ્ટેજ અથવા તેના ભાગ માટે, સામાનના દાગીના
---	---	---	---

૧	૨	૩	૪
જેમાં સ્ટેજ કેરેજ (શહેર ઉતારુ બસ સેવા) પ્રતિભા ટ્રાન્સપોર્ટ પ્રાઈવેટ લિમિટેડ દ્વારા ચલાવાતા હોય.	કલમ ૩ના પરંતુક હેઠળ માન્ય કરાયેલા મહેસાણાની લગોલગના વિસ્તારોમાં સેવા પૂરી પાડતા હોય તેવા રૂટો.	(૨) ત્યાર પછી પ્રથમ સ્ટેજ ઉપરાંત ત્રણ સ્ટેજ સુધી ઉતારીદીઠ રૂ. ૧.૦૦ (એક રૂપિયા)નો વધારો. (૩) પછીના દરેક ત્રણ સ્ટેજ અથવા ત્રીજા સ્ટેજ ઉપરાંત તેના ભાગ માટે રૂ. ૧.૦૦ (એક રૂપિયા)નો વધારો મેળા, ધાર્મિક મેળાવડા જેવા પ્રસંગોએ પૂરી પાડવાની એક્સપ્રેસ બસ માટે ૪ કિ.મી. સુધી રૂ. ૧.૦૦ અને ત્યારપછી રૂ. ૨.૦૦નો ચાર્જ કરવામાં આવશે.	દીઠ રૂ. ૨.૦૦ (ફક્ત બે રૂપિયા) (૨) ત્યાર પછીના દરેક ત્રણ સ્ટેજ માટે સામાનના દાગીના દીઠ રૂ. ૧.૦૦ (એક રૂપિયા)નો વધારો : પરંતુ ૧૫ કિલોગ્રામ કરતાં વધારે નહિ તેટલા એકંદર વજનના દાગીના પર કોઈ ચાર્જ લેવામાં આવશે નહિ.

નોંધ :- (૧) આ જાહેરનામાના હેતુ માટે “સ્ટેજ” એ શબ્દ એટલે બે કિલોમીટરનું અંતર.

(૨) આ જાહેરનામામાં “ઉતારી” એ શબ્દનો અર્થ, ગુજરાત મોટર વાહન નિયમો, ૧૯૮૮ના નિયમ ૨ના ખંડ (ઝ) અને નિયમ ૧૧૮ના પેટા-નિયમ (૧) આપ્યો છે તે જ થશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિલીપસિંહ ડી. ચૌહાણ,
સરકારના ઉપસચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૬મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૬મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચવી/૨૦૦૩નો પ/ડીવીપી/૩૧૨૦૦૧/૪૯૫/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION**Under****THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.**

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, દક્ષી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૫/ડીવીપી-૩૧૨૦૦૧-૪૮૫-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૭મી જુલાઈ, ૧૯૮૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૮નો ૮૧/ડીવીપી-૩૧૮૫-૧૩૮૨-એલ હેઠળ, મંજૂર કરેલી અંકલેશ્વરની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું ;

અને, સદરહુ છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧)થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૨૪મી જૂન, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ-વી-૨૦૦૨નો ૭૮-ડીવીપી-૩૧૨૦૦૧-૪૮૫-એલ, હેઠળ, તારીખ ૨૪-૬-૨૦૦૨ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બીના પાના નંબર ૧૮૪-૧ થી ૧૮૪-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય, તો તે, સદરહુ ફેરફારની પ્રસિધ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી ;

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચનો અને વાંધા મળેલ નથી ;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા)ની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૭મી જુલાઈ, ૧૯૮૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૮નો ૮૧/ડીવીપી-૩૧૮૫-૧૩૮૨-એલ હેઠળ, મંજૂર કરેલી અંકલેશ્વર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની છેવટની વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨)(ત) હેઠળ, અંકલેશ્વર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, અંકલેશ્વરના મંજૂર કરેલ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમમાં નીચેના ફેરફાર આમેજ કરવામાં આવે છે :-

- (૧) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ ૨.૧ : આ વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમને સન ૧૯૮૫ને બદલે, સન ૧૯૮૮ના સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ તરીકે ગણવો.
- (૨) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ ૨.૨ કમી કરવો અને વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમને, અંકલેશ્વર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજના મંજૂર થઈ અમલમાં આવે ત્યાર પછી અમલમાં આવશે તેમ ગણવું.
- (૨ક) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૪.૨૨ કમી કરવો અને તેને બદલે, ભૂમિતળથી ૧૪.૦ મીટર ઊંચા અથવા તેથી વધુ ઊંચાઈવાળા મકાન અને મકાન ૧૬.૦ મીટરથી વધુ ઊંચા પીલર ઉપર બાંધી શકાશે નહિ. ટેરેસ ઉપરની લિફ્ટ કેબિન અને પાણીની ટાંકીને ધ્યાનમાં લેવાશે નહિ એ મજકૂર મૂકવો.
- (૨ખ) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૪.૩૦ કમી કરવો અને તેને બદલે, ભૂમિતળથી ૧૪.૦ મીટરની ઊંચાઈ અથવા તે કરતા ઓછી ઊંચાઈવાળા હોય તેવા નીચા મકાનો, મકાન અને ટેરેસ ઉપરની સીડી અને લિફ્ટકેબિન, પાણીની ટાંકીને બાદ કરતાં, ૧૬.૦ મીટરના અથવા તે કરતાં ઓછા પીલર ઉપર મકાનનું બાંધકામ કરવું જોઈશે એ મજકૂર મૂકવો.
- (૩) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૪.૩૫ ઓનરશીપ ટેનામેન્ટ ફ્લેટસમાં આયોજન માટે જરૂરી લઘુત્તમ વિસ્તાર ૧૫૦૦ ચો. મીટરને બદલે, ૫૦૦ચો. મીટર રહેશે.
- (૪) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૪.૪૪ કમી કરવો અને તેને બદલે, લઘુત્તમ પ્લોટ વિસ્તાર ૧૫૦૦ ચો. મીટર હોય તેવું સોસાયટી અથવા મંડળ અથવા વ્યક્તિએ બાંધેલ રહેણાંકનું મકાન, દરેક મકાનમાં સ્વતંત્ર સ્નાનગૃહ, જાજરૂ વિગેરે સગવડ હોય તેવું અલગ કે જોડકા પ્રકારનું (ટેનામેન્ટ પ્રકારનું) મકાન, એ મજકૂર મૂકવો.
- (૫) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૧૨.૧ વિશેષ નોંધ (ગામતળ સિવાય) પછી કમી કરવો.
- (૬) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૧૨.૧-પેટા-ખંડ નં. ૧૨.૧ (૨) આગળના માર્જિન અને બે મકાનો વચ્ચેના માર્જિન ૩.૦ મીટરને બદલે ૪.૫ મીટર રહેશે.
- (૭) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૧૨.૨ અને પેટા-ખંડ નં. ૧૨.૨ (૧) થી ૧૨.૨ (૫) કમી કરવા.
- (૮) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૧૨.૩ ફ્લોર સ્પેસ ઇન્ડેક્સના પેટા-ખંડો નં. ૧૨.૩ (૧) થી ૧૨.૩ (૮) કમી કરવા.
- (૯) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૧૩(૧૦) (અ) (૬) સી. ઓ. પી. નો લઘુત્તમ વિસ્તાર ૫૦૦ ચો. મીટરને બદલે, ૨૨૫.૦૦ ચો. મીટર રહેશે.
- (૧૦) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૧૩ (૧૬). આ કોષ્ટકમાં અનુક્રમાંક ૧ અને ૨ કમી કરવા અને તેને નીચે પ્રમાણે હોય તેમ ગણવા.

(૧)	(૨)	(૩)	(૪)	(૫)	(૬)	(૭)	(૮)
૧	૪૦ થી ૮૦	૫.૦ મીટર	૧.૫	૨.૫	—	૬૦ %	
૨	૮૧ થી ૨૦૦	૮.૦ મીટર	૨.૦	૩.૦	૨.૫૦	૫૦ %	

(રોહાઉસ પ્રકારના હોય તે સિવાયના મકાનની કોઈ એક બાજુ)

- (૧૧) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૧૩.૧૮ (૮) કમી કરવા અને બે અલ્પમાળી મકાનો વચ્ચેનું લઘુત્તમ માર્જિન ૪.૫ મીટર જેટલું ખુલ્લું રાખવું જોઈશે અને ૧૩.૧૮ (૧) પ્રમાણે વિચારણામાં લેવું. આ ખુલ્લા માર્જિનમાં બે પ્રોજેક્શન વચ્ચેનું લઘુત્તમ અંતર ૨.૭૦ મીટર જેટલું ખુલ્લું રાખવું જોઈશે.
- (૧૨) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૧૩ (૧) (૧૨) કમી કરવો અને ટેનામેન્ટ પ્રકારના મકાનના વધારાના વિકાસમાં, ૧૩.૧૮ (૪) તરીકે વિચારણામાં લીધેલ માર્જિનને, કોમન પ્લોટ હદ તેમજ પ્લોટની હદથી ૩.૦ મીટર જેટલી ખુલ્લી રાખવી જોઈશે અને ૭.૫ મીટર જેટલા એપ્રોચ રોડ ઉપર અથવા તેથી વધુ પરવાનગી આપવી જોઈશે, તે જાહેર રસ્તા પ્રોજેક્શનમાંથી ૪.૫ મીટર જેટલું માર્જિન પણ ખુલ્લું રાખવું જોઈશે. બાલ્કનીની મહત્તમ પહોળાઈ બે મકાનો વચ્ચેના લઘુત્તમ ૬ મીટર જેટલા ખુલ્લા માર્જિન તરીકે ૧.૨૦ મીટર જેટલી રહેશે અને પ્રોજેક્શનની ઊંચાઈ સમતળ (ગ્રાઉન્ડ લેવલ)માંથી ૨.૪૦ મીટર જેટલી હોય અથવા તેથી વધુ હોય તો બે મકાન પ્રોજેક્શન વચ્ચેનું ખુલ્લું માર્જિન ૨.૭૦ મીટર જેટલું ખુલ્લું રાખવું જોઈશે.

(૧૩) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૧૩ (૨૪) (અ) કમી કરવો અને નીચે પ્રમાણે વિચારણામાં લેવો : ફ્લોર સ્પેસ ઇન્ડેક્સ : મહેસૂલી વિસ્તાર (ગામતળ સિવાય)માં ફ્લોર સ્પેસ ઇન્ડેક્સ નીચે મુજબ રહેશે :

અ. નં.	હેતુ	મહત્તમ	એફ. એસ. આઈ	ભોંયતળિયા સહિત કોઈપણ માળ પર મહત્તમ બાંધકામ
(૧)	રહેણાંક	લો રાઈઝ	૧.૨૦	૪૦ % થી ૬૦ % ૧૩ (૧૬.૧૭) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ
(૨)	ઔદ્યોગિક	—	૧.૨૦	૫૦ %
(૩)	વ્યાપારિક	—	૧.૩૦	૪૦ %
(૪)	અન્ય	—	૧.૨૦	૪૦ %

(૧૪) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૧૪ (૩)રો ટાઈપ રહેણાંક યોજના પ્લોટ ટાઈપ વિકાસમાં લઘુત્તમ અને મહત્તમ પ્લોટ વિસ્તાર ૪૦.૦ ચો. મીટર અને ૮૦.૦૦ ચો. મીટરને બદલે, ૪૦.૦ ચો. મીટર અને ૧.૩૫ ચો. મીટર જેટલું રહેશે.

(૧૫) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૧૪ (૪) કમી કરવો અને રો હાઉસમાં પ્લોટના ટુકડા પાડવા તરીકે વિચારણામાં લીધેલ માર્જિનને, વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૧૩ (૧૬) પ્રમાણે રાખવો જોઈશે અને પ્લોટ નંબર ૧૨ પછી ૪.૫ મીટર જેટલું માર્જિન પણ આકાશ તરફ ખુલ્લું રાખવું જોઈશે.

(૧૬) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૧૪ (૫) કમી કરવો.

(૧૭) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૧૪ (૮) કમી કરવો અને ૨૦ યુનિટ અથવા તેથી વધારેનું આયોજન હોય તો કોમન પ્લોટ જરૂરી રહેશે. રો હાઉસ અને ટેનામેન્ટ પ્રકારના મકાનમાં કોમન પ્લોટ જરૂરી રહેશે.

(૧૮) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૧૫ (૨.૨) કમી કરવો અને વિચારણામાં લીધેલ લઘુત્તમ અને મહત્તમ પ્લોટ વિસ્તાર ૨૫.૦૦ ચો. મી. અને ૪૦.૦ ચો. મીટર જેટલી રહેશે. આગળ અને પાછળની બન્ને બાજુનું માર્જિન ૧.૫ મીટર અને ૨.૫૦ મીટર જેટલું રાખવું જોઈશે અને પ્લોટની લઘુત્તમ પહોળાઈ ૩.૦ મીટરની રહેશે.

(૧૯) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૧૫ (૨.૪) ૧૦ સતત પ્લોટને બદલે, ૨૦ સતત પ્લોટ પછી ૪.૫ મીટરનું માર્જિન રાખવું જોઈશે.

(૨૦) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૧૫ (૨.૬) કમી કરવો અને કોમન પ્લોટો કુલ પ્લોટ વિસ્તારના ૧૦ % જેટલા રહેશે તે રીતે વિચારણામાં લેવો અને કોમન પ્લોટના ૧/૬ જેટલા વિસ્તારમાં, લાઈબ્રેરી, સ્કૂલ, કોમ્યુનિટી હોલ અને સામાન્ય હેતુ માટેની પરવાનગીને વિચારણામાં લઈને ભોંયતળિયા પૂરતું જ બાંધકામ કરી શકાશે.

(૨૧) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૧૬.૩ કમી કરવો અને તે નીચે પ્રમાણે હોય તેમ ગણવું.

મહત્તમ બાંધકામ વિસ્તાર	મહત્તમ પરવાનગીપાત્ર ફ્લોર સ્પેસ ઇન્ડેક્સ
૪૦ %	૧.૨
૨૫ %	૧.૬
૨૦ %	૧.૮

નોંધ : ઉપર જણાવેલ મહત્તમ બાંધકામ વિસ્તાર

(ક) વચ્ચેનો ફ્લોર સ્પેસ ઇન્ડેક્સ. મધ્યમાં વિચારણામાં લેવો નહિ.

(ખ) પોરિયમ કમ ટાવર ટાઈપ મકાનમાં. ટાવરના ભોંયતળિયાના વિસ્તારમાં વિચારણામાં લીધેલ મહત્તમ પરવાનગીપાત્ર ફ્લોર સ્પેસ ઇન્ડેક્સને વિચારણામાં લેવો નહિ.

(૨૨) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૧૬.૪ કમી કરવો અને પોરિયમ ટાઈપ બહુમાળી મકાનમાં. ૮.૦ મીટરનું માર્જિન જાહેર રસ્તામાંથી ખુલ્લું રાખવું જોઈશે તે તરીકે વિચારણામાં લેવો. આ માર્જિનના કોઈપણ પ્રકારના બાંધકામને નિયંત્રિત કરવું અને લઘુત્તમ ૬.૦ મીટર માર્જિનને, પ્લોટની અન્ય બાકીની બાજુમાંથી ખુલ્લું રાખવું જોઈશે અને બે મકાનો વચ્ચે ૧૨.૦ મીટરનું માર્જિન પણ જરૂરી છે.

(૨૩) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૧૬.૫ કમી કરવો અને બહુમાળી મકાનની બાબતમાં, જમીનની સપાટીથી વધુમાં વધુ ૩૦.૦ મીટર સુધીની ઊંચાઈની છૂટ આપી શકાશે. ભોંયતળિયાના બાંધકામ ઉપર, પાર્કિંગ તરીકે ઉપયોગ કરેલ પીલર ઉપરની ૨.૭ મીટર જેટલી મહત્તમ ઊંચાઈને, ઊંચાઈ તરીકે ગણાશે નહિ અને મકાનની ટોચની સપાટી ઉપર દાદર રૂમ, લિફ્ટ કેબિન અને મશીનરી રૂમ અને પાણીની ટાંકીની ૫.૦ મીટર જેટલી મહત્તમ ઊંચાઈને વિચારણામાં લેવી જોઈશે.

(૨૪) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૧૮ આ કોષ્ટકમાં નીચેની બાબત વિચારણામાં લેવી જોઈશે.

(ઠ) સ્ટોલનો મહત્તમ વિસ્તાર ૫.૦ ચો. મીટર અને મહિલાઓ માટે વધારાની સુવિધાઓ, દરેક ફ્લોર ઉપર, ઉપર્યુક્ત સામાન્ય સુવિધા સહિત ૨.૦ મીટરની પહોળાઈ હોવી જોઈશે. પ્રત્યેક છ સ્ટોલ્સ કે દુકાનો માટે પુરુષો અને મહિલાઓ માટે “અલગ” એ શબ્દ ઉમેરવો જોઈશે.

(૨૫) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમમાં “નડિયાદ” એ શબ્દને, “અંકલેશ્વર” તરીકે વાંચવો.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ,

વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ ૧-૫-૦૩થી તારીખ ૩૧-૫-૨૦૦૩ દરમિયાન પ્રસિધ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી.

અ. નં.	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
ભાગ-૯				
૧.	૮૯	ગુજ. અધિ. ક્રમાંક-૨૩-ઓફ ૨૦૦૩નો ગુજરાતી અનુવાદ	૫-૫-૨૦૦૩	વૈ.અનેસં. બાબતોનો વિભાગ સચિવાલય, ગાંધીનગર.
૨.	૯૦	જીએચએન-૧૩-જીએસટી-૨૦૦૩-એસ-૪૯-૩૭૩-૬	૯-૫-૨૦૦૩	” ”
૩.	૯૧	જીએચએન-૧૫-જીએસટી-૨૦૦૩-એસ-૪૯-૩૭૪-૬	”	” ”
૪.	૯૨	ગુજ. અધિ. ક્રમાંક-૨૪-ઓફ ૨૦૦૩નો ગુજરાતી અનુવાદ	૧૨-૫-૨૦૦૩	” ”
૫.	૯૩	ગુજ. વિધેયક ક્રમાંક-૩૧-ઓફ ૨૦૦૩નું શુદ્ધિ પત્રક	૨૮-૫-૨૦૦૩	” ”

વી. એચ. લયાણી,
શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક,
સ. મ. મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV]

THURSDAY, JULY 3, 2003/ASADHA 12, 1925

[No. 27

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notification other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૫મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૭મી જૂન, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચઆર/૨૦૦૩/૬૩/બીઆરયુ-૨૦૦૦/૧૨૩૪/એમ (૩). નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY RELIEF UNDERTAKINGS (SPECIAL PROVISIONS) ACT, 1958.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી જૂન, ૨૦૦૩.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩-૬૩-બીઆરયુ-૨૦૦૦-૧૨૩૪-એમ(૩) :- મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૩ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, મોડર્ન પેટ્રોકેલ્સ (મોડર્ન સિન્ટેક્સ (ઈ) લિ. નું એકમ) બામણગામ, તાલુકો : કરજણ, જિલ્લો : વડોદરા. (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અન્ડરટેકિંગ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેને) બેકારી નિવારણના પગલાં તરીકે ઉપયોગી થવા તારીખ : ૧૭મી જૂન, ૨૦૦૩ થી તારીખ : ૧૬મી જૂન, ૨૦૦૪ સુધીની બાર માસની મુદત માટે સદરહુ અધિનિયમના હેતુ માટે રાહત અન્ડરટેકિંગ તરીકે જાહેર કરે છે.

વધુમાં, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪ ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ક) ના પેટા-ખંડ (૪) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં એમ પણ આદેશ કરે છે કે તા.૧૭મી જૂન, ૨૦૦૩ પહેલાં, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં સરકારી લેણાંના કિસ્સામાં હોય તે સિવાય મળેલ અથવા વહોરેલ તમામ હકકો, વિશેષાધિકારો, ફરજો, જવાબદારીઓ (તેના કામદારોના સંબંધમાં થતી જવાબદારીઓ વગેરે સિવાયની) અને તે અંગેની અમલ બજવણી માટેના કોઈ ઉપાય મોકૂફ રાખવા અને કોઈ કોર્ટ, ટ્રિબ્યુનલ, અધિકારી અથવા સત્તામંડળ સમક્ષ તે સંબંધી અનિર્ણિત તમામ કાર્યવાહીઓ તા.૧૭મી જૂન, ૨૦૦૩ થી શરૂ થતી અને તા.૧૬મી જૂન, ૨૦૦૪ ના રોજ પૂરી થતી એક વર્ષની મુદત દરમિયાન સ્થગિત કરવી. સરકારી લેણાંની વસૂલાતને આ જાહેરનામું લાગુ પડશે નહિં.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,
સેક્શન અધિકારી,
શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૫મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૦મી જૂન, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૧૬/ડીવીપી-૨૯-૨૦૦૨-૨૩૧૮-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૧૬/ડીવીપી-૨૯-૨૦૦૨-૨૩૧૮-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧ નો ૧૭૪/ડીવીપી/૨૯૨૦૦૧/૫૭૯૬(૨૦૦૧)-એલ, હેઠળ મંજૂર કરેલી અંજારની છેવટની વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ છેવટની વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૬૪/ડીવીપી/૨૮૨૦૦૩/૨૩૧૮/એલ. હેઠળ, તા.૨૭-૨-૨૦૦૩ ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪ બી ના પાના નંબર ૭૮-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય તો તે, સદરહુ ફેરફાર પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારે પોતાને મળેલ સૂચનો અને વાંધા વિચારણામાં લીધેલ છે.

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ છેવટની વિકાસ યોજનામાં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલ ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧ નો ૧૭૪/ડીવીપી/૨૮૨૦૦૧/૫૭૮૬(૨૦૦૧)-એલ. થી મંજૂર કરેલી અંજારની છેવટની વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

“રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી અંજાર ગામના મ.સ.નં.૫૨૧/પી વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથે જોડેલ પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૮મી જૂન, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/૨૦૦૩/૫૮/એમવીએ/૧૮૦૩/એમઓએસ(ટી).૭૮/ખ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY MOTOR VEHICLES (TAXATION OF PASSENGERS) ACT, 1958.

મુંબઈ મોટર વાહન (ઉતારૂ વેરા) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૯મી જૂન, ૨૦૦૩.

મુંબઈ મોટર વાહન (ઉતારૂ વેરા) અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચજી/૨૦૦૩/૫૮/એમવીએ/૧૮૦૩/એમઓએસ(ટી).૭૯/ખ :- મુંબઈ મોટર વાહન (ઉતારૂ વેરા) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (સન ૧૯૫૮ના મુંબઈના ૬૭મા) ની કલમ ૩ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સદરહુ પરંતુકના હેતુ માટે, મહેસાણા શહેરમાં પ્રતિભા ટ્રાન્સપોર્ટેશન પ્રા.લિ., દ્વારા ચલાવવાના આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલ રૂટ મંજૂર કરે છે.

અનુસૂચિ

રૂટ :

૧. તોરલવાળી માતાથી નાગલપુર વાયા સહકારનગર, નિરમા.
૨. તોરલવાળી માતાથી કસરકુઈ વાયા બાસણા.
૩. તોરલવાળી માતાથી દેહીપાસણ વાયા જી.આઈ.ડી.સી.
૪. તોરલવાળી માતાથી ગણપત કોલેજ વાયા ખેરવા.
૫. તોરલવાળી માતાથી પાઓટ વાયા શ્રીપાલ સહકારનગર.
૬. તોરલવાળી માતાથી વડોસણ વાયા પુનિતનગર, પાલાવાસણા.
૭. તોરલવાળી માતાથી તોરલવાળી માતા વાયા-ગાંધીબાગ, અંબાજી મંદિર, ગોપી સિનેમા.
૮. તોરલવાળી માતાથી ઓ.એન.જી.સી. કોલોની.
૯. તોરલવાળી માતાથી તોરલવાળી માતા વાયા ગુરદારા એસ.કે.સિનેમા, ગાંધીબાગ, માનવ આશ્રમ.
૧૦. તોરલવાળી માતાથી ધરમ સિનેમા વાયા કૃષ્ણ શોપીંગ સેન્ટર, ઋતુરાજ, હિંગબાજ નગર.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિલીપસિંહ ડી.ચૌહાણ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

ગૃહ વિભાગ.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV]

THURSDAY, JULY 10, 2003/ASADHA 19, 1925

[No. 28

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૯મી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૮મી જૂન, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૨૫/ડીવીપી/૨૮૨૦૦૩/૪૮૨૫/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૨૫/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૩-૪૮૨૫-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧ નો ૧૭૭/ડીવીપી/૨૮૨૦૦૧/૫૭૨૭(૨૦૦૧)-એલ, હેઠળ મંજૂર કરેલી, રાપરની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (૧) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિત રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧ નો ૧૭૭-ડીવીપી-૨૮૨૦૦૧-૫૭૨૭(૨૦૦૧)-એલ.થી મંજૂર કરેલી રાપરની વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (ડી) માં 'આર.૨૨' તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાની લાઈનદોરી ફરી નક્કી કરવી અને તેને બદલે આ સાથેના પ્લાન નં.૧ (ઈ) માં 'આર.૨૨' તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો મૂકવો.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૫મી જૂન, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના માહિતી અને પ્રસારણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : (જીએચટી/૨૦૦૩/૧૪)/એમએનઆર/૧૦૨૦૦૧/૨૫૦૦/ઈ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT ENTERTAINMENTS TAX ACT, 1977.

ગુજરાત મનોરંજન કર અધિનિયમ, ૧૯૭૭ હેઠળ જાહેરનામું

માહિતી અને પ્રસારણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૫મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત મનોરંજન કર અધિનિયમ, ૧૯૭૭.

ક્રમાંક : (જીએચટી/૨૦૦૩/૧૪)એમએનઆર-૧૦૨૦૦૧-૨૫૦૦-ઈ :- ગુજરાત સરકારને જાહેર હિતમાં તેમ કરવું જરૂરી લાગે છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત મનોરંજન કર અધિનિયમ, ૧૯૭૭ (સન ૧૯૭૭ના ગુજરાતના ૧૬મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ-૨૯ ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ખ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, શ્રી સુધીર ફાળકે, સાવરકર દર્શન પ્રતિષ્ઠાન (ટ્રસ્ટ), ૧૨ શંકર નિવાસ, દાદા સાહેબ રાજમાર્ગ, દાદર, મુંબઈ-એ નિર્માણ કરેલી હિન્દી ફિલ્મ “વીર સાવરકર” પ્રદર્શિત કરવાને, આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી શરતોને અધીન રહીને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૩ હેઠળ લેવાપાત્ર કરના ૭૦ ટકા જેટલો મનોરંજન કર ભરવામાંથી મુક્તિ આપે છે.

અનુસૂચિ

- (૧) કરની રકમ બાકાત રાખીને, મનોરંજનમાં પ્રવેશ દરો વધારવા નહિ અને પ્રવેશ દરો લેવાપાત્ર કરના ૭૦ ટકા જેટલા ઘટાડવા અને ૩૦ ટકા કર વસૂલ કરવો અને તે સરકારને ભરવો.
- (૨) કર ભરવામાંથી મુક્તિ દરેક પ્રિન્ટ ઉપર છ અઠવાડિયાની મુદત સુધી મળશે અને ગુજરાત રાજ્યમાં પ્રદર્શિત કરવાની નવ પ્રિન્ટ પૂરતી મર્યાદિત રહેશે.
- (૩) કર ભરવામાંથી મુક્તિ, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધિની તારીખથી એક વર્ષની મુદતની અંદર મળી શકશે.
- (૪) ફિલ્મના પ્રદર્શનની મુદત દરમિયાન મનોરંજનમાં પ્રવેશના દરો વધારવા અથવા ઘટાડવા નહિ.
- (૫) મુક્તિની શરતો પૈકીની કોઈપણ શરતનો અથવા અધિનિયમ અથવા તે હેઠળ કરેલ નિયંમોની જોગવાઈઓનો ભંગ થાય તે કિસ્સામાં, નિયત અધિકારી માટે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૩૦ હેઠળ પગલું લેવાનું કાયદેસર ગણાશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

સી. એમ. શાહ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV] THURSDAY, JULY 17, 2003/ASADHA 26, 1925 [No. 29

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૯મી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૫મી જૂન, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૨૬/ટીપીએસ-૨૮૨૦૦૩-૨૩૬૬-એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર. ૨૫/૬/૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૨૬/ટીપીએસ-૨૯૨૦૦૩-૨૩૬૬-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી “ સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૬/૮/૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૧૨/ટીપીએસ-૨૯૨૦૦૨-૨૪૭૬-એલ. હેઠળ ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજ-એ તેને સાદર કરેલી નગરરચના યોજના, ભૂજ ક્રમાંક : ૪ (જેનો આમાં હવે પછી, “ સદરહુ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)નો મુસદ્દો મંજૂર કર્યો હતો;

અને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ નગરરચના યોજનાના મુસદ્દા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને, ગુજરાત નગરરચના અધિકારીએ નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, નગરરચના યોજના, ભૂજ ક્રમાંક : ૪ પ્રારંભિક યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “ સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારો અધીન રહીને, સદરહુ “પ્રારંભિક યોજના” મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના, ભૂજ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ભૂજની કચેરીમાં, તમામ કામકાજના દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે તારીખ ૨૫/૦૬/૨૦૦૩ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

૧. સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમની ‘નોંધ’, પ્રારંભિક યોજનાના દસ્તાવેજમાંથી બાકાત કરેલ હોય તેમ ગણવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી.ડી.વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી,
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ,
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૮મી જૂન, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જજ/૨૦૦૩/૫૬/એમવીડી/૧૦૨૦૦૦/એમ-૩૮/ખનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Re

AMENDMENT TO THE GOVERNMENT NOTIFICATION. HOME DEPARTMENT NO.
(GG-97/8/MTA/1896/3364/KH, DATED 28TH JANUARY, 1997.

ગૃહ વિભાગનું તારીખ ૨૮મી જાન્યુઆરી, ૧૯૯૭નું સરકારી જાહેરનામું

ક્રમાંક : જજ/૯૭/૮/એમટીએ /૧૯૯૬/૩૩૬૪/ખ

સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી જૂન, ૨૦૦૩.

મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮.

ક્રમાંક : જજ/૨૦૦૩/૫૬/એમવીડી/૧૦૨૦૦૦/એમ-૩૮/ખ :-મોટરવાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮ (સન ૧૯૮૮ના ૫૯મા)ની કલમ ૬૭ની પેટા-કલમ (૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી, ગૃહ વિભાગનું તારીખ ૨૮મી જાન્યુઆરી, ૧૯૯૭નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક. જજ/૯૭/૮/એમટીએ /૧૯૯૬/૩૩૬૪/ખ, આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, નીચે પ્રમાણે સુધારે છે :-

સદરહુ જાહેરનામામાં, અનુસૂચિમાં, કોલમ ૨માં (વિસ્તારને લગતી) નોંધો (૧) અને (૨)ને બદલે, નીચેનો મજકૂર મૂકવો :-

“(૧) અમદાવાદ, વડોદરા, સૂરત, રાજકોટ, ભાવનગર, જામનગર અને જૂનાગઢ સિવાયની મ્યુનિસિપલ વિસ્તારની હદોની અંદરની બાજુ અને મ્યુનિસિપલ વિસ્તારની હદોની બહાર.

(૨) કેન્દ્રિય મોટર વાહન નિયમો, ૧૯૮૮ના નિયમ ૧૧૫ના પેટા-નિયમ (૧૧) હેઠળ ઠરાવેલ ભારત સ્ટેજ-૨ (ઉત્સર્જનના ધોરણો)ના પાલનને અધીન રહીને, અમદાવાદ, વડોદરા, સૂરત, રાજકોટ, ભાવનગર, જામનગર અને જૂનાગઢ સિવાયની મ્યુનિસિપલ વિસ્તારની હદોની અંદરની બાજુ.”.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિલિપસિંહ ડી. ચૌહાણ,
સરકારના ઉપસચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૪મી જૂન, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જએચઆર-૨૦૦૩-૭૮-એફએસી-૧૦૯૯-૪૪૧૨-એમ(૩)નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE BOMBAY SHOPS AND ESTABLISHMENTS ACT, 1948.

મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૪મી જૂન, ૨૦૦૩.

મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩-૭૮-એફએસી-૧૦૯૯-૪૪૧૨-એમ (૩) :- મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ની કલમ ૪ની પેટા-કલમ (૧)ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સદરહુ અધિનિયમની અનુસૂચિ ૨ નીચે પ્રમાણે સુધારે છે :-

સદરહુ અનુસૂચિમાં અનુક્રમાંક ૧૧૯ની નોંધ પછી, નીચેનો મજકૂર ઉમેરવો :-

અનુક્રમાંક	સંસ્થા, કર્મચારીઓ અથવા અન્ય વ્યક્તિઓ	અધિનિયમની જોગવાઈઓ
૧	૨	૩
“૧૨૦:	સામાન્ય વહીવટ વિભાગ (આઈ.ટી.પ્રભાગ)ના તારીખ : ૯મી માર્ચ, ૧૯૯૯ ના સરકારી ઠરાવ ક્રમાંક : આઈએનપી.૧૦૯૯-૨૫૨. આઈટીડી.માં વ્યાખ્યા કર્યા પ્રમાણે ઈન્ફોર્મેશન ટેકનોલોજી સોફ્ટવેર કંપનીઝ એન્ડ ઈન્ફોર્મેશન ટેકનોલોજી ઈનેબલ સેવાઓ	સંચાલકે - (૧) રાતની નોકરી માટે પૂરતા સ્ટાફની જોગવાઈ કરવી. (૨) કામદારોને તેમના રહેઠાણથી સંસ્થાના મકાન ઉપર કામ માટે લાવવા અને પાછા લઈ જવા માટેની મફત સગવડ પૂરી પાડવી. (૩) કામદારોની સલામતી માટે પૂરતી વ્યવસ્થા કરવી. (૪) કોઈ કર્મચારીને કલમ ૧૪માં નિર્દિષ્ટ કરેલ કામના કલાકોની મર્યાદા કરતાં વધુ કામ કરવા ફરમાવવામાં આવે, તો તે ઓવરટાઈમ કામના સંબંધમાં હકદાર થશે જે ઠરાવેલ વેતન રજિસ્ટરમાં નોંધવાનું રહેશે અને કલમ ૬૩ (૧)માં ઠરાવેલ દરે વેતન મેળવવા હકદાર થશે.

૧	૨	૩
		(૫) દરેક કર્મચારીને ઠરાવેલી અઠવાડિક રજાઓ ગુમાવવાના કારણે—
	(૧)	એવી રજાના બદલામાં, તેટલી સંખ્યામાં રજા આપવી જોઈશે; અથવા
	(૨)	તેવી રજાઓના દિવસોએ કરેલા કામ માટે, કલમ ૬૩ (૧)માં ઓવરટાઈમ કામ માટે ઠરાવેલા વેતનના દરે વેતન આપવું જોઈશે.
	(૬)	કોઈ સ્ત્રી કામદારને સવારના ૬.૦૦ વાગ્યા પહેલાં અને સાંજના ૭.૦૦ વાગ્યા પછી તેણીની લેખિત સંમતિ વિના કામ કરવા માટે પરવાનગી આપી શકાશે નહિ અને આવી ફરજો માટે રહેઠાણ અને કામના સ્થળ વચ્ચે લાવવા-લઈ જવાની મફત સુવિધા આપવી.
	(૭)	કોઈ સ્ત્રી કામદારને રાત્રે ઠરાવેલ કલાકો કરતાં વધુ કામ કરવા ફરમાવી શકાશે નહિ.
	(૮)	જુદા જુદા કામદારો જુદી જુદી શીફ્ટ (પાળીઓમાં) કામ કરશે.
		એ શરતોને અધીન રહીને કલમો ૧૩, ૧૪, ૧૮ અને ૩૩.”.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,

સેક્શન અધિકારી,
શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ.

IX-62

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV]

THURSDAY, JULY 31, 2003/SRAVANA 9, 1925

[No. 31

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarat translation of Bill, Acts and Notification other than
these published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી, જુલાઈ ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: કેએચઆર-૨૦૦૩-૮૭-ઈએસઆઈ-૨૦૦૧-૧૫૪૦-એમ-(૩)નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE EMPLOYEES STATE INSURANCE ACT, 1948.

કામદાર રાજ્ય વીમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ જાહેરનામું.

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

ક્રમાંક : કેએચઆર-૨૦૦૩-૮૭-ઈએસઆઈ-૨૦૦૧-૧૫૪૦-એમ- (૩)- કામદાર રાજ્ય વીમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના ૩૪મા)ની કલમ ૮૧ (ક) સાથે વાંચતા કલમ ૮૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત ઈલેક્ટ્રિસિટી બોર્ડ, વડોદરાની સંસ્થાને તારીખ : ૧૫-૬-૧૯૮૮થી ૧૪-૬-૨૦૦૬સુધી સદરહુ અધિનિયમના અમલમાંથી મુકિત આપે છે.

૨. ઉપર જણાવેલ મુકિત, નીચેની શરતોને અધીન રહેશે :-

- (૧) ઉપર્યુક્ત સંસ્થા/કારખાના કે જેમાં કામદારોને કામે રાખેલ હોય તે સંસ્થા/કારખાનાએ, મુકિત આપેલ કામદારોના નામો અને હોદ્દા દર્શાવતું રજિસ્ટર રાખવું જોઈશે;
- (૨) આ મુકિત આપવામાં આવી હોય તે છતાં, કામદારો, આ જાહેરનામા દ્વારા જે તારીખથી અપાયેલ મુકિત અમલમાં આવે તે તારીખ પહેલાં ચૂકવેલા ફાળાના ધોરણે, સદરહુ અધિનિયમ હેઠળ જે લાભો મેળવવાને હકદાર બન્યા હોત તે લાભો તેઓને મળવાનું ચાલુ રહેશે;
- (૩) મુકિત અપાયેલ મુદત માટેના ફાળા ચૂકવાઈ ગયા હોય, તો તે પાછા આપી શકાશે નહિ;
- (૪) સદરહુ સંસ્થા/કારખાનાના માલિકે જે મુદત દરમિયાન તે કારખાનું/સંસ્થા સદરહુ અધિનિયમના અમલને અધીન હતી તે મુદત (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ મુદત' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ના સંબંધમાં, કામદાર રાજ્ય વીમા (સામાન્ય) વિનિયમો, ૧૯૫૦ હેઠળ તેણે ભરવાના બાકી હોય તે પત્રકો, તે નમૂનામાં અને તે વિગતો સાથે સદરહુ મુદતના સંબંધમાં રજૂ કરવા જોઈશે.

૩. સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૫ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ કોર્પોરેશને નીચેલા કોઈ ઈન્ચેક્ટર અથવા આ અર્થે અધિકૃત કરેલા કોર્પોરેશનના અન્ય અધિકારીને-

- (૧) સદરહુ મુદત માટે કલમ ૪૪ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ રજૂ કરેલ કોઈ પત્રકમાંની વિગતોની ખરાઈ કરવાના હેતુ માટે; અથવા
- (૨) સદરહુ મુદત માટે, કામદાર રાજ્ય વીમા (સામાન્ય) વિનિયમો, ૧૯૫૦થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, રજિસ્ટરો અને રેકર્ડ રાખવામાં આવ્યા હતા કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે; અથવા
- (૪) જે લાભોના બદલામાં આ જાહેરનામા હેઠળ મુકિત આપવામાં આવી હોય તે લાભો તરીકે રોકડમાં અને જણાસ રૂપે માલિકે આપેલા લાભો મેળવવાને હકદાર તરીકે ચાલુ રહે છે કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે; અથવા
- (૫) અધિનિયમની જોગવાઈઓ પૈકીની કોઈ જોગવાઈ સદરહુ કારખાનાના સંબંધમાં અમલમાં હતી, ત્યારે તે મુદત દરમિયાન આવી કોઈપણ જોગવાઈનું પાલન કરવામાં આવ્યું હતું કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે;-
- (ક) પોતાને જરૂરી લાગે તેવી માહિતી પોતાને પૂરી પાડવા મુખ્ય અથવા તેના તરત પછીના માલિકને ફરમાવવાની સત્તા રહેશે; અથવા
- (ખ) આવા મુખ્ય અથવા તેના તુરત પછીના માલિકના કબજામાં હોય તેવા કોઈ કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગ્યામાં કોઈ વાજબી સમયે દાખલ થવાની અને તેનો હવાલો ધરાવતી હોવાનું જણાયેલ કોઈપણ વ્યક્તિને, વ્યક્તિઓના રોજગાર અને વેતનની ચૂકવણીને લગતા પોતાને જરૂરી જણાય તેવા દસ્તાવેજ, ચોપડા અને અન્ય

દસ્તાવેજો આવા ઈન્સ્પેક્ટર અથવા અન્ય અધિકારી સમક્ષ રજૂ કરવા અને તેને તે તપાસવા દેવા અથવા પોતાને જરૂરી લાગે તેવી માહિતી પૂરી પાડવા ફરમાવવાની સત્તા રહેશે; અથવા

(ગ) આવા કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગામાં જણાયેલ મુખ્ય અથવા તરત પછીના માલિકને, તેના એજન્ટ અથવા નોકરને અથવા સદરહુ ઈન્સ્પેક્ટરને અથવા અન્ય અધિકારીને જે કોઈ વ્યક્તિ કામદાર હોવાનું માનવાને વાજબી કારણ હોય તેવી કોઈ વ્યક્તિને તપાસવાની સત્તા રહેશે; અથવા

(ઘ) આવા કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગામાં રાખવામાં આવતા કોઈ રજિસ્ટર, હિસાબના ચોપડા અથવા અન્ય દસ્તાવેજની નકલો કરવાની અથવા તેમાંથી ઉતારા કરવાની સત્તા રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,
સેક્શન અધિકારી,
શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી, જુલાઈ ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૫મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: કેએચઆર-૨૦૦૩-૮૩-ઈએસઆઈ-૨૦૦૧-૨૦૮૪-એમ-(૩)નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*under***THE EMPLOYEES STATE INSURANCE ACT, 1948.****કામદાર રાજ્ય વીમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ જાહેરનામું.****શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,**

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

ક્રમાંક : કેએચઆર-૨૦૦૩-૮૩-ઈએસઆઈ-૨૦૦૧-૨૦૮૪-એમ-(૩):- કામદાર રાજ્ય વીમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના ૩૪મા)ની કલમ ૮૭ અને કલમ ૮૧ (ક)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, મોરબી નગરપાલિકા, જિ. રાજકોટની નગરપાલિકાની હદની અંદર અને તેની આસપાસનો ૨૦ કિ.મી. ત્રિજ્યાવાળા વિસ્તારની અંદર આવેલ કારખાના, જેમાં ૧૯ની સંખ્યા સુધીના કામદારોને કામે રાખેલ હોય, તેમને તારીખ : ૧-૪-૨૦૦૩થી ૩૧-૩-૨૦૦૪સુધી સદરહુ અધિનિયમના અમલમાંથી મુક્તિ આપે છે.

૨. ઉપર જણાવેલ મુક્તિ, નીચેની શરતોને અધીન રહેશે :-

- (૧) ઉપર્યુક્ત સંસ્થા/કારખાના કે જેમાં કામદારોને કામે રાખેલ હોય તે સંસ્થા/કારખાનાએ, મુક્તિ આપેલ કામદારોના નામો અને હોદ્દા દર્શાવતું રજિસ્ટર રાખવું જોઈશે;
- (૨) આ મુક્તિ આપવામાં આવી હોય તે છતાં, કામદારો, આ જાહેરનામા દ્વારા જે તારીખથી અપાયેલ મુક્તિ અમલમાં આવે તે તારીખ પહેલાં ચૂકવેલા ફાળાના ધોરણે, સદરહુ અધિનિયમ હેઠળ જે લાભો મેળવવાને હકદાર બન્યા હોત તે લાભો તેઓને મળવાનું ચાલુ રહેશે;
- (૩) મુક્તિ અપાયેલ મુદત માટેના ફાળા ચૂકવાઈ ગયા હોય, તો તે પાછા આપી શકાશે નહિ;
- (૪) સદરહુ સંસ્થા/કારખાનાના માલિકે જે મુદત દરમિયાન તે કારખાનું સદરહુ અધિનિયમના અમલને અધીન હતી તે મુદત (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ મુદત' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ના સંબંધમાં કામદાર રાજ્ય વીમા (સામાન્ય) વિનિયમો, ૧૯૫૦ હેઠળ તેણે ભરવાના બાકી હોય તે પત્રકો, તે નમૂનામાં અને તે વિગતો સાથે સદરહુ મુદતના સંબંધમાં રજૂ કરવા જોઈશે.

૩. સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૫ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ કોર્પોરેશને નીમેલા કોઈ ઈન્સ્પેક્ટર અથવા આ અર્થે અધિકૃત કરેલા કોર્પોરેશનના અન્ય અધિકારીને-

- (૧) સદરહુ મુદત માટે કલમ ૪૪ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ રજૂ કરેલ કોઈ પત્રકમાંની વિગતોની ખરાઈ કરવાના હેતુ માટે; અથવા
- (૨) સદરહુ મુદત માટે, કામદાર રાજ્ય વીમા (સામાન્ય) વિનિયમો, ૧૯૫૦થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, રજિસ્ટરો અને રેકર્ડ રાખવામાં આવ્યા હતા કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે; અથવા
- (૩) જે લાભોના બદલામાં આ જાહેરનામા હેઠળ મુક્તિ આપવામાં આવી હોય તે લાભો તરીકે રોકડમાં અને જણાવેલ રૂપે માલિકે આપેલા લાભો મેળવવાને હકદાર તરીકે ચાલુ રહે છે કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે; અથવા
- (૪) અધિનિયમની જોગવાઈઓ પૈકીની કોઈ જોગવાઈ સદરહુ કારખાનાના સંબંધમાં અમલમાં હતી, ત્યારે તે મુદત દરમિયાન આવી કોઈપણ જોગવાઈનું પાલન કરવામાં આવ્યું હતું કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે;-
- (ક) પોતાને જરૂરી લાગે તેવી માહિતી પોતાને પૂરી પાડવા મુખ્ય અથવા તેના તરત પછીના માલિકને ફરમાવવાની સત્તા રહેશે; અથવા
- (ખ) આવા મુખ્ય અથવા તેના તુરત પછીના માલિકના કબજામાં હોય તેવા કોઈ કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય

જગામાં કોઈ વાજબી સમયે દાખલ થવાની અને તેનો હવાલો ધરાવતી હોવાનું જણાયેલ કોઈપણ વ્યક્તિને, વ્યક્તિઓના રોજગાર અને વેતનની ચૂકવણીને લગતા પોતાને જરૂરી જણાય તેવા દસ્તાવેજ, ચોપડા અને અન્ય દસ્તાવેજો આવા ઈન્સ્પેક્ટર અથવા અન્ય અધિકારી સમક્ષ રજૂ કરવા અને તેને તે તપાસવા દેવા અથવા પોતાને જરૂરી લાગે તેવી માહિતી પૂરી પાડવા ફરમાવવાની સત્તા રહેશે; અથવા

(ગ) આવા કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગામાં જણાયેલ મુખ્ય અથવા તરત પછીના માલિકને, તેના એજન્ટ અથવા નોકરને સદરહુ ઈન્સ્પેક્ટરને અથવા અન્ય અધિકારીને જે કોઈ વ્યક્તિ કામદાર હોવાનું માનવાને વાજબી કારણ હોય તેવી કોઈ વ્યક્તિને તપાસવાની સત્તા રહેશે; અથવા

(ઘ) આવા કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગામાં રાખવામાં આવતા કોઈ રજિસ્ટર, હિસાબના ચોપડા અથવા અન્ય દસ્તાવેજની નકલો કરવાની અથવા તેમાંથી ઉતારા કરવાની સત્તા રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,
સેક્શન અધિકારી,
શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, રાજમી, જુલાઈ ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચઆર-૨૦૦૩-૮૪-બીઆરયુ-૨૦૦૩-૦૪-એમ-(૩)નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE BOMBAY RELIEF UNDERTAKINGS (SPECIAL PROVISIONS) ACT, 1958.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર,
શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩-૮૪-બીઆરયુ-૨૦૦૩-૦૪-એમ- (૩):-- મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૩ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, જીટીસીએલ મોબીલ-કોમ ટેકનોલોજી લિમિટેડ, છારોડી, તાલુકો : સાણંદ, જિલ્લો : અમદાવાદ (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ' અન્ડરટેકિંગ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેને) બેકારી નિવારણના પગલાં તરીકે ઉપયોગી થવા તારીખ : ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ થી તારીખ : ૧૫મી જુલાઈ, ૨૦૦૪ સુધીની બાર માસની મુદત માટે સદરહુ અધિનિયમના હેતુ માટે રાહત અન્ડરટેકિંગ તરીકે જાહેર કરે છે.

વધુમાં, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક) ના પેટા-ખંડ (૪) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં એમ પણ આદેશ કરે છે કે તારીખ ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ પહેલાં, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં સરકારી લેણાંના કિસ્સામાં હોય તે સિવાય મળેલ અથવા વહોરેલ તમામ હક્કો, વિશેષાધિકારો, ફરજો, જવાબદારીઓ (તેના કામદારોના સંબંધમાં થતી જવાબદારીઓ વગેરે સિવાયની) અને તે અંગેની અમલબજવણી માટેના કોઈ ઉપાય મોકૂફ રાખવા અને કોઈ કોર્ટ, ટ્રિબ્યુનલ, અધિકારી અથવા સત્તામંડળ સમક્ષ તે સંબંધી અનિર્ણિત તમામ કાર્યવાહીઓ તારીખ, ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ થી શરૂ થતી અને તારીખ : ૧૫મી જુલાઈ, ૨૦૦૪ના રોજ પૂરી થતી એક વર્ષની મુદત દરમિયાન સ્થગિત કરવી. સરકારી લેણાંની વસુલાતને આ જાહેરનામું લાગુ પડશે નહિ.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,
સેક્શન અધિકારી,
શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ.વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૪મી, જુલાઈ ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચઆર-૨૦૦૩-૮૫-બીઆરયુ-૨૦૦૩-૦૫-એમ-(૩)નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*under***THE BOMBAY RELIEF UNDERTAKINGS (SPECIAL PROVISIONS) ACT, 1958.**

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર,

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩-૮૫-બીઆરયુ-૨૦૦૩-૦૫-એમ- (૩):-- મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૩થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત ટેલિફોન કેબલ્સ લિમિટેડ, છારોડી ફાર્મ, તાલુકો : સાણંદ, જિલ્લો : અમદાવાદ (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અન્ડરટેકિંગ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેને) બેકારી નિવારણના પગલાં તરીકે ઉપયોગી થવા તારીખ : ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૦૩થી તારીખ : ૧૫મી જુલાઈ, ૨૦૦૪ સુધીની બાર માસની મુદત માટે સદરહુ અધિનિયમના હેતુ માટે રાહત અન્ડરટેકિંગ તરીકે જાહેર કરે છે.

વધુમાં, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક) ના પેટા-ખંડ (૪) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં એમ પણ આદેશ કરે છે કે તારીખ ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ પહેલાં, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં સરકારી લેણાંના કિસ્સામાં હોય તે સિવાય મળેલ અથવા વહોરેલ તમામ હકો, વિશેષાધિકારો, ફરજો, જવાબદારીઓ (તેના કામદારોના સંબંધમાં થતી જવાબદારીઓ વગેરે સિવાયની) અને તે અંગેની અમલબજવણી માટેના કોઈ ઉપાય મોકૂફ રાખવા અને કોઈ કોર્ટ, ટ્રિબ્યુનલ, અધિકારી અથવા સત્તામંડળ સમક્ષ તે સંબંધી અનિર્ણિત તમામ કાર્યવાહીઓ તારીખ, ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૦૩થી શરૂ થતી અને તારીખ : ૧૫મી જુલાઈ, ૨૦૦૪ના રોજ પૂરી થતી એક વર્ષની મુદત દરમિયાન સ્થગિત કરવી. સરકારી લેણાંની વસુલાતને આ જાહેરનામું લાગુ પડશે નહિ.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,
સેક્શન અધિકારી,
શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૫મી, જુલાઈ ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચઆર-૨૦૦૩-૮૬-બીઆરયુ-૨૦૦૩-૦૬-એમ-(૩)નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE BOMBAY RELIEF UNDERTAKINGS (SPECIAL PROVISIONS) ACT, 1958.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું.

ગુજરાત સરકાર,

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩-૮૬-બીઆરયુ-૨૦૦૩-૦૬-એમ- (૩):-- મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૩ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત ઓપ્ટિકલ્સ કોમ્યુનિકેશન લિમિટેડ ઈયાવા, છારોડી, તાલુકો : સાણંદ, જિલ્લો : અમદાવાદ (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ' અન્ડરટેકિંગ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેને) બેકારી નિવારણના પગલાં તરીકે ઉપયોગી થવા તારીખ : ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ થી તારીખ : ૧૫મી જુલાઈ, ૨૦૦૪ સુધીની બાર માસની મુદત માટે સદરહુ અધિનિયમના હેતુ માટે રાહત અન્ડરટેકિંગ તરીકે જાહેર કરે છે.

વધુમાં, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪ ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક) ના પેટા-ખંડ (૪) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં એમ પણ આદેશ કરે છે કે તારીખ ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ પહેલાં, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં સરકારી લેણાંના કિસ્સામાં હોય તે સિવાય મળેલ અથવા વહોરેલ તમામ હકો, વિશેષાધિકારો, ફરજો, જવાબદારીઓ (તેના કામદારોના સંબંધમાં થતી જવાબદારીઓ વગેરે સિવાયની) અને તે અંગેની અમલબજવણી માટેના કોઈ ઉપાય મોકૂફ રાખવા અને કોઈ કોર્ટ, ટ્રિબ્યુનલ, અધિકારી અથવા સત્તામંડળ સમક્ષ તે સંબંધી અનિર્ણિત તમામ કાર્યવાહીઓ તારીખ, ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ થી શરૂ થતી અને તારીખ : ૧૫મી જુલાઈ, ૨૦૦૪ના રોજ પૂરી થતી એક વર્ષની મુદત દરમિયાન સ્થગિત કરવી. સરકારી લેણાંની વસુલાતને આ જાહેરનામું લાગુ પડશે નહિ.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,

સેક્શન અધિકારી,

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૫મી, જુલાઈ ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૭મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જજે/જ્યુજે/૨૦/એમઆઈએસ-૧૧૨૦૦૦-જીઓઆઈ/૨૩/૭ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*under***THE MINES AND MINERALS (DEVELOPMENT AND REGULATION) ACT, 1957.****ખાણ અને ખનિજ (વિકાસ અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૫૭ હેઠળ જાહેરનામું****ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગ,****સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી જુલાઈ, ૨૦૦૩.****ખાણ અને ખનિજ (વિકાસ અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૫૭.**

ક્રમાંક : જજે/જ્યુજે/૨૦/એમઆઈએસ/૧૧૨૦૦૦/જીઓઆઈ/૨૩/૭:—ખાણ અને ખનિજ (વિકાસ અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૫૭ (સન ૧૯૫૭ના ક્રમાંક ૫૭મા)ની કલમ ૨૬ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાંની રૂએ, અને ખનિજ સવલત નિયમો, ૧૯૬૦ના નિયમ ૨૨ના પેટા-નિયમ (૪ક) અનુસાર ગુજરાત સરકાર, આથી, શ્રી પી. ડી. વણકર, નાયબ નિયામક-ને ખનિજ સવલત નિયમો, ૧૯૬૦ના નિયમ ૨૨ના પેટા-નિયમ (૪ક) માં ઉલ્લેખેલ ખનિજ માટેની ખાણકામની યોજનાને મંજૂરી આપવા માટે ખાણ અને ખનિજ (વિકાસ અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૫૭ ની કલમ ૫ની પેટા-કલમ (૨) અને ખનિજ સવલત નિયમો, ૧૯૬૦ના નિયમ ૨૨ના પેટા-નિયમ (૪ક) હેઠળ ફરજો બજાવવાની સત્તા આપે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પી. એચ. વસાવા,
સરકારના નાયબ સચિવ,
ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગ.

વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ ૧-૬-૦૩થી તારીખ ૩૦-૬-૦૩ દરમિયાન પ્રસિધ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી.

અ. નં.	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
૧.	૯૪	જીએચએન-૧૭-જીએસટી-૨૦૦૩- એસ-૪૯-૬. ૨૭-૫-૨૦૦૩	૩/૬-૨૦૦૩	વૈ. અને સં. બા. વિ.
૨.	૯૫	જીએચવી-૨૦૦૩નો ૧૧૯-એચબીએ- ૧૦૯૫-૧૪૫૬-ક. ૧૨-૬-૦૩	૧૭-૬-૦૩	" "
૩.	૯૬	ભાગ-૯ અસાધારણ નં. ૭૮નો સુધારો ૫-૪-૦૩	૧૭-૬-૦૩	" "
૪.	૯૭	જીએચએન-૧૯-જીએસટી-૧૦૭૬- (એસ. ૫૯૬)૧-૬. ૧૩-૬-૦૩	૧૯-૬-૦૩	" "
૫.	૯૮	સન ૨૦૦૩નો વટહુકમ ક્રમાંક ૨નો ગુજરાતી અનુવાદ.	૨૬-૬-૦૩	" "

વી. એચ. લયાણી,
શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક,
સ. મ. મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV] THURSDAY, AUGUST 7, 2003/SRAVANA 16, 1925 [No. 32

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૫મી જૂન, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૨૭/ડીવીપી/૨૮૨૦૦૩/૯૧૬/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૫મી જૂન, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૨૭/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૩-૯૧૬-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૪થી જાન્યુઆરી, ૧૯૮૦ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૦ નો ૨/ડીવીપી/૨૮૮૬/૩૮૨(૮૮)-એલ, હેઠળ મંજૂર કરેલી, સુરેન્દ્રનગરની વિકાસ સત્તામંડળ માટે વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (૧) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૪થી જાન્યુઆરી, ૧૯૯૦ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૯૦ નો ૨-ડીવીપી-૨૮૮૬-૩૯૨(૮૮)-એલ. થી મંજૂર કરેલી સુરેન્દ્રનગરની વિકાસ યોજનાનો સૂચિત ફેરફાર.

૧. આ સાથેના પ્લાન નં. A-B તરીકે નિશાની કરેલ ૪૮૨/પી, ૪૮૮/પી અને ૪૮૫/પી માંથી પસાર થતા સૂચિત ૧૮.૦૦ મી.પહોળા રસ્તાની લાઈન દોરી કમી કરવી અને એવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ, “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

૨. ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ ૧૨ (૨) (ઘ) હેઠળ, આ સાથેના પ્લાન ઉપર મ.સ.નં. ૪૮૧/પી, ૪૪૮/પી, વગેરેમાંથી પસાર થતો ૧૮.૦૦ મી.પહોળો રસ્તો સૂચિત કરવામાં આવે છે અને C-D તરીકે નિશાની કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૩૫/ડીવીપી-૨૨૨૦૦૦-૭૯૮-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૩૫/ડીવીપી-૨૨૨૦૦૦-૭૮૮-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૦મી નવેમ્બર, ૧૯૮૩ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૩ નો ૨૩૮/ડીવીપી/૨૨૮૦/૩૪૬૫(૮૩)-એલ, હેઠળ મંજૂર કરેલી, ઇડર નગરની છેવટની વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, સદરહુ વિકાસ યોજના તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક.૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૫મી જૂન, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧નો ૮૭/ડીવીપી/૨૨૨૦૦૦/૭૮૮/એલ. હેઠળ, તા.૧૫-૬-૨૦૦૧ ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નંબર ૧૫૮-૪ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય તો તે, સદરહુ ફેરફાર રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારે પોતાને મળેલ સૂચનો અને વાંધા વિચારણામાં લીધા છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

(ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને

(ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, ૧૬મી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩ થી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ના તા.૧૦મી નવેમ્બર, ૧૯૮૩ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૩ નો ૨૩૮-ડીવીપી-૨૨૮૦-૩૪૬૫(૮૩)-એલ. થી મંજૂર કરેલી ઇડરની છેવટની વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

૧. આ સાથેના પ્લાન ઉપર “ABCDEA” તરીકે નિશાની કરેલી અને દર્શાવેલી “કૃષિ વિષયક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, ઇડરની મ.સ.નં.૧૦૪/પી અને ૧૦૫/પી વાળી જમીન કમી કરવી અને છેવટે એવી રીતે મુકત કરેલી જમીન, હવે આ

સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૪થી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૩૦/ડીવીપી/૧૩૨૦૦૩/એમ-૧૪૧/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૩૦/ડીવીપી/૧૩૨૦૦૩/એમ-૧૪૧/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૩મી મે, ૧૯૮૮ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૮ નો ૧૧૭/ડીવીપી/૨૪૮૬/૧૮૪૭(૮૮)-એલ, હેઠળ મંજૂર કરેલી, ગોંડલની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (ખ) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો તે, આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ના તા.૨૩મી મે, ૧૯૮૮ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૮ નો ૧૧૭-ડીવીપી-૨૪૮૬-૧૮૪૭(૮૮)-એલ. થી મંજૂર કરેલી ગોંડલની વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

“નગરપાલિકા” માટે અનામત રાખેલી આ સાથેના પ્લાન ઉપર **A-B-C-D-E-F-G-H-A** તરીકે નિશાની કરેલ ગોંડલ ગામની મ.સ.નં.૩૫૭/પી માપ : ૫-એકર ગુંઠા-૦૬ વાળી જમીન અને સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એવી રીતે મુક્ત થયેલી જમીન, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૪થી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૨૮/ડીવીપી/૨૭૨૦૦૨/૧૫૮૪/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૨૮/ડીવીપી/૨૭૨૦૦૨/૧૫૮૪/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૮મી જૂન, ૧૯૮૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૬ નો ૮૫/ડીવીપી/૨૭૮૩/૩૨૪૨-એલ, હેઠળ મંજૂર કરેલી, વિસનગરની છેવટની સુધારેલ વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (૧) આ સાથેની અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો તે, આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ના તા.૨૩મી મે, ૧૯૮૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૬ નો ૮૫-ડીવીપી-૨૭૮૩-૩૨૪૨-એલ. થી મંજૂર કરેલી વિસનગરની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

આ સાથેના પ્લાન ઉપર **ABCDEFGH** તરીકે નિશાની કરેલ વિસનગર ગામના મ.સ.નં. ૨૭૨૪/પી, ૨૭૨૫/પી, ૨૫૫૫/પી, ૨૫૫૬/પી, ૨૫૫૭/પી, ૨૫૬૨/પી, ૨૫૫૮/પી, ૨૫૫૯/પી, ૨૫૭૫/પી, ૨૫૭૬/પી, ૨૫૭૭/પી, ૨૪૮૪/પી વગેરેમાંથી પસાર થતી ૧૨.૦૦ મીટર પહોળા સૂચિત રસ્તાની લાઈનદોરી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલ મહેસૂલી સરવે નંબરો ૨૪૮૪/પી અને ૨૫૭૭/પી વાળી જમીનો “વાણિજ્યિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી અને મહેસૂલી સરવે નંબરો ૨૭૨૪/પી, ૨૭૨૫/પી, ૨૫૫૫/પી, ૨૫૫૬/પી, ૨૫૫૭/પી, ૨૫૬૨/પી, ૨૫૫૮/પી, ૨૫૫૯/પી, ૨૫૭૫/પી, ૨૫૭૬/પી, વાળી જમીનો ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીજી/૬૭/ઓપીએમ/૨૦૦૧/૩૭૨૭/ઈ.૧ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

25

AMENDMENT TO THE GUJARAT POPPY CAPSULES RULES, 1963.

ગુજરાત પોસ દોડા નિયમો, ૧૯૬૩ સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૯.

ક્રમાંક : જજ/૬૭/ઓપીએમ/૨૦૦૧/૩૭૨૭/ઈ.૧ :- મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૯ (સન ૧૯૪૯ના મુંબઈના ૨૫મા) ની કલમ ૧૪૩ની પેટા-કલમ (૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણેના નિયમોનો અમુક મુસદ્દો, ગૃહ વિભાગના તા.૧૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જજ/૧૫/ઓપીએમ/૨૦૦૧/૩૭૨૭/ઈ.૧ હેઠળ તા.૧૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, અસાધારણ, ભાગ-૪-બી-ના પાના નં.૫૯-૧ અને ૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યા હતા અને તેનાથી અસર થવાનો સંભવ હોય તેવી તમામ વ્યક્તિઓ પાસેથી, સદરહુ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ત્રીસ દિવસની મુદત સુધીમાં વાંધા અથવા સૂચનો મંગાવ્યા હતા;

૨. અને ઉપર્યુક્ત જાહેરનામાના મુસદ્દાના સંબંધમાં સરકારને કોઈપણ વ્યક્તિ તરફથી વાંધા અથવા સૂચનો મળ્યા નથી;

તેથી, હવે, મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૯ (સન ૧૯૪૯ના મુંબઈના ૨૫મા) ની કલમ ૧૦૭ સાથે વાંચતા, કલમ ૧૪૩ ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (બ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત પોસ દોડા નિયમો, ૧૯૬૩ વધુ સુધારવા નીચેના નિયમો કરે છે :-

૧. આ નિયમો, ગુજરાત પોસ દોડા (સુધારા) નિયમો, ૨૦૦૩ કહેવાશે.
૨. ગુજરાત પોસ દોડા નિયમો, ૧૯૬૩ માં, નિયમ પમાં પેટા-નિયમ (૩) માં, “રૂ.૫૦/-” એ શબ્દો અને આંકડાને બદલે, “રૂ.૨૫૦/-” એ શબ્દો અને આંકડા મૂકવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એસ. કે. ભાવસાર,
સરકારના ઉપ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૪થી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૩૧/ડીવીપી/૨૯૨૦૦૩/૨૬૩૦/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪વી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૩૧/ડીવીપી/૨૯૨૦૦૩/૨૬૩૦/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧ નો ૧૭૫/ડીવીપી/૨૯૨૦૦૧/૫૭૯૯-એલ, હેઠળ મંજૂર કરેલી, અંજાર વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (૧) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો તે, આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૨મી, ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧ નો ૧૭૫-ડીવીપી-૨૯૨૦૦૧-૫૭૯૯-એલ. થી મંજૂર કરેલી અંજારની વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ત) હેઠળ અંજાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, અંજારના મંજૂર કરેલા સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમમાં નીચેના ફેરફારો સૂચિત કરવામાં આવ્યા છે :-

૧. વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ ક્રમાંક ૧૧.૫ માં, પ્રથમ પરિચ્છેદમાં “૧.૫ મી.ની પેરાપેટ સહિત” એ શબ્દો અને છેલ્લું વાક્ય “મહત્તમ ઊંચાઈ માપવામાં, ૧.૫ મી. કરતાં વધુ ઊંચાઈની પેરાપેટનો સમાવેશ કરવામાં આવશે નહિ” કમી કરવું.
૨. વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ ક્રમાંક ૨૦.૧ માં, અનુક્રમાંક.૪ માં કોષ્ટકમાં, કોલમ ક્રમાંક.૩ માં, “મહત્તમ પરવાનગીપાત્ર એફએસઆઈના ૩૦ ટકા ” એ શબ્દોને બદલે, “સૂચિત એફએસઆઈના ૩૦ ટકા” એ શબ્દો મૂકવા.

કોલમ નં.૩ ની નોંધમાં નીચે પ્રમાણે અનુક્રમાંક.૪ પણ ઉમેરવો :-

૪. ફક્ત ભોંયતળિયું (ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર) સૂચિત કરવામાં આવ્યું હોય તો પણ ભોંયતળિયા ઉપરાંત એક ઉપલા માળના વિસ્તાર માટે પાર્કિંગ વિસ્તારની જોગવાઈ કરવી જોઈશે.

૩. અનુક્રમાંક.૪ માં, વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ ક્રમાંક ૨૦.૧ ના પરંતુકમાં, કોલમ નં.૨ માં, “૨૫” એ આંકડાને બદલે, “૫૦” એ આંકડો મૂકવા.

૪. વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ ક્રમાંક.૧૧.૮ માં, પ્રથમ પરિચ્છેદ પછી નીચે પ્રમાણેનો પરિચ્છેદ ઉમેરવો :-

“નગરરચના યોજના વિસ્તારમાં, ૬.૦૦ મી અને ૭.૫ મી પહોળા રસ્તાને અડીને આવેલ પ્લોટોમાં ભોંયતળિયામાં (ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર) ફક્ત દુકાનોની પરવાનગી આપવી જોઈશે. ૮.૦૦ મી અને ૧૨.૦ મી પહોળા રસ્તાને અડીને આવેલ પ્લોટોમાં ભોંયતળિયા ઉપરાંત એક ઉપલા માળ માટે વાણિજ્યિક વિકાસની પરવાનગી આપી શકાશે.”

અને ઉપરના પરિચ્છેદ પછી નીચેનો પરિચ્છેદ ઉમેરવો :-

બીજા વિનિયમો અનુસાર એક બાંધકામ એકમમાં, ભોંયતળિયા (ગ્રાઉન્ડ) ઉપર બે એકમો અથવા ભોંયતળિયા (ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર) ઉપર એક એકમ અને પહેલા માળે એક એકમની પરવાનગી આપી શકાશે.

૫. વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમમાં અનુક્રમાંક.૧૧.૧૦ પછી, અનુક્રમાંક ૧૧.૧૧ માં નવી જોગવાઈ ઉમેરવી :-

પરવાનગીપાત્ર યુનિટોની સંખ્યા માટેના બાંધકામ એકમ વિસ્તારને, વાણિજ્યિક ઉપયોગ માટે પૂરા પાડેલા નગરરચના યોજના વિસ્તારમાં, ૩૧-૧૨-૨૦૦૨ ના રોજ અથવા તે પહેલાના મહેસૂલી રેકર્ડ પ્રમાણે વિચારણામાં લેવો જોઈશે, કોઈપણ બાજુ ૨.૦૦ મીટર કરતાં ઓછી હોવી જોઈશે નહિ.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૧મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૩૪/ડીવીપી/૨૭૮૮/૫૩૦૮/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૧મી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૩૪/ડીવીપી/૨૭૮૮/૫૩૦૮/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૫મી જુલાઈ, ૧૯૮૭ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૭ નો ૧૨૮/ડીવીપી/૨૭૮૨/૧૯૦૫-(૮૭)-એલ, હેઠળ મંજૂર કરેલી, પાટણની છેવટની સુધારેલ વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૯ ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (૧) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો તે, આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૫મી જુલાઈ, ૧૯૮૭ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૭ નો ૧૨૮-ડીવીપી-૨૭૮૨-૧૯૦૫(૮૭)-એલ. થી મંજૂર કરેલી પાટણની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સમાલપાટી પાટણ ગામની મ.સ.નં.૮૮૦/પી, ૧૦૬૮/૧/પી, ૧૦૬૮/૨/પી, ૮૮૩/પી, ૧૦૬૩/પી, વગેરેમાંથી પસાર થતા સૂચિત ૧૨.૦૦ મી. રસ્તાની લાઈનદોરીને, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ધ) હેઠળ ફરી લાઈન દોરી કરવી અને એવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ રહેણાંકના ઉપયોગ માટે મુક્ત કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૬મી જૂન, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચજી/૨૦૦૩/૬૦/એમવીએ/૧૮૦૩/૧૪૮૮/ખ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY MOTOR VEHICLES (TAXATION OF PASSENGERS) ACT, 1958.

મુંબઈ મોટર વાહન (ઉતાડૂ વેરા) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠલ જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૬મી જૂન, ૨૦૦૩.

મુંબઈ મોટર વાહન (ઉતાડૂ વેરા) અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચજી/૨૦૦૩/૬૦/એમવીએ/૧૮૦૩/૧૪૮૮/ખ :- મુંબઈ મોટર વાહન (ઉતાડૂ વેરા) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (સન ૧૯૫૮ના મુંબઈના હુકમ) ની કલમ ૩ ની પેટા-કલમ (૧) ના પ્રથમ પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સદરહુ પરંતુકના હેતુ માટે, વેરાવળ-પાટણ શહેરમાં પ્રતિભા ટ્રાન્સપોર્ટેશન પ્રા.લિ., દ્વારા ચલાવવાના, આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલ રૂટ મંજૂર કરે છે.

અનુસૂચિ

રૂટ

૧. રેયોન ગેસ્ટ હાઉસથી દેહોત્સર્ગ વાયા હોસ્પિટલ, ભીડભંજન, પ્રભાસ પાટણ, સોમનાથ, ત્રિવેણી.
૨. દેહોત્સર્ગથી ચંદુવાવ વાયા : સોમનાથ, પ્રભાસ પાટણ, તલાલા ચોક, રેયોન ફેક્ટરી, બળિયા હનુમાન, છાત્રોળા ગામ.
૩. છાત્રોળા ગામથી હિરણ વાયા : બળિયા હનુમાન, પાટણગેટ, ભીડભંજન, પ્રભાસ પાટણ, હિરણ.
૪. સોમનાથથી રેયોન ફેક્ટરી વાયા : પ્રભાસ પાટણ, ભિડીઆ મંદિર, રેલવે ફાટક, રેયોન ક્વાર્ટર.
૫. સોમનાથથી પાટણ ગેટ વાયા : પ્રભાસ પાટણ, જફર-મુજફર, તલાલા ચોક.
૬. રેયોન ગેસ્ટ હાઉસથી કાજલી, વાયા સુધરાઈ ઓફિસ, બહારકોટ, ભીડભંજન, હિરણ બ્રિજ, કાજલી.
૭. રેયોન ગેસ્ટ હાઉસથી ગોવિંદપરા વાયા : બહારકોટ, તલાલા રોડ, ગોવિંદપરા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિલીપસિંહ ચૌહાણ,

સરકારના ઉપ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨જી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૪ થી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચજી/૨૦૦૩/૬૨/એમટીએ/૧૭૦૧/૪૮૮૭/ખ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY MOTOR VEHICLES TAX ACT, 1958.

મુંબઈ મોટર વાહન વેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

મુંબઈ મોટર વાહન વેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચજી/૨૦૦૩/૬૨/એમટીએ/૧૭૦૧/૪૮૮૭/ખ :- મુંબઈ મોટર વાહન વેરા નિયમો, ૧૯૫૮ના નિયમ ૧૬-કના ખંડ (૧) સાથે વાંચતા, મુંબઈ મોટર વાહન વેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (સન ૧૯૫૮ના મુંબઈના ૬૫મા) ની કલમ ૧૩ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ઈન્ડિયન રેડ ક્રોસ સોસાયટી, ગુજરાત શાખાની માલિકીના ખાસ કરીને ગુજરાતમાં ભૂકંપગ્રસ્ત વિસ્તારમાં પુર્ન નિર્માણ અને પુનઃવસવાટ સાથે સંકળાયેલા સખાવતી અને તબીબી ઉદ્દેશ સાધવા માટે ઉપયોગમાં લેવાતા અથવા ઉપયોગ કરવા માટે રાખેલા આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિની કોલમ ૨ અને ૩ માં નિર્દિષ્ટ કરેલ મોટર વાહનોના વર્ગને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૩ હેઠળ વેરો ભરવામાંથી સંપૂર્ણતઃ મુક્તિ આપે છે.

અનુસૂચિ

અનુ. ક્રમાંક	મોટર વાહનોનો વર્ગ	નોંધણી ચિહ્ન
૧.	મોટર સાયકલ (યામાહા)	જજે-૧૨-એન-૪૮૬૧
૨.	મોટર સાયકલ (યામાહા)	જજે-૧૨-એન-૪૮૬૦
૩.	મોટર સાયકલ (યામાહા)	જજે-૧૨-એન-૪૮૫૯
૪.	મોટર સાયકલ (યામાહા)	જજે-૧૨-એન-૪૦૬૯
૫.	એલ.એમ.વી/મોટરકાર (ટોયોટા કોલીસ)	જજે-૧-એચબી-૩૬૬
૬.	એલ.એમ.વી/મોટરકાર (ટોયોટા કોલીસ)	જજે-૧-એમબી-૩૬૪
૭.	એલ.એમ.વી/મોટરકાર (ટોયોટા કોલીસ)	જજે-૧-એચબી-૩૭૩
૮.	એલ.સી.વી.ડિલિવરી વાન	જજે-૧-એટી-૧૫૮૩
૯.	એલએમવી/મોટરકાર (ટાટા સુમો)	જજે-૧-એચએ-૪૬૦૬

અનુ.ક્રમાંક	મોટર વાહનોનો વર્ગ	નોંધણી ચિહ્ન
૧૦.	એલએમવી/મોટરકાર (ટાટા સુમો)	જજે-૧-એચએ-૪૪૨૩
૧૧.	એલએમવી/મોટરકાર (ટાટા સુમો)	જજે-૧-એચએ-૪૬૦૭
૧૨.	એલએમવી/મોટરકાર (ટાટા સુમો)	જજે-૧-એચએ-૪૬૦૩
૧૩.	એલએમવી/મોટરકાર (ટાટા સુમો)	જજે-૧-એચએ-૪૪૧૮
૧૪.	એલએમવી/મોટરકાર (ટાટા સુમો)	જજે-૧-એચએ-૪૨૮૩
૧૫.	એલએમવી/મોટરકાર (ટાટા સુમો)	જજે-૧-એચએ-૪૨૩૪
૧૬.	એલએમવી/મોટરકાર (ટાટા સુમો)	જજે-૧-એચએ-૪૨૭૬
૧૭.	એલએમવી/મોટરકાર (ટાટા સુમો)	જજે-૧-એચએ-૪૩૦૫
૧૮.	એલએમવી/મોટરકાર (ટોયોટા કોલીસ)	જજે-૧-એચબી-૩૪૬
૧૯.	એલએમવી/મોટરકાર (ટોયોટા કોલીસ)	જજે-૧-એચબી-૩૪૮
૨૦.	એલએમવી/મોટરકાર (ટોયોટા કોલીસ)	જજે-૧-એચબી-૩૬૭
૨૧.	એલએમવી/મોટરકાર (ટોયોટા કોલીસ)	જજે-૧-એચબી-૫૬૨
૨૨.	એલએમવી/મોટરકાર (ટોયોટા કોલીસ)	જજે-૧-એચબી-૫૬૬
૨૩.	એલએમવી/મોટરકાર (ટોયોટા કોલીસ)	જજે-૧-એચબી-૫૬૪
૨૪.	એલએમવી/મોટરકાર (ટોયોટા કોલીસ)	જજે-૧-એચબી-૫૭૦
૨૫.	એલએમવી/મોટરકાર (ટોયોટા કોલીસ)	જજે-૧-એચબી-૫૬૮
૨૬.	એલએમવી/મોટરકાર (ટોયોટા કોલીસ)	જજે-૧-એચબી-૫૬૦
૨૭.	એલએમવી/મોટરકાર (ટોયોટા કોલીસ)	જજે-૧-એચબી-૧૦૭૫
૨૮.	એલસીવી ડિલિવરી વાન	જજે-૧-એટી-૨૩૨૬
૨૯.	મોટર સાયકલ (યામાહા)	જજે-૧-સીજ-૪૩૭૫
૩૦.	મોટર સાયકલ (યામાહા)	જજે-૧-સીજ-૪૩૭૬
૩૧.	મોટર સાયકલ (યામાહા)	જજે-૧-સીજ-૪૩૭૭
૩૨.	મોટર સાયકલ (યામાહા)	જજે-૧-સીજ-૮૭૬૮
૩૩.	મોટર સાયકલ (યામાહા)	જજે-૧૨-એન-૪૦૬૮

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિલીપસિંહ ચૌહાણ,
સરકારના ઉપ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭ ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૬મી જૂન, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જજ/૨૦૦૩/૫૮/એમવીએ/૧૮૦૩/૧૪૮૮/ખ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY MOTOR VEHICLES ACT, 1958.

મુંબઈ મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૬મી જૂન, ૨૦૦૩.

મુંબઈ મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જજ/૨૦૦૩/૫૮/એમવીએ/૧૮૦૩/૧૪૮૮/ખ :- મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮ (સન ૧૯૮૮ના અધિનિયમ ક્રમાંક : ૫૮મા) ની કલમ ૬૭ ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ધ) (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, અને ગૃહ વિભાગનું તા.૨૧-૯-૮૪નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક : જજ/૮૪/૧૧૫/એમવીએ/૧૮૮૪/૨૪૮૮/ખ. ૨૬ કરીને, ગુજરાત સરકાર, સદરહુ પેટા-કલમ (૧) ના ખંડો (ક) થી (ધ) ની જોગવાઈઓને લક્ષમાં લઈને, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થી અમલમાં આવે તે રીતે, આ જાહેરનામા સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલ વિસ્તારોમાં ફરતા પ્રતિભા ટ્રાન્સપોર્ટ પ્રાઈવેટ લિમિટેડ, જામનગર દ્વારા ચલાવાતા સ્ટેજ કેરેજો માટે ભાડા અને નૂરના દર નક્કી કરવા સંબંધી, રાજ્ય વાહનવ્યવહાર સત્તામંડળને અને પ્રાદેશિક વાહનવ્યવહાર સત્તામંડળ, જૂનાગઢ પ્રદેશને આથી આદેશો આપે છે :-

આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિના અનુક્રમે કોલમ ૧ અને ૨માં નિર્દિષ્ટ કરેલ વિસ્તારોમાં અને રૂટો પર ફરતા સ્ટેજ કેરેજો માટે (તે સમયે અમલમાં હોય તેવા મુંબઈ મોટર વાહન (ઉતારૂવેરા) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (સન ૧૯૫૮ના મુંબઈના ૬૭મા) હેઠળ લીધેલ અથવા લેવાપાત્ર ઉતારૂવેરાની રકમ, હોય તો, તે સહિતના) ભાડા અને નૂર, સદરહુ અનુસૂચિની અનુક્રમે કોલમ ૩ અને ૪ માં તેમની સામે નિર્દિષ્ટ કર્યા હોય તેવા વધુમાં વધુ ભાડા અને નૂરના દરને અધીન રહેશે :

પરંતુ વિદ્યાર્થીએ કરેલી કોઈ મુસાફરીના કિસ્સામાં, આવો કોઈ વેરો લેવાપાત્ર ન હોય, તો આવી મુસાફરી માટેના ભાડા, એવી રીતે સરભર કરવામાં આવશે કે જેથી આવા વેરાની રકમ તેમાંથી બાદ કરી શકાય.

અનુસૂચિ

વિસ્તાર	રૂટ	ઉતારૂવેરા સહિત વધુમાં વધુ ભાડુ	નૂર
૧.	૨	૩	૪
માન્ય રૂટોવાળા મ્યુનિસિપલ તમામ રૂટો મુંબઈ મોટર અથવા કેન્ટોન્મેન્ટ વિસ્તારો વાહન (ઉતારૂવેરા)	૧. પ્રથમ સ્ટેજ અથવા તેના ભાગ માટે, ઉતારૂ દીઠ	૧. પ્રથમ બે સ્ટેજ અથવા તેના ભાગ માટે, સામાનના	

વિસ્તાર	રૂટ	ઉતાડવેરા સહિત વધુમાં	નૂર
૧.	૨	૩	૪
અને તેની લગોલગના વિસ્તારો જેમાં સ્ટેજ કેરેજ (શહેર ઉતાડ બસ સેવા) સ્ટેજ	અધિનિયમ, ૧૯૫૮ની કલમ ૩ના પરંતુક હેઠળ માન્ય કરાયેલા વેરાવળ-	રૂ.૨.૦૦; (ફક્ત બે રૂપિયા)	દાગીના દીઠ રૂ.૨.૦૦ (ફક્ત બે રૂપિયા)
પ્રતિભા ટ્રાન્સપોર્ટ પ્રાઈવેટ લિમિટેડ દ્વારા ચલાવાતા હોય.	પાટણની લગોલગના વિસ્તારોમાં સેવા પૂરી પાડતા હોય તેવા રૂટો.	૨. ત્યારપછી પ્રથમ સ્ટેજ ઉપરાંત ૨. ત્યારપછીના દરેક ત્રણ ત્રણ સ્ટેજ સુધી ઉતાડ દીઠ રૂ.૧.૦૦ (એક રૂપિયા) નો વધારો.	દાગીના માટે સામાનના દાગીના દીઠ રૂ.૧.૦૦ (એક રૂપિયા) નો વધારો :
		૩. પછીના દરેક ત્રણ સ્ટેજ અથવા ત્રણ સ્ટેજ ઉપરાંતના તેના ભાગ માટે રૂ.૧.૦૦ (એક રૂપિયા) નો વધારો.	પરંતુ ૧૫ કિલોગ્રામ કરતાં વધારે નહિ તેટલા એકંદર વજનના દાગીના પર કોઈ ચાર્જ લેવામાં આવશે નહિ.
		૪. મેળા, ધાર્મિક મેળાવડા વગેરે પ્રસંગોએ પૂરી પાડવાની એક્સ-પ્રેસ બસ અને ખાસ બસો માટે ૪ કિમી. સુધી રૂ.૧.૦૦ અને ત્યારપછી રૂ.૨.૦૦ નો વધારાનો ચાર્જ કરવામાં આવશે.	

નોંધ : (૩) આ જાહેરનામાના હેતુ માટે “સ્ટેજ” એ શબ્દ એટલે બે કિલોમીટરનું અંતર.

(૪) આ જાહેરનામામાં “ઉતાડ” એ શબ્દનો અર્થ, ગુજરાત મોટર વાહન નિયમો, ૧૯૮૮ના નિયમ ૨ ના ખંડ (ઝ) અને નિયમ ૧૧૯ ના પેટા-નિયમ (૧) માં જે અર્થ આપ્યો છે તે જ થશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિલીપસિંહ ડી. ચૌહાણ,
સરકારના ઉપ સચિવ.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV] THURSDAY, AUGUST 14, 2003/SRAVANA 23, 1925 [No. 33

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૩મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જજ/૬૬/ડીએનએસ/૨૦૦૧/એમ/૩૦૩(૧)/ઈ.૧ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Re

AMENDMENT TO THE GUJARAT DENATURED SPIRITUOUS PREPARATIONS RULES, 1962.

ગુજરાત વિકૃત સ્પિરિટવાળી બનાવટો બાબતના નિયમો, ૧૯૬૨ સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૩મી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક : જજ/૬૬/ડીએનએસ/૨૦૦૧/એમ/૩૦૩(૧)/ઈ.૧. - મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના મુંબઈના ૨૫મા) ની કલમ ૧૪૩ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ઇ) હેઠળ કાઢવા ધારેલા જાહેરનામાનો નીચેનો મુસદ્દો, સદરહુ કલમ ૧૪૩ની પેટા-કલમ (૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, તેનાથી અસર થવાનો સંભવ હોય તેવી તમામ વ્યક્તિઓની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે અને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે રાજપત્રમાં તેની પ્રસિધ્ધિની તારીખથી ત્રીસ દિવસ પૂરા થયે અથવા તે પછી, ગુજરાત સરકાર, સદરહુ મુસદ્દો વિચારણામાં લેશે.

૨. ઉપર્યુક્ત મુદત પુરી થતાં પહેલાં, સદરહુ મુસદ્દાના સંબંધમાં, કોઈ વ્યક્તિ તરફથી નશાબંધી અને આબકારી કમિશનર, ગુજરાત રાજ્ય, ઓ/૨, ન્યુ મેન્ટલ હોસ્પિટલ બિલ્ડીંગ, અસારવા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૬-ને, જે કંઈ વાંધા અથવા સૂચનો મળશે તે સરકાર વિચારણામાં લેશે.

જાહેરનામાનો મુસદ્દો

ક્રમાંક : જજી/૬૬/ડીએનએસ/૨૦૦૧/એમ/૩૦૩/ઈ.૧.- મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ/૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના, મુંબઈના ૨૫મા) ની કલમ ૧૪૩ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (છ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત વિકૃત સ્પિરિટવાળી બનાવટો બાબતના નિયમો, ૧૯૬૨ વધુ સુધારવા નીચેના નિયમો કરે છે :-

૧. આ નિયમો ગુજરાત વિકૃત સ્પિરિટવાળી બનાવટો બાબતના (સુધારા) નિયમો, ૨૦૦૩ કહેવાશે.
૨. ગુજરાત વિકૃત સ્પિરિટવાળી બનાવટો બાબતના નિયમો, ૧૯૬૨ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ નિયમો” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) માં, નિયમ-૫માં પેટા-નિયમ (૩) માં, “ફીનું ધોરણ” એ શબ્દો પછી, “વાર્ષિક” એ શબ્દો દાખલ કરવા.
૩. સદરહુ નિયમોમાં, નિયમ ૬માં નીચેનો પરંતુક દાખલ કરવો :-

“પરંતુ એક સમયે ત્રણ વર્ષ કરતાં વધુ નહિ તેટલી પણ લાઈસન્સના આરંભની તારીખથી ત્રીજા વર્ષના માર્ચ મહિનાની ૩૧મી તારીખ પછીની ન હોય તેવી મુદત માટે આપવામાં આવે એવું, માસિક ૧૫૦૦ લી. કરતાં વધુ નહિ તેટલા જથ્થા માટે જરૂરી ગીલ્ડીંગના હેતુ માટે નિયમ ૫ હેઠળ આપેલ લાઈસન્સ”.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એસ. કે. ભાવસાર,
સરકારના ઉપ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૩મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જજી/૬૫/ડીએનએસ/૨૦૦૧/એમ/૩૦૩/ઈ.૧ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Re

AMENDMENT TO THE BOMBAY DENATURED SPIRIT RULES, 1959.

મુંબઈ વિકૃત સ્પિરિટ નિયમો, ૧૯૫૯ સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૩મી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક : જીજી/૬૫/ડીએનએસ/૨૦૦૧/એમ/૩૦૩/ઈ.૧. :- મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના મુંબઈના ૨૫મા) ની કલમ ૧૪૩ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (છ) હેઠળ કાઢવા ધારેલા જાહેરનામાનો નીચેનો મુસદ્દો, સદરહુ કલમ ૧૪૩ની પેટા-કલમ (૩) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, તેનાથી અસર થવાનો સંભવ હોય તેવી તમામ વ્યક્તિઓની જાણ સારું પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. અને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે રાજપત્રમાં તેની પ્રસિધ્ધિની તારીખથી ત્રીસ દિવસ પૂરા થયે અથવા તે પછી, ગુજરાત સરકાર, સદરહુ મુસદ્દો વિચારણામાં લેશે.

૨. ઉપર્યુક્ત મુદત પુરી થતાં પહેલાં, સદરહુ મુસદ્દાના સંબંધમાં, કોઈ વ્યક્તિ તરફથી નશાબંધી અને આબકારી કમિશનર, ગુજરાત રાજ્ય, ઓ/૨, ન્યુ મેન્ટલ હોસ્પિટલ બિલ્ડીંગ, અસારવા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૬-ને, જે કંઈ વાંધા અથવા સૂચનો મળશે તે સરકાર વિચારણામાં લેશે.

જાહેરનામાનો મુસદ્દો

ક્રમાંક : જીજી/૬૫/ડીએનએસ/૨૦૦૧/એમ/૩૦૩/ઈ.૧.- મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના મુંબઈના ૨૫મા) ની કલમ ૧૪૩ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (છ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, મુંબઈ વિકૃત સ્પિરિટ નિયમો, ૧૯૫૯ વધુ સુધારવા નીચેના નિયમો કરે છે :-

૧. આ નિયમો મુંબઈ વિકૃત સ્પિરિટ (ગુજરાત સુધારા) નિયમો, ૨૦૦૩ કહેવાશે.
૨. મુંબઈ વિકૃત સ્પિરિટ નિયમો, ૧૯૫૯ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ નિયમો” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) માં, નિયમ-૨૬માં, પેટા-નિયમ (૩) માં, “ફીનું ધોરણ” એ શબ્દો પછી, “વાર્ષિક” એ શબ્દો દાખલ કરવા.
૩. સદરહુ નિયમોમાં, નિયમ ૨૮ના પરંતુકમાં, નોંધ (૨) પછી, નીચેનો મજકૂર દાખલ કરવો :-

“(૩) નિયમ ૨૬ના પેટા-નિયમ (૩) ના પેટા-ખંડ (ખ) હેઠળ ઠરાવેલ દરે ફી ચૂકવ્યે, માસિક ૧૦૦૦ લીટર કરતાં વધુ નહિ તેટલા જથ્થા માટે જરી ગીલ્ડીંગ બનાવવાના હેતુ માટે, નિયમ ૨૬ના પેટા-નિયમ (૨) હેઠળ નમૂના ડી.એસ.વી. મુજબ આપેલ લાઈસન્સ”.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે.

એસ. કે. ભાવસાર,
સરકારના ઉપ સચિવ.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV] THURSDAY, AUGUST 21, 2003/SRAVANA 30, 1925 [No. 34

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૮મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૩૭/ડીવીપી/૨૮૨૦૦૨/૩૨૨૮/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી-વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૩૭/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૨-૩૨૨૮-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૧ નો ૧૭૪/ડીવીપી/૨૮૨૦૦૧/૫૭૮૬(૨૦૦૧)-એલ, (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો) તે હેઠળ મંજૂર કરેલી ભૂજની છેવટની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા પારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક.૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૩મી જાન્યુઆરી, ૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૭/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૩-૩૨૨૮-એલ, હેઠળ, તા.૧૩-૧-૨૦૦૩ના

ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નં.૧૩/૧, ૨, ૩ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય તો તે, સદરહુ ફેરફાર પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારે પોતાને મળેલ સૂચનો અને વાંધા વિચારણામાં લીધા છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૯ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને
(ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલા ફેરફારો, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧ નો ૧૭૪-ડીવીપી-૨૯૨૦૦૧-૫૭૯૬(૨૦૦૧)-એલ. થી મંજૂર કરેલી ભૂજની છેવટની વિકાસ યોજનાનો સૂચિત ફેરફાર.

૧. આ સાથે જોડેલ પ્લાન નં.૧ માં, દર્શાવેલ આધાર નકશાને બદલે આ સાથે જોડેલ પ્લાન નં.૨ માં દર્શાવેલ આધાર નકશો મૂક્યો છે.
૨. સંસ્થાકીય ઉપયોગ માટે મુકરર કરેલી આ સાથે જોડેલ પ્લાન નં.૧માં, પોકેટ-૧ તરીકે નિશાની કરેલ જમીન અધિનિયમની કલમ-૧૨(ક) હેઠળ કમી કરી છે અને આ રીતે મુકત થયેલી જમીન આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં પોકેટ-૧ તરીકે નિશાની કરેલી “રહેણાંક ઉપયોગ” તરીકે મુકરર કરી છે.
૩. આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં, નિશાની કરેલ રસ્તાઓમાં, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ધ) હેઠળ આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં નિશાની કરેલ રસ્તાઓ પ્રમાણે ફેરફાર કરવામાં આવેલ છે.
- ૩.૨ આ સાથે જોડેલ પ્લાન નં.૧માં ૧/૨ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળા રસ્તાની લાઈનદોરી ફરીથી નક્કી કરવામાં આવે છે અને તેને બદલે આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૧/૨ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળો રસ્તો મૂક્યો છે.
- ૩.૩ આ સાથે જોડેલ પ્લાન નં.૧માં ૧/૩ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળા રસ્તાની લાઈનદોરી ફરીથી નક્કી કરવામાં આવે છે અને તેને બદલે આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૧/૩ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળો રસ્તો મૂક્યો છે.
- ૩.૪ આ સાથે જોડેલ પ્લાન નં.૧માં ૧/૪ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળા રસ્તાની લાઈનદોરી ફરીથી નક્કી કરવામાં આવે છે અને તેને બદલે આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૧/૪ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળો રસ્તો મૂક્યો છે.
- ૩.૫ આ સાથે જોડેલ પ્લાન નં.૧માં ૧/૫ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળા રસ્તાની લાઈનદોરી ફરીથી નક્કી કરવામાં આવે છે અને તેને બદલે આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૧/૫ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળો રસ્તો મૂક્યો છે.
- ૩.૬ આ સાથેના જોડેલ પ્લાન નં.૧માં ૨/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૦ મીટર પહોળા રસ્તાની લાઈનદોરી ફરીથી નક્કી કરવામાં આવે છે અને તેને બદલે આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૨/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળો રસ્તો મૂક્યો છે.
- ૩.૭ આ સાથે જોડેલ પ્લાન નં.૧માં ૨/૨ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૦ મીટર પહોળા રસ્તાની લાઈનદોરી ફરીથી નક્કી કરવામાં આવે છે અને તેને બદલે આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૨/૨ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળો રસ્તો મૂક્યો છે.
- ૩.૮ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં ૩/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૦ મીટર પહોળા રસ્તાની લાઈનદોરી ફરીથી નક્કી કરવામાં આવે છે અને તેને બદલે આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૩/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળો રસ્તો મૂક્યો છે.

- ૩.૯ આ સાથેના પ્લાન નં.૧માં ૪/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૨૪ મીટર પહોળા રસ્તાની લાઈનદોરી ફરીથી નક્કી કરવામાં આવે છે અને તેને બદલે આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૪/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળો રસ્તો મૂક્યો છે.
- ૩.૧૦ આ સાથે જોડેલ પ્લાન નં.૧માં, ૫/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮ મીટર પહોળા રસ્તાની લાઈનદોરી ફરીથી નક્કી કરવામાં આવે છે અને તેને બદલે આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૫/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૬ મીટર પહોળો રસ્તો મૂક્યો છે.
- ૩.૧૧ આ સાથે જોડેલ પ્લાન નં.૧માં, ૬/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮ મીટર પહોળા રસ્તાની લાઈનદોરી ફરીથી નક્કી કરવામાં આવે છે અને તેને બદલે આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૬/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮ મીટર પહોળા રસ્તાને આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં ૬/૧ માં ૮ મીટર તરીકે સૂચિત કર્યો છે.
- ૩.૧૨ આ સાથેના જોડેલ પ્લાન નં.૧માં, ૭/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૩૦ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કર્યો છે.
- ૩.૧૩ આ સાથેના જોડેલ પ્લાન નં.૧માં, ૮/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૨ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કર્યો છે.
- ૩.૧૪ આ સાથે જોડેલ પ્લાન નં.૧માં, ૮/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૨ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કર્યો છે.
- ૩.૧૫ આ સાથે જોડેલ પ્લાન નં.૧માં, ૮ મીટર પહોળા રસ્તાને ૧૮ મીટરના રસ્તા તરીકે ફરીથી લાઈનદોરી કરી છે અને ૧૦/૧ તરીકે નિશાની કરી છે.
- ૩.૧૬ આ સાથેના જોડેલ પ્લાન નં.૨માં ૧૧/૧ પહોળા રસ્તા તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮ મીટર પહોળા રસ્તાને આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૧૧/૧ તરીકે લાઈનદોરી ફરી નક્કી કરી છે.
- ૩.૧૭ આ સાથે જોડેલ પ્લાન નં.૧માં ૧૮ મીટર પહોળા રસ્તાની આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં, ૧૨/૧ તરીકે લાઈનદોરી ફરીથી નક્કી કરી છે.
- ૩.૧૮ આ સાથે જોડેલ પ્લાન નં.૧માં, ૧૮ મીટર પહોળા રસ્તાનો માર્ગ ૧૨ મીટરના રસ્તા તરીકે લાઈનદોરી નક્કી કરી અને ૧૪/૧ તરીકે નિશાની કરી છે.
- ૩.૧૯ આ સાથે જોડેલ પ્લાન નં.૧માં ૧૫/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮ મીટર પહોળા રસ્તો કમી કર્યો છે.
- ૩.૨૦ આ સાથે જોડેલ પ્લાન નંબર ૧માં, ૧૬/૧ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮ મીટર પહોળા રસ્તો કમી કર્યો છે.
- ૩.૨૧ આ સાથે જોડેલ પ્લાન નં.૧માં, ૧૮ મીટર પહોળો રસ્તો પ્લાન નં.૧માં નકશામાં ૧૩/૧ તરીકે નિશાની કરી અને લાઈનદોરી ફરીથી નક્કી કરી છે. ૧૮ મીટર પહોળા રસ્તાની આ સાથેના પ્લાન નં.૨માં ૧૩/૧ તરીકે લાઈનદોરી નક્કી કરી છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૧મી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીજી/૬૮/એફએલઆર/૨૦૦૧/૮૫૧/ઈ.૧ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

re

AMENDMENT TO THE GUJARAT POPPY CAPSULES RULES, 1963.

ગુજરાત પોસ દોડા નિયમો, ૧૯૬૩ સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૯મી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક : જીજી/૬૮/એફએલઆર/૨૦૦૧/૮૫૧/ઈ.૧ :- મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના મુંબઈના ૨૫મા) ની કલમ ૧૪૩ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ખ) હેઠળ કાઢવા ધારેલા જાહેરનામાનો નીચેનો મુસદ્દો, કલમ ૧૪૩ની પેટા-કલમ (૩) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, તેનાથી અંસર થવાનો સંભવ હોય તેવી તમામ વ્યક્તિની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે અને આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ત્રીસ દિવસ પૂરા થયે અથવા તે પછી, ગુજરાત સરકાર સદરહુ મુસદ્દો વિચારણામાં લેશે.

૨. ઉપર્યુક્ત મુદત પૂરી થતાં પહેલાં, સદરહુ મુસદ્દાના સંબંધમાં, કોઈ વ્યક્તિ તરફથી, નશાબંધી અને આબકારી કમિશનર, ગુજરાત રાજ્ય, ઓ/૨, ન્યુ મેન્ટલ હોસ્પિટલ બિલ્ડીંગ, અસારવા, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૧૬-ને, જે કોઈ વાંધા અથવા સૂચનો મળશે તેને સરકાર વિચારણામાં લેશે.

જાહેરનામાનો મુસદ્દો

ક્રમાંક : જીજી/૬૮/એફએલઆર/૨૦૦૧/૮૫૧/ઈ.૧.- મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના મુંબઈના ૨૫મા) ની કલમ ૧૪૩ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ખ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત પોસ દોડા નિયમો, ૧૯૬૩ વધુ સુધારવા નીચેના નિયમો કરે છે :-

૧. આ નિયમો, ગુજરાત પોસ દોડા (સુધારા) નિયમો, ૨૦૦૩ કહેવાશે.
૨. ગુજરાત પોસ દોડા નિયમો, ૧૯૬૩ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ નિયમો” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) માં, નિયમ ૪ના પેટા-નિયમ (૩) માં, રૂ.૫/- ની ફીની ચૂકવણી કર્યે” એ શબ્દો અને આંકડાને બદલે, “વાર્ષિક રૂ.૫/- ની ફીની ચૂકવણી કર્યે” એ શબ્દો અને આંકડા મૂકવા.

૩. સદરહુ નિયમોમાં, નિયમ ૬ પછી નીચેનો પરંતુક અને સ્પષ્ટીકરણ દાખલ કરવું :-

“પરંતુ અરજદાર અરજી કરતી વખતે, આ નિયમો હેઠળ પરમિટધારક હોય તો, તેને, એક સમયે ત્રણ વર્ષ માટે, પણ પરમિટના આરંભની તારીખથી ત્રીજા વર્ષના માર્ચ મહિનાની ૩૧મી તારીખ પછીની ન હોય તેવી મુદત માટે આપવામાં આવે એવી નિયમ ૪ હેઠળની પરમિટ આપી શકાશે.”

સ્પષ્ટીકરણ :- ફી ચાર્જ કરવાના હેતુ માટે વર્ષનો ભાગ એક પૂરા વર્ષ તરીકે ગણતરીમાં લેવો જોઈશે.”

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એસ. કે. ભાવસાર,
સરકારના ઉપ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૧મી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૪થી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચઆર/૨૦૦૩/૮૬/બીએસઈ-૨૦૦૧-૧૧૬૨-એમ(૩) નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Corrigendum

to

THE GOVERNMENT NOTIFICATION LABOUR AND EMPLOYMENT DEPARTMENT

NO.GHR-2002-41-BSE-2001-1162-M.3 DATED 6-4-2002

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના તા.૬-૪-૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેએચઆર-

૨૦૦૨-૪૧-બીએસઈ-૨૦૦૧-૧૧૬૨-એમ.૩ નું શુધ્ધિપત્ર.

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩.

મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩-૮૬-બીએસઈ-૨૦૦૧-૧૧૬૨-એમ(૩) :- ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગે તા.૬-૪-૨૦૦૨ના રોજ જાહેરનામું ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૨-૪૧-બીએસઈ-૨૦૦૧-૧૧૬૨-એમ.૩ પ્રસિધ્ધ કર્યું હતું, આ જાહેરનામામાં “ધીરજ સન્સ ધી મેગા સ્ટોર” એ શબ્દોને બદલે, “ધીરજ સન્સ ધી મેગા સ્ટોર્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ” એ શબ્દો મૂકવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,

સેક્શન અધિકારી.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૧મી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચવી/૨૦૦૧નો ૧૪૨/ડીવીપી/૨૭૨૦૦૨/૩૪૫૨/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૯મી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૪૨/ડીવીપી/૨૭૨૦૦૨/૩૪૫૨/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૨મી મે, ૧૯૮૭ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૭ નો ૧૨૮/ડીવીપી/૨૭૮૨/૧૯૦૫(૮૭)-એલ, હેઠળ મંજૂર કરેલી, પાટણની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું.

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક.૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૯ની પેટા-કલમ (૧) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૧મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચવી/૨૦૦૩નો ૮૫/ડીવીપી-૨૭૨૦૦૨-૩૪૫૨-એલ. હેઠળ, તા.૨૧-૪-૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નં.૧૨૬-૧, અને ૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય તો તે, સદરહુ ફેરફાર પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારે પોતાને મળેલ સૂચનો અને વાંધા વિચારણામાં લીધેલ છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૯ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેના સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ના તા.૨૨મી મે, ૧૯૮૭ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૭ નો ૧૨૮-ડીવીપી-૨૭૮૨-૧૯૦૫(૮૭)-એલ. થી મંજૂર કરેલી પાટણ નગર માટેની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

“રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી ગુગણીપાટી, પાટણની સીટી સરવે નં.૨૩૪૦ વાળી જમીન, સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુકત કરેલી જમીન ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨) (ક) હેઠળ આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે “વાણિજ્યિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૭ ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચઆર/૨૦૦૩/૯૧/બીઆરયુ/૨૦૦૩/૦૮/એમ(૩) નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY RELIEF UNDERTAKINGS (SPECIAL PROVISIONS) ACT, 1958

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭ ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩/૯૧/બીઆરયુ/૨૦૦૩/૦૮/એમ(૩) :- મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (જેનો આમાં હવે પછી, ‘સદરહુ અધિનિયમ’ તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૩થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, પારેખ પ્લેટિનમ લિમિટેડ, ભાટ, જિલ્લો : ગાંધીનગર (જેનો આમાં હવે પછી, ‘સદરહુ અન્ડરટેકિંગ’ તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ને બેકારી નિવારણના પગલાં તરીકે ઉપયોગી થવા માટે તા.૨૭ ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩ થી તા.૧લી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૪ સુધીની બાર માસની મુદત માટે સદરહુ અધિનિયમના હેતુ માટે રાહત અન્ડરટેકિંગ તરીકે જાહેર કરે છે.

વધુમાં, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ક) ના પેટા-ખંડ (૪) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં એમ પણ આદેશ કરે છે કે તારીખે ૨૭ ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩ પહેલાં, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં સરકારી લેણાંના કિસ્સામાં હોય તે સિવાય મળેલ અથવા વહોરેલ તમામ હકો, વિશેષાધિકારો, ફરજો, જવાબદારીઓ (તેના કામદારોના સંબંધમાં થતી જવાબદારીઓ વગેરે સિવાયની) અને તે અંગેની અમલબજવણી માટેના કોઈ

ઉપાય મોકૂફ રાખવા અને કોઈ કોર્ટ, ટ્રિબ્યુનલ, અધિકારી અથવા સત્તામંડળ સમક્ષ તે સંબંધી અનિર્ણિત તમામ કાર્યવાહીઓ તા.૨જી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩ થી શરૂ થતી અને તા.૧લી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૪ ના રોજ પૂરી થતી એક વર્ષની મુદત દરમિયાન સ્થગિત કરવી. સરકારી લેણાંની વસૂલાતને આ જાહેરનામું લાગુ પડશે નહિ અને એવી જાહેરાત, એક વર્ષની અંદર સરકારી લેણાં ચૂકવવા માટે પૂરતા પ્રયત્નો કરવામાં આવશે એ શરતને અધીન રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમશી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,
સેક્શન અધિકારી.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૪૦/ડીવીપી/૨૧૨૦૦૧/૫૬૪૪/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૪૦/ડીવીપી-૨૧૨૦૦૧-૫૬૪૪-એલ :- અધિકૃત અધિકારી નગર નિયોજક, પાલનપુર-એ ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક.૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની જોગવાઈઓ હેઠળ પાલનપુર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં, સુધારેલી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સુધારેલી વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નો મુસદ્દો તૈયાર કર્યો હતો અને પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૩(૧) હેઠળ સદરહુ સુધારેલી વિકાસ યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સંબંધી અને સૂચિત સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દા અંગે વાંધા અને સૂચનો મંગાવતી જાહેરાત તા.૧૭-૫-૨૦૦૧ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨ પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવી હતી;

અને, સદરહુ અધિકૃત અધિકારી અને નગર નિયોજકે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૬ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ સદરહુ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો, મંજૂરી માટે ગુજરાત સરકારને સાદર કર્યો છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ક) ના પેટા-ખંડ (૨) ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (૧) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારને અધીન રહીને, ઉપર્યુક્ત સુધારેલી વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય તો તે, આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે;

નીચે જણાવેલ ફેરફારો દર્શાવતી યોજના, પાલનપુર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, ઉપર્યુક્ત બે મહિનાની મુદત દરમિયાન, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

પાલનપુર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંના સૂચિત ફેરફાર.

૧. “રહેણાંક” ના ઉપયોગ માટે મુકરર કરેલી પાલનપુરની સીટી સરવે નંબરો ૧૧૩૮, ૧૨૪૧/પી, ૮૪૩૨, ૮૪૩૪, ૧૨૪૫ અને ૧૨૨૫ વગેરેવાળી જમીનો, સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (દ) હેઠળ “જાહેર હેતુ” માટે મુકરર કરવી.
૨. “રહેણાંક” ના ઉપયોગ માટે મુકરર કરેલી પાલનપુરના મહેસૂલી સરવે નંબરો ૧૪૧, ૧૨૨૨, ૮૪/૧ અને ૧૦૮૮ વગેરેવાળી જમીનો, સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (દ) હેઠળ “જાહેર હેતુ” માટે મુકરર કરવી.
૩. “ઔદ્યોગિક” ઉપયોગ માટે મુકરર કરેલી પાલનપુરની મહેસૂલી સરવે નંબરો ૨૫૨, ૨૭૦ વગેરેવાળી જમીનો, સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક” ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૪. “વાણિજ્યિક” ઉપયોગ માટે મુકરર કરેલી પાલનપુરની મહેસૂલી સરવે નંબરો ૬૨/પી, ૬૩/પી, ૭૬, ૭૭, ૭૮, ૭૯, ૮૪ અને ૮૫/પી વગેરેવાળી જમીનો, સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક” ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૫. “ઉદ્યોગ અને મ્યુનિસિપલ શોપિંગ” માટે અનામત રાખેલી પાલનપુરની મહેસૂલી સરવે નંબર ૧૭૨ના ઉત્તરની જમીન, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ખ) હેઠળ “ઉદ્યાન” માટે અનામત રાખવી.
૬. “પાણી પુરવઠા અને રમતના મેદાન” માટે અનામત રાખેલી પાલનપુરની સીટી સરવે નંબરો ૧૨૦૪, અને ૧૨૧૪ વાળી જમીન, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંક” ના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૭. મહેસૂલી સરવે નં. ૧૨૧ માંથી પસાર થતાં ૧૫.૦ મીટર પહોળા સૂચિત ઉત્તર-પૂર્વ રસ્તાની લાઈનદોરી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીન અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંક” ના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી અને આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (દ) હેઠળ વિદ્યમાન નાળીયા રોડ ઉપર ૧૫ મીટર પહોળા રસ્તાની લાઈનદોરી સૂચિત કરવી.

૮. મહેસૂલી સરવે નંબર ૧૨૨ માંથી પસાર થતો ૯.૦ મીટર પહોળા સૂચિત રસ્તાની લાઈનદોરી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર બતાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંક” ના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૯. “મુલ્લી જગ્યા” માટે મુકરર કરેલી પાલનપુરના મહેસૂલી સરવે નંબરો ૨૫૨/પી, વાળી અને તેને અડીને આવેલી નંબરવગરની જમીન સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક” ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૧૦. “રહેણાંક” ના ઉપયોગ માટે મુકરર કરેલી પાલનપુરના મહેસૂલી સરવે નંબરો, ૨૭૧ અને ૨૭૨ વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક” ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૧૧. “કૃષિવિષયક” ઉપયોગ માટે મુકરર કરેલી પાલનપુરની ૧૨.૦ મીટર પહોળા સૂચિત રસ્તાની પૂર્વ બાજુએની મહેસૂલી સરવે નંબરો ૬૬૮/૧ અને ૬૬૮/૨ વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંક” ના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૧૨. મહેસૂલી સરવે નંબર ૧૪૧ માંથી પસાર થતી ૧૫.૦ મીટર પહોળા સૂચિત રસ્તાની લાઈનદોરી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (દ) હેઠળ “જાહેર હેતુ” માટે મુકરર કરવી.
૧૩. સિટી સરવે નંબર ૧૩૨૭૮, ૧૩૨૮૦ ના ઉત્તર પૂર્વમાંથી પસાર થતી સૂચિત રસ્તાની લાઈનદોરી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર બતાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંક” ના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.
૧૪. મહેસૂલી સરવે નંબર ૧૧૪૦/૧/૧/૩ ની દક્ષિણમાંથી પસાર થતી ૧૮.૦ મીટર પહોળા સૂચિત રસ્તાની લાઈનદોરી ૧૫.૦ મીટર પહોળા રસ્તાની લાઈનદોરી જેટલી ઘટાડવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંક” ના ઉપયોગ માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી

અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV] THURSDAY, AUGUST 28, 2003/BHADRA 6, 1925 [No. 35

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts.

શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ : ૧-૭-૨૦૦૩ થી તારીખ : ૩૧-૭-૨૦૦૩ દરમિયાન પ્રસિદ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી.

અનુ. નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ	પ્રસિદ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
(ભાગ-૯)				
૧	૯૯	ક્રમાંક : ૩૨૭/૪-૭-૦૩ (જીએચએન-૨૦)- જીપીટી-૨૦૦૩-(એસ.૮)(૨)(૧)/ઠ, તા.૨-૭-૨૦૦૩.	૪-૭-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર.
૨	૧૦૦	ક્રમાંક : ૩૪૭/૨૯-૭-૦૩ (જીએચએન-૨૧) જીએસટી-૨૦૦૩-(એસ.૪૯) (૩૭૬)/ઠ, તા.૨૩-૭-૨૦૦૩.	૨૯-૭-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર.
૩	૧૦૧	ક્રમાંક : ૩૪૮/૨૯-૭-૦૩ (જીએચએન-૨૨) જીએસટી-૨૦૦૩-(એસ.૪૯) (૩૭૭)/ઠ, તા.૨૩-૭-૨૦૦૩.	૨૯-૭-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર.

વી.એચ.લયાણી,
શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક,
સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV]

THURSDAY, SEPTEMBER 4, 2003/BHADRA 13, 1925

[No. 36

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notification other than those published in other parts.

વૈદ્યાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૬ઠ્ઠી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૪૬/ડીવીપી-૧૨૦૨-૨૮૨૪-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૬ઠ્ઠી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૪૬/ડીવીપી-૧૨૦૨-૨૮૨૪-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૨૫-૧૦-૧૯૮૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૬નો ૧૭૧/ડીવીપી-૧૨૮૪-૪૦૩૬-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ”

તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૫-૫-૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૮૭/ડીવીપી-૧૨૦૨-૨૮૨૪-એલ. હેઠળ, તા.૫-૫-૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નંબર. ૧૩૫-૧ અને ૧૩૫-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય, તો તે, સદરહુ ફેરફાર રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચનો અને વાંધા મળેલ નથી;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭માં) ની કલમ-૧૮ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેના સદરહુ છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૨૫-૧૦-૧૯૮૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૬નો ૧૭૧/ડીવીપી-૧૨૮૪-૪૦૩૬-એલ. થી મંજૂર કરેલી વુડાની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

“ઓથોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી માણેજા ગામની મ.સ.નં. ૨૭૧ વાળી જમીનો, સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુકત કરેલી જમીન ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે “રહેણાંક ઉપયોગ” તરીકે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ,
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

વૈદ્યાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૩મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના માહિતી અને પ્રસારણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: (જીએચટી-૨૦૦૩-૨૧)/એમએનઆર/૧૦૨૦૦૧/૨૫૦૦-એ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Re

AMENDMENT TO THE GOVERNMENT NOTIFICATION INFORMATION AND
BROADCASTING DEPARTMENT NO.(GHT.2003.14)/MNR/102001/2500/E.

DATED THE 25TH JUNE, 2003.

માહિતી અને પ્રસારણ વિભાગના તારીખ : ૨૫મી જૂન, ૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામાં

ક્રમાંક : (જીએચટી.૨૦૦૩-૧૪)/એમએનઆર/૧૦૨૦૦૧/૨૫૦૦/ઈ સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું

માહિતી અને પ્રસારણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત મનોરંજનકર અધિનિયમ, ૧૯૭૭.

ક્રમાંક : (જીએચટી.૨૦૦૩.૨૧)/એમએનઆર/૧૦૨૦૦૧/૨૫૦૦-એ. - ગુજરાત સરકારને જાહેર હિતમાં તેમ કરવું જરૂરી લાગે છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત મનોરંજનકર અધિનિયમ, ૧૯૭૭ (સન ૧૯૭૭ના ગુજરાતના ૧૬મા) ની કલમ ૨૯ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, માહિતી અને પ્રસારણ વિભાગના તારીખ : ૨૫મી જૂન, ૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : (જીએચટી.૨૦૦૩-૧૪)/એમએનઆર/૧૦૨૦૦૧/૨૫૦૦/ઈ તારીખ : ૧૩મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ થી અમલમાં આવે એ રીતે નીચે પ્રમાણે સુધારે છે :-

૧. સદરહુ જાહેરનામામાં, બીજા પેરામાં, “૭૦ ટકા” એ આંકડા અને શબ્દને બદલે, “૧૦૦ ટકા” એ આંકડા અને શબ્દ મૂકવા.
૨. સદરહુ જાહેરનામાને જોડેલ અનુસૂચિમાં, -
 - (ક) શરત (૧) ને બદલે, નીચેની શરત મૂકવી :-
“(૧) પ્રવેશના દરો, મુક્તિ આપેલ વેરાની રકમ જેટલા ઘટાડવામાં આવશે.
 - (ખ) શરત (૨) માં, “છ” એ શબ્દને બદલે, “તેર” એ શબ્દ મૂકવો.
 - (ગ) શરત (૩) માં,-
 - (૪) “આ મુક્તિ” એ શબ્દોને બદલે, “મુક્તિ” એ શબ્દો મૂકવા;
 - (૫) “એક વર્ષ” એ શબ્દોને બદલે, “બે વર્ષ” એ શબ્દો મૂકવા;
 - (૬) “કર ભરવામાંથી મુક્તિ” એ શબ્દોની પહેલા, “પ્રવર્તમાન દરોએ” એ શબ્દો ઉમેરવા;

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

સી. એમ. શાહ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV]

THURSDAY, SEPTEMBER 11, 2003/BHADRA 20, 1925

[No. 37

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarat translation of Bill, Acts and Notification other than
these published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી, સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૯મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૫૭/ટીપીએસ/૧૫૨૦૦૧/૧૦૬૫/એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૫૭/ટીપીએસ/૧૫૨૦૦૧/૧૦૬૫/એલ.--ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૧ હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે, નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૪૪ (ચાંદખેડા)નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, ‘સદરહુ સત્તામંડળ’ કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૪૪ (ચાંદખેડા), (જેને આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજના” કહી છે તે)માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળે પોતાને મળેલ વાંધાઓ વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :--

- (ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઓ.પી.નં. ૬/૧, ૬/૨, ૧૪, ૧૫/૧, ૧૫/૨, ૩૩/૧થી ૩૩/૩, ૬૬, ૬૭, ૧૭૭, ૧૧૩/૨ અને ૨૧૩/૧ના વિસ્તારોમાં કપાતની ટકાવારી શક્ય હોય ત્યાં સુધી એક્સરખી રહે તે જોવું જોઈશે.
૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૪૦ (૩) (ઠઠ) (૧)ની જોગવાઈઓ વિચારણામાં લેવી જોઈશે અને રસ્તાનું ક્ષેત્રફળ નક્કી કરવું જોઈશે.
૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, જળાશયમાંથી કોઈ જમીનની કપાત કરવી જોઈશે નહિ.
૪. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને જાહેર હેતુના સ્થળ, વિસ્તાર અને ઉપયોગને ધ્યાનમાં લઈને, યોજના વિસ્તારના લાભાર્થીઓની અને જાહેરજનતાની ટકાવારી નક્કી કરવી જોઈશે.

૫. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ યોજના સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચાર વિનિમય કરીને સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહ નિર્માણ માટે ફાળવણી માટેની જોગવાઈ યોજના વિસ્તારના ૫ ટકા સુધી વધારવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારમાં બીજા જાહેર હેતુઓ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના હેતુઓમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ કપાતની ટકાવારી વધાર્યા સિવાય, આમ કરવું જોઈશે.
૬. નગરરચના અધિકારીએ, “સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના” ના જાહેર હેતુ માટે, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ ટકા અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ ટકા નક્કી કરવી જોઈશે.
૭. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ “ફાજલ જમીન” તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ. પી. ના અલગ ટૂકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ. પી. ને બદલે યોગ્ય છેવટના પ્લોટ ફાળવવા જોઈશે.
૮. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૭૭ (૧) (ક) હેઠળ સમુચિત સત્તામંડળે કરેલ ખર્ચની પુનઃ વિચારણા કરવી જોઈશે.
૯. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, યોજનામાં સૂચવેલ વિકાસ કામ પુરૂ થવાની મુદત નક્કી કરવી જોઈશે. આ મુદત પ્રારંભિક યોજનાના સંદર્ભમાં હોવી જોઈશે.
૧૦. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઓ.પી. નંબર : ૬૯ને બદલે શક્ય હોય તેટલે સુધી તેની આસપાસના વિસ્તારમાં છેવટના પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.
૧૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ફેરવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રકમાં, અનુક્રમ નંબરો : ૨૧૭ થી ૨૫૫ને બદલે અનુક્રમ નંબર : ૨૧૭ આપવો.
૧૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તાર માટે ઔડાની મંજૂર કરેલી સુધારેલ વિકાસ યોજનાના સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો દાખલ કરવા.
૧૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, રસ્તા સિવાયની “સરદાર સરોવર નિગમ”ની માલિકીની ઓ.પી.નં. ૨૧૫/૧થી ૨૧૫/૩ના વિસ્તારમાંથી કોઈ જમીનની કપાત કરવી નહિ.
૧૪. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, રાધાસ્વામી સત્સંગ બીયાસ, અમદાવાદ કેન્દ્રની માલિકીના મ.સ. નંબર : ૭૫૭/૧, ૮૧૮, ૮૧૯, ૮૨૬/૧ અને ૭૫૮ના વિસ્તારમાંથી કપાતની ટકાવારીની પુનઃ વિચારણા કરવી.
૧૫. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમ મુજબ હાઈ ટેન્શન લાઈન હેઠળ ફાળવાયેલ છેવટના પ્લોટ નં. ૧૦, ૧૪, ૧૫ અને ૩૫ અંગેના ઈજાફા ફાળાની જોગવાઈની પુનઃ વિચારણા કરવી જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV] THURSDAY, SEPTEMBER 25, 2003/ASVINA 3, 1925 [No. 39

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ.

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૬ઠ્ઠી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૪૭/ડીવીપી-૧૨૦૨/૧૧૫-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૬ઠ્ઠી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૪૭/ડીવીપી-૧૨૦૨-૧૧૫-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૫મી ઓક્ટોબર, ૧૯૯૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૧૯૯૬ નો ૧૭૧/ડીવીપી-૧૨૮૪-૪૦૩૬-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (ખ) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહીનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૫મી ઓક્ટોબર, ૧૯૯૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૯૬ નો ૧૭૧-ડીવીપી-૧૨૮૪-૪૦૩૬-એલ. થી મંજૂર કરેલી વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

“ખુલ્લી જગા” ના હેતુ માટે મુકરર કરેલી સયાજીપુરા ગામની મ.સ.નં.૩૫૧, ૩૫૮ અને ૩૬૦ વાળી, જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એવી રીતે મુકત થયેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી. ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૬મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેએચઆર-૨૦૦૩-૧૧૫-ઈપીએફ-૨૦૦૩-૨૩૮૮-એમ(૩) નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE EMPLOYEES PROVIDENT FUNDS AND MISCELLANEOUS PROVISION ACT, 1952.

કામદાર પ્રોવિડન્ટ ફંડ અને પ્રકીર્ણ જોગવાઈ અધિનિયમ, ૧૯૫૨ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૬મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩.

કામદાર પ્રોવિડન્ટ ફંડ અને પ્રકીર્ણ જોગવાઈ અધિનિયમ, ૧૯૫૨:

ક્રમાંક : કેએચઆર-૨૦૦૩-૧૧૫-ઈપીએફ-૨૦૦૩-૨૩૮૮-એમ (૩) :- કામદાર પ્રોવિડન્ટ ફંડ અને પ્રકીર્ણ જોગવાઈ અધિનિયમ, ૧૯૫૨ની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, ગુજરાત સરકારે, તા.૭-૮-૧૯૬૫ના શિક્ષણ અને મજૂર

વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક : કેએચએસએચ-૮૭૭-ઈપીએફ-૧૧૬૫-૩૩૪૩૪-જેએચ-થી, મેસર્સ. સી.ડોક્ટર એન્ડ કંપની પ્રાઇવેટ લિ., વટવા, અમદાવાદ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સંસ્થા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ને મુક્તિ આપી હતી. સદરહુ સંસ્થાએ, ગુજરાત સરકારે આપેલ મુક્તિ પાછી ખેંચી લેવા કામદાર પ્રોવિડન્ટ ફંડ સંસ્થા, (ORGANIZATION) અમદાવાદ-ને વિનંતી કરી છે અને કામદાર પ્રોવિડન્ટ ફંડ સંસ્થા, અમદાવાદ-એ, કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ આપેલ મુક્તિ રદ કરવા માટે ભલામણ કરી છે. કાળજીપૂર્વકની વિચારણા કર્યા પછી, ગુજરાત સરકાર, તા.૧-૪-૨૦૦૩ થી અમલમાં આવે તેમ, તા.૭-૮-૧૯૬૫નું જાહેરનામું ક્રમાંક : કેએચએસએચ-૮૭૭-ઈપીએફ-૧૧૬૫-૩૩૪૩૪-જેએચ રદ કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,
સેક્શન અધિકારી.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૪મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૫૧/ડીવીપી-૧૯૨૦૦૦/૨૦૬૪-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૫૧-ડીવીપી-૧૯૨૦૦૦-૨૦૬૪-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૫મી સપ્ટેમ્બર, ૧૯૮૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૮ નો ૧૫૬/ડીવીપી-૧૯૮૭-૨૭૦૦-(૮૮)-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી ઉના નગરની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક.૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૭મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૬૨/ડીવીપી/૧૯૨૦૦૦/૨૦૬૪/એલ. હેઠળ, તા.૨૭-૨-૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નંબર.૭૬/૧, ૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત

ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય તો તે, સદરહુ ફેરફાર પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને, ગુજરાત સંસ્કારને કોઈ સૂચનો અને વાંધા મળેલ નથી;

તેથી; હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફારને મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ના તા.૧૫મી સપ્ટેમ્બર, ૧૯૮૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૮ નો ૧૫૬/ડીવીપી-૧૯૮૭-૨૭૦૦-(૮૮)-એલ. થી મંજૂર કરેલી ઉનાની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

ઉનાની (સુધારેલ) વિકાસ યોજનામાં મંજૂર કરેલી “ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી, આ સાથે જોડેલ પ્લાન પર (A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-A) તરીકે નિશાની કરેલી ઉનાની મ.સ.નં.૩૩૭ પૈકી અને મ.સ.નં.૬૩૨ પૈકીવાળી જમીન, સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુકત કરેલી જમીન ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૮મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૫૮/ટીપીએસ-૧૪૨૦૦૦/૩૫૨૮-એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARATTOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૯મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૫૮/ટીપીએસ-૧૪૨૦૦૦-૩૫૨૮-એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૧ હેઠળ, સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, સુરત-એ નગરરચના યોજના, સુરત ક્રમાંક : ૪૭ (ભેસ્તાન) નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને (જેને આમાં હવે પછી, “સદરહુ કોર્પોરેશન” કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, સુરત ક્રમાંક : ૪૭ (ભેસ્તાન) (જેને આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજના” કહી છે તે) માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરી અને યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને પોતાને મળેલ વાંધાઓ વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, સુરતની કચેરીમાં, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

- (૧) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, જમીનોની કપાતની ટકાવારી શક્ય હોય ત્યાં સુધી દરેક ઓ.પી.માં એક્સરખી રહે તે જોવું જોઈશે.
- (૨) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ ઉપયોગિતા કેન્દ્રમાં જાહેર ઉપયોગો નિર્દિષ્ટ કરવા જોઈશે.
- (૩) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિયમ કરીને જાહેર હેતુના સ્થળ, વિસ્તાર અને ઉપયોગને ધ્યાનમાં લઈને, યોજના વિસ્તારના લાભાર્થીઓની અને જાહેર જનતાની ટકાવારી નક્કી કરવી જોઈશે.
- (૪) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અનિયમિત આકારવાળા છેવટના પ્લોટોને, સમયતુષ્કોણીય આકારમાં સમુચિત સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવવા જોઈશે.

- (૫) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૪૦ (૩) પ્રમાણે સ્ટાફ ક્વાર્ટર્સ માટે ફાળવેલા એફ.પી. નં. ૪૯ને લગતી બાબત અંગે સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિયમ કરીને પુનઃ વિચારણા કરવી જોઈશે.
- (૬) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ “ફાજલ જમીન” તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ.પી.ના અલગ ટૂકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ.પી. ને બદલે છેવટના યોગ્ય પ્લોટ ફાળવવા જોઈશે.
- (૭) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, તા.૧૬-૧૦-૧૯૯૯ પહેલાંના છેલ્લા પાંચ વર્ષોના થયેલ સરખામણીપાત્ર વેચાણો અને રજિસ્ટરને ધ્યાનમાં લીધા પછી, યોજના વિસ્તારની આસપાસના વિસ્તારમાં ઓ.પી. ની બજારકિંમત નક્કી કરવી જોઈશે.
- (૮) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિયમ કરીને, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ માટે ફાળવણી માટેની જોગવાઈ યોજના વિસ્તારના ૫ ટકા સુધી વધારવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારમાં બીજા જાહેર હેતુઓ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના હેતુઓમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ કપાતની ટકાવારી વધાર્યા સિવાય, આમ કરવું જોઈશે.
- (૯) નગરરચના અધિકારીએ, ‘સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના’ ના જાહેર હેતુ માટે, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ ટકા અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ ટકા નક્કી કરવી જોઈશે.
- (૧૦) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૭૭(૧)(ક) હેઠળ સમુચિત સત્તામંડળે કરેલ ખર્ચની પુનઃ વિચારણા કરવી જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૬મી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૫૪/ટીપીએસ-૧૫૨૦૦૨/૩૮૭૭-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૬મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૫૪/ટીપીએસ-૧૫૨૦૦૨-૩૮૭૭-એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૧ હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૧૦૬ (વસ્ત્રાલ-રામોલ) નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૧૦૬ (વસ્ત્રાલ-રામોલ) (જેને આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજના” કહી છે તે) માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરી અને યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળે પોતાને મળેલ વાંધાઓ વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

- (૧) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૪૦(૩)(ઠઠ) (૧) ની જોગવાઈઓ વિચારણામાં લેવી જોઈશે અને રસ્તાનું ક્ષેત્રફળ નક્કી કરવું જોઈશે.
- (૨) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચાર વિનિમય કરીને, “સામિપ્ય કેન્દ્ર” ના હેતુ માટે ફાળવેલ હોય તેવા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૨૫ અને ૧૫૭ના જાહેર હેતુના ઉપયોગ માટે પુનઃ વિચારણા કરવી જોઈશે.
- (૩) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિયમ કરીને જાહેર હેતુના સ્થળ, વિસ્તાર અને ઉપયોગને ધ્યાનમાં લઈને, યોજના વિસ્તારના લાભાર્થીઓની અને જાહેર જનતાની ટકાવારી નક્કી કરવી જોઈશે.

- (૪) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિયમ કરીને, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ માટે ફાળવણી માટેની જોગવાઈ યોજના વિસ્તારના ૫ ટકા સુધી વધારવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારમાં બીજા જાહેર હેતુઓ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના હેતુમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ કપાતની ટકાવારી વધાર્યા સિવાય, આમ કરવું જોઈશે.
- (૫) નગરરચના અધિકારીએ, “સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના” ના જાહેર હેતુ માટે, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ ટકા અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ ટકા નક્કી કરવી જોઈશે.
- (૬) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ “ફાજલ જમીન” તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ.પી.ના અલગ ટૂકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ.પી. ને બદલે છેવટના યોગ્ય પ્લોટ ફાળવવા જોઈશે.
- (૭) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૭૭(૧)(ક) હેઠળ સમુચિત સત્તામંડળે કરેલ ખર્ચની પુનઃ વિચારણા કરવી જોઈશે.
- (૮) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, યોજના રસ્તા દ્વારા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૪૬ ના અગ્રભાગની જોગવાઈ કરવી જોઈશે.
- (૯) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઓ.પી. નંબર : ૩૩, ૧૦૪ થી ૧૦૬ ને બદલે, શક્ય હોય તેટલે સુધી તેના ઓ.પી. માં અથવા તેની આસપાસના વિસ્તારમાં છેવટના પ્લોટો ફાળવવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે.
- (૧૦) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઓ.પી. નંબર : ૧૧૪, ૧૧૭, ૧૧૮ અને ૧૧૯ ને બદલે, અલગ છેવટના પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૬મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૫૨/ટીપીએસ-૧૫૨૦૦૧/૪૮૬૯-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

ચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૬મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૫૨/ટીપીએસ-૧૫૨૦૦૧-૪૮૬૮-એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૧ હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૪૫(ચાંદલોડિયા-ગોતા) નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, અમદાવાદ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૪૫ (ચાંદલોડિયા-ગોતા) (જેને આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજના” કહી છે તે) માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરી અને યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળે પોતાને મળેલ વાંધાઓ વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

- (૧) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઓ.પી.નં.૭, ૧૮, ૨૦, ૨૩, ૪૬, ૫૩, ૫૬, ૫૭, ૬૩, ૮૫, ૧૦૫, ૧૪૬, ૧૪૮, ૧૪૯ અને ૧૫૦ના વિસ્તારોમાં કપાતની ટકાવારી શક્ય હોય ત્યાં સુધી એકસરખી રહે તે જોવું જોઈશે.
- (૨) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ-૪૦(૩)(ઠઠ)(૧) ની જોગવાઈઓ વિચારણામાં લેવી જોઈશે અને રસ્તાનું ક્ષેત્રફળ નક્કી કરવો જોઈશે.
- (૩) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, તળાવ હોય તેવા ઓ.પી.નંબર ૧૨૮ વાળી જમીનમાંથી કોઈ જમીનની કપાત કરવી જોઈશે નહિ.
- (૪) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિયમ કરીને જાહેર હેતુના સ્થળ, વિસ્તાર અને ઉપયોગને ધ્યાનમાં લઈને, યોજના વિસ્તારના લાભાર્થીઓની અને જાહેર જનતાની ટકાવારી નક્કી કરવી જોઈશે.
- (૫) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિયમ કરીને, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નર્બળ વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ માટે ફાળવણી માટેની

જોગવાઈ, યોજના વિસ્તારના ૫ ટકા સુધી વધારવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારમાં બીજા જાહેર હેતુઓ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના હેતુમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને, યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ ક્ષાતની ટકાવારી વધાર્યા સિવાય, આમ કરવાનું જોઈશે.

- (૬) નગરરચના અધિકારીએ, 'સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના' ના જાહેર હેતુ માટે, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ ટકા અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ ટકા નક્કી કરવી જોઈશે.
- (૭) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ "ફાજલ જમીન" તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ.પી.ના અલગ ટૂકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ.પી. ને બદલે છેવટના યોગ્ય પ્લોટ ફાળવવા જોઈશે.
- (૮) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૭૭(૧)(ક) હેઠળ સમુચિત સત્તામંડળે કરેલ ખર્ચની પુનઃ વિચારણા કરવી જોઈશે.
- (૯) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, યોજનામાં સૂચવેલ વિકાસ કામ પૂરું થવાની મુદત નક્કી કરવી જોઈશે. આ મુદત પ્રારંભિક યોજના અમલમાં આવે તે પછીના સંદર્ભમાં હોવી જોઈશે.
- (૧૦) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઓ.પી. નંબર : ૩૨, ૩૫ અને ૭૫ ને બદલે, શક્ય હોય તેટલે સુધી તેના આસપાસના વિસ્તારમાં છેવટના પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.
- (૧૧) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ફેરવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રકમાં, અનુક્રમ નંબરો : ૧૭૫ થી ૨૨૨ ને બદલે અનુક્રમ નંબર : ૧૭૫ આપવો જોઈશે.
- (૧૨) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તાર માટે ઔદાની મંજૂર કરેલી સુધારેલી વિકાસ યોજનાના સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો દાખલ કરવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૬મી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૫૩/ટીપીએસ-૧૫૨૦૦૧/૪૮૭૨-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૬મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૫૩/ટીપીએસ-૧૫૨૦૦૧-૪૮૭૨-એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૧ હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૪૬ (મોટેરા-અમીયાપુર-સુઘડ) નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૪૬ (મોટેરા-અમીયાપુર-સુઘડ) (જેને આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજના” કહી છે તે) માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરી અને યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળે પોતાને મળેલ વાંધાઓ વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

- (૧) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ-૪૦(૩)(ઠઠ)(૧) ની જોગવાઈઓ વિચારણામાં લેવી જોઈશે અને રસ્તાનું ક્ષેત્રફળ નક્કી કરવું જોઈશે.
- (૨) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિયમ કરીને જાહેર હેતુના સ્થળ, વિસ્તાર અને ઉપયોગને ધ્યાનમાં લઈને, યોજના વિસ્તારના લાભાર્થીઓની અને જાહેર જનતાની ટકાવારી નક્કી કરવી જોઈશે.
- (૩) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિયમ કરીને, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ માટે ફાળવણી માટેની જોગવાઈ, યોજના વિસ્તારના ૫ ટકા સુધી વધારવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારમાં બીજા જાહેર હેતુઓ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના હેતુઓમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને, યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ કપાતની ટકાવારી વધાર્યા સિવાય, આમ કરવું જોઈશે.

- (૪) નગરરચના અધિકારીએ, 'સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના' ના જાહેર હેતુ માટે, સમુચિત સત્તામંડળને ફોળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ ટકા અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ ટકા નક્કી કરવી જોઈશે.
- (૫) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ "ફાજલ જમીન" તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ.પી.ના અલગ ટૂકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ.પી. ને બદલે છેવટના યોગ્ય પ્લોટ ફાળવવા જોઈશે.
- (૬) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૭૭(૧)(ક) હેઠળ સમુચિત સત્તામંડળે કરેલ ખર્ચની પુનઃ વિચારણા કરવી જોઈશે.
- (૭) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઓ.પી. નંબર : ૧૭૭ ને બદલે, શક્ય હોય તેટલે સુધી તેના ઓ.પી. માં અથવા તેની આસપાસના વિસ્તારમાં છેવટના પ્લોટો ફાળવવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે.
- (૮) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, તળાવ હોય તેવા ઓ.પી.નંબર ૧૭૬/૧ અને ૧૭૬/૩ ને બદલે, અલગ છેવટના પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.
- (૯) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઈરાદાની જાહેરાતની તારીખ પછીના વેચાણોને ધ્યાનમાં લેવા જોઈશે નહિ.
- (૧૧) નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમ મુજબ હાઈ ટેન્શન લાઈન હેઠળ ફાળવાયેલ છેવટના પ્લોટો અંગેના ઈજાફા ફાળાની જોગવાઈની પુનઃ વિચારણા કરવી જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૮મી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના આરોગ્ય અને પરિવાર કલ્યાણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જવાય-૨૮/પીએફએ/૧૦૨૦૦૨/૩૪૨૮/૨૦૦૩/જિએચ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

re

**AMENDMENT TO THE GOVERNMENT NOTIFICATION, HEALTH AND
FAMILY WELFARE DEPARTMENT NO.GY/47/PFA/1091/4313/JH-
DATED 1ST NOVEMBER, 1991**

આરોગ્ય અને પરિવાર કલ્યાણ વિભાગનું તા.૧લી નવેમ્બર, ૧૯૯૧નું સરકારી જાહેરનામું

ક્રમાંક : જીવાય/૪૭/પીએફએ/૧૦૯૧/૪૩૧૩/જેએચ-સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું

આરોગ્ય અને પરિવાર કલ્યાણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩.

ખોરાક ભેગસેળ નિવારણ અધિનિયમ, ૧૯૫૪.

ક્રમાંક : જીવાય-૨૮-પીએફએ/૧૦૨૦૦૨/૩૪૨૮/૨૦૦૩/જેએચ :- ખોરાક ભેગસેળ નિવારણ અધિનિયમ, ૧૯૫૪ (સન ૧૯૫૪ના ૩૭મા) ની કલમ ૯ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આરોગ્ય અને પરિવાર કલ્યાણ વિભાગનું તા.૧લી નવેમ્બર, ૧૯૯૧નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક : જીવાય/૪૭/પીએફએ/૧૦૯૧/૪૩૧૩/જેએચ, નીચે પ્રમાણે સુધારે છે :-

સદરહુ જાહેરનામાને જોડેલી અનુસૂચિમાં, અનુક્રમાંક ૬માં, કોલમ ૩માં, શ્રી કથીરીયા ભીખાલાલ ચક્રભાઈના નામની સામે “જૂનાગઢ નગરપાલિકા” એ શબ્દોને બદલે, “જૂનાગઢ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન” એ શબ્દો મૂકવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

જે. બી. દેસાઈ,
સરકારના ઉપ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૮મી ઓગસ્ટ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩/૧૨૨/બીઆરયુ/૨૦૦૩/૧૫/એમ(૩) નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY RELIEF UNDERTAKINGS (SPECIAL PROVISIONS) ACT, 1958.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩/૧૨૨/બીઆરયુ/૨૦૦૩/૧૫/એમ(૩) :- મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૩ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ધી સૌરાષ્ટ્ર સિમેન્ટ લિમિટેડ, રાણાવાવ, જિલ્લો : પોરબંદર (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અન્ડરટેકિંગ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ને બેકારી નિવારણના પગલાં તરીકે ઉપયોગી થવા તા.૨૮મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩થી તા.૨૭મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૪ સુધીની બાર માસની મુદત માટે સદરહુ અધિનિયમના હેતુ માટે રાહત અન્ડરટેકિંગ તરીકે જાહેર કરે છે.

વધુમાં, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ક) ના પેટા-ખંડ (૪) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં એમ પણ આદેશ કરે છે કે તા.૨૮મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ પહેલાં, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં સરકારી લેણાંના કિસ્સામાં હોય તે સિવાય મળેલ અથવા વહોરેલ તમામ હકો, વિશેષાધિકારો, ફરજો, જવાબદારીઓ (તેના કામદારોના સંબંધમાં થતી જવાબદારીઓ વગેરે સિવાયની) અને તે અંગેની અમલબજવણી માટેના કોઈ ઉપાય મોકૂફ રાખવા અને કોઈ કોર્ટ, ટ્રિબ્યુનલ, અધિકારી અથવા સત્તામંડળ સમક્ષ તે સંબંધી અનિર્ણિત તમામ કાર્યવાહીઓ તા.૨૮મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ થી શરૂ થતી અને તા.૨૭મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૪ના રોજ પૂરી થતી એક વર્ષની મુદત દરમિયાન સ્થગિત કરવી. સરકારી લેણાંની વસૂલાતને આ જાહેરનામું લાગુ પડશે નહિ.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,
સેક્શન અધિકારી.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૭મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩/૧૨૦/બીઆરયુ/૨૦૦૧/૧૨૬૫/એમ(૩) નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY RELIEF UNDERTAKINGS (SPECIAL PROVISIONS) ACT, 1958.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩/૧૨૦/બીઆરયુ/૨૦૦૧/૧૨૬૫/એમ (૩) :- મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૩ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, નેધ્યુન સ્પીન-ફેબ લિમિટેડ, અમદાવાદ (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અન્ડરટેકિંગ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ને બેકારી નિવારણના પગલાં તરીકે ઉપયોગી થવા તા.૨૭મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ થી તા.૨૬મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૪ સુધીની બાર માસની મુદત માટે સદરહુ અધિનિયમના હેતુ માટે રાહત અન્ડરટેકિંગ તરીકે જાહેર કરે છે.

વધુમાં, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪ ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ક) ના પેટા-ખંડ (૪) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં એમ પણ આદેશ કરે છે કે તા.૨૭મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ થી તા.૨૬મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૪ સુધી હેન્ડયાર્ક સંબંધી જવાબદારીઓમાંથી સદરહુ અન્ડરટેકિંગને મુક્તિ આપવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,
સેક્શન અધિકારી.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩/૧૨૬/બીએસઈ/૨૦૦૩/૮૭૮/એમ(૩) નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Corrigendum

to

**THE GOVERNMENT NOTIFICATION LABOUR AND EMPLOYMENT DEPARTMENT
NO.GHU-87-423-BSE-1086-17541-M.3 DATED 30-7-1987.**

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના તા.૩૦-૭-૧૯૮૭ના સરકારી જાહેરનામા
ક્રમાંક : જીએચયુ-૮૭-૪૨૩-બીએસઈ-૧૦૮૬-૧૭૫૪૧-એમ.૩ નું શુધ્ધિપત્ર.

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩/૧૨૬/બીએસઈ/૨૦૦૩/૮૭૮/એમ (૩) :- ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગે તા.૩૦-૭-૧૯૮૭ના રોજ જાહેરનામું ક્રમાંક : જીએચયુ-૮૭-૪૨૩-બીએસઈ-૧૦૮૬-૧૭૫૪૧-એમ.૩ પ્રસિધ્ધ કર્યું હતું. આ જાહેરનામામાં, “ધી યુનિટ ટ્રસ્ટ ઓફ ઈન્ડિયા, અમદાવાદ” એ શબ્દોને બદલે, “યુટીઆઈ એસેટ મેનેજમેન્ટ કંપની પ્રાઈવેટ લિમિટેડ” એ શબ્દો મૂકવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,
સેક્શન અધિકારી.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૮મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩/૧૨૩/બીઆરયુ/૨૦૦૩/૨૦/એમ(૩) નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY RELIEF UNDERTAKINGS (SPECIAL PROVISIONS) ACT, 1958.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩/૧૨૩/બીઆરયુ/૨૦૦૩/૨૦/એમ (૩) :- મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (જેનો આમાં હવે પછી, ‘સદરહુ અધિનિયમ’ તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૩ થી મળેલી સત્તાની રૂએ,

ગુજરાત સરકાર, આથી, ધી નોરીસ મેડિસિનસ લિમિટેડ, અંકલેશ્વર, જિલ્લો : ભરૂચ (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અન્ડરટેકિંગ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ને બેકારી નિવારણના પગલાં તરીકે ઉપયોગી થવા તા.૨૮મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩થી તા.૨૮મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૪ સુધીની બાર માસની મુદત માટે સદરહુ અધિનિયમના હેતુ માટે રાહત અન્ડરટેકિંગ તરીકે જાહેર કરે છે.

વધુમાં, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ક) ના પેટા-ખંડ (૪) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં એમ પણ આદેશ કરે છે કે તા.૨૮મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ પહેલાં, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં સરકારી લેણાંના કિસ્સામાં હોય તે સિવાય મળેલ અથવા વહોરેલ તમામ હકો, વિશેષાધિકારો, ફરજો, જવાબદારીઓ (તેના કામદારોના સંબંધમાં થતી જવાબદારીઓ વગેરે સિવાયની) અને તે અંગેની અમલબજવણી માટેના કોઈ ઉપાય મોકૂફ રાખવા અને કોઈ કોર્ટ, ટ્રિબ્યુનલ, અધિકારી અથવા સત્તામંડળ સમક્ષ તે સંબંધી અનિર્ણિત તમામ કાર્યવાહીઓ તા.૨૮મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ થી શરૂ થતી અને તા.૨૮મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૪ના રોજ પૂરી થતી એક વર્ષની મુદત દરમિયાન સ્થગિત કરવી. સરકારી લેણાંની વસૂલાતને આ જાહેરનામું લાગુ પડશે નહિ.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,
સેક્શન અધિકારી.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૪મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામાં ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૪૮/ડીવીપી-૨૭૨૦૦૨/૨૦૮૮-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૪૮/ડીવીપી-૨૭૨૦૦૨-૨૦૮૮-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૬મી જૂન ૧૯૮૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૬ નો ૮૫/ડીવીપી-૨૭૮૩-૩૨૪૨-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, વિસનગર નગર માટે શહેરી વિકાસ છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ વિકાસ યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૮મી પેટા-કલમ (૧) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૨મી મે, ૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૦૦/ડીવીપી-૨૭૨૦૦૨-૨૦૮૮-એલ. હેઠળ, તા.૫-૫-૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નંબર ૧૪૩-૧ થી ૧૪૩-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય, તો તે, સદરહુ ફેરફાર રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) ની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેના સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, ૧૪મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ થી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૬મી જૂન, ૧૯૮૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૬ નો ૮૫-ડીવીપી-૨૭૮૩-૩૨૪૨-એલ. થી મંજૂર કર્યા પ્રમાણે વિસનગરની નગર માટે છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

આ સાથેના પ્લાન ઉપર **ABCDEFGH** તરીકે નિશાની કરેલી વિસનગરના મહેસૂલી સરવે નં.૨૫૧૩ માંથી પસાર થતા લાઈન દોરેલ વિદ્યમાન રસ્તાને ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ **A1B1C1D1E1F1G1** તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી. અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૮મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના સામાન્ય વહીવટ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએસ/૦૩/૧૫/એએકે/૧૦૮૮-૧૫-એસ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE COSTITUION OF INDIA

ભારતના સંવિધાન હેઠળ જાહેરનામું

સામાન્ય વહીવટ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૯મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક : જીએસ/૦૩/૧૫/એએકે/૧૦૯૯-૧૫-એસ :- ભારતના સંવિધાનની કલમ ૩૦૮ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ અને આ અર્થે કરેલાં વિદ્યમાન તમામ નિયમો રદ કરીને, ગુજરાતના રાજ્યપાલ, આથી, ગુજરાત આંકડાકીય સેવા વર્ગ-૧ (પ્રવર ફરજ) માં નિયામક, અર્થશાસ્ત્ર અને આંકડાશાસ્ત્ર નિયામકની કચેરી, નિયામક, મૂલ્યાંકન અને વિભાગના વડા સમક્ષ પગાર ધોરણની જગાઓ ઉપર ભરતીનું નિયમન કરવા માટે જોગવાઈ કરવા નીચેના નિયમો કરે છે :-

૧. આ નિયમો, ગુજરાત આંકડાકીય સેવામાં નિયામક, અર્થશાસ્ત્ર અને આંકડાશાસ્ત્ર નિયામકની કચેરી અને સમક્ષ જગાઓ ભરતી નિયમો, ૨૦૦૩ કહેવાશે.

૨. ગુજરાત આંકડાકીય સેવા, વર્ગ-૧, (પ્રવર ફરજ) માં, નિયામક, અર્થશાસ્ત્ર અને આંકડાશાસ્ત્ર નિયામકની કચેરી, નિયામક, મૂલ્યાંકન અને વિભાગના વડાને સમક્ષ પગાર ધોરણની જગા ઉપરની નિમણૂક, ગુજરાત આંકડાકીય સેવા, વર્ગ-૧, (પ્રવર ફરજ) માં સંયુક્ત નિયામકના સંવર્ગની જગાઓ ઉપર કામ કરતી વ્યક્તિઓમાંથી, વિચારણાના ક્ષેત્રની અંદર, પ્રવરતાને ધ્યાનમાં લીધા વિના, પસંદગીના સિધ્ધાંતના આધારે, ગુજરાત આંકડાકીય સેવા, વર્ગ-૧, (પ્રવર ફરજ) માં સંયુક્ત નિયામકના સંવર્ગમાં ઓછામાં ઓછા પાંચ વર્ષ કામ કર્યું હોય તેવી વ્યક્તિઓમાંથી બઢતી આપીને કરવી જોઈશે :

પરંતુ નિમણૂક આપનાર સત્તાધિકારીને એમ ખાતરી થાય કે ઉપર નિર્દિષ્ટ કરેલ અનુભવ ધરાવતી વ્યક્તિ બઢતી માટે ઉપલબ્ધ નથી અને તેના કરતાં ઓછી મુદતનો અનુભવ ધરાવતી વ્યક્તિને બઢતી આપીને જગા ભરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે, તો તે, લેખિતમાં કારણોની નોંધ કરીને, ઉપર નિર્દિષ્ટ કરેલ મુદતના બે તૃતીયાંશ કરતા ઓછી નહિ તેટલી મુદતનો અનુભવ ધરાવતી વ્યક્તિને બઢતી આપી શકશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

કે. આર. વસાવા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૭મી માર્ચ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૭૨/ડીવીપી-૧૨૦૨/૩૩૫૦-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી માર્ચ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૭૨/ડીવીપી-૧૨૦૨-૩૩૫૦-એલ :- છોટા ઉદેપુર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭માં) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની જોગવાઈઓ હેઠળ અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૩(૧) હેઠળ પોતાની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં, સુધારેલ વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સુધારેલી વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નો મુસદ્દો તૈયાર કર્યો છે અને પ્રસિધ્ધ કર્યો છે અને સદરહુ સુધારેલી વિકાસ યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સંબંધી અને સૂચિત સુધારેલી વિકાસ યોજના અંગે વાંધા અને સૂચનો મંગાવતી જાહેરાત તા.૧૧-૫-૨૦૦૦ ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨. પ્રકીર્ણમાં અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવી હતી;

અને, સદરહુ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૬ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ સદરહુ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો, મંજૂરી માટે ગુજરાત સરકારને સાદર કર્યો છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ક)ના પેટા-ખંડ (૨) ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (૧) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારને અધીન રહીને, સુધારેલી વિકાસ યોજનાના ઉપર્યુક્ત મુસદ્દામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા હોય તો તે, આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે;

નીચે જણાવેલ ફેરફારો દર્શાવતી યોજના, છોટા-ઉદેપુર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, ઉપર્યુક્ત બે મહિનાની મુદત દરમિયાન, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

છોટા-ઉદેપુર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંના સૂચિત ફેરફારો.

૧. “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી સીટી સરવે નંબર ૮૧૭, ૮૧૭, ૧૪૬૮, ૧૬૬૦, ૨૫૬૧, ૨૫૭૮, ૨૫૭૮, ૨૬૨૦, ૨૬૨૧, ૩૦૪૭, ૩૦૮૬ વાળી જમીનો સીટી સરવે નંબર ૨૫૫૮ અને ૨૫૬૦ની પશ્ચિમ બાજુએ આવેલી જમીન અને પુસ્તકાલયના રસ્તાની દક્ષિણે આવેલી ઉર્દુ શાળાની અને કચેરીની જમીન કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (દ) હેઠળ “સાર્વજનિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

૨. “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી સીટી સરવે નં.૧૭૯૩ થી ૧૮૦૦, ૧૮૦૨, ૧૮૦૩ અને ૧૮૧૧ વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૩. આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટ “ખ” માં દર્શાવ્યા પ્રમાણે સંરચનાત્મક સલામતી સંબંધી નવા સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો ઉમેરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ : ૧-૮-૨૦૦૩ થી તારીખ : ૩૧-૮-૨૦૦૩ દરમ્યાન પ્રસિદ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી.

અનુ. નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ	પ્રસિદ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
ભાગ-૮				
૧	૧૦૨	ક્રમાંક : ૩૬૫/૩૧-૭-૦૩-જીજી-૨૦૦૩- ૬૯-એમવીઆર-૧૦૯૯-૧૩૪૨-ખ.	૮-૮-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર.
૨	૧૦૩	ક્રમાંક : ૩૭૧/ભા.એ.(જીએન-૨૭)-સીએસટી- ૨૦૦૩-એસ-૮૮૫) (૧૧૭) ઠ.	૧૪-૮-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર.
૩	૧૦૪	ક્રમાંક : ૩૭૪/ભા.એ. ગુજરાત વટહુકમ ક્રમાંક-૩.	૧૬-૮-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર.

વી. એચ. લયાણી,

શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક,

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV]

THURSDAY, OCTOBER 2, 2003/ASVINA 10, 1925

[No. 40

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bill, Acts and Notification other than these published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૬મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૬મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/આર/૨૦૦૩નો ૧૨૯/બીએસઈ/૨૦૦૩/૯૨૯/એમ(૩) નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Bombay Shops and Establishment Act, 1948.

મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ જાહેરનામું,

ગુજરાત સરકાર

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ક્રમાંક : જીએચઆર/૨૦૦૩/૧૨૮/બીએસઈ/૨૦૦૩/૮૨૮/એમ (૩) :- મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ની મુંબઈના ૭૮મા)ની કલમ ૧ની પેટા કલમ (૫)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આદેશ કરે છે કે સદરહુ અધિનિયમની તમામ જોગવાઈઓ, સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ જાહેરનામાની પ્રસિદ્ધિની તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, ગારિયાધાર નગરપાલિકા વિસ્તાર (જિલ્લો- ભાવનગર)માં અમલમાં આવશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એ. એ. મોદી,

ગુજરાત સરકારના ઉપસચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૬મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના કાયદા વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જકે/૨૦૦૩/૨૧/પીઆરસીએચ/૧૦૨૦૦૧/વીઆઈપી-૮૦-ડી નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Bombay Civil Courts Act, 1869.

મુંબઈ દીવાની કોર્ટ અધિનિયમ, ૧૮૬૯ હેઠળ જાહેરનામું.

કાયદા વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

મુંબઈ દીવાની કોર્ટ અધિનિયમ, ૧૮૬૯.

ક્રમાંક : જકે/૨૦૦૩/૨૧/પીઆરસીએચ/૧૦૨૦૦૧/વીઆઈપી/૮૦/ડી :- મુંબઈ દીવાની કોર્ટ અધિનિયમ, ૧૮૬૯ (સન ૧૮૬૯ના મુંબઈના ૧૪મા)ની કલમ ૨ ૨-કથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આદેશ કરે છે કે સન ૨૦૦૩ના સપ્ટેમ્બર મહિનાની ૧૦મી તારીખે અને તે તારીખથી, સિવિલ જજ (જુનિયર ડિવિઝન), રાજુલા, જિલ્લો અમરેલીની કોર્ટની સામાન્ય હકૂમતની સ્થાનિક હદોમાંથી, આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિની કોલમ-૨માં નિર્દિષ્ટ કરેલ ગામો બાકાત કરવા અને સદરહુ ગામોને, સિવિલ જજ (જુનિયર ડિવિઝન), ધારી, ખાંભા ખાતેની જિલ્લા અમરેલીની કોર્ટની સામાન્ય હકૂમતની સ્થાનિક હદોમાં સમાવવા.

અનુસૂચિ

અનુક્રમાંક	ગામો
૧.	સંરાકડિયા
૨.	રાણિંગપુરા
૩.	કોટિયા
૪.	રાયડી
૫.	પાટી
૬.	જીવાપર
૭.	જામકા
૮.	વાંગધરા
૯.	નવા-માલકનેશ
૧૦.	ડેડાણ
૧૧.	ત્રાકુડા
૧૨.	ભૂંડણી
૧૩.	મુંજિયાસર
૧૪.	નિગાળા-૨
૧૫.	બારમણ મોટા
૧૬.	બારમણ નાના
૧૭.	સમઢિયાળા-૨
૧૮.	નવી કાતર
૧૯.	નેસડી-૨
૨૦.	ગોરાણા
૨૧.	જુના માલકનેશ

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

બકુલ શાહ,
સરકારના ઉપસચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૬મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના કાયદા વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જકે/૨૦૦૩/૨૨/પીઆરસીએચ/૧૦૨૦૦૧/વીઆઈપી-૮૦-ડી નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*Under***The Bombay Civil Court Act, 1869.****મુંબઈ દીવાની કોર્ટ અધિનિયમ, ૧૮૬૯ હેઠળ જાહેરનામું.****કાયદા વિભાગ****સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.****મુંબઈ દીવાની કોર્ટ અધિનિયમ, ૧૮૬૯.**

ક્રમાંક : જીકે/૨૦૦૩/૨૨/પીઆરસીએચ/૧૦૨૦૦૧/વીઆઈપી/૮૦/ડી :- મુંબઈ દીવાની કોર્ટ અધિનિયમ, ૧૮૬૯ (સન ૧૮૬૯ના મુંબઈના ૨૪મા)ની કલમ-૨૩થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને અમરેલી જિલ્લાના ખાંભાની કોર્ટની હકુમતના સંબંધમાં, આ અર્થે અગાઉ કરેલ તમામ જાહેરનામા રદ કરીને, ગુજરાત સરકાર, આથી, તારીખ : સન ૨૦૦૩ના સપ્ટેમ્બર, મહિનાની ૧૦મી તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તે રીતે, જ્યાં અમરેલી જિલ્લાના ખાંભા મહેસૂલી તાલુકામાંથી ઉભા થતાં દાવા અને દીવાની પ્રકારની કાર્યવાહીની કામગીરી માટે અમરેલી જિલ્લામાં, સિવિલ જજ (જુનિયર ડિવિઝન), ધારી, જ્યાં તેમની કોર્ટ ભરશે તે સ્થળ તરીકે અમરેલી જિલ્લામાં ખાંભાને પણ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

બકુલ શાહ,
સરકારના ઉપસચિવ.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રાલય, ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV] THURSDAY, OCTOBER 9, 2003/ASVINA 17, 1925

[No. 41

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૮મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૮૪/ડીવીપી/૨૩૨૦૦૧/૫૪૧૩/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૮૪/ડીવીપી-૨૩૨૦૦૧-૫૪૧૩-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે તારીખ : ૨૧મી મે, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૧ નો ૮૦/ડીવીપી/૨૩૮૭/૧૮૬૦(૨૦૦૧)-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

(૧) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે;

IX-84 અને

- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તા.૨૧મી મે, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧ નો ૮૦-ડીવીપી-૨૩૮૭-૧૮૬૦(૨૦૦૧)-એલ. થી મંજૂર કરેલી, ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલ વિકાસ યોજનાનો સૂચિત ફેરફાર.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ત) હેઠળ મંજૂર થયેલ વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોને સ્થાને, આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટ 'ક' માં દર્શાવ્યા પ્રમાણેના વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો મૂકવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૪મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૫૦/ટીપીએસ/૧૫૮૧/૧૪૫૮/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૫૦/ટીપીએસ-૧૫૮૧/૧૪૫૮/એલ :- મુંબઈ નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૫૪ (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૨૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, પંચાયત, ગૃહ નિર્માણ અને શહેરી વિકાસ વિભાગના તા.૨૪મી જૂન, ૧૯૭૭ના

સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/પી/૭૭નો ૧૦૪/ટીપીએસ-૩૮૦૭/કયુ હેઠળ, રાણીપ નગરપાલિકાએ પોતાને સાદર કરેલી નગરરચના યોજના, રાણીપ ક્રમાંક : ૩ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નો મુસદ્દો મંજૂર કર્યો હતો;

અને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૩૧થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નીમાયેલા નગરરચના અધિકારીએ, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) ની કલમ ૫૨ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, નગરરચના યોજના, રાણીપ ક્રમાંક : ૩ પ્રારંભિક યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી છે;

અને અરજદાર, રાધાસ્વામી સત્સંગ (બિયાસ)-એ, નામદાર ગુજરાત હાઈકોર્ટમાં, શ્રી કે.આર.મોદી (નિવૃત્ત નગરરચના અધિકારી, નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૩ રાણીપ) અને અન્યો વિરુદ્ધ ખાસ દીવાની અરજી ક્રમાંક : ૧૨૬૮/૮૨ દાખલ કરી હતી;

અને, પૂર્ણાનંદ એન્ડ કંપની કેસ અનુસાર, નામદાર હાઈકોર્ટે તેના ૧૮/૧/૧૯૮૮ના હુકમથી નીચે મુજબનો હુકમ કર્યો છે :

“આ બાબતની સન ૧૯૮૮ના ઓગષ્ટ મહિનામાં સુનાવણી થવી જોઈએ. જેના સંબંધમાં અરજી દાખલ કરવામાં તે વિસ્તારને, વધુ હુકમો થાય ત્યાં સુધી બાકાત રાખવામાં આવે એ શરતે યોજના તૈયાર કરવાને લગતી મંજૂરી આપવાની પ્રતિવાદીને છૂટ રહેશે. વધુ હુકમો થાય ત્યાં સુધી, અરજદારે જમીનના તકરારી હિસ્સાનો નિકાલ કરવો નહિ.”

અને ઉપર્યુક્ત ખાસ દીવાની અરજી નંબર ૧૨૬૮/૮૨ નામદાર ગુજરાત હાઈકોર્ટમાં, આખરી સુનાવણી અને આખરી નિર્ણય માટે અનિર્ણિત છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” ને ખાસ દીવાની અરજી નંબર ૧૨૬૮/૮૨ માં જણાવેલી રાધાસ્વામી સત્સંગ (બિયાસ) ની માલિકી મ.સ.નં.૩૫૪/ખ, ઓ.પી.નં.૪૩ વાળી જમીન નામદાર ગુજરાત હાઈકોર્ટના આખરી નિર્ણયને અધીન રહીને અને આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) જણાવે છે કે “સદરહુ છેવટની યોજના”, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે; અને
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ખ) ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે સન ૨૦૦૩ની સપ્ટેમ્બર મહિનાની ૧૪મી તારીખ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

૧. વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમને પ્રારંભિક યોજનાના દસ્તાવેજોમાંથી બાકાત કરેલ હોય તેમ ગણવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૪મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૪૮/ડીવીપી/૩૧૨૦૦૧/૧૦૫૪/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૪૮/ડીવીપી-૩૧૨૦૦૧/૧૦૫૪-એલ :- જંબુસર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭માં) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની જોગવાઈઓ હેઠળ અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૩ (૧) હેઠળ પોતાની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં, સુધારેલી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સુધારેલી વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નો મુસદ્દો તૈયાર કર્યો છે અને પ્રસિધ્ધ કર્યો છે અને સદરહુ સુધારેલી વિકાસ યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સંબંધી અને સૂચિત સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દા અંગે વાંધા અને સૂચનો મંગાવતી નોટિસ તા.૬-૮-૨૦૦૦ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨ પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવી હતી;

અને, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૬ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ સદરહુ સત્તામંડળે રાજ્ય સરકારને મંજૂરી માટે સાદર કરેલી સદરહુ સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફારો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ ફેરફારો” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનું રાજ્ય સરકારને જરૂરી જણાયું હતું;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ક) ના પેટા-ખંડ (૨) ના પરંતુકથી મળેલી રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/૨૦૦૩નો ૮૬/ડીવીપી-૩૧૨૦૦૧/૧૦૫૪/એલ હેઠળ તા.૨૨-૪-૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નંબર. ૧૨૭-૧ થી પાના નં.૧૨૭-૩૯ ઉપર સદરહુ ફેરફારો પ્રસિધ્ધ કર્યા હતા અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો તે, તા.૨૨-૪-૨૦૦૩નું સદરહુ સરકારી જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારે, સદરહુ ફેરફારોના સંબંધમાં પોતાને મળેલ સૂચનો અને વાંધા વિચારણામાં લીધા છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૧૭ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ગ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (ક) સદરહુ ફેરફારોને આખરી સ્વરૂપ આપે છે;
- (ખ) એવી રીતે આખરી સ્વરૂપ આપેલા અને આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેના ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ વિકાસ યોજના અને તેના વિનિયમો મંજૂર કરે છે.
- (ગ) આખરી વિકાસ યોજના અમલમાં આવવાની તારીખ તરીકે તા.૧૪-૯-૨૦૦૩ નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

રાજ્ય સરકારે આખરી સ્વરૂપ આપેલા જંબુસર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંના ફેરફારો.

૧. “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી મ.સ.નં.૧૪૩૪-વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ, “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૨. “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી મ.સ.નં.૧૪૫૩ વાળી જમીન સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એ રીતે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૩. મ.સ.નં.૭૩૪, ૭૩૬ અને ૭૩૭-વાળી જમીન, “મંદિર અને મનોરંજનના હેતુ” ને બદલે, “મનોરંજનના હેતુ” માટે અનામત રાખવામાં આવે છે.
૪. આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટ “ખ” માં દર્શાવ્યા પ્રમાણે સંરચનાત્મક સલામતી સંબંધી નવો સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ ઉમેરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૪થી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જજ/૭૯/૨૦૦૩/જેલએમ/૫૭૮૭/૫૦૮૪/જે. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Re

**AMENDMENT TO THE DEPUTY INSPECTOR GENERAL OF PRISONS/
SUPERINTENDENT CENTRAL PRISON/SUPERINTENDENT OF SPECIAL PRISON,
PORBANDAR (GUJARAT JAIL SERVICE) CLASS-I RECRUITMENT
RULES, 1995.**

જેલના ડેપુટી ઇન્સ્પેક્ટર જનરલ/સેન્ટ્રલ જેલના સુપરિન્ટેન્ડેન્ટ/સ્પેશ્યલ જેલના સુપરિન્ટેન્ડેન્ટ, પોરબંદર (ગુજરાત જેલ સેવા) વર્ગ-૧, ભરતી નિયમો સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

જેલ અધિનિયમ, ૧૯૮૪.

ક્રમાંક : જીજી/૭૯/૨૦૦૩/જેએલએમ/૫૭૮૭/૫૦૮૪/જે :- જેલ અધિનિયમ, ૧૯૮૪ (સન ૧૯૮૪ના ૯મા) ની કલમ ૫૯ની પેટા-કલમ (૧૦) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત, જેલના ડેપુટી ઇન્સ્પેક્ટર જનરલ/સેન્ટ્રલ જેલના સુપરિન્ટેન્ડેન્ટ, પોરબંદર (ગુજરાત જેલ સેવા) વર્ગ-૧ ભરતી નિયમો, ૧૯૮૫ વધુ સુધારવા નીચેના નિયમો કરે છે :-

૧. આ નિયમો “જેલના ડેપુટી ઇન્સ્પેક્ટર જનરલ/સેન્ટ્રલ જેલના સુપરિન્ટેન્ડેન્ટ/સ્પેશ્યલ જેલના સુપરિન્ટેન્ડેન્ટ, પોરબંદર (ગુજરાત જેલ સેવા) વર્ગ-૧ ભરતી નિયમો, ૨૦૦૩ કહેવાશે.
૨. જેલના ડેપુટી ઇન્સ્પેક્ટર જનરલ/સેન્ટ્રલ જેલના સુપરિન્ટેન્ડેન્ટ/સ્પેશ્યલ જેલના સુપરિન્ટેન્ડેન્ટ, પોરબંદર (ગુજરાત જેલ સેવા) વર્ગ-૧ ભરતી નિયમો, ૧૯૮૫માં નિયમ ૨ (ખ) માં, “યોગ્ય અધિકારીઓમાંથી” એ શબ્દો પછી, “અથવા ભારતીય પોલીસ સેવા સંવર્ગના અધિકારીઓમાંથી” એ શબ્દો ઉમેરવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. એમ. ચૌહાણ,
સરકારના સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩જી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૫મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૬૨/ટીપીએસ/૧૪૨૦૦૧/૫૧૪૪/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૬૨/ટીપીએસ/૧૪૨૦૦૧/૫૧૪૪-એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૧ હેઠળ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે, નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૧૯ (પરવત-મગોબ) સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળનો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” કહ્યું છે તેણે) સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૧૯ (પરવત-મગોબ) (જેને આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજના” કહી છે તે) માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળે પોતાને મળેલ વાંધાઓ વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરતની કચેરીમાં, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

“અનુસૂચિ

૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૪૦ (૩) પ્રમાણે સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિયમ કરીને તેને ફાળવેલ સાર્વજનિક હેતુના ઉપયોગો નિર્દિષ્ટ કરવા જોઈશે.
૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિયમ કરીને જાહેર હેતુના સ્થળ, વિસ્તાર અને ઉપયોગને ધ્યાનમાં લઈને, યોજના વિસ્તારના લાભાર્થીઓની અને જાહેર જનતાની ટકાવારી નક્કી કરવી જોઈશે.
૩. નગરરચના અધિકારીએ, ‘સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના’ ના જાહેર હેતુ માટે, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના ખોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ ટકા અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ ટકા નક્કી કરવી જોઈશે.

૪. નગરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ “ફાજલ જમીન” તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ.પી.ના અલગ ટૂકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ.પી.ને બદલે છેવટના યોગ્ય પ્લોટ ફાળવવા જોઈશે.
૫. નગરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરચના અધિકારીએ, ઓ.પી.નં.૫૯ અને ૬૦ ને લગતાં ફેરવહેંચણીપત્રક અને સંબંધિત પ્લાનોની તપાસ કરવી જોઈશે અને ફેરવહેંચણીપત્રક અને સંબંધિત પ્લાનોમાં તેના સાચા બ્લોક નંબરો આપવા જોઈશે.
૬. નગરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરચના અધિકારીએ, ઓ.પી.નંબર.૧ ની કપાતની ટકાવારી શક્ય હોય ત્યાં સુધી એક્સરખી રહે તે જોવું જોઈશે.
૭. નગરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારના અવિકસીત છેવટના પ્લોટોની બજાર કિંમતની પુનઃ વિચારણા કરવી જોઈશે.
૮. નગરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરચના અધિકારીએ, તા.૨૧-૭-૨૦૦૦ પહેલાંના છેલ્લા પાંચ વર્ષોના થયેલ તુલનાત્મક વેચાણો અને રજિસ્ટરને ધ્યાનમાં લીધા પછી, યોજના વિસ્તારની આસપાસના વિસ્તારમાં ઓ.પી.ની બજારકિંમત નક્કી કરવી જોઈશે.
૯. નગરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરચના અધિકારીએ, વેચાણ માટે વાણિજ્યિક હેતુ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટ નંબર ૮૫ના સમયતુષ્કોણીય આકારમાં ટુકડા કરવા જોઈશે અને એ પણ જોવું જોઈશે કે આ એફ.પી. ને લીધે ખાડીને કોઈ અસર ન થાય.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલાં,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૬ઠ્ઠી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૫મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો, ૧૬૩/ડીવીપી-૧૧૨૦૦૨-એમ-૭૨-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૬૩/ડીવીપી-૧૧૨૦૦૨-એમ-૭૨-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૮મી મે, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨ નો ૫૮/ડીવીપી-૧૫૮૮-૧૩૬૮-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ માટેની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનાનાં કરવા પામેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૪-૨-૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૩૬/ડીવીપી-૧૧૨૦૦૨-એમ-૭૨-એલ. હેઠળ, તા.૪-૨-૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નંબર. ૪૮-૧ થી ૪૮-૩ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય, તો તે, સદરહુ ફેરફાર રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) ની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેના સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, સન ૨૦૦૩ના સપ્ટેમ્બર મહિનાની ૧૬મી તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૮મી મે, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨ નો ૫૮-ડીવીપી-૧૫૮૮-૧૩૬૮-એલ. થી મંજૂર કરેલી, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

નગરરચના યોજના, અમદાવાદ ક્રમાંક : ૩ (એલિસબ્રિજ) ના એફ.પી.નં.૧૮ અને ૧૮માંથી પસાર થતો ૧૨.૦૦ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કરવો અને એવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુક્ત કરવી અને ૧૨.૦૦ મીટર પહોળા નવા રસ્તાની લાઈનદોરીની, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે એફ.પી.નં.૧૮ માંથી પસાર થતી ફરી લાઈનદોરી કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦ ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૩મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જજે/૨૦૦૩/૨૪/એમએમઆર/૧૧૨૦૦૦/૨૪૪૩/છ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Re

AMENDMENT TO THE GOVERNMENT NOTIFICATION, INDUSTRIES, MINES AND
ENERGY DEPARTMENT NO.GU/89/19-MCR-2188(53)-GOI-
428-CHH, DATED 1ST APRIL, 1989.

ખાણ ખનિજ અને ઊર્જા વિભાગનું તા.૧લી એપ્રિલ, ૧૯૮૯નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક : જયુ/૮૯/૧૯-
એમસીઆર-૨૧૮૮ (૫૩)-જીઓઆઈ-૪૨૮-છ સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું

ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૩મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ખાણ અને ખનિજ (વિકાસ અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૫૭.

ક્રમાંક : જજે/૨૦૦૩/૨૪/એમએમઆર/૧૧૨૦૦૦/૨૪૪૩/છ :- ખાણ અને ખનિજ (વિકાસ અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૫૭ (સન ૧૯૫૭ના ક્રમાંક : ૬૭મા) ની કલમ ૨૬ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ખાણ ખનિજ અને ઊર્જા વિભાગનું તા.૧લી એપ્રિલ, ૧૯૮૯નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક : જયુ/૮૯/૧૯-એમસીઆર-૨૧૮૮(૫૩)-જીઓઆઈ-૪૨૮-છ ને નીચે પ્રમાણે સુધારે છે.

સદરહુ જાહેરનામામાં, અનુક્રમાંક ૯ ઉપરની નોંધ પછી, નીચેની નોંધ ઉમેરવી :-

“૧૦ નાયબ નિયામક, ફ્લાઈંગ સ્કવોર્ડ, ભૂસ્તર વિજ્ઞાન અને ખાણ કામ”.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પી. એચ. વસાવા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૬ઠી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧લી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૬૦/ડીવીપી/૨૩૨૦૦૧/૫૪૧૩/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૬૦/ડીવીપી/૨૩૨૦૦૧/૫૪૧૩/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૧મી મે, ૨૦૦૧ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧ નો ૮૦/ડીવીપી/૨૩૮૭-૧૮૬૦(૨૦૦૧)-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી ભાવનગરની સુધારેલી છેવટની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું.

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક.૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૮મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચવી/૨૦૦૩નો ૮૪/ડીવીપી-૨૩૨૦૦૧-૫૪૧૩-એલ. હેઠળ, તા.૨૮-૪-૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નં.૧૨૮-૧૫૭ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો તે, સદરહુ ફેરફાર પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારે પોતાને મળેલ સૂચનો અને વાંધા વિચારણામાં લીધેલ છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેના સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ના તા.૨૧મી મે, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧ નો ૮૦/ડીવીપી/૨૩૮૭-૧૮૬૦(૨૦૦૧)-એલ. થી મંજૂર કરેલી ભાવનગરની સુધારેલી છેવટની વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

મંજૂર કરેલ વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમોને બદલે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨) (ત) હેઠળ, આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટ “ક” માં દર્શાવ્યા પ્રમાણે વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો મૂકવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, દક્ષી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.દક્ષી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૪૫/ડીવીપી/૧૨૨૦૦૨/૬૩૧/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, દક્ષી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૪૫/ડીવીપી/૧૨૨૦૦૨/૬૩૧/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૫મી ઓક્ટોબર, ૧૯૮૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૬ નો ૧૭૧/ડીવીપી/૧૨૮૪-૪૦૩૬-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું.

અને સદરહુ છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક.૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૭મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૮૩/ડીવીપી-૧૨૨૦૦૨-૬૩૧-એલ. હેઠળ, તા.૭-૪-૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નં.૧૧૮-૧ અને ૧૧૮-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય તો તે, સદરહુ ફેરફાર રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચનો અને વાંધા મળેલ નથી;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેના સદરહુ છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફારો, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૫મી ઓક્ટોબર, ૧૯૯૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૯૬ નો ૧૭૧/ડીવીપી/૧૨૮૪-૪૦૩૬-એલ. થી મંજૂર કરેલી વુડાની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંના ફેરફાર.

નગરરચના યોજના, વડોદરા ક્રમાંક : ૧૩ ની એફ.પી. નં.૮૨, ૮૩, ૮૪, ૮૫/પી, ૮૬ અને ૮૭ વાળી જમીનો, “સામાન્ય ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માંથી કમી કરવી અને એવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” તરીકે મુક્ત કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૬ઠ્ઠી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧લી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૫૮/ડીવીપી/૧૫૮૮/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૫૮/ડીવીપી/૧૫૮૮/એલ :- બાવળા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭માં) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની જોગવાઈઓ હેઠળ અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૩ (૧) હેઠળ પોતાની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં,

સુધારેલ વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સુધારેલી વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નો મુસદ્દો તૈયાર કર્યો છે અને પ્રસિધ્ધ કર્યો છે અને સદરહુ સુધારેલી વિકાસ યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સંબંધી અને સૂચિત સુધારેલી વિકાસ યોજના પ્રંગે વાંધા અને સૂચનો મંગાવતી નોટિસ તા.૧૪-૫-૧૯૮૮ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨ ના પ્રકાશ અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવી હતી;

અને, સદરહુ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૬ની પેટા-કલમ (૧) હેઠલ સદરહુ વિસ્તારનો વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો, મંજૂરી માટે ગુજરાત સરકારને સાદર કર્યો છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ક) ના પેટા-ખંડ (૨) ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (૧) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારને અધીન રહીને, સુધારેલી વિકાસ યોજનાના ઉપર્યુક્ત મુસદ્દામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા હોય તો તે, આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે;

નીચે જણાવેલ ફેરફારો દર્શાવતી યોજના, બાવળા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, ઉપર્યુક્ત બે મહિનાની મુદત દરમિયાન, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

બાવળા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંના સૂચિત ફેરફારો.

૧. “ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી બાવળા ગામની મ.સ.નંબરો ૧૧૬૭/પી, ૧૧૬૮/પી, ૧૧૬૯/પી, ૧૧૭૦/પી, ૧૧૭૧/પી, ૧૧૭૭/પી, ૧૧૭૮/પી, ૧૧૭૯/પી, ૧૧૮૧ વગેરે વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૨. “ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી બાવળા ગામની મ.સ.નંબરો ૧૧૮૨/પી, ૧૧૮૩, ૧૧૮૪/પી, ૧૧૮૫ થી ૧૧૮૬/પી, ૧૧૮૭/પી, ૧૧૮૮/પી, ૧૧૮૯ થી ૧૨૦૫/પી, ૧૨૦૬/પી, ૧૨૦૭ થી ૧૨૧૮/પી, ૧૨૧૯/પી, ૧૨૨૦ થી ૧૨૨૬, ૧૨૨૭/પી, વગેરે વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને એવી રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૩. “ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી બાવળા ગામની મ.સ.નંબરો ૧૫૩૫ થી ૧૫૩૭, ૧૫૩૮, ૧૫૪૭ થી ૧૫૫૦/૨ વગેરે વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૪. “કેન્દ્રક-૨ના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી બાવળા ગામની મ.સ.નંબરો ૧૦૩૦, ૧૦૩૧, ૧૦૩૪, ૧૦૩૫, ૧૦૩૬ અને ૧૦૪૧ વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૫. “કેન્દ્રક-૧ના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી બાવળા ગામતળની જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “ગામતળ” માટે મુકરર કરવી.

૬. “વાણિજ્યિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી બાવળા ગામની મ.સ.નંબરો ૧૬૨૭, ૧૬૨૮ અને ૧૬૨૯ વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૭. “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી બાવળા ગામની મ.સ.નંબરો ૮૩૭ વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “કબ્રસ્તાન” માટે મુકરર કરવી.
૮. “કબ્રસ્તાન” માટે મુકરર કરેલી બાવળા ગામની મ.સ.નંબરો ૧૦૩૬ વાળી જમીન સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને એવી રીતે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૯. “ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી બાવળા ગામની મ.સ.નં. ૮૨૮ વગેરે વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “સ્મશાન” માટે મુકરર કરવી.
૧૦. “સાર્વજનિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી બાવળા ગામની મ.સ.નં. ૮૬૪/પી, ૮૬૫, ૮૬૬, ૮૬૭, ૮૭૨, ૮૭૪ અને ૮૭૫ વગેરે વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એવી રીતે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૧૧. “સાર્વજનિક હેતુના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી બાવળા ગામની મ.સ.નં. ૮૭૩ વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એવી રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૧૨. સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમના અનુક્રમાંક ૨.૨ પરના સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમમાંના શબ્દોને બદલે, “આ વિનિયમો, સુધારેલી વિકાસ યોજનાની મંજૂરીના જાહેરનામામાં ઠરાવેલી તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવશે.” એ શબ્દો મૂકવા.
૧૩. સા.વિ.નિ. વિનિયમમાં, અનુક્રમાંક ૪.૧૧ અને ૬ ઉપર “કેન્દ્રક” એ શબ્દને બદલે, “ગામતળ” એ શબ્દ મૂકવો.
૧૪. સા.વિ.નિ. વિનિયમમાં, અનુક્રમાંક ૭.૭ ઉપરની સહિયારી ખુલ્લી જગાની જોગવાઈ કમી કરવી.
૧૫. અનુક્રમાંક ૭.૫ ઉપર “ઔદ્યોગિક અને હેતુ સિવાયના” એ શબ્દો વચ્ચેના “વાણિજ્યિક અને” એ શબ્દો કમી કરવા.
૧૬. પરિશિષ્ટ “ખ” ઉપર આ સાથે જોડ્યા પ્રમાણે સંરચનાત્મક સલામતી સંબંધી નવી સામાન્ય જોગવાઈઓ ઉમેરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૭ ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૧મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચઆર/૨૦૦૩/૧૨૭/બીઆરયુ/૨૦૦૩/૦૭/એમ(૩) નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY RELIEF UNDERTAKINGS (SPECIAL PROVISIONS) ACT, 1958.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૧મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩/૧૨૭/બીઆરયુ/૨૦૦૩/૦૭/એમ(૩) :- મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૩ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, એસસાર સ્ટીલ લિમિટેડ, હઝીરા, જિલ્લો : સુરત (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અન્ડરટેકિંગ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ને બેકારી નિવારણના પગલાં તરીકે ઉપયોગી થવા તા.૧૧મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ થી તા.૧૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૪ સુધીની બાર માસની મુદત માટે સદરહુ અધિનિયમના હેતુ માટે રાહત અન્ડરટેકિંગ તરીકે જાહેર કરે છે.

વધુમાં, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ક) ના પેટા-ખંડ (જ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, એમ પણ આદેશ કરે છે કે તારીખ ૧૧મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ પહેલાં, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં ફક્ત વિદેશી અસુરક્ષિત ધીરધારોના લેણાં, મળેલ અથવા વહોરેલ તમામ હકો, વિશેષાધિકારો, ફરજો, જવાબદારીઓ (તેના કામદારોના સંબંધમાં થતી જવાબદારીઓ વગેરે સિવાયની) અને તે અંગેની અમલબજવણી માટેના કોઈપણ ઉપાય મોકૂફ રાખવા અને કોઈ કોર્ટ, ટ્રિબ્યુનલ, અધિકારી અથવા સત્તામંડળ સમક્ષ તે સંબંધી અનિર્ણિત તમામ કાર્યવાહીઓ તા.૧૧મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ થી શરૂ થતી અને તા.૧૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૪ ના રોજ પૂરી થતી એક વર્ષની મુદત દરમિયાન સ્થગિત કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

શામજીભાઈ પટેલ,
સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ફક્ત ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૨મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૮૬/ડીવીપી/૩૧૨૦૦૧/૧૦૫૪/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી એપ્રિલ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૮૬/ડીવીપી-૩૧૨૦૦૧-૧૦૫૪-એલ :- જંબુસર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭માં) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની જોગવાઈઓ હેઠળ અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૩ (૧) હેઠળ પોતાની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં, સુધારેલ વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સુધારેલી વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નો મુસદ્દો તૈયાર કર્યો છે અને પ્રસિધ્ધ કર્યો છે અને સદરહુ સુધારેલી વિકાસ યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સંબંધી અને સૂચિત સુધારેલી વિકાસ યોજના અંગે વાંધા અને સૂચનો મંગાવતી નોટિસ તા.૬-૯-૨૦૦૦ ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨ પ્રકાશિત અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવી હતી;

અને, સદરહુ વિસ્તાર સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૬ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ સદરહુ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો, મંજૂરી માટે ગુજરાત સરકારને સાદર કર્યો છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ક) ના પેટા-ખંડ (૨) ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (૧) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારને અધીન રહીને, સુધારેલી વિકાસ યોજનાના ઉપર્યુક્ત મુસદ્દામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો તે, આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે;

નીચે જણાવેલ ફેરફારો દર્શાવતી યોજના, પાલનપુર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, ઉપર્યુક્ત બે મહિનાની મુદત દરમિયાન, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

જંબુસર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંના સૂચિત ફેરફાર.

૧. “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી મ.સ. નંબરો ૧૪૩૪- વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૨. “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી મ.સ. નંબરો ૧૪૫૩ અને ૧૪૫૫-વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૩. મ.સ.નં.૭૩૪, ૭૩૬ અને ૭૩૭-વાળી જમીનો, “મંદિર અને મનોરંજનના હેતુ” ને બદલે, “મનોરંજનના હેતુ” માટે મુકરર કરવી.
૪. આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટ “ખ” માં દર્શાવ્યા પ્રમાણે સંરચનાત્મક સલામતી સંબંધી નવા જીડીસીઆર ઉમેરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV]

THURSDAY, OCTOBER 16, 2003/ASVINA 24, 1925

[No. 42

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૩૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચઆર-૨૦૦૩-૧૩૪-બીએસઈ-૨૦૦૩-૨૭૬૨-એમ(૩)નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*under***THE BOMBAY SHOPS AND ESTABLISHMENTS ACT, 1948.****મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ જાહેરનામું****શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ**

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩-૧૩૪-બીએસઈ-૨૦૦૩-૨૭૬૨-એમ(૩).- ગુજરાત દુકાન અને સંસ્થા નિયમો, ૧૯૬૨ના નિયમ ૪ સાથે વાંચતા, મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ની મુંબઈના ૭૯મા) (જેનો આમાં, હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૬થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સિધ્ધપુર, જિલ્લા : પાટણ ખાતે, “કાર્તિકી પુર્ણિમાના મેળા”ને ધ્યાનમાં રાખીને, તારીખ ૬ ફી નવેમ્બર, ૨૦૦૩થી તારીખ ૧૦મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ (બંને દિવસો સહિત) સુધીની મુદત માટે તમામ સંસ્થાઓના સંબંધમાં સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૧(૧)(ક), ૧૨ ૧૪, ૧૬, ૧૮, ૧૯(૧), ૨૧ અને ૨૪ની જોગવાઈઓનો અમલ મોકુફ રાખે છે.

આ જાહેરનામું, આ વિભાગની સરખા ક્રમાંકની ફાઈલ પરની તા. ૨૨-૯-૨૦૦૩ની ગૃહ વિભાગની નોંધ પરની સંમતિથી બહાર પાડવામાં આવ્યું છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,

સેક્શન અધિકારી.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૭મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ-વી-૨૦૦૩નો ૧૩૬-ડીવીપી-૧૨૦૨-૩૩૫૦-એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification*under***THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.****ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું****શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ****સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી જુલાઈ, ૨૦૦૩.****ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬.**

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૩૬/ડીવીપી/૧૨૦૨/૩૩૫૦/એલ.-છોટા-ઉદેપુર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની જોગવાઈઓ હેઠળ અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૩ (૧) હેઠળ પોતાની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં, સુધારેલી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં, હવે પછી, “સદરહુ સુધારેલી વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)નો મુસદ્દો તૈયાર કર્યો છે અને પ્રસિધ્ધ કર્યો છે અને સદરહુ સુધારેલી વિકાસ યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સંબંધી અને સૂચિત સુધારેલી વિકાસ યોજના અંગે અને સૂચનો મંગાવતી નોટિસ તા. ૧૧-૫-૨૦૦૦ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨ પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવી હતી;

અને, ગુજરાત સરકારને સદરહુ સત્તામંડળે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૬ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ મંજૂરી માટે રાજ્ય સરકારને સાદર કરેલ સદરહુ સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફારો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ ફેરફારો” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનું જરૂરી જણાયું હતું.

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક) ના પેટા-ખંડ (૨)ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, તારીખ ૧૭-૩-૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બીના પાના નંબર ૮૩-૧ થી ૮૩-૩૬ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરેલ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ-વી-૨૦૦૩નો ૭૨-ડીવીપી-૧૨૦૨-૩૩૫૦-એલ હેઠળ સદરહુ ફેરફારો પ્રસિધ્ધ કર્યા હતા અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારોના સંબંધમાં કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો તે, તારીખ ૧૭-૩-૨૦૦૩નું સદરહુ સરકારી જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવેલ.

અને સદરહુ ફેરફારોના સંબંધમાં તેમને કોઈ સૂચન અથવા વાંધા મળેલ નથી;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ગ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

(ક) સદરહુ ફેરફારોને આખરી સ્વરૂપ આપે છે ;

(ખ) એવી રીતે આખરી સ્વરૂપ આપેલ અને આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ સુધારેલી વિકાસ યોજના અને વિનિમયો મંજૂર કરે છે, અને

(ગ) છેવટની વિકાસ યોજના જે તારીખે અમલમાં આવશે તે તારીખ તરીકે સન ૨૦૦૩ના ઓગષ્ટ મહિનાની ૧૭મી તારીખ નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

રાજ્ય સરકારે આખરી સ્વરૂપ આપ્યા પ્રમાણેની છોટા-ઉદેપુર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

૧. “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી સીટી સરવે નં. ૮૧૭, ૮૧૭, ૧૪૬૮, ૧૬૬૦, ૨૫૬૧, ૨૫૭૮, ૨૫૭૮, ૨૮૨૦, ૨૮૨૧, ૩૦૪૭, ૩૦૮૬ વાળી જમીનો, સીટી સરવે નંબર ૨૫૫૮ અને ૨૫૬૦ની પશ્ચિમ બાજુએ આવેલી જમીન અને પુસ્તકાલયના રસ્તાની દક્ષિણે આવેલી ઉર્દુ શાળાની અને કચેરીની જમીન કમી કરવી અને આ રીતે મુકત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન, ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨) (દ) હેઠળ “સાર્વજનિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૨. “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી સીટી સરવે નં. ૧૭૮૩ થી ૧૮૦૦, ૧૮૦૨, ૧૮૦૩ અને ૧૮૧૧ વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુકત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૩. આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટ “ખ”માં દર્શાવ્યા પ્રમાણે સંરચનાત્મક સલામતી સંબંધી નવા સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો ઉમેરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જ/જ/૮૬/બીપીએ/૨૦૦૧/૩૩૦૫/ઈ-૧નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**under****THE BOMBAY PROHIBITION (GUJARAT SECOND AMENDMENT) ACT, 2003.**

મુંબઈ નશાબંધી (ગુજરાત દ્વિતીય સુધારા) અધિનિયમ, ૨૦૦૩ હેઠળ જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

મુંબઈ નશાબંધી (ગુજરાત દ્વિતીય સુધારા) અધિનિયમ, ૨૦૦૩.

ક્રમાંક : જી/જી/૮૬/બીપીએ/૨૦૦૧/૩૩૦૫/ઈ-૧.--મુંબઈ નશાબંધી (ગુજરાત દ્વિતીય સુધારા) અધિનિયમ, ૨૦૦૩ (સન ૨૦૦૩ના ગુજરાતના ૨૭મા) ની કલમ ૧ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સદરહુ અધિનિયમ અમલમાં લાવવાની તારીખ તરીકે સન ૨૦૦૩ના સપ્ટેમ્બર મહિનાની ૨૯મી તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એસ. કે. ભાવસાર,
સરકારના ઉપસચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જી/જી/૮૭/ડીએનએસ/૧૦૮૧/૧૪૫૭/(પાર્ટ-૨)/ઈ-૧નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**under****THE BOMBAY PROHIBITION ACT, 1949.**

મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૯ હેઠળ જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૯.

ક્રમાંક : જી/જી/૮૭/ડીએનએસ/૧૦૮૧/૧૪૫૭/(પાર્ટ-૨)/ઈ-૧.--મુંબઈ નશાબંધી અધિનિયમ, ૧૯૪૯ (સન ૧૯૪૯ના મુંબઈના ૨૫મા) ની કલમ ૧૪૩ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ) સાથે વાંચતા, સદરહુ કલમ ૧૪૩ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, તારીખ ૨૩મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૨ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, અસાધારણ, ભાગ-૪-બીના પાના નં. ૨૪૪-૧ થી ૨૪૪-૩૫ ઉપર પ્રસિદ્ધ થયેલ ગૃહ વિભાગનું તારીખ ૨૩મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૨નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક : જીજી-૧૧૩-ડીએનએસ-૧૦૮૧-૧૪૫૭-ઈ-૧ રદ કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એસ. કે. ભાવસાર,
સરકારના ઉપસચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૩૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના માહિતી અને પ્રસારણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : (જીએચટી/૨૦૦૩/૨૬)-ઈપીટી-૧૦૨૦૦૩-૨૭૨૮-એ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**under****THE GUJARAT ENTERTAINMENTS TAX ACT, 1977.****ગુજરાત મનોરંજન કર અધિનિયમ, ૧૯૭૭ હેઠળ જાહેરનામું.****માહિતી અને પ્રસારણ વિભાગ****સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.****ગુજરાત મનોરંજન કર અધિનિયમ, ૧૯૭૭.**

ક્રમાંક : (જીએચટી/૨૦૦૩/૨૬)-ઈપીટી-૧૦૨૦૦૩-૨૭૨૮-એ.-ગુજરાત સરકારને જાહેર હિતમાં તેમ કરવું જરૂરી લાગે છે.

તેથી, હવે, ગુજરાત મનોરંજન કર અધિનિયમ, ૧૯૭૭ (સન ૧૯૭૭ના ગુજરાતના ૧૬મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૨૮ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ખ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, શ્રીમતી મીના ચંદ્રકાંત દેસાઈ, ચંદ્રકાન્ત પ્રોડક્શન પ્રાઇવેટ લિમિટેડ, ૨૦૧/૨૦૨, “તુલીપ”, સાર્થનાથ ગાર્ડન્સ, નવધર, મુલુન્ડ (પૂર્વ), મુંબઈ-એ નિર્માણ કરેલી હિન્દી ફિલ્મ “દેશ દેવી મા આશાપુરા મઢવાલી” પ્રદર્શિત કરવાને આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી શરતોને અધીન રહીને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૩ હેઠળ લેવાપાત્ર કરના ૭૦ ટકા જેટલો મનોરંજન કર ભરવામાંથી મુક્તિ આપે છે.

અનુસૂચિ

- (૧) કરની રકમ બાકાત રાખીને, મનોરંજનમાં પ્રવેશ દરો વધારવા નહિ અને પ્રવેશ દરો લેવાપાત્ર કરના ૭૦ ટકા જેટલા ઘટાડવા અને ૩૦ ટકા કર વસૂલ કરવો અને તે સરકારને ભરવો.
- (૨) કર ભરવામાંથી મુક્તિ દરેક પ્રિન્ટ ઉપર છ અઠવાડિયાની મુદત સુધી મળશે અને ગુજરાત રાજ્યમાં પ્રદર્શિત કરવાની નવ પ્રિન્ટ પૂરતી મર્યાદિત રહેશે.
- (૩) કર ભરવામાંથી આ મુક્તિ, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધિની તારીખથી એક વર્ષની મુદતની અંદર મળી શકશે.
- (૪) ફિલ્મના પ્રદર્શનની મુદત દરમિયાન મનોરંજનમાં પ્રવેશના દરો વધારવા અથવા ઘટાડવા નહિ.
- (૫) મુક્તિની શરતો પૈકીની કોઈપણ શરતનો અથવા અધિનિયમ અથવા તે હેઠળ કરેલ નિયમોની જોગવાઈઓનો ભંગ થાય તે કિસ્સામાં, નિયત અધિકારી માટે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૩૦ હેઠળ પગલા લેવાનું કાયદેસર ગણાશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

સી. એમ. શાહ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચઆર-૨૦૦૩-૧૩૩-બીએસઈ-૨૦૦૩-૧૭૫૪-એમ(૩)નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**under****THE BOMBAY SHOPS AND ESTABLISHMENTS ACT, 1948.**

મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩-૧૩૩-બીએસઈ-૨૦૦૩-૧૭૫૪-એમ(૩).- મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના મુંબઈના અધિનિયમ ક્રમાંક : ૭૯મા)ની કલમ ૪થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સહજ સુપર સ્ટોર પ્રાઈવેટ લિમિટેડ, સીટીલાઈટ રોડ, સુરતને સંચાલક મંડળે એવી ગોઠવણ કરવી જોઈશે કે જેથી દરેક કર્મચારીને વારાફરતી અઠવાડિક રજા મળી શકે, એ શરતને અધીન રહીને, મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ની કલમ ૧૮ની જોગવાઈઓના અમલમાંથી મુક્તિ આપે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

મનહર રાવલ,
સેક્શન અધિકારી,

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ-વી-૨૦૦૩નો ૧૮૨-ટીપીએસ-૧૫૨૦૦૨-૩૯૩૦-એલનો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**under****THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.****ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું**

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૮૨/ટીપીએસ/૧૫૨૦૦૨/૩૯૩૦/એલ.--ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૧ હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે, નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૧૦૫ (વસ્ત્રાલ)નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, અમદાવાદ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, 'સદરહુ સત્તામંડળ' કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક. ૧૦૫ (વસ્ત્રાલ) (જેને આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજના" કહી છે તે)માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળે પોતાને મળેલ વાંધાઓ વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરી હતી;

તેથી, હવે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :--

(ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;

(ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, તમામ કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચાર વિનિમય કરીને, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ માટે ફાળવણી માટેની જોગવાઈ, યોજના વિસ્તારના ૫ ટકા સુધી વધારવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારમાં બીજા જાહેર હેતુઓ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના હેતુમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને, યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ કપાતની ટકાવારી વધાર્યા સિવાય, આમ કરવું જોઈશે.
૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, 'સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના' ના જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો અને વેચાણપાત્ર પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ % અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ % નક્કી કરવી જોઈશે.
૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ "ફાજલ જમીન" તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ. પી. ના અલગ ટૂકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ. પી. ને બદલે યોગ્ય છેવટના પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.
૪. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૭૭ (૧) (જ) હેઠળ સમુચિત સત્તામંડળે કરેલ ખર્ચની પુનઃ વિચારણા કરવી જોઈશે.
૫. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ફેરવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રકમાં, અનુક્રમ નંબરો ૩૭ થી ૬૯ને બદલે અનુક્રમ નંબર : ૩૭ આપવો જોઈશે.
૬. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તાર માટે ઔદાની મંજૂર કરેલી સુધારેલી વિકાસ યોજનાના સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો દાખલ કરવા.
૭. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ છેવટના પ્લોટ નં. ૫/૪, ૫/૫, ૧૦/૨ અને ૧૦/૧માંથી પસાર થતા ૧૫.૦ મીટર પહોળા રસ્તાની પહોળાઈ ૧૨.૦૦ મીટર સુધી ઘટાડવી જોઈશે.
૮. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરુપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, વસ્ત્રાલ ગામના મ.સ. નં. ૯૭૨/હિસ્સા-૪, પ્લોટ નં. ૭, ૮, ૯ અને ૧૫ને બદલે, અલગ મૂળ પ્લોટ અને છેવટના પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV] THURSDAY, OCTOBER 23, 2003/KARTIKA 1, 1925 [No. 43

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૬૮/ડીવીપી/૨૩૨૦૦૦/૧૮૮૨/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૬૮/ડીવીપી-૨૩૨૦૦૦-૧૮૮૨-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૨૧મી મે, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧ નો ૮૦/ડીવીપી/૨૩૮૭/૧૮૬૦(૨૦૦૧)-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

(ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને

(ખ) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાના મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૧મી મે, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧ નો ૮૦-ડીવીપી-૨૩૮૭-૧૮૬૦(૨૦૦૧)-એલ. થી મંજૂર કરેલી ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલ વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

“જાહેર ગૃહનિર્માણ” ના હેતુ માટે અનામત રાખેલી તા.ભાવનગર, ગામ : સીદસરના મહેસૂલી સરવે નં.૧૬/૧-વાળી, જમીન, સદરહુ અનામતમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (દ) હેઠળ “શૈક્ષણિક હેતુ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૬મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૫૫/ટીપીએસ/૧૫૨૦૦૨/૨૪૨૨/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૬મી ઓગષ્ટ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૫૫/ટીપીએસ-૧૫૨૦૦૨/૨૪૨૨/એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭માં) (જેનો આમાં હવે પછી, ‘સદરહુ અધિનિયમ’ તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૧ હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ, નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૪૭ (મોટેરા-કોટેશ્વર)-નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, અમદાવાદ, શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૪૭ (મોટેરા કોટેશ્વર), (જેને આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજના” કહી છે તે) માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને પોતાને મળેલ વાંધા વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમના વિનિયમ ક્રમાંક. ૪૦ (૩) (ઠઠ) (૧) વિચારણામાં લેવા જોઈશે અને રસ્તાની ટકાવારી નક્કી કરવી જોઈશે.
૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, જાહેર હેતુના સ્થળ, વિસ્તાર અને ઉપયોગને ધ્યાનમાં લઈને, યોજના વિસ્તારના લાભાર્થીઓને અને જાહેરજનતાની ટકાવારી નક્કી કરવી જોઈશે.
૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ માટે ફાળવણી માટેની જોગવાઈ, યોજના વિસ્તારના ૫.૦૦ ટકા સુધી વધારવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારમાં બીજા જાહેર હેતુઓ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના હેતુમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ કપાતની ટકાવારી વધાર્યા સિવાય, આમ કરવું જોઈશે.
૪. નગરરચના અધિકારીએ, “સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના” ના જાહેર હેતુ માટે, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ ટકા અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ ટકા નક્કી કરવી જોઈશે.
૫. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ ફાજલ જમીન તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ.પી.ના અલગ ટૂકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ.પી.ને બદલે યોગ્ય છેવટના પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.
૬. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૭૭(૧)(ક) હેઠળ સમુચિત સત્તામંડળે કરેલ ખર્ચની પુન : વિચારણા કરવી જોઈશે.
૭. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ફેરવહેંચણી અને મૂલ્યાંકનપત્રકમાં અનુક્રમ નંબર ૫૫ થી ૬૮ ને બદલે, અનુક્રમ નંબર ૫૫ આપવો.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૮૦/ટીપીએસ/૨૩૨૦૦/૧૬૩૨/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૮૦/ટીપીએસ-૨૩૨૦૦/૧૬૩૨/એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૧ હેઠળ, ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૧૧ (અધિવાડા)-નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૧૧ (અધિવાડા) (જેને આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજના” કહી છે તે) માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરી યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળે પોતાને મળેલ વાંધાઓ વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, તમામ કામકાજના દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઓ.પી. નં.૧૭ અને ૧૮ના વિસ્તારોમાં કપાતની ટકાવારી શક્ય હોય ત્યાં સુધી એક્સરખી રહે તે જોવું જોઈશે.

૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ માટે ફાળવણી માટેની જોગવાઈ, યોજના વિસ્તારના ૫ ટકા સુધી વધારવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારમાં બીજા જાહેર હેતુઓ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના ખોટોના હેતુમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને, યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ કપાતની ટકાવારી વધાર્યો સિવાય, આમ કરવું જોઈશે.

૩. નગરરચના અધિકારીએ, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજનાના જાહેર હેતુ માટે, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ ટકા અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ ટકા નક્કી કરવી જોઈશે.
૪. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિયમ કરીને “જાહેર ઉપયોગિતા” જેવા જાહેર હેતુ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ, છેવટના પ્લોટમાં, પરવાનગીપાત્ર હોય તેવા ઉપયોગો નિર્દિષ્ટ કરવા જોઈશે.
૫. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તાર માટે ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની મંજૂર કરેલી સુધારેલી વિકાસ યોજનાનો પ્રવર્તમાન સા.વિ.નિ. વિનિયમ દાખલ કરવો જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૮૧/ટીપીએસ/૨૩૨૦૦૧/૫૮૬૯/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૮૧/ટીપીએસ-૨૩૨૦૦૧/૫૮૬૯-એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૧ હેઠળ, ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૭ (અધેવાડા) નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પ્રછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૭ (અધેવાડા) (જેને આમાં હવે પછી, “સદરહુ

યોજના” કહી છે તે) માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરી અને યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળે પોતાને મળેલ વાંધાઓ વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઓ.પી. નં. ૪ થી ૯, ૧૧, ૧૨, ૨૦, ૨૪ અને ૨૬ના વિસ્તારોમાં કપાતની ટકાવારી શક્ય હોય ત્યાં સુધી એકસરખી રહે તે જોવું જોઈશે.
૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ગુજરાત વિદ્યુત બોર્ડની માલિકીના હોય તેવા ઓ.પી. ૪ માંથી કોઈ જમીનની કપાત કરવી જોઈશે નહિ.
૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિયમ કરીને જાહેર હેતુના સ્થળ, વિસ્તાર અને ઉપયોગને ધ્યાનમાં લઈને, યોજના વિસ્તારના લાભાર્થીઓની અને જાહેર જનતાની ટકાવારી નક્કી કરવી જોઈશે.
૪. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજનાના જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ % અને જાહેર જનતા માટે ૯૦ % નક્કી કરવી જોઈશે.
૫. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ “ફાજલ જમીન” તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ.પી. ના અલગ ટૂકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ.પી.ને બદલે યોગ્ય છેવટના પ્લોટ ફાળવવા જોઈશે.
૬. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઓ.પી. ૨ અને ૩ ને બદલે એક છેવટનો પ્લોટ ફાળવવો જોઈશે અને બાકીની જમીન જાહેર હેતુના ઉપયોગ માટે ઓ.પી. ને ફાળવવી.
૭. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણના જાહેર હેતુ માટે છેવટના પ્લોટ નંબર ૫ ને બદલે, છેવટનો પ્લોટ નંબર ૮૫ ફાળવવો જોઈશે.
૮. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તાર માટે ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની મંજૂર કરેલી સુધારેલી વિકાસ યોજનાના પ્રવર્તમાન સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો દાખલ કરવા જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૮૬/ડીવીપી/૨૩૨૦૦૩/યુ.ઓ-પ/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૮૬/ડીવીપી-૨૩૨૦૦૩-યુ.ઓ-પ/એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૩) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, તા.૧૪મી ઓક્ટોબર, ૧૯૮૩ના ગુજરાત સરકારી અસાધારણ રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી માં, પ્રસિધ્ધ થયેલ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનું તા.૧૪મી ઓક્ટોબર, ૧૯૮૩નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૩નો ૧૮૩/ડીવીપી/૨૧૮૦/૩૧૦૦/એલ રદ કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૮૭/ડીવીપી/૨૮૨૦૦૩/૨૦૩૬/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૮૭/ડીવીપી/૨૮૨૦૦૩/૨૦૩૬-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.જથી એપ્રિલ, ૧૯૮૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૮નો ૮૩-ડીવીપી-૨૮૮૫-૮૫૨(૮૮)-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, પ્રાંગપ્રાની છેવટની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાજ્યપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (૧) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.જથી એપ્રિલ, ૧૯૮૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૮ નો ૮૩-ડીવીપી-૨૮૮૫-૮૫૨(૮૮)-એલ. થી મંજૂર કરેલી, પ્રાંગપ્રાની છેવટની વિકાસ યોજનાનો સૂચિત ફેરફાર.

“ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે ૮૮૩૬ ચો.મી. માપવાળી ABCDA તરીકે નિશાની કરેલી પ્રાંગપ્રાની મહેસૂલી સરવે નંબર ૧૪/પી, ૧૫/૨/પી વાળી જમીનો સદરહુ મુકરરમાંથી કમી કરવી અને એવી રીતે મુકત કરેલી જમીનો ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૮૩/ટીપીએસ-૧૧૨૦૦૩-૬૫૦-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૮૩/ટીપીએસ/૧૧૨૦૦૩/૬૫૦/એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૭૨ સાથે વાંચતા, કલમ-૭૦-ક હેઠળ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને નગરરચના યોજના, અમદાવાદ ક્રમાંક : ૨૬ (વાસણા) નો સુધારા મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૭૨ના ખંડ (ક) હેઠળ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન (જેને આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, અમદાવાદ ક્રમાંક : ૨૬ (વાસણા) (ચતુર્થ ફેરફાર કરેલી) માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો (જેને આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજના" કહી છે તે) ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને અને યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને પોતાને મળેલ વાંધા વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૭૨ના ખંડ (ગ) માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરેલી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૭૨ના ખંડ (ઘ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી :-

- (ક) કોઈપણ ફેરફાર વિના સદરહુ સુધારો મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની કચેરીમાં કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૭૮/ડીવીપી/૨૯૨૦૦૨/૪૯૨૫/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૭૮/ડીવીપી/૨૯૨૦૦૨/૪૯૨૫/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧ નો ૧૭૭/ડીવીપી/૨૯૨૦૦૧-૫૭૨૭(૨૦૦૧)-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી રાપરની છેવટની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક.૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૯ની પેટા-કલમ (૧) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૮મી જૂન, ૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૨૫/ડીવીપી/૨૯૨૦૦૨/૪૯૨૫-એલ. હેઠળ, તા.૧૯-૬-૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નં.૧૮૩-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય તો તે, સદરહુ ફેરફાર પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારે પોતાને મળેલ સૂચનો અને વાંધા વિચારણામાં લીધેલ છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૯ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાનો, સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ના તા.૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧ નો ૧૭૭/ડીવીપી/૨૯૨૦૦૧-૫૭૨૭(૨૦૦૧)-એલ. થી મંજૂર કરેલી રાપરની છેવટની વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

આ સાથેના પ્લાન નંબર.૧ (ડી) માં, F-૨૨ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તાઓની ફેર લાઈનદોરી કરવામાં આવે છે અને તેને બદલે, આ સાથેના પ્લાન નંબર ૧ (ઈ) માં F-૨૨ તરીકે નિશાની કરેલ ૧૮.૦૦ મીટર પહોળા રસ્તા તરીકે મૂકવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૮૪/ટીપીએસ/૧૫૨૦૦૦/૨૧૩૬૬/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૮૪/ટીપીએસ/૧૫૨૦૦૦/૨૧૩૬૬/એલ :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, ‘સદરહુ અધિનિયમ’ તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૧ હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે, નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૧૦૧ (નિકોલ) નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, અમદાવાદ, શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, ‘સદરહુ સત્તામંડળ’ કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૧૦૧ (નિકોલ) માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો (જેને આમાં હવે પછી, ‘સદરહુ યોજના’ કહી છે તે) ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની પોતાને મળેલ વાંધા વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

(ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;

- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઓ.પી. નં. ૨૬ જે તળાવ છે તેમાંથી કોઈ જમીનની કપાત કરવી નહિ.
૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિયમ કરીને જાહેર હેતુના સ્થળ, વિસ્તાર અને ઉપયોગને ધ્યાનમાં લઈને, યોજના વિસ્તારના લાભાર્થીઓની અને જાહેર જનતાની ટકાવારી નક્કી કરવી જોઈશે.
૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિયમ કરીને, પડોશી કેન્દ્રના જાહેર હેતુ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પરવાનગીપાત્ર ઉપયોગો નિર્દિષ્ટ કરવા જોઈશે.
૪. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ માટે ફાળવણી માટેની જોગવાઈ, યોજના વિસ્તારના ૫ ટકા સુધી વધારવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારમાં બીજા જાહેર હેતુઓ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના હેતુમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ કપાતની ટકાવારી વધાર્યા સિવાય, આમ કરવું જોઈશે.
૫. નગરરચના અધિકારીએ, “સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના” ના જાહેર હેતુ માટે, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ % અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ % નક્કી કરવી જોઈશે.
૬. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ ફાજલ જમીન તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ.પી.ના અલગ ટૂકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ.પી. ને બદલે યોગ્ય છેવટના પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.
૭. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ફેરવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રકમાં અનુક્રમે નંબર ૬૩ થી ૭૬ ને બદલે અનુક્રમ નંબર ૬૩ આપવો.
૮. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તાર માટે ઔડાની મંજૂર કરેલી સુધારેલી વિકાસ યોજનાના સામાન્ય નિયંત્રણ વિનિયમો દાખલ કરવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૮૫/ટીપીએસ/૧૫૨૦૦૧/૧૦૬૫/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Corrigendum

to

URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT, SACHIVALAYA,
GANDHINAGAR, NOTIFICATION NO.GH/V/157 OF 2003/TPS/152001-1065-L, DATED
THE 29-8-2003.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તા.૨૯-૮-૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૫૭/ટીપીએસ/૧૫૨૦૦૧-૧૦૬૫-એલ. નું શુધ્ધિપત્ર.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૮૫/ટીપીએસ/૧૫૨૦૦૧/૧૦૬૫/એલ :- તા.૨૯-૮-૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી માં પ્રસિધ્ધ થયેલ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૫૭/ટીપીએસ/૧૫૨૦૦૧-૧૦૬૫-એલ. ની અનુસૂચિમાં,

અનુક્રમાંક. (૧૪) માં, ત્રીજી લીટીમાં, “અને ૭૫૮” એ શબ્દો અને આંકડા પછી, “૭૮૪, ૮૧૬/૧/૧, ૮૧૮/૧+૨ (એકત્રિત અનુક્રમાંક), ૭૬૨, ૭૬૮, ૮૦૩ અને ૮૨૬/૧” એ શબ્દો અને આંકડા ઉમેરવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૬૬/ડીવીપી/૨૩૨૦૦૧/૫૪૧૩/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Corrigendum

to

URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT, SACHIVALAYA,
GANDHINAGAR'S, GOVERNMENT NOTIFICATION NO.GH/V/160 OF 2003/DVP/232001-
5413-L, DATED THE 1-9-2003.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તા.૧-૯-૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૬૦/ડીવીપી/૨૩૨૦૦૧-૫૪૧૩-એલ. નું શુધ્ધિપત્ર.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૯મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૬૬/ડીવીપી/૨૩૨૦૦૧/૫૪૧૩/એલ :- ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાને લગતા સરકારના અસાધારણ રાજપત્ર ભાગ-૪-બી માં પ્રસિધ્ધ થયેલ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તા.૧-૯-૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૬૦/ડીવીપી/૨૩૨૦૦૧/૫૪૧૩/એલ. માં નીચેનો સુધારો કરવો :-

(૧) પરિચ્છેદ ૧૨.૪.૧ (ક) માં, અનુસૂચિના પરિશિષ્ટ-૧ ના કોષ્ટક “શહેરી વિસ્તાર ખ અને ગ. માંના પરવાનગીપાત્ર બાંધકામ વિસ્તાર” પછી નીચેનો પરિચ્છેદ ઉમેરવો :-

“નોંધ : બહુમાળી મકાનમાં મહત્તમ પરવાનગીપાત્ર બાંધકામ ૩૦ % રહેશે.”

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૩૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૭૦/ડીવીપી/૧૫૮૮/૩૧૩૪/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Corrigendum

to

URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT, SACHIVALAYA,
GANDHINAGAR, GOVERNMENT NOTIFICATION NO.GH/V/159 OF 2003/DVP/1599-
3134-L, DATED THE 1-9-2003.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તા.૧-૯-૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા
ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૫૯/ડીવીપી/૧૫૯૯-૩૧૩૪-એલ. નું શુધ્ધિપત્ર.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૭૦/ડીવીપી/૧૫૯૯/૩૧૩૪/એલ :- તા.૧-૯-૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી
રાજપત્ર, ભાગ-૪-બીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તા.૧-૯-
૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૫૯/ડીવીપી-૧૫૯૯-૩૧૩૪-એલ. માં, અનુસૂચિમાં

- (૧) અનુક્રમાંક (૧) માં, મ.સ.નં.૧૧૮૧/પી પછી, મ.સ.નં.૧૧૭૨/પી, ૧૧૭૬, ૧૧૮૦, ઉમેરવા.
- (૨) અનુક્રમાંક (૪) માં, ચોથી લીટીમાં આવતા, “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” એ શબ્દોને બદલે, “રહેણાંકના ઉપયોગ” એ
શબ્દ મૂકવા.
- (૩) અનુક્રમાંક (૮) માં, પહેલી લીટીમાં આવતા, સરવે નં.૧૦૩૬ ને, સરવે નં.૧૩૦૬ તરીકે વાંચવો.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

આર. એલ. ચારેલ,
સેક્શન અધિકારી.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV] THURSDAY, OCTOBER 30, 2003/KARTIKA 8, 1925

[No. 44

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૯૦/ડીવીપી/૧૩૨૦૦૨/એમ-૧૪૧/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૯૦/ડીવીપી-૧૩૨૦૦૨/એમ-૧૪૧-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૩મી મે, ૧૯૮૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૮ નો ૧૧૭/ડીવીપી/૨૪૮૬/૧૮૪૭(૮૮)-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, ગોંડલની છેવટની વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ-૧૮ ની પેટા-કલમ (૧) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૪થી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૩૦/ડીવીપી-૧૩૨૦૦૩-એમ-૧૪૧/એલ. હેઠળ, તા.૪થી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નંબર ૧૮૨/૨-૩ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય, તો તે, સદરહુ ફેરફાર રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચનો અને વાંધા મળેલ નથી;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) ની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેના સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલા ફેરફારો, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૩મી મે, ૧૯૮૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૮ નો ૧૧૭/ડીવીપી-૨૪૮૬-૧૮૪૭(૮૮)-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, ગોંડલની છેવટની વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

આ સાથેના પ્લાન પર (A-B-C-D-E-F-G-H-A) તરીકે નિશાની કરીને દર્શાવેલ “નગરપાલિકા” માટે અનામત રાખેલ ગોંડલ ગામની મ.સ.નં.૩૫૭/પી, વાળી જમીન સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને એવી રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” તરીકે મુક્ત કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૬મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના કાયદા વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીકે/૨૬/૨૦૦૩/એઆરબી/૧૦૮૬/૪૩૮૮/એચ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT PUBLIC WORKS CONTRACTS DISPUTES ARBITRATION TRIBUNAL ACT, 1992.

ગુજરાત જાહેર બાંધકામ કરાર સંબંધી તકરાર લવાદી ટ્રિબ્યુનલ અધિનિયમ, ૧૯૯૨ હેઠળ જાહેરનામું

કાયદા વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત જાહેર બાંધકામ કરાર સંબંધી તકરાર લવાદી ટ્રિબ્યુનલ અધિનિયમ, ૧૯૯૨.

ક્રમાંક : જીકે/૨૬/૨૦૦૩/એઆરબી/૧૦૯૬/૪૩૯૯/એચ :- ગુજરાત જાહેર બાંધકામ કરાર સંબંધી તકરાર લવાદી ટ્રિબ્યુનલ અધિનિયમ, ૧૯૯૨ (સન ૧૯૯૨ના ગુજરાતના જથા) ની કલમ ૩ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, શ્રી કે.એસ.શ્રીનિવાસન, મુખ્ય ઇજનેર-ને, તેઓ તેમના હોદ્દાનો હવાલો સંભાળે તે તારીખથી અમલમાં આવે તે રીતે ગુજરાત જાહેર બાંધકામ કરાર સંબંધી તકરાર લવાદી ટ્રિબ્યુનલના ટેકનિકલ સભ્ય તરીકે નીમે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

બકુલ શાહ,

સરકારના ઉપ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૪૧/ડીવીપી/૧૩૨૦૦૧/૨૨૬૨/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ,

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૪૧/ડીવીપી-૧૩૨૦૦૧/૨૨૬૨-એલ :- રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭માં) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની જોગવાઈઓ હેઠળ અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૩ (૧) હેઠળ પોતાની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના

સંબંધમાં, સુધારેલ વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સુધારેલી વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) નો મુસદ્દો તૈયાર કર્યો છે અને પ્રસિધ્ધ કર્યો છે અને સદરહુ સુધારેલી વિકાસ યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સંબંધી અને સૂચિત સુધારેલી વિકાસ યોજના અંગે વાંધા અને સૂચનો મંગાવતી નોટિસ તા.૭-૫-૧૯૮૮ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨ પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત શેકશનમાં પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવી હતી;

અને, સદરહુ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૬ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ સદરહુ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો, મંજૂરી માટે ગુજરાત સરકારને સાદર કર્યો છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૧૭ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ક) ના પેટા-ખંડ (૨) ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (૧) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારને અધીન રહીને, ઉપર્યુક્ત સુધારેલી વિકાસ યોજનાના ઉપર્યુક્ત મુસદ્દામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો તે, આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

નીચે જણાવેલ ફેરફારો દર્શાવતી યોજના, રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, ઉપર્યુક્ત બે મહિનાની મુદત દરમિયાન, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંના સૂચિત ફેરફારો.

૧. “ત્રાસદાયક અને જોખમકારક ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી ખંઢેરી ગામના મહેસૂલી સરવે નંબરો ૭૪, ૭૫, ૭૬/૧, ૭૬/૨, ૭૭ અને ૨૨૪/પી વગેરે વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન (શીટ નંબર-૧) ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૨. પરાપીપણિયા ગામના મ.સ.નં. સરકારી ખરાબા/પી, ૩૦/પી, ૧૭/૧, ૧૮/પી, ૧૮/પી, માંથી પસાર થતા ૧૮ મી.પહોળા સૂચિત રસ્તાની લાઈનદોરી અને ખંઢેરી ગામના મ.સ.નં. ૩૮/પી, ૪૧/પી, ૨૦૭/પી, વગેરે કમી કરવા અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી અને ૧૮ મીટર પહોળો રસ્તો આ સાથેના પ્લાન (શીટ નંબર-૧) ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે ખંઢેરી ગામના મ.સ.નં. ૩૮/પી, ૪૧/પી, ૨૦૭/પી અને પરાપીપણિયા ગામના સરકારી ખરાબા/પી, ૧૪/પી, ૧૮/પી ને અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ઘ) હેઠળ ફરીથી લાઈન દોરી કરવામાં આવશે.
૩. “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી ઘંટેશ્વર ગામના મહેસૂલી સરવે નંબરો ૮૪, ૮૫, ૧૦૨, ૧૦૩, ૧૦૭, ૧૦૩, ૧૦૭, ૧૦૮ અને ૧૪૦ વગેરેવાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન (શીટ નંબર-૫) ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૪. “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી “ન્યારા” ગામના મહેસૂલી સરવે નંબરો ૧૨૬/પી, ૧૨૭/પી, ૧૨૮, ૧૪૩/૧, ૧૪૩/૨, ૧૪૫/પી, અને ૨૨૪ વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન (શીટ નંબર-૫) ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રાજ્ય અનામત પોલીસ” માટે અનામત રાખવી.
૫. “રાજ્ય અનામત પોલીસ” માટે અનામત રાખેલ ઘંટેશ્વર ગામના મહેસૂલી સરવે નંબરો ૧૧૪ થી ૧૨૦, ૧૨૬ થી ૧૨૮, ૧૩૪/પી, ૧૩૬/પી, ૧૩૭ અને ૧૩૮ વાળી જમીનો સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત

- થયેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન (શીટ નંબર-૫ અને ૬) ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૬. રૈયા ગામના મહેસૂલી સરવે નં. ૧૫૭/પી, ૧૭૪/પી, ૧૫૮/પી, ૧૭૦/૨/પી, ૨૫૦/પી અને ૨૨૭/૧/પી માંથી પસાર થતા ૨૪.૦ મીટર પહોળા સૂચિત રસ્તાની લાઈનદોરી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન (શીટ નંબર-૬) ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૭. “સ્થાનિક વાણિજ્યિક કેન્દ્ર” માટે અનામત રાખેલ માધાપર ગામના મહેસૂલી સરવે નંબરો ૩૧/પી, ૩૦/પી, ૩૧/પી, અને ૩૨/પી ની ઉત્તર પૂર્વ બાજુની જમીનો, સદરહુ અનામતમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન (શીટ નંબર-૬) ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૮. “સામાન્ય ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી બેડી ગામના મહેસૂલી સરવે નં. ૨૬૧/પી વાળી જમીન, સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન (શીટ નંબર-૬) ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “વાણિજ્યિક ઉપયોગ” અને “મનોરંજનના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૯. માધાપર ગામના મહેસૂલી સરવે નંબર ૨૩/પી, ૨૭/પી, ૨૮/૨/પી, ૩૦, ૧૧/પી, ૧૩/પી, ૩૮/પી, ૪૧/પી, અને ૪૩/પી માંથી પસાર થતા ૪૫.૦ મીટર પહોળા સૂચિત રસ્તાની લાઈનદોરી અને રાજકોટની નગરરચના યોજના ક્રમાંક.૯ ના છેવટની યોજના ક્રમાંક.૫૧૬ની પૂર્વ બાજુ કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી અને ૪૫.૦ મીટર પહોળા રસ્તાને, માધાપર ગામના મ.સ.નં. ૨૩/પી, ૨૮/૧/પી, ૩૦/પી, ૩૨/પી, ૩૮/પી, ૩૯/પી, અને ૪૨/પી અને આ સાથેના પ્લાન (શીટ નંબર-૬) ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ઘ) હેઠળ રાજકોટની નગરરચના યોજના ક્રમાંક.૯ ના છેવટના પ્લોટ નં. ૫૧૬ની પૂર્વ બાજુમાંથી પસાર કરવા માટે આ સાથેના પ્લાન (શીટ નંબર-૬) ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ઘ) હેઠળ પુનઃ લાઈનદોરી કરવી.
૧૦. આ સાથેના પ્લાન (શીટ નંબર ૭) ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે માલિયાસણ ગામના મહેસૂલી સરવે નંબર ૩૨૫/પી, ૩૨૪/પી, ૩૨૩/પી, ૩૧૫/પી, ૩૧૬/પી, ૩૧૭/પી, અને સોખડા ગામના મ.સ.નં. સરકારી ખરાબા/પી, ૧૦૪/પી, ૧૦૨/પી, ૮૬/પી, ૮૭/પી, ૮૨/પી, ૮૮/પી, વગેરે અને આણંદપર-નવાગામના મ.સ.નં. ૧૩૧/૧/પી, ૧૩૨/૧/પી, ૧૩૭/પી, ૧૩૪/પી, ૧૪૦/પી, ૧૪૨/પી, ૧૪૩/પી, ૧૬૩/પી, ૧૬૨/પી, ૧૬૧/પી, ૧૬૦/પી, સરકારી ખરાબા/પી, વગેરે અને રાજકોટ ગામના મ.સ.નં. ૧૩૭/પી, ૧૩૮/પી, ૧૪૩/પી, ૧૪૪/પી, ૧૪૫/પી, ૧૪૮/પી વગેરેમાંથી પસાર થતા સૂચિત ૪૫.૦ મીટર પહોળા નવા રસ્તાની અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ઘ) હેઠળ લાઈનદોરી સૂચિત કરવી.
૧૧. “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી નાના મવા [નગરરચના યોજના નં. ૩ (રૂડા) અને નગરરચના યોજના નં. ૫ (રૂડા)] ગામની મ.સ.નંબરો ૨૮/પી, ૩૦/પી, ૮૨/પી, વગેરેવાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલ જમીનો આ સાથે જોડેલા પ્લાન (શીટ નંબર ૧૦) ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ડ) હેઠળ “ગુજરાત ગૃહનિર્માણ બોર્ડ” માટે અનામત રાખવી.
૧૨. “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી વાવડી ગામના મહેસૂલી સરવે નંબરો ૮૮/૧, ૮૮/૨ અને ૧૪૮વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન (શીટ નંબર-૧૦) ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૧૩. “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી મવડી ગામના મહેસૂલી સરવે નંબરો ૧૮૪/૪/પી, ૨૦૫ થી ૨૪૩, ૨૫૮ થી ૨૬૮, ૩૦૦, ૩૦૧, ૩૩૫/પી, ૩૩૬, ૩૩૭/પી, ૩૪૨ થી ૩૪૭, ૩૬૪, ૩૬૭, ૩૬૮/૧, ૩૬૯, ૩૭૦/પી, ૩૮૮/પી, ૩૮૯/પી, ૩૯૦/૧/પી, ૩૯૦/૨, ૩૯૧ થી ૩૯૪, ૩૯૫/૧ અને ૨, ૩૯૬ વગેરેવાળી જમીનોને સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન (શીટ નંબર-૧૦) ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

૧૪. “સામાન્ય ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી રાજકોટના મહેસૂલી સરવે નંબર ૧૬૩/પી વાળી જમીન સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન (શીટ નંબર-૧૧) ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૧૫. “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી મહિકા ગામના મહેસૂલી સરવે નંબરો ૧૮૬, ૧૮૭, ૧૮૮/૧, ૧૮૮/૨, ૨૦૧, ૨૦૨/૧, ૨૦૨/૨, ૨૦૩/૧, ૨૦૩/૧ અને ૨૦૪ વગેરેવાળી જમીનો, સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલ જમીનો, આ સાથેના પ્લાન (શીટ નંબર-૧૧) ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૧૬. “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી થોરાળા ગામના મહેસૂલી સરવે નંબરો ૮૪ વાળી જમીન, સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલ જમીનો, આ સાથેના પ્લાન (શીટ નંબર-૧૧) ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “સામાન્ય ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૧૭. “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી વાવડી ગામના મહેસૂલી સરવે નંબરો ૧૭/પી વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી મુક્ત કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલ જમીનો, આ સાથેના પ્લાન (શીટ નંબર-૧૪) ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “સામાન્ય ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
૧૮. રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા રજૂ કરેલ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમને બદલે આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટ “ક” માં દર્શાવ્યા પ્રમાણે સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો મૂકવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ : ૧-૯-૨૦૦૩ થી તારીખ : ૩૦-૯-૨૦૦૩ દરમિયાન પ્રસિદ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી.

અનુ. નંબર	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ	પ્રસિદ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫

ભાગ-૯

૧.	૧૦૫	ક્રમાંક : ૩૯૭/૪-૯-૦૩-સન ૨૦૦૩ના ગુજ.વિ.ક્રમાંક-૪૩નો ગુજ.અનુવાદ	૨-૯-૦૩	વૈ. અને સં. બા. વિભાગ, ગાંધીનગર.
૨.	૧૦૬	ક્રમાંક : ૩૯૨/૪-૯-૦૩-સન ૨૦૦૩ના ગુજ.વિ.ક્રમાંક-૪૪નો ગુજ.અનુવાદ	૨-૯-૦૩	વૈ. અને સં. બા. વિભાગ, ગાંધીનગર.
૩.	૧૦૭	ક્રમાંક : ૪૩૦/૧૦-૯-૦૩-સન ૨૦૦૩ના ગુજ.વિ.ક્રમાંક-૪૫નો ગુજ.અનુવાદ	૨-૯-૦૩	વૈ. અને સં. બા. વિભાગ, ગાંધીનગર.
૪.	૧૦૮	ક્રમાંક : ૩૯૩/૪-૯-૦૩-સન ૨૦૦૩ના ગુજ.વિ.ક્રમાંક-૪૬નો ગુજ.અનુવાદ	૨-૯-૦૩	વૈ. અને સં. બા. વિભાગ, ગાંધીનગર.
૫.	૧૦૯	ક્રમાંક : ૩૯૫/૪-૯-૦૩-સન ૨૦૦૩ના ગુજ.વિ.ક્રમાંક-૪૭નો ગુજ.અનુવાદ	૨-૯-૦૩	વૈ. અને સં. બા. વિભાગ, ગાંધીનગર.

૧	૨	૩	૪	૫
૬.	૧૧૦	ક્રમાંક : ૩૮૬/૪-૯-૦૩-સન ૨૦૦૩ના ગુજ.વિ.ક્રમાંક-૪૮નો ગુજ.અનુવાદ	૨-૯-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર.
૭.	૧૧૧	ક્રમાંક : ૩૮૪/૪-૯-૦૩-સન ૨૦૦૩ના ગુજ.વિ.ક્રમાંક-૪૮નો ગુજ.અનુવાદ	૨-૯-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર.
૮.	૧૧૨	ક્રમાંક : ૩૮૮/૪-૯-૦૩-સન ૨૦૦૩ના ગુજ.વિ.ક્રમાંક-૫૦નો ગુજ.અનુવાદ	૨-૯-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર.
૯.	૧૧૩	સન ૨૦૦૩નું ગુજ.વિદેયક ક્રમાંક : ૫૧	૧૧-૯-૦૩	ગુજ.વિ.સચિવાલય, ગાંધીનગર.
૧૦.	૧૧૪	સન ૨૦૦૩નું ગુજ.વિદેયક ક્રમાંક : ૫૨	૧૧-૯-૦૩	ગુજ.વિ.સચિવાલય, ગાંધીનગર.
૧૧.	૧૧૫	સન ૨૦૦૩નું ગુજ.વિદેયક ક્રમાંક : ૫૩	૧૧-૯-૦૩	ગુજ.વિ.સચિવાલય, ગાંધીનગર.
૧૨.	૧૧૬	સન ૨૦૦૩નું ગુજ.વિદેયક ક્રમાંક : ૫૪	૧૧-૯-૦૩	ગુજ.વિ.સચિવાલય, ગાંધીનગર.
૧૩.	૧૧૭	સન ૨૦૦૩નું ગુજ.વિદેયક ક્રમાંક : ૫૫	૧૧-૯-૦૩	ગુજ.વિ.સચિવાલય, ગાંધીનગર.
૧૪.	૧૧૮	સન ૨૦૦૩નું ગુજ.અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૫	૧૭-૯-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર.
૧૫.	૧૧૯	સન ૨૦૦૩નું ગુજ.અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૬	૧૭-૯-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર.
૧૬.	૧૨૦	સન ૨૦૦૩નું ગુજ.અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭	૧૭-૯-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર.
૧૭.	૧૨૧	સન ૨૦૦૩નું ગુજ.અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૮	૧૭-૯-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર.
૧૮.	૧૨૨	સન ૨૦૦૩નું ગુજ.અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૯	૧૭-૯-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર.
૧૯.	૧૨૩	સન ૨૦૦૩નું ગુજ.અધિનિયમ ક્રમાંક : ૩૦	૧૯-૯-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર.
૨૦.	૧૨૪	ક્રમાંક : ૪૧૯/૧૯-૯-૦૩ (જીએચએમ-૫૦) જીએસટી-૨૦૦૩(એસ-૧)(૧૪)-ઠ, ૧૭-૯-૦૩	૧૯-૯-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર.
૨૧.	૧૨૫	ક્રમાંક : ૪૨૭/૨૦-૯-૦૩ (જીએચએમ-૪૮) જીએસટી-૨૦૦૩(એસ-૪૮)(૩૭૮)-ઠ, ૧૫-૯-૦૩	૨૦-૯-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર.
૨૨.	૧૨૬	(જીએચએન-૫૧)પીએફટી-૨૦૦૩-એસ-૨૭-(૭)- ઠ-૨૫-૯-૦૩	૨૫-૯-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર.
૨૩.	૧૨૭	જીજી-૮૪-એફએલઆર-૨૦૦૩-૨૨૩૩-ઈ.૧	૨૬-૯-૦૩	વૈ.અને સં.બા.વિભાગ, ગાંધીનગર.

વી.એચ.લયાણી,
શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક,
સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV] THURSDAY, NOVEMBER 6, 2003/KARTIKA 15, 1925 [No. 45

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચઆર-૨૦૦૩-૧૪૫-બીએસઈ-૨૦૦૩-૨૧૧૨-એમ(૩) નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY SHOPS AND ESTABLISHMENTS ACT, 1948.

મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩-૧૪૫-બીએસઈ-૨૦૦૩-૨૧૧૨-એમ(૩) :- મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના મુંબઈના અધિનિયમ ક્રમાંક : ૭૯મા) ની કલમ ૪થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, શ્રી શ્યામ સ્ટોર્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ, ઘોડ દોડ રોડ, સુરત-ને સંચાલકમંડળે એવી યોગ્ય ગોઠવણ કરવી જોઈશે કે જેથી દરેક કર્મચારીને વારાફરતી અઠવાડિક રજા મળી શકે, એ શરતને અધીન રહીને, મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ની કલમ ૧૮ની જોગવાઈઓના અમલમાંથી મુક્તિ આપે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,
સેક્શન અધિકારી.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦ નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચઆર/૨૦૦૩/૧૪૬/બીઆરયુ/૨૦૦૩/૧૮/એમ(૩). નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY RELIEF UNDERTAKINGS (SPECIAL PROVISIONS) ACT, 1958.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર/૨૦૦૩/૧૪૬/બીઆરયુ/૨૦૦૩/૧૮/એમ(૩) :- શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના તા.૧૧મી નવેમ્બર, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચઆર/૨૦૦૨/૧૪૩/બીઆરયુ/૨૦૦૨/૦૮/એમ(૩). ના સંદર્ભમાં, ધી આશીમા લિમિટેડ, ખોખરા મહેમદાવાદ, અમદાવાદ-એ બાર મહિનાની વધુ મુદત માટે તેનો "રાહત અન્ડરટેકિંગ" નો દરજ્જો લંબાવવા માટે અરજી કરી છે;

અને, સદરહુ અન્ડરટેકિંગને "રાહત અન્ડરટેકિંગ" તરીકે ચાલુ રાખવાનું જરૂરી બનાવે તેવા સંજોગો પ્રવર્તે છે;

તેથી, હવે, મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૩ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ધી આશીમા લિમિટેડ, ખોખરા મહેમદાવાદ, અમદાવાદ-ને બેરોજગારી નિવારવાના રાહતના પગલાં તરીકે ઉપયોગી થવા માટે તારીખ ૧૧મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ થી તા ૧૦મી નવેમ્બર, ૨૦૦૪ સુધીની બાર મહિનાની મુદત માટે રાહત અન્ડરટેકિંગ જાહેર કરે છે.

વધુમાં, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ક) ના પેટા-ખંડ (૪) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં એમ પણ આદેશ કરે છે કે તારીખ ૧૧મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ પહેલાં, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં સરકારી લેણાંના કિસ્સામાં હોય તે સિવાય મળેલ અથવા વહોરેલ તમામ હકો, વિશેષાધિકારો, ફરજો, જવાબદારીઓ (તેના કામદારોના સંબંધમાં થતી જવાબદારીઓ વગેરે સિવાયની) અને તે અંગેની અમલબજવણી માટેના કોઈ ઉપાય મોકૂફ રાખવા અને કોઈ કોર્ટ, ટ્રિબ્યુનલ, અધિકારી અથવા સત્તામંડળ સમક્ષ તે સંબંધી અનિર્ણિત તમામ કાર્યવાહીઓ તારીખ ૧૧મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ થી શરૂ થતી અને તારીખ ૧૦મી નવેમ્બર, ૨૦૦૪ના રોજ પૂરી થતી એક વર્ષની મુદત દરમિયાન સ્થગિત કરવી. સરકારી લેણાંની વસૂલાતને આ જાહેરનામું લાગુ પડશે નહિં.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,
સેક્શન અધિકારી.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૭ નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા. ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચઆર/૨૦૦૩/૧૪૮/બીઆરયુ/૨૦૦૩/૨૧/એમ(૩) નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY RELIEF UNDERTAKINGS (SPECIAL PROVISIONS) ACT, 1958.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ -

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર/૨૦૦૩/૧૪૮/બીઆરયુ/૨૦૦૩/૨૧/એમ(૩) :- મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૩ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ધી નેકમો નિટેક્સ લિમિટેડ, અમદાવાદ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અન્ડરટેકિંગ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેને) બેકારી નિવારણના પગલાં તરીકે ઉપયોગી થવા તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ થી તા ૧૯મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૪ સુધીની બાર માસની મુદત માટે સદરહુ અધિનિયમના હેતુ માટે રાહત અન્ડરટેકિંગ તરીકે જાહેર કરે છે.

વધુમાં, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ક) ના પેટા-ખંડ (૪) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં એમ પણ આદેશ કરે છે કે તારીખ : ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ પહેલાં, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં સરકારી લેણાંના કિસ્સામાં હોય તે સિવાય મળેલ અથવા વહોરેલ તમામ હકો, વિશેષાધિકારો, ફરજો, જવાબદારીઓ (તેના કામદારોના સંબંધમાં થતી જવાબદારીઓ વગેરે સિવાયની) અને તે અંગેની અમલબજવણી માટેના કોઈ ઉપાય મોકૂફ રાખવા અને કોઈ કોર્ટ, ટ્રિબ્યુનલ, અધિકારી અથવા સત્તામંડળ સમક્ષ તે સંબંધી અનિર્ણિત તમામ કાર્યવાહીઓ તારીખ : ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ થી શરૂ થતી અને તારીખ : ૧૯મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૪ના રોજ પૂરી થતી એક વર્ષની મુદત દરમિયાન સ્થગિત કરવી. સરકારી લેણાંની વસૂલાતને આ જાહેરનામું લાગુ પડશે નહિં.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,
સેક્શન અધિકારી.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦ નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચઆર/૨૦૦૩/૧૪૭/બીઆરયુ/૨૦૦૩/૨૦/એમ(૩) નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY RELIEF UNDERTAKINGS (SPECIAL PROVISIONS) ACT, 1958.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર/૨૦૦૩/૧૪૭/બીઆરયુ/૨૦૦૩/૨૦/એમ(૩) :- શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના તા.૨૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચઆર/૨૦૦૨/૧૩૭/બીઆરયુ/૨૦૦૨/૦૭/એમ(૩). ના સંદર્ભમાં, ધી આશીમા ડાયકોટ પ્રાઈવેટ લિમિટેડ, ખોખરા મહેમદાવાદ, અમદાવાદ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અન્ડરટેકિંગ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) બાર મહિનાની વધુ મુદત માટે તેનો “રાહત અન્ડરટેકિંગ” નો દરજ્જો લંબાવવા માટે અરજી કરી છે;

અને, સદરહુ અન્ડરટેકિંગને “રાહત અન્ડરટેકિંગ” તરીકે ચાલુ રાખવાનું જરૂરી બનાવે તેવા સંજોગો પ્રવર્તે છે;

તેથી, હવે, મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૩ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ધી આશીમા ડાયકોટ પ્રાઈવેટ લિમિટેડ, ખોખરા મહેમદાવાદ, અમદાવાદ-ને બેરોજગારી નિવારવાના રાહતના પગલાં તરીકે ઉપયોગી થવા માટે તારીખ. ૨૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ થી તા.૨૪મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૪ સુધીની બાર મહિનાની મુદત માટે રાહત અન્ડરટેકિંગ જાહેર કરે છે.

વધુમાં, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ક) ના પેટા-ખંડ (૪) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં એમ પણ આદેશ કરે છે કે તારીખ. ૨૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ પહેલાં, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં સરકારી લેણાંના કિસ્સામાં હોય તે સિવાય મળેલ અથવા વહોરેલ તમામ હકો, વિશેષાધિકારો, ફરજો, જવાબદારીઓ (તેના કામદારોના સંબંધમાં થતી જવાબદારીઓ વગેરે સિવાયની) અને તે અંગેની અમલબજવણી માટેના કોઈ ઉપાય મોકૂફ રાખવા અને કોઈ કોર્ટ, ટ્રિબ્યુનલ, અધિકારી અથવા સત્તામંડળ સમક્ષ તે સંબંધી અનિર્ણિત તમામ કાર્યવાહીઓ તારીખ ૨૫મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ થી શરૂ થતી અને તારીખ ૨૪મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૪ના રોજ પૂરી થતી એક વર્ષની મુદત દરમિયાન સ્થગિત કરવી. સરકારી લેણાંની વસૂલાતને આ જાહેરનામું લાગુ પડશે નહિં.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,
સેક્શન અધિકારી.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦ નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી હુકમ ક્રમાંક: એમવીઆર-૧૦૦૨-૫૬૭૬-ખ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

ORDER

Under

THE CENTRAL MOTOR VEHICLES RULES, 1989.

કેન્દ્રીય મોટર વાહન નિયમો, ૧૯૮૯ હેઠળ હુકમ.

ગુજરાત સરકાર,

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ક્રમાંક : એમવીઆર/૧૦૦૨/૫૬૭૬/ખ :- કેન્દ્રીય મોટર વાહન નિયમો, ૧૯૮૯ના નિયમ ૮૩ના પેટા-નિયમ (૨), નિયમ ૮૩ના પેટા-નિયમ (૨) અને નિયમ ૮૮ના પેટા-નિયમ (૫) ના હેતુ માટે, સરકાર, નીચે દર્શાવ્યા પ્રમાણેનું હોલોગ્રામનું પ્રતિક નિર્દિષ્ટ કરે છે :-



ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિલીપસિંહ ડી. ચૌહાણ,
ઉપ સચિવ (વાહન વ્યવહાર),
ગૃહ વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૬મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચઆર/૨૦૦૩/૧૪૪/બીઆરયુ/૨૦૦૩/૨૨/એમ(૩). નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY RELIEF UNDERTAKINGS (SPECIAL PROVISIONS) ACT, 1958.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર/૨૦૦૩/૧૪૪/બીઆરયુ/૨૦૦૩/૨૨/એમ(૩) :- શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના તા.૨જી નવેમ્બર, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચઆર/૨૦૦૨/૧૪૨/બીઆરયુ/૨૦૦૨/૧૩/એમ(૩). ના સંદર્ભમાં, ગુજરાત સ્ટેટ ફર્ટિલાઈઝર એન્ડ કેમિકલ્સ લિમિટેડ, પી.ઓ. ફર્ટિલાઈઝર નગર, જિલ્લો. વડોદરા (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અન્ડરટેકિંગ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) બાર મહિનાની વધુ મુદત માટે તેનો “રાહત અન્ડરટેકિંગ” નો દરજ્જો લંબાવવા માટે અરજી કરી છે;

અને, સદરહુ અન્ડરટેકિંગને “રાહત અન્ડરટેકિંગ” તરીકે ચાલુ રાખવાનું જરૂરી બનાવે તેવા સંજોગો પ્રવર્તે છે;

તેથી, હવે, મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૩ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત સ્ટેટ ફર્ટિલાઈઝર એન્ડ કેમિકલ્સ લિમિટેડ, પી.ઓ. ફર્ટિલાઈઝર નગર, જિલ્લો. વડોદરા-ને બેરોજગારી નિવારવાના રાહતના પગલાં તરીકે ઉપયોગી થવા માટે તારીખ. ૨જી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ થી તા.૧લી નવેમ્બર, ૨૦૦૪ સુધીની બાર મહિનાની મુદત માટે સદરહુ અધિનિયમના હેતુ માટે રાહત અન્ડરટેકિંગ તરીકે જાહેર કરે છે.

વધુમાં, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ક) ના પેટા-ખંડ (૪) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં એમ પણ આદેશ કરે છે કે તારીખ. ૨જી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ પહેલાં, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં સરકારી લેણાંના કિસ્સામાં હોય તે સિવાય મળેલ અથવા વહોરેલ તમામ હકો, વિશેષાધિકારો, ફરજો, જવાબદારીઓ (તેના કામદારોના સંબંધમાં થતી જવાબદારીઓ વગેરે સિવાયની) અને તે અંગેની અમલબજવણી માટેના કોઈ ઉપાય મોકૂફ રાખવા અને કોઈ કોર્ટ, ટ્રિબ્યુનલ, અધિકારી અથવા સત્તામંડળ સમક્ષ તે સંબંધી અનિર્ણિત તમામ કાર્યવાહીઓ તારીખ ૨જી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ થી શરૂ થતી અને તારીખ ૧લી નવેમ્બર, ૨૦૦૪ના રોજ પૂરી થતી એક વર્ષની મુદત દરમિયાન સ્થગિત કરવી. સરકારી લેણાંની વસૂલાતને આ જાહેરનામું લાગુ પડશે નહિ.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,

સેક્શન અધિકારી.



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV] THURSDAY, NOVEMBER 13, 2003/KARTIKA 22, 1925 [No. 46

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૬૭/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૩-૨૪૪-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Corrigendum

to

Urban Development and Urban Housing Department, Sachivalaya, Gandhinagar,
Government Notification No. GH/V/99 of 2003-DVP-292003-244-L,
dated the 8-5-2003.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તારીખ ૮-૫-૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૮૮/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૩-૨૪૪-એલ. નું શુદ્ધિપત્ર.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૬૭/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૩-૨૪૪-એલ. :- ઉપરોક્ત અધિનિયમની કલમ ૧૮ હેઠળ મંજૂર કરેલી અંજારની છેવટની વિકાસ યોજનાના ફેરફાર સંબંધી શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર તારીખ ૮-૫-૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૮૮/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૩-૨૪૪-એલ માં, નીચેના સુધારા કરવામાં આવે છે. :-

(૧) અનુસૂચિની બાબત નં. ૨માં, પહેલી લીટીની શરૂઆતમાં આવતા “વાણિજ્યિક ઉપયોગ” એ શબ્દોને બદલે, “મનોરંજન/ગ્રીન બેલ્ટ/બગીચાના ઉપયોગ” એ શબ્દો મૂકવા અને તે તરીકે વાંચવા.

(૨) અનુસૂચિની બાબત નં. ૬માં, “મ. સ. નં.” અને “પસાર થતા” એ શબ્દો વચ્ચેના, “ઉદ્યાનો” એ આંકડાને બદલે, “ઉદ્યાનો” એ આંકડો મૂકવો અને તે તરીકે વાંચવો.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, પંખી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૮૩/ડીવીપી-૧૫૨૦૦૧-૫૪૪૫-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી-વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૮૩/ડીવીપી-૧૫૨૦૦૧-૫૪૪૫-એલ. :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે તારીખ ૧૮મી મે, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૫૮/ડીવીપી-૧૫૮૮-૧૩૬૮-એલ. અને તારીખ ૨૨મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૪૭/ડીવીપી-૧૫૮૮-૧૩૬૮-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ માટેની છેવટની સુધારેલી યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭માં) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૨૧-૩-૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૭૩/ડીવીપી-૧૫૨૦૦૧-૫૪૪૫-એલ. હેઠળ, તારીખ ૨૧-૩-૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બીના પાના નંબર ૮૭-૧ થી ૮૭-૨ ઉપર પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં

સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય, તો તે, સદરહુ ફેરફાર રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિદ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારે પોતાને મળેલ સૂચનો અને વાંધા વિચારણામાં લીધેલ છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) ની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી:-

- (ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે અને; અને
(ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, સન ૨૦૦૩ના ઓક્ટોબર મહિનાની ૧૭મી તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૧૮મી મે, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૫૮/ડીવીપી-૧૫૮૮-૧૩૬૮-એલ. અને તારીખ ૨૨મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૪૭/ડીવીપી-૧૫૮૮-૧૩૬૮-એલ-થી, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

૧. રહેણાંક-૧, રહેણાંક-૨ અને કૃષિવિષયક ઉપયોગ તરીકે મુકરર કરેલી વસ્ત્રાલ ગામના મ.સ.નં. ૬૬૫-૧-પી અને ૬૬૬-પી, વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીનો, આ સાથે જોડેલ પ્લાન ઉપર બતાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ નં. ૧૨(૨)(દ) હેઠળ “રેપીડ એક્શન ફોર્સના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.
- ૨ વસ્ત્રાલ ગામના મ.સ.નં. ૬૬૫-પી ની જમીનમાંથી પસાર થતો ૩૦ મીટર પહોળો રસ્તો કમી કરવો અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથે જોડેલ પ્લાન ઉપર બતાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ નં. ૧૨(૨)(દ) હેઠળ “રેપીડ એક્શન ફોર્સના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૧મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૮૪/ડીવીપી-૨૭૨૦૦૨-૧૫૮૪-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under.

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૯૪/ડીવીપી-૨૭૨૦૦૨-૧૫૮૪-એલ. :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૧૮મી જૂન, ૧૯૯૬ના સરકારી જાહરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૯૬નો ૮૫/ડીવીપી-૨૭૯૩-૩૨૪૨-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, વિસનગર નગર માટેની છેવટની સુધારેલ વિકાસ યોજના(જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૯ની પેટા-કલમ (૧)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૪-૭-૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૨૯/ડીવીપી-૨૭૨૦૦૨-૧૫૮૪-એલ. હેઠળ, તારીખ ૪-૭-૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બીના પાના નંબર ૧૯૨-૧ થી ૧૯૨-૨ ઉપર પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય , તો તે, સદરહુ ફેરફાર રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિદ્ધ કરી હતી;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) ની કલમ ૧૯થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી:-

(ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને

(ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, સન ૨૦૦૩ના ઓક્ટોબર મહિનાની ૨૧મી તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૧૮મી જૂન, ૧૯૮૬ના સરકારી જાહરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૬નો ૮૫/ડીવીપી-૨૭૯૩-૩૨૪૨-એલ. થી, મંજૂર કરેલી વિસનગર નગર માટેની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

આ સાથેના પ્લાન ઉપર ABCDEFGH તરીકે નિશાની કરેલ વિસનગર ગામના મહેસૂલી સરવે નંબરો ૨૭૨૪-પી, ૨૭૨૫-પી, ૨૫૫૫-પી, ૨૫૫૬-પી, ૨૫૫૭-પી, ૨૫૬૨-પી, ૨૫૫૮-પી, ૨૫૫૯-પી, ૨૫૭૫-પી, ૨૫૭૬-પી, ૨૫૭૭-પી, ૨૪૮૪-પી, વગેરેમાંથી પસાર થતી ૧૨.૦૦ મીટર પહોળા સૂચિત રસ્તાની લાઈનદોરી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલ મહેસૂલી સરવે નંબરો ૨૪૮૪-પી અને ૨૫૭૭-પી વાળી જમીનો “વાણિજ્યિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી અને મહેસૂલી સરવે નંબરો ૨૭૨૪-પી, ૨૭૨૫-પી, ૨૫૫૫-પી, ૨૫૫૬-પી, ૨૫૫૭-પી, ૨૫૬૨-પી, ૨૫૫૮-પી, ૨૫૫૯-પી, ૨૫૭૫-પી, ૨૫૭૬-પી, વાળી જમીનો, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૧મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૮૫/ડીવીપી-૨૭૮૮-૫૩૦૮-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૮૫/ડીવીપી-૨૭૮૮-૫૩૦૮-એલ. :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૨૫મી જુલાઈ, ૧૯૮૭ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૭નો ૧૨૮/ડીવીપી-૨૭૮૨-૧૯૦૫(૮૭)-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, પાટણની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૧૧-૭-૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૩૪/ડીવીપી-૨૭૮૮-૫૩૦૮-એલ. હેઠળ, તારીખ ૧૧-૭-૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બીના પાના નંબર ૨૦૨-૧ થી ૨૦૨-૨ ઉપર પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય, તો તે, સદરહુ ફેરફાર રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિદ્ધ કરી હતી;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) ની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી:-

- (ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, સન ૨૦૦૩ના ઓક્ટોબર મહિનાની ૨૧મી તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તારીખ ૨૫મી જુલાઈ, ૧૯૮૭ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૭નો ૧૨૮/ડીવીપી-૨૭૮૨-૧૯૦૫-(૮૭)-એલ. થી, મંજૂર કરેલી પાટણ નગર માટેની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સમાલપાટી પાટણ ગામની મ.સ. નં. ૯૮૦-પી, ૧૦૬૮-૧-પી, ૧૦૬૮-૨-પી, ૯૮૩-પી, ૧૦૬૩-પી, વગેરેમાંથી પસાર થતા સૂચિત ૧૨.૦૦ મીટર રસ્તાની લાઈનદોરીને, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ઘ) હેઠળ ફરી લાઈનદોરી કરવી અને એવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીન આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ રહેણાંકના ઉપયોગ માટે મુક્ત કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: કેએચઆર-૨૦૦૩-૧૫૪-ઈએસઆઈ-૨૦૦૨-૨૩૩૦-એમ(૩) નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Employees State Insurance Act, 1948

કામદાર રાજ્ય વિમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ જાહેરનામું.

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ક્રમાંક : કેએચઆર-૨૦૦૩-૧૫૪-ઈએસઆઈ-૨૦૦૨-૨૩૩૦-એમ(૩) :- કામદાર રાજ્ય વીમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના ૩૪મા)ની કલમ ૯૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત યુનિવર્સિટી પ્રેસ, અમદાવાદ-ને તારીખ ૪-૦૮-૨૦૦૩થી અમલમાં આવે તે રીતે, એક વર્ષની વધુ મુદત માટે સદરહુ અધિનિયમના અમલમાંથી મુક્તિ આપે છે.

૨. ઉપર જણાવેલ મુક્તિ, નીચેની શરતોને અધીન રહેશે :-

- (૧) ઉપર્યુક્ત સંસ્થા/કારખાના કે જેમાં કામદારોને કામે રાખેલ હોય તે સંસ્થા/કારખાનાએ, મુક્તિ આપેલ કામદારોના નામો અને હોદ્દા દર્શાવતું રજિસ્ટર રાખવું જોઈશે;
 - (૨) આ મુક્તિ આપવામાં આવી હોય તે છતાં, કામદારો, આ જાહેરનામા દ્વારા જે તારીખથી અપાયેલ મુક્તિ અમલમાં આવે તે તારીખ પહેલાં ચૂકવેલા ફાળાના ધોરણે, સદરહુ અધિનિયમ હેઠળ જે લાભો મેળવવાને હકદાર બન્યા હોત તે લાભો તેઓને મળવાનું ચાલુ રહેશે;
 - (૩) મુક્તિ અપાયેલ મુદત માટેના ફાળા ચુકવાઈ ગયા હોય, તો તે પાછા આપી શકાશે નહિ;
 - (૪) સદરહુ સંસ્થા/કારખાનાના માલિકે જે મુદત દરમિયાન તે કારખાનું/સંસ્થા સદરહુ અધિનિયમના અમલને અધીન હતી તે મુદત (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ મુદત તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ના સંબંધમાં, કામદાર રાજ્ય વીમા (સામાન્ય) વિનિયમો, ૧૯૫૦ હેઠળ તેણે ભરવાના બાકી હોય તે પત્રકો, તે નમૂનામાં અને તે વિગતો સાથે સદરહુ મદતના સંબંધમાં રજૂ કરવા જોઈશે.
૩. સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૫ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ કોર્પોરેશને નીચેલા કોઈ ઈન્સ્પેક્ટર અથવા આ અર્થે અધિકૃત કરેલા કોર્પોરેશનના અન્ય અધિકારીને:-
- (૧) સદરહુ મુદત માટે કલમ ૪૪ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ રજૂ કરેલ પત્રકમાંની વિગતોની ખરાઈ કરવાના હેતુ માટે; અથવા
 - (૨) સદરહુ મુદત માટે, કામદાર રાજ્ય વીમા (સામાન્ય) વિનિયમો, ૧૯૫૦થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, રજિસ્ટરો અને રેકર્ડ રાખવામાં આવ્યા હતા કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે ; અથવા
 - (૩) જે લાભોના બદલામાં આ જાહેરનામા હેઠળ મુક્તિ આપવામાં આવી હોય તે લાભો તરીકે રોકડમાં અને જણસ રૂપે માલિકે આપેલા લાભો મેળવવાને હકદાર તરીકે ચાલુ રહે છે કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે ; અથવા
 - (૪) અધિનિયમની જોગવાઈઓ પૈકીની કોઈ જોગવાઈ સદરહુ કારખાનાના સંબંધમાં અમલમાં હતી, ત્યારે તે મુદત દરમિયાન આવી કોઈપણ જોગવાઈનું પાલન કરવામાં આવ્યું હતું કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે;
- (ક) પોતાને જરૂરી લાગે તેવી માહિતી પોતાને પૂરી પાડવા મુખ્ય અથવા તેના તરત પછીના માલિકને ફરમાવવાની સત્તા રહેશે; અથવા
 - (ખ) આવા મુખ્ય અથવા તેના તુરત પછીના માલિકના કબજામાં હોય તેવા કોઈ કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગામાં કોઈ વાજબી સમયે દાખલ થવાની અને તેનો હવાલો ધરાવતી હોવાનું જણાયેલ કોઈપણ વ્યક્તિને, વ્યક્તિઓના રોજગાર અને વેતનની ચૂકવણીને લગતા પોતાને જરૂરી જણાય તેવા દસ્તાવેજ, ચોપડા અને અન્ય દસ્તાવેજો આવા ઈન્સ્પેક્ટર અથવા અન્ય અધિકારી સમક્ષ રજૂ કરવા અને તેને તે તપાસવા દેવા અથવા પોતાને જરૂરી લાગે તેવી માહિતી પૂરી પાડવા ફરમાવવાની સત્તા રહેશે; અથવા
 - (ગ) આવા કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગામાં જણાયેલ મુખ્ય અથવા તરત પછીના માલિકને, તેના એજન્ટ અથવા નોકરને અથવા સદરહુ ઈન્સ્પેક્ટરને અથવા અન્ય અધિકારીને જે કોઈ વ્યક્તિ કામદાર હોવાનું માનવાને વાજબી કારણ હોય તેવી કોઈ વ્યક્તિને તપાસવાની સત્તા રહેશે; અથવા
 - (ઘ) આવા કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગામાં રાખવામાં આવતા કોઈ રજિસ્ટર, હિસાબના ચોપડા અથવા અન્ય દસ્તાવેજની નકલો કરવાની અથવા તેમાંથી ઉતારા કરવાની સત્તા રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી રાવલ,
સેક્શન અધિકારી,
શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૮૯/ટીપીએસ-૧૪૨૦૦૧-૫૧૪૩-એલ, નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under-

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૮૯/ટીપીએસ/૧૪૨૦૦૧-૫૧૪૩-એલ. :- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬(સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૧ હેઠળ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ-એ, નગરરચના યોજના, ક્રમાંક ૧૩ (ભરથાણા વેસુ)-નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક. ૧૩ (ભરથાણા વેસુ), સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ (જેને આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજના” કહી છે તે) માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને પોતાને મળેલ વાંધા વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી:-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, તમામ કામકાજના દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૪૦(૩) પ્રમાણે સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, તેને ફાળવેલ સાર્વજનિક હેતુના ઉપયોગો નિર્દિષ્ટ કરવા જોઈશે.
૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, જાહેર હેતુના સ્થળ, વિસ્તાર અને ઉપયોગને ધ્યાનમાં લઈને, યોજના વિસ્તારના લાભાર્થીઓની અને જાહેરજનતાની ટકાવારી નક્કી કરવી જોઈશે.
૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, જાહેર હેતુ માટે સમુચિત સત્તામંડળને અનિયમિત આકારમાં ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના અલગ ટુકડા કરવા જોઈશે.
૪. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ માટે ફાળવણી માટેની જોગવાઈ, યોજના વિસ્તારના ૫.૦૦ ટકા સુધી વધારવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારમાં બીજા જાહેર હેતુઓ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના હેતુમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ કપાતની ટકાવારી વધાર્યા સિવાય, આમ કરવું જોઈશે.
૫. નગરરચના અધિકારીએ, “સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના” ના જાહેર હેતુ માટે, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ ટકા અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ ટકા નક્કી કરવી જોઈશે.
૬. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ ફાજલ જમીન તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના ઓ.પી. ના અલગ ટુકડા કરવા જોઈશે અને આ ઓ.પી. ને બદલે યોગ્ય છેવટના પ્લોટો ફાળવવા જોઈશે.
૭. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સંયુક્ત માલિકીમાં ફાળવેલ છેવટ પ્લોટોના કેસમાં વ્યક્તિગત માલિકોના હક અને હિસ્સા નક્કી કરશે.
૮. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, યોજનામાં સૂચવેલ વિકાસ કામ પૂરું થવાની મુદત નક્કી કરવી જોઈશે. આ મુદત પ્રારંભિક યોજના અમલમાં આવ્યે તે પછીના સંદર્ભમાં હોવી જોઈશે.
૯. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, નગરરચના કચેરી ખર્ચ અને અપીલ બોર્ડના ખર્ચની પુનઃ વિચારણા કરશે અને યોગ્ય ખર્ચ લેશે.
૧૦. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, બાંધકામ વિસ્તારમાંની જમીનોના સ્થળ અને ઉપલબ્ધતાને ધ્યાનમાં લઈને, શક્ય હોય તેટલે સુધી જમીનોની કપાત વધારશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

©



REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV] THURSDAY, NOVEMBER 20, 2003/KARTIKA 29, 1925 [No. 47

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૩૦ નવેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૯૭/ડીવીપી/૧૭૦૩/૮૮૯/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦ નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૯૭/ડીવીપી-૧૭૦૩-૮૮૯-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૨૫મી ઓક્ટોબર, ૧૯૮૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૬ નો ૧૭૧/ડીવીપી-૧૨૮૪-૪૦૩૬-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (૧) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (૨) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે, આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૫મી ઓક્ટોબર, ૧૯૯૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૯૬ નો ૧૭૧-ડીવીપી-૧૨૯૪-૪૦૩૬-એલ. થી મંજૂર કરેલી વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલ વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

“કૃષિવિષયક ઉપયોગ” ના હેતુ માટે મુકરર કરેલી, ફાજલપુર ગામની બ્લોક નં. ૬૭ થી ૮૫, ૧૨૭, ૧૫૩ વાળી જમીનો, સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એવી રીતે મુકત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “ઔદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૧મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૭૯/ટીપીએસ/૨૩૨૦૦૩/૧૬૩૦/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૭૯/ટીપીએસ-૨૩૨૦૦૩/૧૬૩૦/એલ નો ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ

અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૧ હેઠળ, ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૧૦ (અઘેવાડા)-નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, ‘સદરહુ સત્તામંડળ’ કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૧૦ (અઘેવાડા), (જેને આમાં હવે પછી, ‘સદરહુ યોજના’ કહી છે તે) માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરીને યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને, સદરહુ સત્તામંડળે પોતાને મળેલ વાંધા વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

૧. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઓ.પી. નંબરો. ૩, ૮, ૧૫, ૧૮, ૨૧, ૨૩, ૨૪ના વિસ્તારોમાં કપાતની ટકાવારી શક્ય હોય ત્યાં સુધી એકસરખી રહે તે જોવું જોઈશે.
૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ માટે ફાળવણી માટેની જોગવાઈ, યોજના વિસ્તારના ૫ ટકા સુધી વધારવાનો નિર્ણય લેવો જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તારમાં બીજા જાહેર હેતુઓ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોના હેતુમાં યોગ્ય ફેરફાર કરીને, યોજના વિસ્તારની અંદર સરેરાશ કપાતની ટકાવારી વધાર્યા સિવાય, આમ કરવું જોઈશે.
૩. નગરરચના અધિકારીએ, ‘સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના’ નાં જાહેર હેતુ માટે, સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ ટકા અને જાહેર જનતા માટે ૮૦ ટકા નક્કી કરવી જોઈશે.
૪. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઓ.પી. નં. ૧૮ના વિસ્તાર કરતાં વધુ વિસ્તારનો એફ.પી. ફાળવવો જોઈશે નહિ.
૫. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, યોજના વિસ્તાર માટે ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની મંજૂર કરેલી સુધારેલી વિકાસ યોજનાના પ્રવર્તમાન સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો દાખલ કરવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

.વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૬ઠ્ઠી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૦૧/ડીવીપી/૧૫૨૦૦૨/એમ-૧૨૩/એલ. ના

ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, દક્ષી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૦૧/ડીવીપી-૧૫૨૦૦૨/એમ-૧૨૩/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૮મી મે, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૫૮/ડીવીપી-૧૫૮૮-૧૩૬૮-એલ. અને તારીખ : ૨૨મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૪૭/ડીવીપી/૧૫૮૮/૧૩૬૮/એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તાર માટેની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૩.૧.૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧/ડીવીપી-૧૫૨૦૦૨/એમ-૧૨૩/એલ. હેઠળ, તા.૩.૧.૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર ભાગ-૪-બી ના પાના નંબર. ૫-૧ થી ૫-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો તે, સદરહુ ફેરફાર પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારે પોતાને મળેલા સૂચનો અને વાંધા વિચારણામાં લીધા છે;

અને સરકારે શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કર્યો છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક.૨૭મા) ની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફારને મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, તારીખ દક્ષી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ થી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૮મી મે, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨ નો ૫૯-ડીવીપી-૧૫૯૯-૧૩૬૮-એલ. અને તારીખ : ૨૨મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૨નો ૧૪૭/ડીવીપી-૧૫૯૯-૧૩૬૮-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તાર માટેની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

આ સાથે જોડેલા પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી, નબોઈ ગામની મહેસૂલી સરવે નંબર. ૮૫ થી ૯૧-વાળી જમીન, સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એ રીતે મુકત થયેલી જમીન અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંક-૨ ના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૨મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૭૭/ડીવીપી/૧૯૨૦૦૩/૫૦૯/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૭૭/ડીવીપી-૧૯૨૦૦૩/૫૦૯/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૬મી માર્ચ, ૧૯૯૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૯૮નો ૫૮/ડીવીપી-૧૯૮૨-૭૪૮-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, જૂનાગઢ નગરની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર; ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક.૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૪થી જૂન, ૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૧૧૪/ડીવીપી-૧૯૨૦૦૩/૫૦૮/એલ. હેઠળ, તા.૪.૬.૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર ભાગ-૪-બી ના પાના નંબર. ૧૬૪-૧-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો તે, સદરહુ ફેરફાર પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચનો અને વાંધા મળ્યા નથી;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફારોને મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૬મી માર્ચ, ૧૯૮૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૮ નો ૫૮-ડીવીપી-૧૯૮૨-૭૪૮-(૮૮)-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી જૂનાગઢની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

આ સાથે જોડેલા પ્લાન A-B-C-D-A તરીકે નિશાની કરેલ જૂનાગઢની “કૃષિવિષયક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી મહેસૂલી સરવે નંબર ૨૪૭/પી વાળી જમીનો સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એવી રીતે મુકત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૪થી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના આરોગ્ય અને પરિવાર કલ્યાણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીવાંચ/૩૬/ડીઆરજી/૧૦-૨૦૦૨-૩૩૮૭-જેએચ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE DRUGS AND COSMETICS RULES, 1945.

ઔષધ અને સૌંદર્ય પ્રસાધન નિયમો, ૧૯૪૫ હેઠળ જાહેરનામું

આરોગ્ય અને પરિવાર કલ્યાણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ઔષધ અને સૌંદર્ય પ્રસાધન નિયમો, ૧૯૪૫.

ક્રમાંક : જીવાય/૩૬/ડીઆરજી/૧૦-૨૦૦૨/૩૩૯૭/જેએચ :- ઔષધ અને સૌંદર્ય પ્રસાધન નિયમો, ૧૯૪૫ના નિયમ ૮૫-બ અને ૧૩૮ની જોગવાઈઓ અનુસાર, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત સરકારે “ખાસ આર્થિક ઝોન” તરીકે નિર્દિષ્ટ કરેલ સ્થાનિક વિસ્તારો માટે સંદરહુ નિયમોના ભાગ ૭૩ અને ૧૪ના હેતુઓ માટે મદદનીશ કમિશનર, ખોરોડ અને ઔષધ નિયમન તંત્ર, ભૂજ, ગુજરાત રાજ્ય-ને લાઈસન્સ આપનાર સત્તાધિકારી તરીકે નીમે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

બી. એન. લેઉવા,

સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૪થી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના આરોગ્ય અને પરિવાર કલ્યાણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીવાય/૩૬/ડીઆરજી/૧૦-૨૦૦૨/૩૩૯૭/જેએચ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE DRUGS AND COSMETICS RULES, 1945.

ઔષધ અને સૌંદર્ય પ્રસાધન નિયમો, ૧૯૪૫ હેઠળ જાહેરનામું

આરોગ્ય અને પરિવાર કલ્યાણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ઔષધ અને સૌંદર્ય પ્રસાધન નિયમો, ૧૯૪૫.

ક્રમાંક : જીવાય/૩૬/ડીઆરજી/૧૦-૨૦૦૨/૩૩૯૭/જેએચ :- ઔષધ અને સૌંદર્ય પ્રસાધન નિયમો, ૧૯૪૫ના નિયમ, ૬૯ની જોગવાઈ અનુસાર, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત સરકારે “ખાસ આર્થિક ઝોન” તરીકે નિર્દિષ્ટ કરેલ

સ્થાનિક વિસ્તારો માટે સદરહુ નિયમોના ભાગ ૭ હેતુ માટે મદદનીશ કમિશનર, ખોરાક અને ઔષધ નિયમન તંત્ર, ભૂજ, ગુજરાત રાજ્ય-ને લાઇસન્સ આપનાર સત્તાધિકારી તરીકે નીમે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

બી. એન. લેઉવા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૩મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા. ૪થી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના આરોગ્ય અને પરિવાર કલ્યાણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીવાય/૩૫/ડીઆરજી/૧૦-૨૦૦૨/૩૩૯૭/જેએચ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE DRUGS AND COSMETICS RULES, 1945.

ઔષધ અને સૌંદર્ય પ્રસાધન નિયમો, ૧૯૪૫ હેઠળ જાહેરનામું

આરોગ્ય અને પરિવાર કલ્યાણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ઔષધ અને સૌંદર્ય પ્રસાધન નિયમો, ૧૯૪૫.

ક્રમાંક : જીવાય/૩૫/ડીઆરજી/૧૦-૨૦૦૨/૩૩૯૭/જેએચ :- ઔષધ અને સૌંદર્ય પ્રસાધન નિયમો, ૧૯૪૫ના નિયમ ૮૦ની જોગવાઈ અનુસાર, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત સરકારે “ખાસ આર્થિક ઝોન” તરીકે નિર્દિષ્ટ કરેલ સ્થાનિક વિસ્તારો માટે સદરહુ નિયમોના ભાગ ૮ના હેતુઓ માટે મદદનીશ કમિશનર, ખોરાક અને ઔષધ નિયમન તંત્ર, ભૂજ, ગુજરાત રાજ્ય-ને લાઇસન્સ આપનાર સત્તાધિકારી તરીકે નીમે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

બી. એન. લેઉવા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૨૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેવી-૧૬૧-૨૦૦૩-એમએનએ-૧૦૦૧-સીએમઆર-૪૧(વી)-પી નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY PROVINCIAL MUNICIPAL CORPORATIONS ACT, 1949.

મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૯ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩.

મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૯.

ક્રમાંક : કેવી-૧૬૧-૨૦૦૩-એમએનએ-૧૦૦૧-સીએમઆર-૪૧(વી)-પી :- તારીખ ૧૩મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેવી-૨૦૦૨નો ૧૨૫-એમએનએ-૧૦૦૧-સીએમઆર-૪૧-(૧)-પી થી, જુનાગઢ નગરપાલિકાના વિસ્તારને ભારતના સંવિધાનની કલમ ૨૪૩-ન ના ખંડ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, વિશાળ શહેરી વિસ્તાર તરીકે જાહેર કરે છે;

તારીખ ૧૩મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેવી-૧૨૬-૨૦૦૨-એમએનએ-૧૦૦૧-સીએમઆર-૪૧(૨) થી, ગુજરાત સરકાર, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧ ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, જુનાગઢ શહેરમાં, મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૯ (સન ૧૯૪૯ના મુંબઈના પદ્મા) ની જોગવાઈઓ જે તારીખે અમલમાં આવશે તે તારીખ તરીકે સન ૨૦૦૨ના સપ્ટેમ્બર મહિનાની ૧૫મી તારીખ નિર્દિષ્ટ કરી હતી;

અને તારીખ : ૧૩મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેવી-૧૨૭-૨૦૦૨-એમએનએ-૧૦૦૧-સીએમઆર-૪૧(૩) થી, ગુજરાત સરકાર, સદરહુ અધિનિયમના પરિશિષ્ટ ૪ના ભાગ ૪માંના પરિચ્છેદ ૨૨થી મળેલી સત્તાની રૂએ, શ્રી આર.કે.પાઠક, આઈએએસ ની જુનાગઢ શહેરના મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના વહીવટદાર અને મ્યુનિસિપલ કમિશનર તરીકે તારીખ : ૧૫મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૨થી શરૂ થતી અને અઢી વર્ષની અંદર પૂરી થતી મુદત માટે અથવા સદરહુ કોર્પોરેશનની પહેલી ચૂંટણીની તારીખ એ બેમાંથી જે વહેલું હોય એટલી મુદત માટે નિમણૂક કરેલ હતી.

તારીખ : ૧૬મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેવી-૨૦૦૨ નો ૧૬૨-એમએનએ-૧૦૦૧-સીએમઆર-૪૧(૪)-પી થી, ગુજરાત સરકાર સ્પષ્ટતા કરેલ છે અને આદેશ કરેલ છે કે ઉપર દર્શાવેલી તારીખ ૧૩મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૨ના જાહેરનામામાં ઉલ્લેખેલ વહીવટદાર, સદરહુ અધિનિયમના પરિશિષ્ટ-૪ના ભાગ ૫માંના પરિચ્છેદ ૨૩ સાથે વાંચતા, ભાગ-૬માંના પરિચ્છેદ ૨૨ સાથે વાંચતા પરિચ્છેદ ૨૨ (ક) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, સદરહુ અધિનિયમના પરિશિષ્ટ ૪ના ભાગ ૪માંના પરિચ્છેદ ૨૨ના પેટા-પરિચ્છેદ (ક) ની બાબતો (૧) થી (૪) માં ઉલ્લેખેલ સત્તામંડળોના તમામ કાર્યો અને ફરજો અદા કરવા અને તમામ સત્તાઓ વાપરવા નિમણૂક કરવામાં આવે છે;

અને તારીખ : ૧૧મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેવી-૪૩-૨૦૦૩-એમએનએ-૧૦૦૧-સીએમઆર-૪૧(૪)-પી થી, ગુજરાત સરકાર, તારીખ : ૧૩મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૨ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : કેવી-૧૨૭-

૨૦૦૨-૧૦૦૧-સીએમઆર-૪૧(૩)-પી ના પેરા ૨ના ખંડ ૧ માં, “અઢી વર્ષની” એ શબ્દોને બદલે, “એક વર્ષની” એ શબ્દો મૂકેલ છે;

અને જૂનાગઢ શહેરના મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની પ્રથમ સામાન્ય ચૂંટણી યોજી શકાયેલ નથી અને તારીખ : ૧૪મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ના રોજ વહીવટદાર અને મ્યુનિસિપલ કમિશનર તરીકે શ્રી આર.કે.પાઠકની નિમણૂંકની તે મુદત પૂરી થાય છે;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમના પરિશિષ્ટ ૪ના ભાગ ૫માં, પરિચ્છેદ ૨૩ સાથે વાંચતા, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૭૬ સાથે વાંચતા, સદરહુ અધિનિયમના પરિશિષ્ટ ૪ના ભાગ ૪માંના પરિચ્છેદ ૨૨ ખથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી જૂનાગઢ શહેરના મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની પ્રથમ ચૂંટણી પછી, પ્રથમ બેઠકની તારીખની તરત અગાઉની તારીખથી વધુ મુદત માટે તારીખ : ૧૫મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૦૩ થી અમલમાં આવે એ રીતે સદરહુ કોર્પોરેશનના વહીવટદાર તરીકે શ્રી આર.કે.પાઠકની નિમણૂંક કરે છે અને મ્યુનિસિપલ કમિશનર તરીકે ચાલુ રાખે છે. ગુજરાત સરકાર, આથી વધુ સ્પષ્ટતા કરે છે અને આદેશ કરે છે કે ઉપર ઉલ્લેખેલા વહીવટદારની સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૭૬ હેઠળ નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણે મ્યુનિસિપલ સત્તાધિકારીઓના તમામ કાર્યો અને તેની ફરજો અદા કરવા અને તમામ સત્તાઓ વાપરવા અને સદરહુ કોર્પોરેશનની બાબતોનો વહીવટ કરવા માટે નિમણૂંક કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. વાય. એ. મિરઝા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૫મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૦૦/ડીવીપી/૨૭૨૦૦૨/૨૦૮૯/એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૨૦૦/ડીવીપી/૨૭૨૦૦૨/૨૦૮૯/એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૨૨મી મે, ૧૯૮૭ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૭ નો ૧૨૮/ડીવીપી/૨૭૮૨-૧૯૦૫(૮૭)-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી પાટણ નગર માટેની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજના ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક.૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૧૯ની પેટા-કલમ (૧) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.પ.પ.૨૦૦૩ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૯૮/ડીવીપી/૨૭૨૦૦૨/૨૦૯૯-એલ. હેઠળ, તા.પ.પ.૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નં.૧૩૬-૧ થી ૧૩૬-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય તો તે, સદરહુ ફેરફાર પ્રસિધ્ધ થમાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારે પોતાને મળેલ સૂચનો અને વાંધા વિચારણામાં લીધા છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૯ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે અને;
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલા ફેરફાર, સન ૨૦૦૩ના નવેમ્બર, મહિનાની ૫મી તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ના તા.૨૨મી મે, ૧૯૮૭ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૭ નો ૧૨૮/ડીવીપી/૨૭૮૨-૧૯૦૫(૮૭)-એલ. થી મંજૂર કરેલી પાટણ નગર માટેની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

પાટણના મ.સ.નં.૯૫૪માંથી પસાર થતી ૧૨.૦૦ મી.પહોળા ડી.પી.રોડની લાઈનદોરી, આ સાથેના પ્લાન પર દર્શાવ્યા પ્રમાણેના વિદ્યમાન રોડમાંથી પસાર થાય તે રીતે ફરી લાઈનદોરી કરવામાં અને સૂચિત કરવામાં આવે છે અને સદરહુ રોડની લાઈનદોરી કરવાને લીધે, એવી રીતે મુક્ત થયેલી જમીન, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુક્ત કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૬મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩-૧૫૬-બીઆરયુ-૨૦૦૨-૧૫-એમ-૩ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE BOMBAY RELIEF UNDERTAKINGS (SPECIAL PROVISIONS) ACT, 1958.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, દહી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક : જીએચઆર-૨૦૦૩/૧૫૬/બીઆરયુ/૨૦૦૨/૧૫/એમ.ઉ :- મુંબઈ રાહત અન્ડરટેકિંગ (ખાસ જોગવાઈ) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અધિનિયમ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ-૩ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ફાર ઈસ્ટ લેબોરેટરીઝ લિમિટેડ, વાવડી બુજર્ગ, ગોધરા (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ અન્ડરટેકિંગ' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેને) બેકારી નિવારણના પગલાં તરીકે ઉપયોગી થવા તારીખ : દહી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ થી તારીખ : ૫મી નવેમ્બર, ૨૦૦૪ સુધીની બાર માસની મુદત માટે સદરહુ અધિનિયમના હેતુ માટે રાહત અન્ડરટેકિંગ તરીકે જાહેર કરે છે.

વધુમાં, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ક) ના પેટા-ખંડ (૪) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં એમ પણ આદેશ કરે છે કે તારીખ : દહી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ પહેલાં, સદરહુ અન્ડરટેકિંગના સંબંધમાં સરકારી લેણાંના કિસ્સામાં હોય તે સિવાય મળેલ અથવા વહોરેલ હક્કો, વિશેષાધિકારો, ફરજો, જવાબદારીઓ (તેના કામદારોના સંબંધમાં થતી જવાબદારીઓ વગેરે સિવાયની) અને તે અંગેની અમલબજવણી માટેના કોઈ ઉપાય મોકૂફ રાખવા અને કોઈ કોર્ટ, ટ્રિબ્યુનલ, અધિકારી અથવા સત્તામંડળ સમક્ષ તે સંબંધી અનિર્ણિત કાર્યવાહીઓ તારીખ : દહી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ થી શરૂ થતી અને તારીખ : ૫મી નવેમ્બર, ૨૦૦૪ના રોજ પૂરી થતી એક વર્ષની મુદત દરમિયાન સ્થગિત કરવી. સરકારી લેણાંની વસૂલાતને આ જાહેરનામું લાગુ પડશે નહિ.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,

સેક્શન અધિકારી.

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૭મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૦૨/ડીવીપી/૧૩૨૦૦૨/એમ-૧૫/એલ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૨૦૨/ડીવીપી-૧૩૨૦૦૨-એમ-૧૫-એલ :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે પંચાયત અને આરોગ્ય વિભાગના તારીખ : ૧૬મી જુલાઈ, ૧૯૭૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૭૧-૮૩/ડીવીપી-૩૮૭૦-૩૧૨૪-(૭૧)-પી. હેઠળ મંજૂર કરેલી, મોરબી વિકાસ સત્તામંડળ માટેની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૨) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
- (ખ) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

પંચાયત અને આરોગ્ય વિભાગના તા.૧૬મી જુલાઈ, ૧૯૭૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૭૧-૮૩-ડીવીપી-૩૮૭૦-૩૧૨૪-(૭૧)-પી. થી મંજૂર કરેલી મોરબીની વિકાસ યોજનાનો સૂચિત ફેરફાર.

“જલરાશિના ઉપયોગ અને મનોરંજનના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરેલી, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે ABCDEFGHIJKLMA તરીકે નિશાની કરેલ વજેપર ગામની મહેસૂલી સરવે નંબર ૧૨૮૮-૧૨૮૮ વાળી જમીન સદરહું જલરાશિના ઉપયોગ અને મનોરંજનના ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એવી રીતે મુકત કરેલી જમીન, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “ઓદ્યોગિક ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિધ્ધ થયેલા તા.૧૧મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: કેએચઆર/૧૫૮/૨૦૦૩-એમડબલ્યુએ-૧૦૨૦૦૧-૮૪૫-એમ(૨) નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિધ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

THE MINIMUM WAGES ACT, 1948.

ન્યૂનતમ વેતન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૧મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ન્યૂનતમ વેતન અધિનિયમ, ૧૯૪૮.

ક્રમાંક : કેએચઆર/૧૫૮-૨૦૦૩-એમડબલ્યુએ-૧૦૨૦૦૧-૮૪૫-એમ(૨) :- શ્રમ અને રોજગાર વિભાગનું તારીખ રજી મે, ૨૦૦૩નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક : કેએચઆર-૪૫-૨૦૦૩-એમડબલ્યુએ-૧૦૨૦૦૧-૮૪૫-એમ(૨), ગુજરાત સરકારી રાજ્યપત્ર, અસાધારણ, ક્રમાંક ૨૩, ભાગ-૧, ૪-એ, ૪-બી અને ૪-સીમાં પ્રસિધ્ધ થયું હતું જેમાં ગુજરાત સરકારે, ગુજરાત રાજ્યમાં, સદરહુ અધિનિયમની અનુસૂચિની કોઈપણ નોંધ હેઠળ આવરી લીધેલ હોય તે સિવાયના રેડી-મેઈડ ગારમેન્ટ બનાવવામાં અથવા તેની સહાયક સામગ્રી અને દરજી કામ કરતી ત્રણ કરતાં વધુ કામદારોને જેમાં કામે રાખેલ હોય તેવી કોઈપણ સંસ્થામાંના રોજગાર (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અનુસૂચિત રોજગાર” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) માં છૂટક દરે કામ કરતા કામદારોના સંબંધમાં છૂટક કામ માટેના ન્યૂનતમ વેતન દર સુધારવાના તેના ઈરાદાની બે માસ કરતાં ઓછી નહિ તેટલી મુદતની નોટિસ આપી હતી;

અને સદરહુ જાહેરનામાના સંબંધમાં લોકો તરફથી કોઈ વાંધા અને સૂચનો મળ્યા નથી;

તેથી, હવે, ન્યૂનતમ વેતન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના ૧૧મા) ની કલમ ૫ ની પેટા-કલમ (૨) ના ખંડ (ખ) અને કલમ ૪ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (૧) સાથે વાંચતા, કલમ ૩ની પેટા-કલમ (૧) (ખ) થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, સમગ્ર ગુજરાત રાજ્યમાં સદરહુ અનુસૂચિત રોજગારમાં છૂટક દરે કામ કરતાં કામદારોના સંબંધમાં, ભવિષ્યલક્ષી તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તે રીતે વેતનના ન્યૂનતમ દરો નક્કી કરે છે, જેથી તેમાં,-

(ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિના કોલમ ૩માં બતાવ્યા પ્રમાણે છૂટક કામ માટે ન્યૂનતમ વેતનના દરોના સંબંધમાં, તેની સાથે જોડેલ અનુસૂચિના કોલમ-૪માં તેની સામે બતાવેલ બાબતોના ઉત્પાદન લક્ષ્યાંક માટે ચૂકવવાપાત્ર છૂટક દરો તરીકે ગુજરાત રાજ્યમાં સદરહુ અનુસૂચિત રોજગારમાંના છૂટક દરના ધોરણે કામે રાખેલ કામદારોના દરો; અને

(ખ) ખાસ ભથ્થાનો;

સમાવેશ થાય;

અને આદેશ કરે છે કે, જાહેરનામું અમલમાં હોય ત્યાં સુધી, અનુક્રમે તારીખ ૩૦મી જૂને અને તારીખ ૩૧મી ડિસેમ્બરે પૂરી થતી છ મહિનાની અગાઉની મુદત માટેના સરેરાશ નિર્વાહ ખર્ચ આંકના ધોરણે, તારીખ ૧લી ઓક્ટોબરથી અને તારીખ ૧લી એપ્રિલથી શરૂ થતા પ્રત્યેક છ મહિનાના વચગાળાએ યોગ્ય સત્તાધિકારીએ એવા ખાસ ભથ્થાના દર એવી રીતે સરભર કરવા કે :-

(૧) સદરહુ અનુસૂચિત રોજગારમાંના કામદારોને લાગુ પડતા નિર્વાહ ખર્ચ આંક ૨૨૪૭ ઉપરના અથવા તેના કરતાં વધારે હોય તેવા કોઈ ૨૨૪૭ આંક ઉપરના દરેક પાંચ પોઈન્ટના વધારા માટે, છૂટક કામ માટેના ન્યૂનતમ વેતન ઉપરાંત આપવાનું ખાસ ભથ્થું, દિવસ દીઠ રૂ.૦.૨૦ પૈસા અથવા માસ દીઠ આઈટમ (વસ્તુ) ના ઉત્પાદન લક્ષ્યાંક દીઠ રૂ.૫.૨૦ રહે.

(૨) ૨૨૪૭ કરતાં ઓછા ન હોય તેવા કોઈ નિર્વાહ ખર્ચ આંક કરતાં નીચેના દરેક પાંચ પોઈન્ટના ઘટાડા માટે, દિવસ દીઠ વસ્તુના ઉત્પાદન લક્ષ્યાંક દીઠ રૂ.૦.૨૦ પૈસાના અથવા માસ દીઠ વસ્તુના ઉત્પાદન લક્ષ્યાંક દીઠ રૂ.૫.૨૦ દરે ખાસ ભથ્થું ઘટાડવામાં આવે.

પરંતુ ભવિષ્યલક્ષી તારીખથી શરૂ થતા છ મહિનાની મુદતના વચગાળાએ ખાસ ભથ્થાનો દર પ્રથમ સરભર કરવો જોઈશે.

અનુસૂચિ

અનુક્રમાંક	વસ્તુઓના નામ	એક ડઝનના દર (રૂ.)	લક્ષ્યાંક કરેલ વસ્તુની સંખ્યા
૧	૨	૩	૪
૧.	પેટીકોટ બ્લાઉઝ (સેટ)	૧૬૮.૫૦	૦૨
૨.	પેટીકોટ (ખાસ) પેટીકોટ (સામાન્ય) ફોક (મીડી) ફોક (સામાન્ય) બાબા સૂટ	૮૭.૨૦	૧૨
૩.	ગાઝિન (ઝબ્બા) બુશ શર્ટ/સદરા	૭૬.૨૦	૩૬
૪.	ચઢી બેગ	૭૪.૧૦	૬૦

સ્પષ્ટીકરણ :- આ જાહેરનામાના હેતુઓ માટે,-

૧. પુરૂષ અને સ્ત્રી કામદારોને સમાન કામ માટે સમાન વેતન આપવું જોઈશે.
૨. અનુસૂચિત રોજગારમાં કોન્ટ્રાક્ટર અથવા અન્ય એજન્સીએ કામે રાખેલા કામદારોને તેઓ જે વર્ગના કામદારો હોય તે વર્ગને આપવાના વેતન ઉપરાંત ખાસ ભથ્થા કરતાં ઓછું વેતન આપી શકાશે નહિ.
૩. કામદાર દિવસ દીઠ કોલમ નં.૨માંની દરેક વસ્તુ માટે કોલમ નંબર.૪ માં બતાવેલ ઉત્પાદન લક્ષ્યાંક સિધ્ધ કરવા માટે ખાસ દૈનિક ભથ્થું મેળવવાને હકદાર થશે. યથાપ્રસંગ, જો કામદારનું દિવસ દીઠ કામ ઉત્પાદન લક્ષ્યાંકના પ્રમાણમાં વધારે અથવા ઓછું હોય તો, તે, તદ્દનુસાર વધારે અથવા ઓછું ખાસ ભથ્થું મેળવવા હકદાર થશે.
૪. અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ ગારમેન્ટ્સ બનાવતા કામદારો પણ તદ્દનુસાર છૂટક કામ માટે વેતનોના ન્યૂનતમ દરો અને ખાસ ભથ્થા મેળવવાને પાત્ર થશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એસ. કે. બામણીયા,
સરકારના ઉપ સચિવ.

સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV] THURSDAY, NOVEMBER 27, 2003/AGRAHAYANA 6, 1925

[No. 48

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૦મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૮મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ-વી-૨૦૦૩નો ૧૬૯-ડીવીપી-૨૮૨૦૦૨-૪૮૨૫-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૬૮/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૨-૪૮૨૫-એલ.-- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧ નો ૧૭૭/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૧-૫૭૨૭ (૨૦૦૧)-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, રાપરની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી:-

૧. આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને

૨. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના, તારીખ : ૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧નો નો ૧૭૭-ડીવીપી-૨૮૨૦૦૧/૫૭૨૭ (૨૦૦૧)-એલ. થી મંજૂર કરેલી, રાપરની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

૧. અનુક્રમાંક પ.૧ પછી નીચે પ્રમાણેનો અનુક્રમાંક પ.૧ (ક) ઉમેરવો :-

પ.૧ (ક) ચકાસણી ફી નીચેના દરે ચાર્જ કરવી જોઈશે.

ચકાસણી ફી	રહેઠાણ માટે	રહેઠાણ સિવાય માટે
બાંધકામ	રૂ. ૩૦૦.૦૦ની ઓછામાં ઓછી ફીને અધીન રહીને ચોરસ મીટર દીઠ રૂ. ૩.૦૦	રૂ. ૩૦૦.૦૦ની ઓછામાં ઓછી ફીને અધીન રહીને ચોરસ મીટર દીઠ રૂ. ૫.૦૦
જમીન	રૂ. ૩૦૦.૦૦ની ઓછામાં ઓછી ફીને અધીન રહીને ચોરસ મીટર દીઠ રૂ. ૧.૫૦	રૂ. ૩૦૦.૦૦ની ઓછામાં ઓછી ફીને અધીન રહીને ચોરસ મીટર દીઠ રૂ. ૦.૫૦

જમીનનું પેટા-વિભાજન અને જોડાણ

(ક) તમામ પ્રકારના વિકાસના પેટા-વિભાજન અને જોડાણ માટે બાંધકામ યુનિટ/પ્લોટ વિસ્તારના ચો.મી. દીઠ રૂ. ૧.૫૦.

(ખ) કૃષિવિષયક ઉપયોગ માટે પેટા-વિભાજન અને જોડાણ માટે બાંધકામ યુનિટ/પ્લોટ વિસ્તારના ચો.મી. દીઠ રૂ. ૦.૫૦.

ઓછામાં ઓછી ચકાસણી ફી રૂ. ૩૦૦.૦૦થી ઓછી હોવી જોઈશે નહિ.

૨. અનુક્રમાંક. ૧૧-૧(૧) ઉપર “મોજણીદાર (સર્વેયર)” એ શબ્દોને બદલે, “મોજણીદાર (સર્વેયર/સુપરવાઈઝર)” એ શબ્દો મૂકવા.

૩. અનુક્રમાંક. ૧૧.૩ પછી નીચે પ્રમાણેનો અનુક્રમાંક. ૧૧.૩(ક) ઉમેરવો :-

૧૧.૩(ક) વિકાસ પરવાનગી તાજી કરવા બાબત

આ વિનિયમો હેઠળ આપેલ વિકાસ પરવાનગી, જો આરંભ પ્રમાણપત્ર/વિકાસ પરવાનગીની તારીખથી એક વર્ષ પૂરું થયા સુધી આવું વિકાસ કાર્ય શરૂ કરવામાં આવ્યું ન હોય તો પૂરી થઈ ગયેલી ગણાશે. પરંતુ સક્ષમ સત્તાધિકારી ઉપરની મુદત (એક વર્ષ) પૂરી થતા પહેલાં તેને અરજી કર્યે, વિકાસ પરવાનગી તાજી કરવા માટે રૂ. ૩૦૦/-ની ફી ચાર્જ કરીને તે સમયે વધુ એક વર્ષની મુદત માટે આવી મુદત લંબાવી શકશે. લંબાવેલ મુદત કોઈપણ કિસ્સામાં એકંદરે ત્રણ વર્ષ કરતા વધવી જોઈશે નહિ.

૧. અનુક્રમાંક ૧૧.૧ (ક) પછી નીચે પ્રમાણેનો અનુક્રમાંક. ૧૧.૩ (ખ) ઉમેરવો:-

૧૧.૩ (ખ) જાહેર સંખાવતી ટ્રસ્ટ :

જાહેર સંખાવતી ટ્રસ્ટ અધિનિયમ, ૧૯૫૦ હેઠળ રજિસ્ટર થયેલ જાહેર સંખાવતી ટ્રસ્ટે બાંધકામ કરેલ હોસ્પિટલો, દવાખાના, શાળાઓ અથવા કોલેજો અથવા પૂજાના સ્થળો, ધર્મશાળા, નિવાસગૃહો વગેરે માટેના અથવા સત્તામંડળ સામાન્ય અથવા ખાસ હુકમથી નિર્દિષ્ટ કરે તેવા કોઈ બીજા હેતુઓ માટે વિકાસ કરવા ધારેલ હોય તો રૂ. ૫૦૦.૦૦.

૫. અનુક્રમાંક. ૧૨.૧ (૨) ઉપર નીચે પ્રમાણેના શબ્દો મૂકવા :

૧૨.૧ (૨) ૫૦.૦૦ ચો. મી. કરતાં વધારે માપવાળા બાંધકામ યુનિટો માટે પરવાનગીપાત્ર બાંધકામ ૧૦૦% રહેશે પણ પ્લોટની આગળના ભાગે ઓછામાં ઓછા ૩.૦ મીટરના દરે અથવા રોડની પહોળાઈથી અડધું, જે વધુ હોય તે પ્રમાણે સેટબેકની જોગવાઈ કરવી જોઈશે.

૬. અનુક્રમાંક. ૧૪.૧ (૪) ઉપર નીચે પ્રમાણેના શબ્દો મૂકવા :

૧૪.૧ આગળના અને પાછળના ભાગે ઓછામાં ઓછું માર્જિન ૨.૫ મીટર” (૮’ -૨’’) રહેશે. પ્લોટની ઓછામાં ઓછી પહોળાઈ ૨.૦ મીટર (૬’ -૭’’) રહેશે. છેવટના પ્લોટને જોડતા રસ્તાની હદથી ઓછામાં ઓછું માર્જિન પણ ૨.૦ મીટર (૬’-૭’) રહેશે.

૭. અનુક્રમાંક. ૧૪.૨.૩ (૧) ઉપર પાંચમી લીટીમાં ‘૪૫’ એ આંકડાને બદલે, ‘૪૫’ એ આંકડો મૂકવો.

૮. અનુક્રમાંક. ૧૫.૩ (૧) ઉપર ‘૦.૩૦ મીટર (૧’)’ એ શબ્દો અને આંકડાને બદલે, ‘૦.૪૫ મીટર (૧’ -૬’)’ એ શબ્દો અને આંકડા મૂકવા.

૯. અનુક્રમાંક. ૧૫.૩ (૨) (ક) ઉપર, પહેલી અને બીજી લીટીમાં ‘૮ ચો. મીટર (૧૦ ચોરસ વાર)’ એ શબ્દો અને આંકડાને બદલે, ‘૮.૦ ચો. મીટર (૧૧ ચો. વાર)’ એ શબ્દો અને આંકડા મૂકવા.

૧૦. અનુક્રમાંક. ૧૫.૩ (૨) (ક) ઉપર, પાંચમી લીટીમાં (૫-‘૬’’) એ આંકડાને બદલે, (૬’) એ આંકડો મૂકવા.

૧૧. અનુક્રમાંક. ૧૫.૩ (ક) ને બદલે નીચે પ્રમાણેનો મજકૂર મૂકવો

૧૫.૩ (૩) (ક) ક. રહેઠાણ અને સુવાનો ઓરડો	૨.૭૦ મીટર (૯’)
ખ. રસોડું	૨.૭૦ મીટર (૯’)
ગ. બાથ/ડબલ્યુ. સી.	૨.૧૦ મીટર (૭’)
ઘ. વરંડો	૨.૧૦ મીટર (૭’)

૧૨. અનુક્રમાંક. ૧૫.૩ (૩) (ખ) ઉપર ‘૨.૪૦ મીટર (૮’)’ એ શબ્દો અને આંકડાને બદલે ‘૨.૭૦ મીટર (૯’)’ એ શબ્દો અને આંકડા અને “૨ મીટર (૬’)” એ શબ્દો અને આંકડાને બદલે “૨.૧૦ મીટર (૭’)” એ શબ્દો અને આંકડા મૂકવા.

૧૩. અનુક્રમાંક. ૧૫.૩ (ખ) ઉપર ‘૦.૬૦ મીટર (૨’)” શબ્દો અને આંકડાને બદલે ‘૦.૮૦ મીટર (૩’)” એ શબ્દો અને આંકડા મૂકવા.

૧૪. અનુક્રમાંક. ૨૬ (ખ) (૬) પછી નીચે પ્રમાણેનો અનુક્રમાંક ૨૬ (ખ) (૭) ઉમેરવો :-

૨૬ (ખ) કાયદેસરની પૂર્વ પરવાનગી વગરના વિકાસ

જેના માટે સક્ષમ સત્તામંડળની લેખિતમાં વિકાસ પરવાનગી મેળવવામાં ન આવી હોય તેવો વિકાસ સ્થળ ઉપર શરૂ કરી દેવામાં/ આરંભી દેવામાં આવ્યો હોય પણ સ્થળ ઉપરનો આવો વિકાસ આ વિનિયમોની જોગવાઈઓ અનુસાર હોય તેવા કિસ્સામાં, સક્ષમ સત્તામંડળ, દરેક વ્યક્તિગત કેસની યોગ્યતાના ધોરણે, પૂર્વ પરવાનગી સિવાયના સ્થળ ઉપરના આવા કામ માટે વિકાસ પરવાનગી આપી શકશે. આવા વિકાસ કાર્યો માટે આવા બીજા ચાર્જ/ફી ઉપરાંત, આવા કુલ બાંધકામ વિસ્તાર ઉપર નીચેના દરે વધારાની રકમ ચાર્જ કરી શકાશે :-

અનુક્રમાંક	કાયદેસરની પૂર્વ પરવાનગી વગરના વિકાસનો પ્રકાર	જમીન ઉપર શરૂ કરેલ અથવા પૂર્ણ કરેલ વિકાસને નિયમિત કરવા માટેની ફીના દરો.	
		રૂા.	રહેણાંક (સિવાયનો)
૧.	વિકાસ પરવાનગી માટે અરજી કરેલ હોય પણ મોકલેલ પ્લાન પ્રમાણે વિકાસનો આરંભ કરી દીધેલ હોય.	વિનિયમ ક્રમાંક ૫.૧ (ક) ના ૫ ગણા	વિનિયમ ક્રમાંક ૫.૧ (ક) ના ૫ ગણા
૨.	વિકાસ પરવાનગી માટે અરજી કરેલ હોય પણ મોકલેલ પ્લાન પ્રમાણે ન હોય તેવા વિકાસનો આરંભ કરી દીધેલ હોય.	વિનિયમ ક્રમાંક ૫.૧ (ક) ના ૧૦ ગણા	વિનિયમ ક્રમાંક ૫.૧ (ક) ના ૧૦ ગણા
૩.	વિકાસ પરવાનગી માટે અરજી કરેલ ન હોય પણ વિકાસનો આરંભ કરી દીધેલ હોય.	વિનિયમ ક્રમાંક ૫.૧ (ક) ના ૧૫ ગણા	વિનિયમ ક્રમાંક ૫.૧ (ક) ના ૧૫ ગણા
૪.	જમીનના લે-આઉટ અને પેટા-વિભાજન સહિતના બીજા તમામ ખુલ્લા ઉપયોગો.	વિનિયમ ક્રમાંક ૫.૧ (ક) ના ૨ ગણા	વિનિયમ ક્રમાંક ૫.૧ (ક) ના ૨ ગણા

નોંધ :

(૧) ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે વિકાસને નિયમિત કરવા ફીની ગણતરી માટે તમામ માળ ઉપર બાંધકામ કરેલ વિસ્તાર અને ખુલ્લી રહેતી જમીનનો વિસ્તાર કોલમ નં. ૪ પ્રમાણે વિચારણામાં લેવો જોઈશે.

(૨) કુલ બાંધકામ વિસ્તાર બાંધકામ યુનિટ/પ્લોટ વિસ્તાર કરતાં વધતો હોય તે કિસ્સામાં, જોગવાઈ કર્યા પ્રમાણે બાંધકામ વિસ્તાર ઉપર ફી ચાર્જ કરવી જોઈશે.

(ક) રહેણાંક વિકાસને નિયમિત કરવા માટે ઓછામાં ઓછી વધારાની રકમ રૂા. ૧૦૦૦.૦૦ રહેશે અને વધુમાં વધુ વધારાની રકમ રૂા. ૫૦૦૦.૦૦ રહેશે.

(ખ) રહેણાંક સિવાયના વિકાસને નિયમિત કરવા માટે ઓછામાં ઓછી વધારાની રકમ રૂા. ૫૦૦૦.૦૦ રહેશે અને વધુમાં વધુ વધારાની રકમ રૂા. ૧૦૦૦૦૦.૦૦ રહેશે.

૧૪. પાના ઉપર ૩૭ ઉપરના નમૂના ક્રમાંક ૧ માં, 'સર્વેયર' એ શબ્દોને બદલે 'સર્વેયર/સુપરવાઈઝર' એ શબ્દો મૂકવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ ૧-૧૦-૨૦૦૩થી તારીખ ૩૧-૧૦-૨૦૦૩ દરમિયાન પ્રસિધ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી.

અ.નં.	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
ભાગ-૮				
૧.	૧૨૮	ભા.એ.૪૪૫/૩-૧૦-૦૩-જી.જી.૧૩-એફ.એલ.આર-૨૦૦૩-૧૫૦૪-ઈ.૧.	૧-૧૦-૦૩	વૈધાનિક અને સંસદીય બા. નો વિ.
૨.	૧૨૯	" ૪૫૩/૬-૧૦-૦૩-જી.એચ.એન.૫૩)-જી.એસ.ટી-૨૦૦૩ (એસ ૪૯)-૩૮૦ ૬	૩-૧૦-૦૩	"
૩.	૧૩૦	" ૪૫૪/ " " ૫૨) "	"	"
		-૩૭૯-૬		
૪.	૧૩૧	" ૪૬૧/૮-૧૦-૦૩-જી.એચ.ટી-૨૦૦૩-૯-એચ.એન.આર-૧૦૨૦૦૧-૨૧૩૧.	૮-૧૦-૦૩	"
૫.	૧૩૨	" ૪૬૮/૧૪-૧૦-૦૩-જી.પી.એફ-૧૨-૨૦૦૩ એફ.ડી-એક્સ-૧૧૨૦૦૨-૧૮૧૭-ટી.	૧૪-૧૦-૦૩	"
૬.	૧૩૩	" ૪૭૪/૧૬-૧૦-૦૩-જી.એચ.એન.૫૬-૨૦૦૩ એન.આઈ.એફ-૧૦૮૮-૨૨-એન.	૧૬-૧૦-૦૩	"
૭.	૧૩૪	" ૪૭૪/૧૭-૧૦-૦૩- " -૫૫ "		
		એચ.આઈ.એલ.		
૮.	૧૩૫	" ૪૮૦/૧૮-૧૦-૦૩ " -૫૭ "	૧૮-૧૦-૦૩	"
		જી.એસ.ટી-૨૦૦૩-એસ-૫૯-ક(૯)૬		
૯.	૧૩૬	" ૪૮૪/ સન ૨૦૦૩નો ગુ. અધિ. ક્રમાંક ૩૧	"	"
૧૦.	૧૩૭	સન ૨૦૦૩ નો ગુજ. વટહુકમ ક્રમાંક ૪ તા. ૩૦-૧૦-૦૩	૩૦-૧૦-૦૩	"

વી. એચ. લયાણી,
શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક,
સ. મ. મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV] THURSDAY, DECEMBER 4, 2003/AGRAHAYANA 13, 1925 [No. 49

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarat translation of Bill, Acts and Notification other than
these published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૭મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જઆર/૨૦૦૩/૧૫૭/સીએલએ/૧૦૮૮/૨૩૦૮/એમ-૩ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

re

AMENDMENT TO THE CONTRACT LABOUR (REGULATION AND ABOLITION) (GUJARAT) RULES, 1972.

કન્ટ્રાક્ટ મજૂર (નિયમન અને નાબૂદી) ગુજરાત નિયમો, ૧૯૭૨ સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૭મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

કન્ટ્રાક્ટ મજૂર (નિયમન અને નાબૂદી) અધિનિયમ, ૧૯૭૦.

ક્રમાંક : જઆર/૨૦૦૩/૧૫૭/સીએલએ/૧૦૮૮/૨૩૦૮/એમ.૩ :- કન્ટ્રાક્ટ મજૂર (નિયમન અને નાબૂદી) ગુજરાત, નિયમો, ૧૯૭૨વધુ સુધારવા નિયમોનો મુસદ્દો, કન્ટ્રાક્ટ મજૂર (નિયમન અને નાબૂદી) અધિનિયમ, ૧૯૭૦ (સન ૧૯૭૦ના ૩૭મા)ની કલમ ૩૫ની પેટા-કલમ (૧) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, ધારેલા જાહેરનામાનો નીચેનો મુસદ્દો, સદરહુ કલમ ૩૫ની પેટા-કલમ (૧)થી

ઠરાવ્યા પ્રમાણે, શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના, તારીખ: ૧૫-૭-૨૦૦૨ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીયુ/૨૦૦૨/૮૨/સીએલએ/૧૦૮૮/૨૩૦૮/એમ(૩) હેઠળ, તારીખ : ૨૫મી જુલાઈ, ૨૦૦૨ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-એના પાના નંબર. ૧૦૮ અને ૧૦૯ પર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો, અને તેનાથી અસર થવાનો સંભવ હોય તેવી તમામ વ્યક્તિઓ પાસેથી, સદરહુ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ત્રીસ દિવસની અંદર વાંધા અને સૂચનો મંગાવવામાં આવેલ;

અને, ઉપર્યુક્ત જાહેરનામાના મુસદ્દા પર, સરકારને કોઈ વાંધા અથવા સૂચનો મળેલ નથી;

તેથી હવે, કન્ટ્રાક્ટ મજૂર (નિયમન અને નાબૂદી) અધિનિયમ ૧૯૭૦ (સન ૧૯૭૦ના ૩૭મા)ની કલમ ૩૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, કન્ટ્રાક્ટ મજૂર (નિયમન અને નાબૂદી) ગુજરાત નિયમો, ૧૯૭૨ વધુ સુધારવા નીચેના નિયમો કરે છે:--

૧. આ નિયમો, કન્ટ્રાક્ટ મજૂર(નિયમન અને નાબૂદી) (સુધારા) નિયમો, ૨૦૦૩ કહેવાશે.

૨. કન્ટ્રાક્ટ મજૂર(નિયમન અને નાબૂદી) નિયમો, ૧૯૭૨ (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ નિયમો” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં, નિયમ ૨માં, ખંડ (છ) પછી, નીચેનો મજકૂર દાખલ કરવો :--

“(છછ) “સ્થાનિક રહેવાસી” એટલે તરત પહેલાંના ઓછામાં ઓછા પંદર વર્ષથી ગુજરાત રાજ્યમાં રહેતી વ્યક્તિ;

૩. સદરહુ નિયમોમાં, નિયમ ૨૨માં ખંડ (ક)માં, બાબત (૪) પછી, નીચેનો મજકૂર દાખલ કરવો :--

“(૫) ગુજરાતના સ્થાનિક રહેવાસીઓમાંથી કુશળ, અર્ધ-કુશળ અને બિન-કુશળ વર્ગના પંચાશી ટકા કન્ટ્રાક્ટ મજૂરની ભરતી કરવાનું હાથ ધરેલ હોય.”.

૪. સદરહુ નિયમોમાં, નમૂના ૬ના પરિશિષ્ટમાં, શરત ૮ પછી, નીચેની શરતો દાખલ કરવી :--

“(૯) કુશળ, અર્ધ-કુશળ અને બિનકુશળ કન્ટ્રાક્ટ મજૂર માટેની, ઓછામાં ઓછા પંચાશી ટકા કન્ટ્રાક્ટ મજૂરની ભરતી, ગુજરાતના સ્થાનિક રહેવાસીઓમાંથી કરવી જોઈશે અને આ પંચાશી ટકા, આ લાઈસન્સની કાયદેસરતાની મુદત દરમિયાન જાળવવા જોઈશે:

પરંતુ સ્થાનિક રહેવાસીઓમાંથી જરૂરી સંખ્યા પ્રાપ્ય ન થાય તો, કોન્ટ્રાક્ટર, અધિનિયમ હેઠળ નીમાયેલ લાઈસન્સ આપનાર સંબંધિત અધિકારીની લેખિતમાં પૂર્વ પરવાનગીથી, ગુજરાતના હોય તે સિવાયના સ્થાનિક રહેવાસીઓમાંથી, વધુ પંદર ટકા સ્થાનિક રહેવાસીઓને કન્ટ્રાક્ટ મજૂર કામે રાખી શકશે.

(૧૦) ઉપરની (૧) થી (૯) શરતો પૈકી કોઈપણ શરતના ભંગ માટે લાઈસન્સ રદ કરવામાં આવશે.”

૫. સદરહુ નિયમોમાં, નમૂના ૧૧ના પરિશિષ્ટમાં, શરત ૬ પછી, નીચેનો મજકૂર દાખલ કરવો :--

“(૭) કુશળ, અર્ધ-કુશળ અને બિનકુશળ કન્ટ્રાક્ટ મજૂર માટેની, ઓછામાં ઓછા પંચાશી ટકા કન્ટ્રાક્ટ મજૂરની ભરતી, ગુજરાતના સ્થાનિક રહેવાસીઓમાંથી કરવી જોઈશે અને આ પંચાશી ટકા, આ લાઈસન્સની કાયદેસરતાની મુદત દરમિયાન જાળવવા જોઈશે:

પરંતુ સ્થાનિક રહેવાસીઓમાંથી જરૂરી સંખ્યા પ્રાપ્ય ન થાય, તો કોન્ટ્રાક્ટર, અધિનિયમ હેઠળ નીમાયેલ લાઈસન્સ આપનાર સંબંધિત અધિકારીની, લેખિતમાં પૂર્વ પરવાનગીથી, ગુજરાતના હોય તે સિવાયના સ્થાનિક રહેવાસીઓમાંથી, વધુ પંદર ટકા સ્થાનિક રહેવાસીઓને કન્ટ્રાક્ટ મજૂર કામે રાખી શકશે.”

૬. સદરહુ નિયમોમાં, નિયમ ૨૭ પછી, નીચેનો નવો નિયમ ૨૭-ક દાખલ કરવો :--

“૨૭-ક, કન્ટ્રાક્ટ મજૂર (નિયમન અને નાબૂદી) નિયમો, ૧૯૭૨ અમલમાં આવતાં પહેલાં વિદ્યમાન લાઈસન્સના કિસ્સામાં, કોન્ટ્રાક્ટરે, સદરહુ સુધારા નિયમોના આરંભની તારીખથી ત્રણ મહિનાની મુદતની અંદર, સદરહુ સુધારા નિયમોથી સુધાર્યા પ્રમાણેના આ નિયમોનું પાલન કરવું જોઈશે.”

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એ. એ. મોદી,

સરકારના ઉપસચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૪મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: કેએચઆર-૨૦૦૩-૧૬૫-એફએસી-૨૦૦૩-૭૬૮-એમ (૩)નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE GUJARAT PHYSICALLY HANDICAPPED PERSONS (EMPLOYMENT IN FACTORIES) ACT, 1982.

ગુજરાત અપંગ વ્યક્તિ (કારખાનામાં રોજગાર) અધિનિયમ, ૧૯૮૨ હેઠળ જાહેરનામું

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૪મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત અપંગ વ્યક્તિ (કારખાનામાં રોજગાર) અધિનિયમ, ૧૯૮૨.

ક્રમાંક : કેએચઆર-૨૦૦૩-૧૬૫-એફએસી-૨૦૦૩-૭૬૮-એમ(૩) :- ગુજરાત અપંગ વ્યક્તિ (કારખાનામાં રોજગાર) અધિનિયમ, ૧૯૮૨ની કલમ ૧ની પેટા-કલમ(૪) ના ખંડ (ખ) થી મળેલી વાપરતા, ગુજરાત સરકાર, આથી, જ્યાં એકસો અથવા તેનાથી વધારે કામદારો કામ કરતાં હોય તેવા દરેક વિદ્યમાન અને નવા કારખાનાને ગુજરાત અપંગ વ્યક્તિ (કારખાનામાં રોજગાર) અધિનિયમ, ૧૯૮૨ની જોગવાઈઓ લાગુ પાડવા માટેના પોતાના ઈરાદાની બે મહિનાની નોટિસ આપે છે.

૨. ઉપર્યુક્ત મુદત પૂરી થાય તે પહેલાં, સદરહુ મુસદ્દાના સંબંધમાં, કોઈ વ્યક્તિ તરફથી, અગ્રસચિવ, શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ, બ્લોક નં. ૫, દક્ષી માળ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને જો કોઈ વાંધા અથવા સૂચનો મળશે તેને સરકાર વિચારણામાં લેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

શામજીભાઈ પટેલ,
સરકારના સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચજી-૨૦૦૩-૮૮-એમવીઆર-૧૦૦૩-ઓડી-૭-ખ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

under

THE BOMBAY MOTOR VEHICLES TAX ACT, 1958.

મુંબઈ મોટર વાહન વેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮ હેઠળ જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૦૩.

મુંબઈ મોટર વાહન વેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

ક્રમાંક :જીએચજી/૨૦૦૩/૮૮/એમવીઆર/૧૦૦૩/ઓડી/૭-ખ :- મુંબઈ મોટર વાહન વેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (સન ૧૯૫૮ના મુંબઈના દ્વપમા) ની કલમ ૨૦ની પેટા-કલમ (૧ખ) થી મળેલી સત્તા વાપરતાં, ગુજરાત સરકાર, આથી જાહેર કરે છે કે સુધારેલા બગોદરા-વટામણ-તારાપુર રોડ, કિ.મી. ૦/૦ થી ૧૦૧/૨ અથવા તેના ભાગનો ઉપયોગ કરતાં, આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં કોલમ ૨માં નિર્દિષ્ટ કરેલ પ્રકારના મોટર વાહનો અને આવા વાહનો સાથે જોડેલ ટ્રેઈલરો ઉપર, સદરહુ સુધારેલા રોડની મૂડી-ખર્ચ-જોગવાઈ, તેની પરનું વ્યાજ અને ટોલ ઉઘરાવવાનો ખર્ચ પૂરેપૂરો વસૂલ ન થાય ત્યાં સુધી, તે દરેકની સામે અનુસૂચિના કોલમ ૩માં નિર્દિષ્ટ કરેલ દરે ટોલ લેવામાં આવશે. વટામણ ગામ કોસિંગ થી ૨૮.૫ કિલોમીટરે રાજ્ય ધોરીમાર્ગ ઉપર ટોલ લેવામાં આવશે.

અનુક્રમાંક	વાહનની વિગત	ટ્રીપલોઠ વાહન દીઠ ટોલ ફીનો દર
(૧)	(૨)	(૩)
૧	કાર, જીપ, ટેક્સી, પિકઅપ વાન, ઓટોરિક્ષા સ્ટેશન વેગન, ટેમ્પો અને ત્રણ પૈડાવાળા સ્કુટર	રૂ. ૧૫.૦૦
૨	ટ્રેઈલર વાળા અથવા ટ્રેઈલર વગરના હળવા વાણિજ્યિક વાહનો	રૂ. ૨૫.૦૦
૩	બસ, ટ્રક અને ટ્રક ટ્રેઈલરના જોડાણ સહિતના બીજા ભારે મોટર વાહનો	રૂ. ૫૦.૦૦
૪	મોબાઈલ કેઈન, ડોઝર્સ, અર્થ મુવર્સ, રોડ રોલર્સ સહિતના બહુવિધ ધરીવાળા વાહનો અને મોટા કદના વાહનો.	રૂ. ૧૦૦.૦૦

નોંધ :

- (૧) કોઈ વાહને દિવસમાં રોડ ઉપરથી એકથી વધુ વખત પસાર થવાનું હોય ત્યારે, ઉપયોગ કરનારને પ્રથમ ટ્રીપમાં રોડ ઉપરથી પસાર થતી વખત ઉપરના દરનો દોઢ ગણો દર ચુકવવાનો વિકલ્પ રહેશે.
- (૨) કોઈ વાહને રોડ ઉપરથી એક મહિના અથવા તેથી વધુ મુદત માટે સતતપણે અને વારંવાર પસાર થવાનું હોય ત્યારે વાહનનો માલિક, અનુસૂચિમાં આવા વાહનો સામે નિર્દિષ્ટ કરેલ ટોલના એકતરફી દરના ત્રીસ ગણા ચૂકવીને માસિક પાસ મેળવી શકશે.
- (૩) રાજ્ય સરકાર અથવા આ અર્થે મંજૂર કરેલ અધિકૃત એજન્સીના અધિકારીઓ અને કર્મચારીઓએ ટોલ ટેક્સ (નાકા વેરો) લેવો જોઈશે અને તેની પહોંચ આપવી જોઈશે.
- (૪) નીચેના વાહનોને ઉપર જણાવેલ ટોલની ચુકવણીમાંથી મુક્તિ આપવી જોઈશે :

કેન્દ્ર અને રાજ્ય સરકારના વાહનો, મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન સહિતના તમામ જાહેર સત્તામંડળના વાહનો, જિલ્લા અને પંચાયતના વાહનો, અગ્નિશામક વાહનો, એમ્બ્યુલન્સ શબવાહિની, સંરક્ષણના વાહનો, પોલીસ વાહનો, તાર અને ટપાલ વિભાગના વાહનો, વીઆઈપી નિશાનીવાળા વાહનો.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. એમ. ચૌહાણ,

સરકારના સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં -સિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૮મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૦૮/ડીવીપી-૧૨૦૨-૧૨૨૩-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ -સિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૨૦૮/ડીવીપી-૧૨૦૨-૧૨૨૩-એલ :-ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૨૫/૧૦/૧૯૮૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૬ નો ૧૭૧/ડીવીપી-૧૨૮૪-૪૦૩૬-એલ. હેઠળ-મંજૂર કરેલી વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું.

અને સદરહુ છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧/૮/૨૦૦૨ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૧૦૨/ડીવીપી-૧૨૨૦૨-૧૨૨૩-એલ. હેઠળ તારીખ : ૧/૮/૨૦૦૨ ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી ના પાના નંબર ૨૨૫-૧ અને ૨૨૫-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય, તો તે, સદરહુ ફેરફાર રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિધ્ધ કરી હતી ;

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચનો અને વાંધા મળેલ નથી ;

તેથી, હવે, ગુજરાત ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા)ની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

(ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેના સદરહુ છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં કરવાના સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને

(ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલા ફેરફારો, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૨૫/૧૦/૧૯૮૬ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૬નો ૧૭૧/ડીવીપી-૧૨૮૪-૪૦૩૬-એલ. થી મંજૂર કરેલી વુડાની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

“ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરેલી ગોરવા ગામની મ.સ. નં. ૧૦૫૫/૧, ૧૦૫૬/૧ અને ૧૦૫૮/૨ વાળી જમીનો, સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એવી રીતે મુકત કરેલી જમીનો આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ “રહેણાંક ઉપયોગ” તરીકે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને

હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ,

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં -સિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૧મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૦૮/ડીવીપી-૧૬૨૦૦૩-૩૫૮૦-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ -સિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૧મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩ નો ૨૦૮/ડીવીપી-૧૬૨૦૦૩-૩૫૮૦-એલ :-અધિકૃત અધિકારી/નગર નિયોજક, અમદાવાદ-એ ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની જોગવાઈઓ હેઠળ મ્યુનિસિપલ હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં, માણસાની સુધારેલ વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સુધારેલી વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)નો મુસદ્દો તૈયાર કર્યો હતો અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૩ (૧) હેઠળ સદરહુ સુધારેલી વિકાસ યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સંબંધી અને સૂચિત સુધારેલી વિકાસ યોજનાના મુસદ્દા અંગે વાંધા અને સૂચનો મંગાવતી જાહેરાત તા. ૧૬મી જૂન, ૨૦૦૩ ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨ પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવી હતી ;

અને, સદરહુ અધિકૃત અધિકારી એટલે કે નગર નિયોજક, અમદાવાદ-એ સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૬ ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ સદરહુ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની સુધારેલી વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો, મંજૂરી માટે ગુજરાત સરકારને સાદર કર્યો છે;

અને, સદરહુ અધિકૃત અધિકારીએ ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ મંજૂરી માટે રાજ્ય સરકારને રજૂ કરેલી સદરહુ સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં કોઈપણ ફેરફાર ન કરવાની ગુજરાત સરકારે વિચારણા કરી છે.

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬ના નિયમ સાથે વાંચતા, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક)ના પેટા-ખંડ (૧) થી સત્તા વાપરતા, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (૧) સુધારેલી વિકાસ યોજના અને તેના વિનિયમો મંજૂર કરે છે ; અને
- (૨) છેવટેની વિકાસ યોજના અમલમાં આવવાની તારીખ તરીકે ૨૧મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩ નિર્દિષ્ટ કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV] THURSDAY, DECEMBER 18, 2003/AGRAHAYANA 27, 1925 [No. 51

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૯મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૭મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના - શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૧૦/ડીવીપી-૨૨૨૦૦૧-૨૪૨-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૧૦/ડીવીપી-૨૨૨૦૦૧-૨૪૨-એલ. :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૨૫મી જૂન, ૧૯૮૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જાએચ/વી/૧૦૮/ડીવીપી-૨૨૮૩-૨૬૮૧-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, હિંમતનગરની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) ની કલમ ૧૯ની પેટા-કલમ (૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

(૧) આ સાથેની અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને

(૨) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૨૫મી જૂન, ૧૯૮૬ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૬નો ૧૦૮/ડીવીપી-૨૨૯૩-૨૬૯૧-એલ. થી મંજૂર કરેલી, હિંમતનગરની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનાનો સૂચિત ફેરફાર.

હિંમતનગર ગામની મ.સ.નં. ૧૦૧/પી, ૧૦૦/પી, ૯૮/પી, ૪૫/પી, ૪૪/પી, ૪૩/પી, ૧૦/પી, ૧૧/પી, ૧૨/પી, ૧૩/પી, ૧૫/પી, અને ૧૬/પી વગેરે અને મોતીપુરા ગામની મ.સ. નં. ૨૩/પી, અને ૨૪/પી વગેરેમાંથી પસાર થતો ૧૨.૦૦ મી પહોળો સૂચિત રસ્તો કમી કરવો અને આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ધ) હેઠળ વિદ્યમાન રસ્તો અને નહેરની જમીનમાંથી પસાર થતા ૨૪મી. પહોળા સૂચિત રસ્તા તરીકે ફરી લાઈનદોરી કરવી અને ફરી લાઈનદોરી કરવાને લીધે એવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ સંબંધિત ઉપયોગ માટે મુક્ત કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બંધારણનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૯મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨૮મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: કેએચઆર/૨૦૦૩-૧૭૧-ઈએસઆઈ-૨૦૦૧/૨૮૮૯-૨૩૩૦-એમ(૩)નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Employees State Insurance Act, 1948.

કામદાર રાજ્ય વીમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ હેઠળ જાહેરનામું,

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી નવેમ્બર, ૨૦૦૩.

ક્રમાંક : કેએચઆર/૨૦૦૩-૧૭૧-ઈએસઆઈ-૨૦૦૧/૨૮૮૯-૨૩૩૦-એમ(૩) :- કામદાર રાજ્ય વીમા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સન ૧૯૪૮ના ૩૪મા)ની કલમ ૯૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, ગુજરાત નર્મદા વેલી ફર્ટિલાઈઝર્સ કંપની લિમિટેડ, ભરૂચને તારીખ : ૧૬-૧-૮૪ થી અમલમાં આવે તેમ સદરહુ અધિનિયમના અમલમાંથી મુક્તિ આપે છે.

૨. ઉપર જણાવેલ મુક્તિ, નીચેની શરતોને અધીન રહેશે :-

- (૧) ઉપર્યુક્ત સંસ્થા/કારખાના કે જેમાં કામદારોને કામે રાખેલ હોય તે સંસ્થા/કારખાનાએ, મુક્તિ આપેલ કામદારોના નામો અને હોદ્દા દર્શાવતું રજિસ્ટર રાખવું જોઈશે;
- (૨) આ મુક્તિ આપવામાં આવી હોય તે છતાં, કામદારો, આ જાહેરનામા દ્વારા જે તારીખથી અપાયેલ મુક્તિ અમલમાં આવે તે તારીખ પહેલાં ચૂકવેલા ફાળાના ધોરણે, સદરહુ અધિનિયમ હેઠળ જે લાભો મેળવવાને હકદાર બન્યા હોત તે લાભો તેઓને મળવાનું ચાલુ રહેશે;
- (૩) મુક્તિ અપાયેલ મુદત માટેના ફાળા ચૂકવાઈ ગયા હોય, તો તે પાછા આપી શકાશે નહિ;
- (૪) સદરહુ સંસ્થા/કારખાનાના માલિકે જે મુદત દરમિયાન તે કારખાનું / સંસ્થા સદરહુ અધિનિયમના અમલને અધીન હતી તે મુદત (જેનો આમાં હવે પછી, 'સદરહુ મુદત માટે' તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ના સંબંધમાં, કામદાર રાજ્ય વીમા (સામાન્ય) વિનિયમો, ૧૯૫૦ હેઠળ તેણે ભરવાના બાકી હોય તે પત્રકો, તે નમૂનામાં અને તે વિગતો સાથે સદરહુ મુદતના સંબંધમાં રજૂ કરવા જોઈશે.

૩. સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૫ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ કોર્પોરેશને નીચેલા કોઈ ઈન્સ્પેક્ટર અથવા આ અર્થે અધિકૃત કરેલા કોર્પોરેશનના અન્ય અધિકારીને—

- (૧) સદરહુ મુદત માટે કલમ ૪૪ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ રજૂ કરેલ કોઈ પત્રકમાંની વિગતોની ખરાઈ કરવાના હેતુ માટે; અથવા
 - (૨) સદરહુ મુદત માટે, કામદાર રાજ્ય વીમા (સામાન્ય) વિનિયમો, ૧૯૫૦થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, રજિસ્ટરો અને રેકર્ડ રાખવામાં આવ્યા હતા કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે; અથવા
 - (૩) જે લાભોના બદલામાં આ જાહેરનામા હેઠળ મુક્તિ આપવામાં આવી હોય તે લાભો તરીકે રોકડમાં અને જણાસ રૂપે માલિકે આપેલા લાભો મેળવવાને હકદાર તરીકે ચાલુ રહે છે કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે; અથવા
 - (૪) અધિનિયમની જોગવાઈઓ પૈકીની કોઈ જોગવાઈ સદરહુ કારખાનાના સંબંધમાં અમલમાં હતી, ત્યારે તે મુદત દરમિયાન આવી કોઈપણ જોગવાઈનું પાલન કરવામાં આવ્યું હતું કે કેમ તેની ખાતરી કરવાના હેતુ માટે;—
- (ક) પોતાને જરૂરી લાગે તેવી માહિતી પોતાને પૂરી પાડવા મુખ્ય અથવા તેના તરત પછીના માલિકને ફરમાવવાની સત્તા રહેશે; અથવા
 - (ખ) આવા મુખ્ય અથવા તેના તરત પછીના માલિકના કબજામાં હોય તેવા કોઈ કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગામાં કોઈ વાજબી સમયે દાખલ થવાની અને તેનો હવાલો ધરાવતી હોવાનું જણાયેલ કોઈપણ વ્યક્તિને, વ્યક્તિઓના રોજગાર અને વેતનની ચુકવણીને લગતા પોતાને જરૂરી જણાય તેવા દસ્તાવેજ, ચોપડા અને અન્ય દસ્તાવેજો આવા ઈન્સ્પેક્ટર અથવા અન્ય અધિકારી સમક્ષ રજૂ કરવા અને તેને તે તપાસવા દેવા અથવા પોતાને જરૂરી લાગે તેવી માહિતી પૂરી પાડવા ફરમાવવાની સત્તા રહેશે; અથવા
 - (ગ) આવા કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગામાં જણાયેલ મુખ્ય અથવા તરત પછીના માલિકને, તેના એજન્ટ અથવા નોકરને અથવા સદરહુ ઈન્સ્પેક્ટરને અથવા અન્ય અધિકારીને જે કોઈ વ્યક્તિ કામદાર હોવાનું માનવાને વાજબી કારણ હોય તેવી કોઈ વ્યક્તિને તપાસવાની સત્તા રહેશે; અથવા
 - (ઘ) આવા કારખાના, સંસ્થા, કચેરી અથવા અન્ય જગામાં રાખવામાં આવતા કોઈ રજિસ્ટર, હિસાબના ચોપડા અથવા અન્ય દસ્તાવેજની નકલો કરવાની અથવા તેમાંથી ઉતારા કરવાની સત્તા રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

એમ. સી. રાવલ,

સેક્શન અધિકારી,

શ્રમ અને રોજગાર વિભાગ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૩૦ ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૧૫/ડીવીપી-૨૫૮૭-૨૨૬૩-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૦ ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૧૫/ડીવીપી-૨૫૮૭-૨૨૬૩-એલ. :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૨૯-૧૨-૧૯૮૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૪નો ૬૦૪/ડીવીપી-૨૫૮૦-૨૩૮૨-એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, પારડી નગરની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને સદરહુ છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૨૧-૯-૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧નો ૧૩૭/ડીવીપી-૨૫૮૭-૨૨૬૩-એલ. હેઠળ, તારીખ ૨૧-૯-૨૦૦૧ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૪-બીના પાના નંબર ૨૫૦-૧ અને ૨૫૦-૨ ઉપર પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચનો અથવા વાંધા, કોઈ હોય, તો તે, સદરહુ ફેરફાર રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિદ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચનો અને વાંધા મળેલ નથી; અને ગુજરાત સરકારે વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ એટલે કે પારડી નગરપાલિકા સાથે વિચારવિનિમય કર્યો છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) ની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી:-

- (ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેના સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તારીખ ૨૮-૧૨-૧૯૮૪ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૮૪ નો ૬૦૪/ડીવીપી-૨૫૮૦-૨૩૮૨-એલ. થી, સરકારે મંજૂર કરેલી પારડીની છેવટની સુધારેલી વિકાસ યોજનામાંનો ફેરફાર.

પારડીની મંજૂર કરેલી સુધારેલી વિકાસ યોજનામાં, જાહેર હેતુ “ગુજરાત ગૃહનિર્માણ બોર્ડ” માટે અનામત રાખેલી પારડીની મ.સ. નંબર ૫૧૫/પી-વાળી જમીન સદરહુ અનામતમાંથી કમી કરવી અને આ રીતે મુક્ત થયેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ, “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૧મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૪થી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૧૮/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૩-એમએલએ-૧૧-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૧૮/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૩-એમએલએ-૧૧-એલ. :- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ ૧૨-૧૨-૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧નો ૧૭૪/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૧-૫૭૮૬-(૨૦૦૧)એલ. હેઠળ મંજૂર કરેલી, ભૂજની વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી છે;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) ની કલમ ૧૯ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી:-

(૧) આ સાથેની અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને

(૨) કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા, હોય તો, તે, આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અગ્ર સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગરના તારીખ ૧૨-૧૨-૨૦૦૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૧ નો ૧૭૪/ડીવીપી-૨૮૨૦૦૧-૫૭૮૬-એલ થી મંજૂર કરેલી ભૂજની વિકાસ યોજનાનો સૂચિત ફેરફાર.

૧. “ખુલ્લી જગા/મનોરંજન ઝોન” માટે મુકરર કરેલી, આ સાથેના પ્લાન ઉપર દર્શાવ્યા પ્રમાણે ABCDEA, FGHI, JKLMJ, NOPQRSN તરીકે નિર્ધારિત કરેલી, ભૂજની સરવે નંબર ૭૪૭-૧, ૭૪૭-૨, ૭૫૨-૨, ૭૫૩-૨, વાળી જમીન સદરહુ ઉપયોગમાંથી કમી કરવી અને એવી રીતે મુક્ત કરેલી જમીનો, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ, “રહેણાંકના ઉપયોગ” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૪થી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૧૭/ટીપીએસ-૧૩૨૦૦૩-૨૮૪૦-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૧૭/ટીપીએસ-૧૩૨૦૦૩-૨૮૪૦/એલ.--ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે

તે) ની કલમ ૪૧ હેઠળ, રાજકોટ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૧૭(મુંજકા)નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, રાજકોટ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, 'સદરહુ સત્તામંડળ' કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક. ૧૭ (મુંજકા) (જેને આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજના" કહી છે તે)માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરી અને યોગ્ય રીતે પ્રસિધ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળે પોતાને મળેલ વાંધાઓ વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :—

(ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે;

(ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના રાજકોટ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં,

કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

૧. નગર રચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોચમર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ "ફાજલ જમીન" તરીકે કમી કરેલ જમીનો માટે અલગ ઓ. પી. અને છેવટના પ્લોટ ફાળવવા જોઈશે.
૨. 'સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજના' ના જાહેર હેતુ માટે, ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે લાભાર્થીઓની ટકાવારી યોજના વિસ્તાર માટે ૧૦ % અને જાહેર જનતા માટે ૯૦ % નક્કી કરવી જોઈશે.
૩. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, "નાગરિક સુવિધાઓ" ના જાહેર હેતુ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોમાં પરવાનગીપાત્ર હોય તેવી ઉપયોગો નિર્દિષ્ટ કરવા જોઈશે.
૪. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, યોજનામાં સૂચવેલ વિકાસ કાર્યો પૂરા થવાના સમયની મુદત નક્કી કરવી જોઈશે.
૫. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૧૭(૧)(ક)(૨) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કર્યા પ્રમાણેના રૂડાની સુધારેલી વિકાસ યોજનાના વિકાસ નિયંત્રણો દાખલ કરવા જોઈશે.
૬. છેવટનો પ્લોટ નંબર ૭/એ, "વાણિજ્યિક ઉપયોગ માટે વેચાણ" ને બદલે, "શાળા અને રમતનું મેદાન" માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવવો જોઈશે.
૭. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળને નિયમિત આકારના છેવટના પ્લોટ ફાળવવા જોઈશે. નગરરચના અધિકારીએ જાહેર જનતાના યોગ્ય લાભ માટે નિર્ણય લેવો જોઈશે અને નાગરિક સુવિધામાં પરવાનગીપાત્ર ઉપયોગો પણ નિર્દિષ્ટ કરવા જોઈશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૨જી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામાં ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૧૨/ટીપીએસ-૧૩૨૦૦૩-૧૪૩૨-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨જી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૧૨/ટીપીએસ-૧૩૨૦૦૩-૧૪૩૨/એલ.---ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૧ હેઠળ, રાજકોટ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે નગરરચના યોજના, ક્રમાંક : ૧૬ (મોટા મવા)નો મુસદ્દો કરવાનો પોતાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો હતો ;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૨ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ, રાજકોટ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે (જેને આમાં હવે પછી, ‘સદરહુ સત્તામંડળ’ કહ્યું છે તેણે) નગરરચના યોજના, ક્રમાંક. ૧૬ (મોટા મવા) (જેને આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજના” કહી છે તે)માં સમાવિષ્ટ કરેલ વિસ્તારના સંબંધમાં યોજનાનો મુસદ્દો ઠરાવેલી રીતે તૈયાર કરી અને યોગ્ય રીતે પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો;

અને સદરહુ સત્તામંડળે પોતાને મળેલ વાંધાઓ વિચારણામાં લીધા પછી, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮માં જોગવાઈ કરેલી રીતે, તે હેઠળ મંજૂરી માટે, રાજ્ય સરકારને સદરહુ યોજના રજૂ કરી હતી ;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

(ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને સદરહુ યોજના મંજૂર કરે છે ;

(ખ) જણાવે છે કે સદરહુ યોજના રાજકોટ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.

અનુસૂચિ

૧. નગર રચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ખુલ્લી જમીનોમાં કપાતની ટકાવારી શક્ય હોય ત્યાં સુધી એક્સરખી રહે તે જોવું જોઈશે.
૨. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, રાજ્ય ધોરીમાર્ગના છેવટના પ્લોટ નં. ૪૮ અને ૪૮ની ફાળવણીની ફેરવિચારણા કરવી જોઈશે અને રાજ્ય ધોરીમાર્ગને મૂળ પ્લોટ અને છેવટના પ્લોટ ફાળવવા જોઈશે નહિ.

૭૩. સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ યોજનાના અંતર્ગત પાટે, ફાળવેલ છેવટના પ્લોટો માટે ભાગ્યશીલોની ટકાવારી યોજનાના વિસ્તાર માટે ૧૦ % અને જાહેર જનતા પાટે ૮૭ % વડો કરવી જોઈશે.
૭૪. નગર રચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, શહેરી જમીન (ટોસમર્પાદા અને નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ "ફાજલ જમીન" તરીકે જાહેર કરેલ જમીનોના છેવટના પ્લોટોને બદલે અલગ ઓ. પી. પ્લોટ ફાળવવા જોઈશે.
૭૫. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તા મંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટ સમયોરસ આકારના બનાવવા જોઈશે.
૭૬. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, અધિનિયમની કલમ ૧૭(૧)(ક)(૨) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કર્યા પ્રમાણેના રૂડાની સુધારેલી વિકાસ યોજનાના વિકાસ નિયંત્રણો દાખલ કરવા જોઈશે.
૭૭. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, યોજનાના સૂચવેલ વિકાસ કાર્યો પૂરા થવાના સમયની મુદત નક્કી કરવી જોઈશે.
૭૮. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, સમુચિત સત્તામંડળ સાથે વિચારવિનિમય કરીને, "નાગરિક સુવિધાઓ"ના જાહેર હેતુ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલ છેવટના પ્લોટોમાં પરવાનગીપાત્ર હોય તેવા ઉપયોગો નિર્દિષ્ટ કરવા જોઈશે.
૭૯. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, ઓ.પી. નં. ૩૭/પી. એટલે કે મોટાનવા ગામના મ.સ. નં. ૧૮૦/પી. ના બદલે વિદ્યમાન ટ્યુબવેલનો આશરે ૧૦૦ મિટરનો છેવટનો પ્લોટ ફાળવવો.
૮૦. નગરરચના યોજનાના મુસદ્દાને આખરી સ્વરૂપ આપતી વખતે, નગરરચના અધિકારીએ, છેવટના પ્લોટ નં. ૪૭/પી. અને છેવટના પ્લોટ નં. ૪૭/ઓ.ની જમીનમાંનો છેવટનો પ્લોટ નં. ૪૭/એ (સા.આ.પ.વ.ગૃ.નિ.) મૂળ પ્લોટ નં. ૪૭/પી. (એટલે કે છેવટનો પ્લોટ નં. ૪૭/પી.)માં ફાળવવો.
૮૧. છેવટના પ્લોટ નંબર ૩૭/એ (પ્રાથમિક શાળા)ની ફાળવણી કમી કરવી અને એ રીતે મુક્ત થયેલ જમીન છેવટના પ્લોટ નં. ૩૭માં ફાળવી દીધી છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાઘેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને
હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૪થી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક જાએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૧૬/ટીપીએસ-૧૯૨૦૦૩-૧૫૨૭-એલ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સોડ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉમાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૪થી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૦૩નો ૨૧૬/ટીપીએસ-૧૯૨૦૦૩-૧૫૨૭/એલ.-ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ની કલમ ૪૮ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૨૩-૧૨-૧૯૯૧ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૯૯૧ નો ૩૦૩/ટીપીએસ-૧૯૯૧-૩૭૦૪-એલ. હેઠળ, ઉના વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ઉના-એ તેને સાદર કહેલી નગરરચના યોજના, ઉના ક્રમાંક : ૩(જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની મુસદ્દો મંજૂર કર્યો હતો ;

અને, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ નગરરચના યોજનાના મુસદ્દા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી ;

અને, નગરરચના અધિકારીએ, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા)ની કલમ ૫૨ ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, નગરરચના યોજના ઉના ક્રમાંક : ૩ પ્રારંભિક યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી છે ;

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક : ૨૭મા)ની કલમ ૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી :-

- (ક) આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, “સદરહુ પ્રારંભિક યોજના” મંજૂર કરે છે ;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના, ઉના નગરપાલિકાની કચેરીમાં, કામકાજના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે ;
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ) ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે તારીખ ૪/૧૨/૨૦૦૩ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

- (૧) છેવટનો પ્લોટ નં. ૫૯, “રહેણાંક” ને બદલે, “રહેણાંકના ઉપયોગ માટે વેચાણ” માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવવો.
- (૨) છેવટનો પ્લોટ નં. ૬૯, “ઔદ્યોગિક ઉપયોગ માટે વેચાણ” ને બદલે, “સામાજિક અને આર્થિક પછાત વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ” માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવવો.
- (૩) છેવટનો પ્લોટ નં. ૫૬, “શૈક્ષણિક હેતુ” ને બદલે, “સામાજિક અને આર્થિક પછાત વર્ગના લોકો માટે ગૃહનિર્માણ” માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવવો.
- (૪) સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમ નંબર ૪ ને, પ્રારંભિક યોજનાના દસ્તાવેજમાંથી બાકાત કરેલ હોય તેમ ગણવો.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. ડી. વાવેલા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

©



सत्यमेव जयते

REGISTERED No. G/GNR/2

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. XLIV]

THURSDAY, DECEMBER 25, 2003/PAUSA 4, 1925

[No. 52

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than those published in other parts.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચજી-૨૦૦૩/૧૦૦/એમટીએ/૧૭૯૯/૨૨૭૪/ખ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**Re**

Amendment to the Government Notification, Home Department
No. GHG/2000/40/MTA/1799/2274/KH, dated the 4th April, 2000.

ગૃહ વિભાગનું તારીખ ૪થી એપ્રિલ, ૨૦૦૦નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક.
જીએચજી/૨૦૦૦/૪૦/એમટીએ/૧૭૯૯/૨૨૭૪/ખ. સુધારવા સંબંધી જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩.

મુંબઈ મોટર વાહન વેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮.

દં.ઉ.જી.નં. ૧૦૦/૨૦૦૩/૧૦૦/૪૦/એમટીએ/૧૭૯૯/૨૨૭૪/ખ. — મુંબઈ મોટર વાહન વેરા અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (સન ૧૯૫૮ના મુંબઈના દપમા)ની કલમ ૧૩ની પેટા-કલમ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી ગૃહ વિભાગનું તારીખ ૪થી એપ્રિલ, ૨૦૦૦નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક. જીએચજી/૨૦૦૦/૪૦/એમટીએ/૧૭૯૯/૨૨૭૪/ખ. નીચે પ્રમાણે સુધારે છે :-

ચોથી લીટીમાં, “મહારાષ્ટ્ર સરકારનું” એ શબ્દોને બદલે, “મુંબઈ સરકારનું” એ શબ્દો મૂકવા.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

દિલીપસિંહ ડી. ચૌહાણ,
સરકારના ઉપસચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ
 સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩.

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા તારીખ ૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩ના ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીજી-૨૦૦૩/૧૦૧/એમવીએ/૧૮૦૩/૩૯૮૧/ખ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વે લોકોની જાણ સારૂ પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

ડી. ડી. ઉપાધ્યાય,
સરકારના નાયબ સચિવ.

Notification**under**

The Motor Vehicles Act, 1988.

મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮ હેઠળ જાહેરનામું.

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૨મી ડિસેમ્બર, ૨૦૦૩.

મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮.

ક્રમાંક : જીજી/૨૦૦૩/૧૦૧/એમવીએ/૧૮૦૩/૩૯૮૧/ખ. -- મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮ (સન ૧૯૮૮ના અધિનિયમ ક્રમાંક ૫૮મા)ની કલમ ૬૭ની પેટા-કલમ (૧) ના ખંડ (ધ) (૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ અને ગૃહ વિભાગનું તારીખ : ૧૬-૧૨-૮૮નું સરકારી જાહેરનામું ક્રમાંક : જીજી/૮૮/૨૨૮/એમવીએ/૧૮૮૭/૨૭૮/ખ. રદ કરીને, ગુજરાત સરકાર, સદરહુ પેટા-કલમ (૧)ના ખંડો (ક) થી (ધ) ની જોગવાઈઓને લક્ષમાં લઈને, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધિની તારીખથી અમલમાં આવે તે રીતે, આ જાહેરનામા સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલ વિસ્તારોમાં ફરતા વિનાયક એસોસિએટ, જુનાગઢ દ્વારા ચલાવાતા

સ્ટેજ કેરેજો માટે ભાડા અને નૂરના દર નક્કી કરવા સંબંધી, રાજ્ય વાહનવ્યવહાર સત્તામંડળને અને જુનાગઢ પ્રદેશના પ્રાદેશિક વાહનવ્યવહાર સત્તામંડળને આથી આદેશો આપે છે :-

આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિના અનુક્રમે કોલમ ૧ અને ૨માં નિર્દિષ્ટ કરેલ વિસ્તારોમાં અને રૂટો પર ફરતા સ્ટેજ કેરેજો માટે (તે સમયે અમલમાં હોય તેવા મુંબઈ મોટર વાહન (ઉત્તરુવેરા) અધિનિયમ, ૧૯૫૮ (સન ૧૯૫૮ના મુંબઈના ૬૭મા) હેઠળ લીધેલ અથવા લેવાપાત્ર ઉત્તરુવેરાની રકમ, હોય તો, તે સહિતના) ભાડા અને નૂર સદરહુ અનુસૂચિની અનુક્રમે કોલમ ૩ અને ૪માં તેમની સામે નિર્દિષ્ટ કર્યા હોય તેવા વધુમાં વધુ ભાડા અને નૂરના દરને અધીન રહેશે:

પરંતુ વિદ્યાર્થીએ કરેલી કોઈ મુસાફરીના કિસ્સામાં, આવો કોઈ વેરો લેવાપાત્ર ન હોય, તો આવી મુસાફરી માટેના ભાડા, એવી રીતે સરભર કરવામાં આવશે કે જેથી આવા વેરાની રકમ તેમાંથી બાદ કરી શકાય.

અનુસૂચિ

વિસ્તાર	રૂટ	ઉત્તરુવેરા સહિત વધુમાં વધુ ભાડુ	નૂર
૧.	૨.	૩.	૪.
માન્ય રૂટોવાળાં	તમામ રૂટો. મુંબઈ	(૧) પ્રથમ સ્ટેજ	(૧) પ્રથમ બે સ્ટેજ
જુનાગઢ મ્યુનિસિપલ	મોટર વાહન	અથવા તેના ભાગ	અથવા તેના ભાગ
અથવા કેન્ટોનમેન્ટ	(ઉત્તરુવેરા)	માટે, ઉત્તરુ	માટે, સામાનના
વિસ્તારો અને તેની	અધિનિયમ, ૧૯૫૮	દીઠ રૂ. ૨.૦૦;	દાગીના દીઠ રૂ. ૨.૦૦.
લગોલગના વિસ્તારો	ની કલમ ૩ના પરંતુક	(ફક્ત બે રૂપિયા)	(ફક્ત બે રૂપિયા)
જેમાં સ્ટેજ કેરેજ	હેઠળ માન્ય કરાયેલા	(૨) ત્યાર પછી પ્રથમ સ્ટેજ	(૨) ત્યાર પછીના દરેક ત્રણ
(શહેર ઉત્તરુ બસ	જુનાગઢ શહેરની	ઉપરાંત ત્રણ સ્ટેજ	સ્ટેજ માટે સામાનના
સેવા) વિનાયક	લગોલગના	સુધી ઉત્તરુદીઠ રૂ.	દાગીના દીઠ રૂ. ૧.૦૦
એસોસિયેટ, જુનાગઢ	વિસ્તારોમાં સેવા પૂરી	૧.૦૦ (એક રૂપિયા)	(એક રૂપિયા)નો વધારો :
દ્વારા ચલાવાતા હોય.	પાડતા હોય તેવા રૂટો.	નો વધારો.	પરંતુ ૧૫ કિલોગ્રામ
		(૩) પછીના દરેક ત્રણ સ્ટેજ	કરતાં વધારે નહિ તેટલા
		અથવા ત્રણ સ્ટેજ	એકંદર વચ્ચેનાં દાગીના
		ઉપરાંતના તેના ભાગ	પર કોઈ ચાર્જ લેવામાં
		માટે રૂ. ૧.૦૦	આવશે નહિ.
		(એક રૂપિયા)નો વધારો.	
		(૪) મેળા, પાર્શ્વિક મેળાવાડા	
		જેવા પ્રસંગોએ પૂરી	
		પાડવાની એક્સપ્રેસ બસ	
		અને ખાસ બસો માટે	
		૪ કિમી. સુધી રૂ. ૧.૦૦	
		અને ત્યારપછી રૂ. ૨.૦૦નો	
		વધારાનો ચાર્જ કરવામાં આવશે.	

નોંધ :- (૩) આ જાહેરનામાના હેતુ માટે “સ્ટેજ” એ શબ્દ એટલે બે કિલોમીટરનું અંતર.

(૪) આ જાહેરનામામાં “ઉત્તરુ” એ શબ્દનો, ગુજરાત મોટર વાહન નિયમો, ૧૯૮૮ના નિયમ ૨ના ખંડ (૩) અને નિયમ ૧૧૮ના પેટા-નિયમ (૧)માં જે અર્થ આપ્યો છે તે જ થશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

વી. એમ. ચૌહાણ,
સરકારના સંયુક્ત સચિવ.

વ્યવસ્થાપક, સરકારી મધ્યસ્થ મુદ્રણાલય, આંધીનગર.

તારીખ ૧-૧૧-૨૦૦૩થી તારીખ ૩૦-૧૧-૨૦૦૩ દરમિયાન પ્રસિધ્ધ થયેલ અસાધારણ રાજપત્રની યાદી.

અ.નં.	અસાધારણ રાજપત્રનો નંબર	જાહેરનામાનો નંબર અને તારીખ	પ્રસિધ્ધિની તારીખ	વિભાગનું નામ
૧	૨	૩	૪	૫
ભાગ-૯				
૧.	૧૩૮	ક્રમાંક : ૫૦૩-ભા.એ. ૪-૧૧-૦૩-જી.જી.૯૨- એફએલઆર-૨૦૦૩-૨૨૨૩-ઈ.૧. તા.૨૧-૧૦-૦૩	૪-૧૧-૦૩	વૈધાનિક અને સંસદીય બા. નો વિ.
૨.	૧૩૯	ક્રમાંક : ૫૦૯-ભા.એ. ૫-૧૧-૦૩-જીએચયુ-૦૩-૫૪ ઈઆરસી-૨૦૦૩-૮૦૦૫-કે. ૨૨-૧૦-૦૩	૫-૧૧-૦૩	"
૩.	૧૪૦	ક્રમાંક : ૫૧૦-ભા.એ. ૫-૧૧-૦૩-જીએચયુ-૦૩-૫૫ જીઈઆરસી-૨૦૦૩-૮૦૦૫-કે. તા. ૨૨-૧૦-૦૩	૫-૧૧-૦૩	"
૪.	૧૪૧	ક્રમાંક : ૫૧૪-ભા.એ. ૧૦-૧૧-૦૩-જીએચયુ-૨૦૦૩- ૫૦-ઈઆરસી-૧૦૨૦૦૩-૩૦૨-કે. ૧૦-૧૧-૦૩	૫-૧૧-૦૩	"
૫.	૧૪૨	ક્રમાંક : ૫૨૪-ભા.એ. ૧૦-૧૧-૦૩-કેવી-૨૦૦૨નો ૧૯૯- એમએન-૨૦૨૦૦૦-૭૧૨૨-પી- તા.૫-૧૧-૦૩	૧૦-૧૧-૦૩	"
૬.	૧૪૩	ક્રમાંક : ૫૨૦-ભા.એ. ૧૦-૧૧-૦૩-જીએચવી-૨૦૦૩ નો ૧૯૮-એસએએ-૧૦૯૭-૧૨૯૬-કે. તા.૪-૧૧-૦૩	૧૦-૧૧-૦૩	"
૭.	૧૪૪	ક્રમાંક : ૫૨૧-ભા.એ. ૧૦-૧૧-૦૩-જી.જી.૯૪- એમએલએસ-૧૦૯૯-૩૧૪૧-(૧)-ઈ.૧. તા.૩૦-૧૦-૦૩	૧૦-૧૧-૦૩	"
૮.	૧૪૫	ક્રમાંક : ૫૧૮-ભા.એ. ૧૦-૧૧-૦૩-જી.જી.૯૩- એમએલએસ-૧૦૯૯-૩૧૪૧-કે.૧. તા.૩૦-૧૦-૦૩	૧૦-૧૧-૦૩	"
૯.	૧૪૬	ક્રમાંક : ૫૩૦-ભા.એ. ૧૨-૧૧-૦૩-જીએચયુ-૦૩ -૫૭-જીઆરસી-૨૦૦૩-૩૦૩-કે તા.૨૪-૧૦-૦૩	૧૨-૧૧-૦૩	"
૧૦.	૧૪૭	ક્રમાંક : ૫૩૭-ભા.એ. ૧૩-૧૧-૦૩-જી.જી.૯૬-૨૦૦૩ એસબીઆઈ-ઈએલસી-૧૦૨૦૦૩	૧૩-૧૧-૦૩	"
૧૧.	૧૪૮	ક્રમાંક : ૫૩૯-ભા.એ. ૧૪-૧૧-૦૩-જીએચયુ-૨૦૦૩ -૫૬-જીઆઈ-૧૧-૨૦૦૩-૩૮૯૭-કે તા.૨૪-૧૦-૦૩	૧૪-૧૧-૦૩	"
૧૨.	૧૪૯	ક્રમાંક : ૫૪૧-ભા.એ. ૧૭-૧૧-૦૩-જીએચયુ-૨૦૦૩ -૫૩-જીઆઈ-૧૧-૨૦૦૩-૩૮૯૮-કે તા.૨૨-૧૦-૦૩	૧૫-૧૧-૦૩	"
૧૩.	૧૫૦	ક્રમાંક : ૫૪૨-ભા.એ. ૧૭-૧૧-૦૩-જીએચયુ-૦૩ -૫૨-જીઆરસી-૨૦૦૩-૭૯૭૭-કે તા.૧૮-૧૦-૦૩	૧૭-૧૧-૦૩	"

૧	૨	૩	૪	૫
૧૪.	૧૫૧	ક્રમાંક : ૫૫૧-ભા.ઓ. ૨૪-૧૧-૦૩-જીએચટી-૦૩-૩૦-ઈપીટી-૧૦૨૦૦૩-૧૩૯૨-એ તા.૧૭-૧૧-૦૩	૨૪-૧૧-૦૩	વૈધાનિક અને સંસદીય બા. નો વિ.
૧૫.	૧૫૨	ક્રમાંક : ૫૫૨-ભા.ઓ. ૨૪-૧૧-૦૩-જીએચએન-૬૨૭ જીએસટી-૧૦૭૦-એસ.૪૯.૬ તા.૨૦-૧૧-૦૩	૨૪-૧૧-૦૩	"
૧૬.	૧૫૩	ક્રમાંક : ૫૫૦-ભા.ઓ. ૨૪-૧૧-૦૩-જીએચએન-૫૮ જીએસટી-૨૦૦૩-એસ.૨૩-૩-૬. તા.૨૦-૧૧-૦૩	૨૪-૧૧-૦૩	"

વી. એચ. લ્યાણી,
શ્રેયાન વ્યવસ્થાપક,
સ. મ. મુદ્રણાલય, ગાંધીનગર.